

Germany-Ludwigsburg: Construction project management services

OJ S 114/2022 15/06/2022

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Kliniken Ludwigsburg-Bietigheim gGmbH

Postal address: Posilipstr. 4

Town: Ludwigsburg

NUTS code: DE115 Ludwigsburg

Postal code: 71640

Country: Germany

Contact person: Frau Anne Matros | Regionaldirektorin

E-mail: anne.matros@rkh-kliniken.de**Internet address(es):**Main address: www.rkh-kliniken.de**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Gemeinnützige GmbH im Gesundheitsbereich

I.5. Main activity

Health

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Neubau Krankenhaus Bietigheim | Projektsteuerung (Projektstufen 1 bis 5) nach AHO 2020

Reference number: RKH_NKB_VE713_Projektsteuerung

II.1.2. Main CPV code

71541000 Construction project management services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Der Auftrag umfasst die Grundleistungen der Projektsteuerung (Projektstufen 1 bis 5), Handlungsbereiche A-E sowie einzelne Besondere Leistungen gemäß AHO 2020 für den Neubau des Krankenhauses in Bietigheim.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7.

Total value of the procurement

Value excluding VAT: 2 053 544,86 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE115 Ludwigsburg

Main site or place of performance: 74321 Bietigheim-Bissingen

II.2.4. Description of the procurement

Die Kliniken Ludwigsburg-Bietigheim gGmbH plant den Neubau und den Umbau des Krankenhauses in Bietigheim.

Ziel ist die Verbesserung der Qualität in der Grundversorgung der Patienten sowie eine Zukunftsentwicklung und Modernisierung des Krankenhauses in Bietigheim. Im Zuge der geplanten Maßnahme sollen in mehreren Bauabschnitten ein großer und ein bis zwei kleinere Teilneubauten errichtet werden. Die Bestandsgebäude werden parallel hierzu teilweise umgebaut und je nach Erfordernis saniert.

Für den Krankenhausneu- und -umbau sind im Vorfeld Kosten ermittelt worden. Diese belaufen sich für alle Maßnahmen auf ca. 132 Mio. EUR (brutto). Die ermittelten Gesamtkosten umfassen die Kosten der Kostengruppen 200 bis 700 nach DIN 276.

Die Planungs- und Bauaufträge des Projektes werden in separaten Ausschreibungen vergeben. Der Auftrag der vorliegend ausgeschriebenen Projektsteuerungsleistungen erfolgt stufenweise, zunächst mit Zuschlagserteilung für die Projektstufe 1 (Projektvorbereitung) nach AHO 2020. Danach werden die weiteren Stufen gemäß Projektsteuerungsvertrag abgerufen. Ergänzend hierzu sind besondere Leistungen zur Qualitätssicherung der Architektenplanung ("second opinion") zu erbringen.

Gegenstand des vorliegenden Vergabeverfahrens sind die Grundleistungen für die Projektsteuerung, Projektstufen 1 bis 5, Handlungsbereiche A bis E sowie bestimmte Besondere Leistungen gemäß AHO 2020.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Qualität der Projektsteuerungsleistungen / Weighting: 50

Price - Weighting: 50

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Die Projektsteuerungsleistungen werden stufenweise beauftragt. Mit Abschluss des Vergabeverfahrens erfolgt zunächst die Beauftragung der Projektstufe 1 (Projektvorbereitung) in einer ersten Stufe. Weitere vorgesehene Stufen sind:

- Projektstufe 2 (Planung) (Stufe 2),
- Projektstufe 3 (Ausführungsvorbereitung (Stufe 3),
- Projektstufe 4 (Ausführung Projektüberwachung) (Stufe 4) sowie
- Projektstufe 5 (Projektabschluss) (Stufe 5).

Die Einzelheiten hierzu sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen. Ein Anspruch auf Folgebeauftragung besteht nicht.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 010-019589](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

10/05/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Hitzler Ingenieure

Town: München

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 2 053 544,86 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Bekanntmachungs-ID: CXP4YBTRV40

VI.4. Procedures for review

VI.4.1.

Review body

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Postal address: Karl-Friedrich-Str. 17

Town: Karlsruhe

Postal code: 76133

Country: Germany

Fax: +49 7219263985

Internet address: <https://rp.baden-wuerttemberg.de>

VI.5. Date of dispatch of this notice

10/06/2022