

Belgium-Mons: Construction work

OJ S 122/2021 28/06/2021

Contract award notice**Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: ministère de la communauté française SG — DGI — direction régionale du Hainaut

National registration number: 0316.380.940_537276

Postal address: rue du Chemin de Fer, 433

Town: Mons

NUTS code: BE323 Arr. Mons

Postal code: 7000

Country: Belgium

Contact person: Service "Marchés" de la DR Hainaut

E-mail: servicemarchesdrh@cfwb.be

Telephone: +32 65555555

Internet address(es):

Main address: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=379297>

Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=415130>

I.4. Type of the contracting authority

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Démolition de pavillons de type « Chaville » et « RTG », construction d'une infrastructure scolaire, rénovation du bâtiment « Central » et réalisation des abords

Reference number: DRI Hainaut - CF-PECQ - EESS – LE TRÈFLE – Site de Chièvres
AF20304817-31-F03_1

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Plus en détail, le marché est scindé en deux tranches.

Pour plus de détails sur la chronologie et l'objet des travaux, se référer au plan de phasage.

Tranche n° 1, dite «ferme»:

- la démolition de la rampe Est, des clôtures dans la zone chantier et des voiries dans la zone chantier;
- la création de deux zones refuges dans le bâtiment central;
- les terrassements + le repositionnement des terres (une partie des terres de retroussement est stockée sur site pour utilisation ultérieure);
- après raccordement à la nouvelle chaufferie, intervention sur la chaufferie existante;
- la construction du bâtiment principal + réseaux et aménagements annexes:
 - terrassements;
 - gros- œuvre, couverture et fermetur;
 - parachèvements intérieurs et extérieurs;
 - HVAC – sanitaires;
 - électricité – gaz – détection incendie;
 - cuisine;
 - mobiliers;
- la connexion avec le bâtiment central et les travaux de réaménagement du bâtiment Central;
- le désamiantage et la démolition des bâtiments «Chaville» et «Sapinière» en période de vacances scolaires. L'obtention d'un permis d'environnement est nécessaire. Les démarches sont à charge de l'entreprise;
- la démolition de la rampe 1.

Tranche n° 2, dite «conditionnelle»:

- la construction de la voirie principale;
- la finalisation du réseau EP jusqu'au rejet dans le cours d'eau;
- la démolition des revêtements de route;
- la construction du parking, l'aménagement paysager et les plantations.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 5 889 405,66 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE32 Prov. Hainaut

Main site or place of performance: PECQ — EESS – le Trèfle – site de Chièvres — école d'enseignement secondaire spécialisé Grand'Rue 5, 7950 Chièvres.

II.2.4. Description of the procurement

Plus en détail, le marché est scindé en deux tranches.

Pour plus de détails sur la chronologie et l'objet des travaux, se référer au plan de phasage.

Tranche n° 1, dite «ferme»:

- la démolition de la rampe Est, des clôtures dans la zone chantier et des voiries dans la zone chantier;
- la création de deux zones refuges dans le bâtiment central;
- les terrassements + le repositionnement des terres (une partie des terres de retroussement est stockée sur site pour utilisation ultérieure);
- après raccordement à la nouvelle chaufferie, intervention sur la chaufferie existante;
- la construction du bâtiment principal + réseaux et aménagements annexes:

- terrassements;
 - gros- œuvre, couverture et fermetur;
 - parachèvements intérieurs et extérieurs;
 - HVAC – sanitaires;
 - électricité – gaz – détection incendie;
 - cuisine;
 - mobiliers;
 - la connexion avec le bâtiment central et les travaux de réaménagement du bâtiment Central;
 - le désamiantage et la démolition des bâtiments «Chaville» et «Sapinière» en période de vacances scolaires. L'obtention d'un permis d'environnement est nécessaire. Les démarches sont à charge de l'entreprise;
 - la démolition de la rampe 1.
- Tranche n° 2, dite «conditionnelle»:
- la construction de la voirie principale;
 - la finalisation du réseau EP jusqu'au rejet dans le cours d'eau;
 - la démolition des revêtements de route;
 - la construction du parking, l'aménagement paysager et les plantations.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Voir cahier spécial des charges.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Visite des lieux sous peine de nullité de l'offre le 1.9.2020 à 13h30.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 122-298358](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9.

Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

17/06/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 7

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Entreprises générales Dherstes SA

Town: Flobecq

NUTS code: BE3 Région wallonne

Country: Belgium

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 5 889 405,66 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Visite des lieux sous peine de nullité de l'offre le 1.9.2020 à 13h30.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Conseil d'État

Postal address: Rue de la Science 33

Town: Bruxelles

Postal code: 1040

Country: Belgium

E-mail: info@raadvst-consetat.be

Telephone: +32 22349611

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Ministère de la communauté française SG — DGI — direction régionale du Hainaut

Postal address: rue du Chemin de Fer 433

Town: Mons

Postal code: 7000

Country: Belgium

E-mail: servicemarchesdrh@cfwb.be

Telephone: +32 65555555

VI.5. Date of dispatch of this notice
23/06/2021