

322961-2026 - Result

Finland – Architectural, construction, engineering and inspection services – Keskeytysilmoitus:
Hanza Mechanics Joensuu, laajennus, LVI-töiden valvonta
OJ S 91/2026 12/05/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Pohjois-Karjalan hankintatoimi
Email: hankinta@jns.fi
Legal type of the buyer: Local authority
Activity of the contracting authority: General public services

1.1. Buyer

Official name: Joensuun Yrityskiinteistöt Oy
Email: hankinta@jns.fi
Legal type of the buyer: Public undertaking, controlled by a local authority
Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Keskeytysilmoitus: Hanza Mechanics Joensuu, laajennus, LVI-töiden valvonta
Description: Hankinnan kohteena oli teollisuuskiinteistön laajennuksen LVI-töiden valvonta. Hankinnan tulee täyttää Euroopan unionin suoraan velvoittavien säädösten, Suomen lakien ja asetusten sekä viranomaisten antamat määräykset mm. rakenteen, varusteiden, työ- ja paloturvallisuuden sekä sähköturvallisuuden osalta.
Procedure identifier: 45594bb1-133c-44dc-9456-ba7131ed9f54
Previous notice: 690e8696-18ef-4a14-9c0e-beda01a218d3-01
Internal identifier: 593248
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Kuhasalontie 18
Town: Joensuu
Postcode: 80220
Country subdivision (NUTS): Pohjois-Karjala (FI1DC)
Country: Finland

2.1.4. General information

Additional information: Tarjouspyynnössä mainitun mukaisesti hankinta on ehdollinen; Hanke toteutuu, kun sille saadaan Joensuun Yrityskiinteistöt Oy:n hallituksen hyväksyntä, rahoitukselle pankilta myönteinen päätös, kaupunginvaltuustolta lainatakaus ja allekirjoitettu vuokrasopimus käyttäjän kanssa. Tarjousajan jälkeen on käynyt ilmi, ettei käyttäjä allekirjoita vuokrasopimusta, vaan käyttää vanhassa vuokrasopimuksessaan olleen osto-option vanhasta hallista. Näin ollen hankintayksiköllä ei ollut muuta vaihtoehtoa kuin keskeyttää hankinta toimintaympäristössä tapahtuneen muutoksen vuoksi.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Keskeytysilmoitus: Hanza Mechanics Joensuu, laajennus, LVI-töiden valvonta

Description: Hankinnan kohteena oli teollisuuskiinteistön laajennuksen LVI-töiden valvonta. Hankinnan tulee täyttää Euroopan unionin suoraan velvoittavien säädösten, Suomen lakien ja asetusten sekä viranomaisten antamat määräykset mm. rakenteen, varusteiden, työ- ja paloturvallisuuden sekä sähköturvallisuuden osalta.

Internal identifier: 593248

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Kuhasalontie 18

Town: Joensuu

Postcode: 80220

Country subdivision (NUTS): Pohjois-Karjala (FI1DC)

Country: Finland

5.1.3. Estimated duration

Start date: 14/04/2026

Duration end date: 28/02/2027

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Tarjouspyynnössä mainitun mukaisesti hankinta on ehdollinen; Hanke toteutuu, kun sille saadaan Joensuun Yrityskiinteistöt Oy:n hallituksen hyväksyntä, rahoitukselle pankilta myönteinen päätös, kaupunginvaltuustolta lainatakaus ja allekirjoitettu vuokrasopimus käyttäjän kanssa. Tarjousajan jälkeen on käynyt ilmi, ettei käyttäjä allekirjoita vuokrasopimusta, vaan käyttää vanhassa vuokrasopimuksessaan olleen osto-option vanhasta hallista. Näin ollen hankintayksiköllä ei ollut muuta vaihtoehtoa kuin keskeyttää hankinta toimintaympäristössä tapahtuneen muutoksen vuoksi.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Hinta

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: Muutoksenhaku aika määräytyy voimassa olevan hankintalain mukaisesti

6. Results

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: No winner was chosen and the competition is closed.

The reason why a winner was not chosen: Decision of the buyer, because of a change in needs

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 2

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Markkinaoikeus

Registration number: 3006157-6

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postcode: 00520

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Email: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0002

Official name: Pohjois-Karjalan hankintoimi

Registration number: 0242746-2

Postal address: Torikatu 19 A

Town: Joensuu

Postcode: 80100

Country subdivision (NUTS): Pohjois-Karjala (FI1DC)

Country: Finland

Contact point: Merja Kautto

Email: hankinta@jns.fi

Telephone: +358 505144316

Internet address: <http://www.joensuu.fi/pohjois-karjalan-hankintoimi>

Roles of this organisation:

Buyer

Group leader

Central purchasing body awarding public contracts or concluding framework agreements for works, supplies or services intended for other buyers

8.1. ORG-0003

Official name: Joensuun Yrityskiinteistöt Oy

Registration number: 0168064-2

Town: Joensuu

Postcode: 80130

Country subdivision (NUTS): Pohjois-Karjala (FI1DC)

Country: Finland

Contact point: Pohjois-Karjalan hankintoimi

Email: hankinta@jns.fi

Telephone: +358 505144316

Internet address: <http://www.joensuunyrityskiinteistot.fi/>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0004

Official name: Hansel Oy (Hilma)

Registration number: FI09880841

Postal address: Mannerheiminaukio 1a

Town: Helsinki

Postcode: 00100

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Contact point: eSender

Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telephone: 029 55 636 30

Internet address: <http://hankintailmoitukset.fi>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 7c7d327d-7754-4118-ba03-07ee64a084e8 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 11/05/2026 07:40:08 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Notice dispatch date (eSender): 11/05/2026 07:40:09 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Finnish

Notice publication number: 322961-2026

OJ S issue number: 91/2026

Publication date: 12/05/2026