

Germany-Rostock: Structural shell work
OJ S 122/2021 28/06/2021
Contract notice
Works

Legal Basis:
Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Eigenbetrieb „Kommunale Objektbewirtschaftung und -entwicklung der Hanse- und Universitätsstadt Rostock“
Postal address: Ulmenstr. 44
Town: Rostock
NUTS code: DE803 Rostock, Kreisfreie Stadt
Postal code: 18057
Country: Germany
E-mail: gaby.fiebig@koe-rostock.de
Telephone: +49 381/4611639
Internet address(es):
Main address: www.koe-rostock.de

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://portal.evergabemv.de/E16921795>
Additional information can be obtained from the abovementioned address
Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://portal.evergabemv.de/E16921795>
Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Sanierung und Erweiterung Feuer- und Rettungswache 1 BA0+1, E.-Schlesinger-Str. 24, 18059 Rostock – Los 11 erweiterter Rohbau

II.1.2. Main CPV code

45223220 Structural shell work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Der Auftraggeber beabsichtigt die Feuer- und Rettungswache 1 in Rostock zu sanieren und zu erweitern. Das Projekt ist in 4 Bauabschnitte eingeteilt. In dem jetzt auszuführenden Bauabschnitten 0+1 werden die vorbereitenden Maßnahmen umgesetzt.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45113000 Siteworks, 45262310 Reinforced-concrete work, 45262520 Bricklaying work, 45262521 Facing brickwork, 45321000 Thermal insulation work, 44212310 Scaffolding, 45410000 Plastering work, 45332300 Drain-laying work, 45330000 Plumbing and sanitary works

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE803 Rostock, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: E.-Schlesinger-Str. 24 18059 Rostock

II.2.4. Description of the procurement

Die Leistung beinhaltet im Einzelnen u. a.

Baustelleneinrichtung für Zwecke des AG:

- 1 Bürocontainer,
- 1 Bürodoppelcontainer,
- 2 Sanitärcontainer.

Erdarbeiten:

- ca. 440 m3 Aushub und Einbau.

Mauerarbeiten:

- ca. 100 m2 11,5er Innenwände,
- ca. 820 m2 17,5er Innenwände,
- ca. 150 m2 24er Innenwände.

Betonarbeiten:

- ca. 1 600 m3 Fundamente und Bodenplatte,
- Wände, Stützen, UZ, Deckenplatte,
- ca. 3 400 m3 Ortbeton,
- ca. 16 000 m2 Schalung vorg. Bauteile,
- ca. 770 t Baustahl B500A,
- ca. 1 600 m2 Verblendmauerwerk einschl. Dämmung, Abfangung,
- ca. 1 200 m2 Wandbekleidung mit Klinkerriemchen auf Dämmung.

Putzarbeiten Innenwände:

- ca. 750 m2 Kalkzementputz Q2,
- ca. 2 600 m2 Gipsputz Q3,
- ca. 3 900 m2 Gerüstarbeiten zur Mitbenutzung Anderer,
- ca. 290 m Grundleitungen DN 100, PP,
- ca. 1 500 m2 Industriefußbodenheizung Bodenplatte.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 4 100 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 04/10/2021 End: 13/12/2022

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

— Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis).
Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ vorzulegen.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

— Umsatz des Unternehmens, jeweils bezogen auf die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre,

— Angaben zur bestehenden Betriebshaftpflichtversicherung,

— ggf. weitere Nachweise vgl. Auftragsunterlagen Formblatt 216.

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis).
Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ vorzulegen.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

— Referenzen zu vergleichbaren Leistungen in den letzten 5 abgeschlossenen Kalenderjahren,

— Erklärung zur Zahl der in den letzten 3 Jahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen, mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal,

— ggf. weitere Nachweise vgl. Auftragsunterlagen Formblatt 216.

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis).

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ vorzulegen.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 26/07/2021 Local time: 09:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 30/09/2021

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 26/07/2021 Local time: 09:15

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammern beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Gesundheit
Mecklenburg-Vorpommern

Postal address: Johanners-Stelling-Str. 14

Town: Schwerin

Postal code: 19053

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@wm.regierung-mv.de

Telephone: +49 38558855160

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

§ 160 Einleitung, Antrag:

(1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein.

(2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht.

(3) Der Antrag ist unzulässig, soweit:

1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt,

2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,

3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,

4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: „Eigenbetrieb Kommunale Objektbewirtschaftung und -entwicklung der Hanse- und Universitätsstadt Rostock“

Postal address: Ulmenstraße 44

Town: Rostock

Postal code: 18057

Country: Germany

E-mail: dirk.schoelens@koe-rostock.de

Telephone: +49 3814611645

VI.5. Date of dispatch of this notice

23/06/2021