

## 322188-2026 - Result

Netherlands – Architectural, construction, engineering and inspection services – Beheer openbare ruimte  
OJ S 90/2026 11/05/2026  
Contract or concession award notice – standard regime  
Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Gemeente Rotterdam

Email: [j.spencer@rotterdam.nl](mailto:j.spencer@rotterdam.nl)

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Beheer openbare ruimte

Description: Deze aanbesteding gaat over het uitvoeren van inspecties ten behoeve van de openbare ruimte in de gemeente Rotterdam. De Opdracht is verdeeld in drie (3) percelen, te weten: Perceel 1 Civiel en bouwkundig. Perceel 2 Elektrische installaties. Perceel 3 Wegen.

Procedure identifier: b2365748-5e72-4da4-bcdc-7bea84b52745

Previous notice: 2769afc3-4ab6-4306-a4e7-3a5538b4fd0c-01

Internal identifier: 99ebf984-df2e-4313-bdbd-7a7ed849be7e

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Additional classification (cpv): 35113300 Safety installations, 45222300 Engineering work for security installations, 71315000 Building services, 71315400 Building-inspection services, 71600000 Technical testing, analysis and consultancy services, 71631000 Technical inspection services, 71631480 Road-inspection services

##### 2.1.2. Place of performance

Country: Netherlands

Anywhere in the given country

Additional information: Zie documentatie

##### 2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 317 500,00 EUR

Maximum value of the framework agreement: 317 500,00 EUR

##### 2.1.4. General information

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: Civiel en bouwkundig

Description: Dit perceel heeft betrekking op het uitvoeren van inspecties aan civieltechnische en bouwkundige beheerobjecten. De civieltechnische inspecties laten zich onderscheiden in 3 type inspecties, te weten: toestandsinspecties volgens CUR 117 B1, B2, B5 en C2 (inclusief de visuele inspecties van de werktuigbouwkundige en elektrische bouwdelen), zorgplichtinspecties, en bijzondere inspecties. De bouwkundige inspecties hebben betrekking op het uitvoeren van inspecties aan gebouwen op het terrein van de begraafplaatsen en crematorium.

Internal identifier: a85397db-8009-41e0-a730-01191a162805

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

#### 5.1.2. Place of performance

Country: Netherlands

Anywhere in the given country

Additional information: Zie documentatie

#### 5.1.3. Estimated duration

Duration: 48 Months

#### 5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 2 050 000,00 EUR

Maximum value of the framework agreement: 2 050 000,00 EUR

#### 5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

#### 5.1.10. Award criteria

##### Criterion:

Type: Price

Name: Laagste Prijs

Description: Laagste Prijs

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

#### 5.1.15. Techniques

##### Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

##### Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Rechtbank Rotterdam

Information about review deadlines: Inschrijvers die bezwaar hebben tegen het gunningsvoornemen moeten dit bezwaar binnen twintig (20) kalenderdagen na dagtekening van het gunningsvoornemen in een civielrechtelijk kort geding aanhangig maken. Dit moet

gebeuren bij de civiele rechter van de rechtbank te Rotterdam. Deze termijn geldt als vervaltermijn. Dit betekent dat een bezwaar dat na deze termijn wordt ingediend niet ontvankelijk is.

#### **5.1. Lot: LOT-0002**

Title: Elektrische installaties

Description: Dit perceel omvat de uitvoering van inspecties aan de elektrische installaties en de daarop aangesloten elektrische arbeidsmiddelen binnen de objecten van de Aanbestedende Dienst. De opdracht voor perceel 2 omvat alle werkzaamheden die noodzakelijk zijn voor het deskundig en volledig inspecteren van de elektrische installaties en arbeidsmiddelen. De Opdracht omvat in ieder geval de volgende onderdelen: Periodieke inspecties elektrische veiligheid (Arbobesluit en SCIOS Scope 8). Opleveringsinspecties (NEN 1010 / SCIOS Scope 8). Brandrisico-inspecties (SCIOS Scope 10). Rapportage en advies.  
Internal identifier: 84e2b06c-d84a-4fd4-9363-64ad4a46b2d9

##### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

##### **5.1.2. Place of performance**

Country: Netherlands

Anywhere in the given country

Additional information: Zie documentatie

##### **5.1.3. Estimated duration**

Duration: 48 Months

##### **5.1.5. Value**

Estimated value excluding VAT: 350 000,00 EUR

##### **5.1.6. General information**

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

##### **5.1.10. Award criteria**

**Criterion:**

Type: Price

Name: Laagste prijs

Description: Laagste prijs

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

##### **5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

Framework agreement, without reopening of competition

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

##### **5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Rechtbank Rotterdam

Information about review deadlines: Inschrijvers die bezwaar hebben tegen het gunningsvoornemen moeten dit bezwaar binnen twintig (20) kalenderdagen na dagtekening

van het gunningsvoornemen in een civielrechtelijk kort geding aanhangig maken. Dit moet gebeuren bij de civiele rechter van de rechtbank te Rotterdam. Deze termijn geldt als vervaltermijn. Dit betekent dat een bezwaar dat na deze termijn wordt ingediend niet ontvankelijk is.

## **5.1. Lot: LOT-0003**

Title: Wegen

Description: Dit perceel heeft samengevat betrekking op het uitvoeren van inspecties aan wegvak onderdelen. De inspecties laten zich onderscheiden in 2 type inspecties te weten: globale visuele inspecties conform de CROW 146b (verharding), en beeldkwaliteitsmetingen conform CROW Kwaliteitscatalogus openbare ruimte (KOR) (ongebonden verharding).

Internal identifier: b668110f-8303-43de-bd7d-9c4a916ea594

### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

### **5.1.2. Place of performance**

Country: Netherlands

Anywhere in the given country

Additional information: Zie documentatie

### **5.1.3. Estimated duration**

Duration: 48 Months

### **5.1.5. Value**

Estimated value excluding VAT: 775 000,00 EUR

Maximum value of the framework agreement: 775 000,00 EUR

### **5.1.6. General information**

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

### **5.1.10. Award criteria**

**Criterion:**

Type: Price

Name: Laagste prijs

Description: Laagste prijs

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0

### **5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

Framework agreement, without reopening of competition

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

### **5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Rechtbank Rotterdam

Information about review deadlines: Inschrijvers die bezwaar hebben tegen het gunningsvoornemen moeten dit bezwaar binnen twintig (20) kalenderdagen na dagtekening van het gunningsvoornemen in een civielrechtelijk kort geding aanhangig maken. Dit moet

gebeuren bij de civiele rechter van de rechtbank te Rotterdam. Deze termijn geldt als vervaltermijn. Dit betekent dat een bezwaar dat na deze termijn wordt ingediend niet ontvankelijk is.

## 6. Results

---

Maximum value of the framework agreements in this notice: 3 175 000,00 EUR

Approximate value of the framework agreements

:

3 175 000,00

EUR

### 6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

#### Framework agreement:

Maximum value of the framework agreement: 2 050 000,00 EUR

Re-estimated value of the framework agreement: 2 050 000,00 EUR

### 6.1.2. Information about winners

#### Winner:

Official name: Iv-Infra B.V.

#### Tender:

Tender identifier: 1-D-0005163-25

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Subcontracting: No

#### Contract information:

Identifier of the contract: 1-D-0005163-25 - Iv-Infra BV

Title: Perceel 1

Date on which the winner was chosen: 31/03/2026

Date of the conclusion of the contract: 01/04/2026

### 6.1.4. Statistical information

#### Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 3

### 6.1. Result lot identifier: LOT-0002

Winner selection status: At least one winner was chosen.

#### Framework agreement:

Maximum value of the framework agreement: 350 000,00 EUR

Re-estimated value of the framework agreement: 350 000,00 EUR

### 6.1.2. Information about winners

#### Winner:

Official name: A-Quin B.V.

#### Tender:

Tender identifier: 1-D-0005163-25 P2

Identifier of lot or group of lots: LOT-0002

Value of the tender: 350 000,00 EUR

Subcontracting: No

**Contract information:**

Identifier of the contract: 1-D-0005163-25 A-Quin BV

Title: Perceel 2

Date on which the winner was chosen: 31/03/2026

Date of the conclusion of the contract: 01/04/2026

**6.1.4. Statistical information****Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 1

**6.1. Result lot identifier: LOT-0003**

Winner selection status: At least one winner was chosen.

**Framework agreement:**

Maximum value of the framework agreement: 775 000,00 EUR

Re-estimated value of the framework agreement: 775 000,00 EUR

**6.1.2. Information about winners****Winner:**

Official name: Unihorn B.V.

**Tender:**

Tender identifier: 1-D-0005163-25

Identifier of lot or group of lots: LOT-0003

Value of the tender: 775 000,00 EUR

Subcontracting: No

**Contract information:**

Identifier of the contract: 1-D-0005163-25 Unihorn

Title: Perceel 3

Date on which the winner was chosen: 31/03/2026

Date of the conclusion of the contract: 01/04/2026

**6.1.4. Statistical information****Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 2

## 8. Organisations

---

**8.1. ORG-0001**

Official name: Gemeente Rotterdam

Registration number: 24483298

Postal address: Coolsingel 40

Town: Rotterdam

Postcode: 3011AD

Country subdivision (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Country: Netherlands

Contact point: Jennyfer Spencer

Email: [j.spencer@rotterdam.nl](mailto:j.spencer@rotterdam.nl)

Telephone: +31610636594

Internet address: <https://www.rotterdam.nl>

Buyer profile: <https://s2c.mercell.com/buyer/1315>

**Roles of this organisation:**

Buyer

**8.1. ORG-0002**

Official name: Rechtbank Rotterdam

Registration number: 82947740

Postal address: Wilhelminaplein 125

Town: Rotterdam

Postcode: 3072 AK

Country subdivision (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Country: Netherlands

Email: [rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl](mailto:rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl)

Telephone: +31 883626000

Internet address: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Rotterdam>

**Roles of this organisation:**

Review organisation

**8.1. ORG-0003**

Official name: A-Quin B.V.

Size of the economic operator: Micro, small, or medium

Registration number: 24434635

Postal address: Industrieweg 43

Town: Sliedrecht

Postcode: 3361HJ

Country subdivision (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Country: Netherlands

Contact point: Mans Damen

Email: [mans.damen@a-quin.nl](mailto:mans.damen@a-quin.nl)

Telephone: +31620484342

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0002**

**8.1. ORG-0004**

Official name: Unihorn B.V.

Size of the economic operator: Micro, small, or medium

Registration number: 36039833

Postal address: Aambeeld 1

Town: Medemblik

Postcode: 1671NT

Country subdivision (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Country: Netherlands

Contact point: Jeroen Bleeker

Email: [info@unihorn.nl](mailto:info@unihorn.nl)

Telephone: +31651434933

Internet address: <https://www.unihorn.nl>

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0003**

## 8.1. ORG-0005

Official name: Iv-Infra B.V.

Size of the economic operator: Micro, small, or medium

Registration number: 23089813

Postal address: Trapezium 322

Town: Sliedrecht

Postcode: 3364DL

Country subdivision (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Country: Netherlands

Contact point: afd. Officemanagement

Email: [officemanagement.infra@iv.nl](mailto:officemanagement.infra@iv.nl)

Telephone: +31889433200

Internet address: <https://www.iv-infra.nl>

### **Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0001**

## Notice information

---

Notice identifier/version: 336a53fa-5578-47e9-8f5f-f62c6e662202 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 08/05/2026 07:20:18 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Notice dispatch date (eSender): 08/05/2026 07:23:35 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Dutch

Notice publication number: 322188-2026

OJ S issue number: 90/2026

Publication date: 11/05/2026