322964-2026 - Competition

Poland – Construction work – Przebudowa i rozbudowa budynku nr 17 ze zmianą sposobu użytkowania poddasza na cele związane z działalnością szpitala na terenie Samodzielnego Publicznego Szpitala dla Nerwowo i Psychicznie Chorych wraz z budową przedsionka windy oraz zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą
OJ S 91/2026 12/05/2026
Contract or concession notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Samodzielny Publiczny Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych w Międzyrzeczu
Email: sekretariat@obrzyce.eu
Legal type of the buyer: Body governed by public law
Activity of the contracting authority: Health

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Przebudowa i rozbudowa budynku nr 17 ze zmianą sposobu użytkowania poddasza na cele związane z działalnością szpitala na terenie Samodzielnego Publicznego Szpitala dla Nerwowo i Psychicznie Chorych wraz z budową przedsionka windy oraz zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą
Description: Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn. „Przebudowa i rozbudowa budynku nr 17 ze zmianą sposobu użytkowania poddasza na cele związane z działalnością szpitala na terenie Samodzielnego Publicznego Szpitala dla Nerwowo i Psychicznie Chorych wraz z budową przedsionka windy oraz zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą.” Przedmiotowe zamówienie stanowi zadanie nr 3 pn. „Modernizacja i adaptacja Zakładu Opiekuńczo-Leczniczego Psychiatrycznego wraz z zakupem wyposażenia i sprzętu medycznego w Samodzielnym Publicznym Szpitalu dla Nerwowo i Psychicznie Chorych w Międzyrzeczu”, realizowane w ramach projektu strategicznego Ministerstwa Zdrowia pn. „Rozwój infrastruktury i standardów opieki psychiatrycznej dla dzieci, młodzieży i dorosłych w Samodzielnym Publicznym Szpitalu dla Nerwowo i Psychicznie Chorych w Międzyrzeczu”. Projekt jest współfinansowany ze środków Funduszu Medycznego w ramach dotacji celowej udzielonej przez Skarb Państwa – Ministra Zdrowia Roboty należy wykonać zgodnie z Dokumentacją projektową oraz pozostałymi wymaganiami szczegółowo określonymi w Opisie przedmiotu zamówienia (OPZ) załącznik nr 3 do SWZ, a także zgodnie z Polskimi Normami, z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie, w tym przepisami ustawy Prawo budowlane, przepisami BHP, ppoż, normami, wiedzą i sztuką budowlaną.
Procedure identifier: 209fe8e1-9947-426b-9540-d9f4f20fdee0
Internal identifier: SPSNPCH-OZP-382-10/26
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work
Additional classification (cpv): 45262210 Foundation work, 45321000 Thermal insulation work, 45261210 Roof-covering work, 45442100 Painting work, 45400000 Building completion work, 45330000 Plumbing and sanitary works, 45310000 Electrical installation work, 45223000 Structures construction work, 45210000 Building construction work, 45421160 Ironmongery work, 45421146 Installation of suspended ceilings, 44112200 Floor coverings, 45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work, 45262620 Supporting walls, 45421000 Joinery work, 45431000 Tiling work, 45400000 Building completion work, 45111291 Site-development work, 44112310 Partition walls

2.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Poznańska 109
Town: Międzyrzecz
Postcode: 66-300
Country subdivision (NUTS): Gorzowski (PL431)
Country: Poland

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 12 025 683,62 PLN

2.1.4. General information

Legal basis:
Directive 2014/24/EU
Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.)

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Przebudowa i rozbudowa budynku nr 17 ze zmianą sposobu użytkowania poddasza na cele związane z działalnością szpitala na terenie Samodzielnego Publicznego Szpitala dla Nerwowo i Psychicznie Chorych wraz z budową przedsionka windy oraz zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą
Description: Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn. „Przebudowa i rozbudowa budynku nr 17 ze zmianą sposobu użytkowania poddasza na cele związane z działalnością szpitala na terenie Samodzielnego Publicznego Szpitala dla Nerwowo i Psychicznie Chorych wraz z budową przedsionka windy oraz zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą.” Przedmiotowe zamówienie stanowi zadanie nr 3 pn. „Modernizacja i adaptacja Zakładu Opiekuńczo-Leczniczego Psychiatrycznego wraz z zakupem wyposażenia i sprzętu medycznego w Samodzielnym Publicznym Szpitalu dla Nerwowo i Psychicznie Chorych w Międzyrzeczu”, realizowane w ramach projektu strategicznego Ministerstwa Zdrowia pn. „Rozwój infrastruktury i standardów opieki psychiatrycznej dla dzieci, młodzieży i dorosłych w Samodzielnym Publicznym Szpitalu dla Nerwowo i Psychicznie Chorych w Międzyrzeczu”. Projekt jest współfinansowany ze środków Funduszu Medycznego w ramach dotacji celowej udzielonej przez Skarb Państwa – Ministra Zdrowia Roboty należy wykonać zgodnie z Dokumentacją projektową oraz pozostałymi wymaganiami szczegółowo określonymi w Opisie

przedmiotu zamówienia (OPZ) załącznik nr 3 do SWZ, a także zgodnie z Polskimi Normami, z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie, w tym przepisami ustawy Prawo budowlane, przepisami BHP, ppoż, normami, wiedzą i sztuką budowlaną.
Internal identifier: SPSNPCH-OZP-382-10/26

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45000000 Construction work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Poznańska 109
Town: MIĘDZYRZECZ
Postcode: 66-300
Country subdivision (NUTS): Gorzowski (PL431)
Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 14 Months

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 12 025 683,62 PLN

5.1.6. General information

Reserved participation:
Participation is not reserved.
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are included

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:
Type: Price
Name: Cena
Description: Ranga kryterium Cena 60 % Kryterium nr 1 „Cena” kryterium – cena C = C min /Co x Rc Cmin – cena oferty najtańszej Co– cena oferty badanej Rc– znaczenie kryterium cena
Criterion:
Type: Quality
Name: Gwarancja na wykonane roboty budowlane
Description: Kryterium nr 2 „Gwarancja na wykonane roboty budowlane” Ranga kryterium 20 % 36 miesięcy – 0 pkt. 48 miesięcy – 10 pkt. 60 miesięcy i więcej – 20 pkt. Minimalny okres gwarancji jaki może być zaoferowany wynosi 36 miesięcy. Zaoferowanie okresu krótszego niż wymagane 36 miesięcy będzie skutkować odrzuceniem oferty na podstawie art. 226 ust. 1 pkt

5) P.z.p. Jednocześnie niepodanie na formularzu ofertowym deklarowanego okresu gwarancji będzie skutkować uznaniem, iż Wykonawca deklaruje termin 36 miesięcy i dodatkowe punkty nie zostaną przyznane.

Criterion:

Type: Quality

Name: Doświadczenie zawodowe Kierownika budowy przy realizacji inwestycji polegającej na przebudowie/adaptacji/ remoncie budynku podmiotu leczniczego

Description: Kryterium nr 3 Doświadczenie zawodowe Kierownika budowy przy realizacji inwestycji polegającej na przebudowie/adaptacji/ remoncie budynku podmiotu leczniczego Ranga kryterium 20 % Punkty w kryterium „Doświadczenie zawodowe Kierownika budowy przy realizacji inwestycji polegającej na przebudowie/adaptacji/ remoncie budynku podmiotu leczniczego" zostaną przyznane zgodnie z poniższymi zasadami: 0 inwestycji – 0 pkt. 1 inwestycja – 10 pkt. 2 inwestycje – 20 pkt. -Punkty w tym kryterium będą przyznawane za doświadczenie zawodowe osoby, która będzie pełnić funkcję Kierownika budowy przy przedmiocie zamówienia. Ocena zostanie dokonana na podstawie liczby robót budowlanych wskazanych przez Wykonawcę w pkt V „Formularza oferty" (Załącznik nr 1 do SWZ) - Zamawiający przyzna punkty wyłącznie za doświadczenie polegające na pełnieniu funkcji kierownika budowy lub inspektora nadzoru przy realizacji robót budowlanych przy realizacji inwestycji polegającej na przebudowie/adaptacji/ remoncie budynku podmiotu leczniczego. -Niewypełnienie pkt. V „Formularza ofertowego lub brak kompletnych informacji (np. brak nazwy podmiotu lub brak opisu zadań), spowoduje, że oferta uzyska 0 punktów w kryterium Doświadczenie zawodowe Kierownika budowy. -Do wykazu trzeba dołączyć dokumenty potwierdzające, że roboty zostały wykonane prawidłowo, np.: -referencje / listy referencyjne od inwestora -protokoły odbioru robót (końcowe lub częściowe) -poświadczenia / zaświadczenia od zamawiającego -ewentualnie inne dokumenty urzędowe potwierdzające wykonanie zgodnie z umową

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Specyfikacja Warunków Zamówienia Rozdział 13

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Deadline for requesting additional information: 03/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: https://obrzyce.ezamawiajacy.pl/pn/obrzyce/demand/288325/notice/public/details

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://obrzyce.ezamawiajacy.pl/pn/obrzyce/demand/288325/notice/public/details

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: 1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości: - 222 000,00 zł (dwieście dwadzieścia dwa tysiące zł i 00 gr), 2. Wadium może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach: 1) pieniądzu- winno być wpłacone przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego – Bank BNP Paribas

Bank Polska numer rachunku 33 1600 1462 1016 7995 0000 0007, z zaznaczeniem na dowodzie wpłaty: „Wadium – SPSNPCH-OZP-382-10/26 – bud. 17” Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu pieniędzy na ww. konto (data i godzina księgowania). Dowód wpłaty wadium w pieniądzu (oryginał lub kserokopia poświadczona za zgodność z oryginałem) należy złożyć wraz z ofertą. 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2024 r. poz. 419). 3. Zasady zwrotu wadium. 1. Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia wystąpienia jednej z okoliczności: 1) upływu terminu związania ofertą; 2) zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego; 3) unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, z wyjątkiem sytuacji, gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia. 2. Zamawiający, niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia złożenia wniosku zwraca wadium wykonawcy: 1) który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert; 2) którego oferta została odrzucona; 3) po wyborze najkorzystniejszej oferty, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza; 4) po unieważnieniu postępowania, w przypadku, gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia. 4. Zatrzymanie wadium. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, a w przypadku wadium wniesionego w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w art. 97 ust. 7 pkt 2-4, występuje odpowiednio do gwaranta lub poręczyciela z żądaniem zapłaty wadium, jeżeli: 1) wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 107 ust. 2 lub art. 128 ust. 1, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył podmiotowych środków dowodowych lub przedmiotowych środków dowodowych potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 57 lub art. 106 ust. 1, oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1, innych dokumentów lub oświadczeń lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 223 ust. 2 pkt 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej; 2) wykonawca, którego oferta została wybrana: a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie, b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy; 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy, którego oferta została wybrana.
Deadline for receipt of tenders: 17/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 17/06/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Place: https://obrzyce.ezamawiajacy.pl/pn/obrzyce/demand/288325/notice/public/details

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: yes
Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza - Urząd Zamówień Publicznych
Information about review deadlines: 4. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania wykonawców lub konkursie, w tym na projektowane postanowienie umowy, 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania wykonawców lub konkursie, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy, 3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia lub zorganizowania konkursu na podstawie ustawy, mimo że Zamawiający był do tego obowiązany. 5. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 6. Pisma w postępowaniu odwoławczym wnosi się w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym, że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym. 7. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 8. Zgodnie z art. 515 Pzp, odwołanie wnosi się: „1. Odwołanie wnosi się: 1) w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a; 2) (…) 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkurs lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne; 2) (…) 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 1 i 2 wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne; 2) (…). 4. Jeżeli Zamawiający nie opublikował ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy lub mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty lub nie zaprosił wykonawcy do złożenia oferty w ramach dynamicznego systemu zakupów lub umowy ramowej, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: 1) 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania albo 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, a w przypadku udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki – ogłoszenia o wyniku postępowania albo ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, zawierającego uzasadnienie udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki; 2) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający: a) nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia albo b) opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenie o udzieleniu zamówienia, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki; 3) (…)”. 9. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje

skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie – sądu zamówień publicznych, zwanego „sądem zamówień publicznych”. 10. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 Pzp, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem. 11. Od wyroku sądu lub postanowienia kończącego postępowanie w sprawie przysługuje skarga kasacyjna do Sądu Najwyższego.
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Samodzielny Publiczny Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych w Międzyrzeczu
Organisation providing offline access to the procurement documents: Samodzielny Publiczny Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych w Międzyrzeczu
Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza - Urząd Zamówień Publicznych
Organisation receiving requests to participate: Samodzielny Publiczny Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych w Międzyrzeczu
Organisation processing tenders: Samodzielny Publiczny Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych w Międzyrzeczu

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Samodzielny Publiczny Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych w Międzyrzeczu
Registration number: NIP: 5961522446
Registration number: REGON: 000290133
Postal address: ul. Poznańska 109
Town: Międzyrzecz
Postcode: 66-300
Country subdivision (NUTS): Gorzowski (PL431)
Country: Poland
Contact point: Sekcja Zamówień Publicznych
Email: sekretariat@obrzyce.eu
Telephone: 957428732
Fax: 957428701
Internet address: https://obrzyce.eu/
Information exchange endpoint (URL): https://obrzyce.ezamawiajacy.pl/servlet/HomeServlet?MP_module=main&MP_action=mainPage&clientName=obrzyce
Buyer profile: https://obrzyce.ezamawiajacy.pl
Roles of this organisation:
Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation providing offline access to the procurement documents
Organisation receiving requests to participate
Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza - Urząd Zamówień Publicznych
Registration number: 5262239325
Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa
Postcode: 02-676
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Country: Poland
Contact point: Sekretariat Biura Odwołań
Email: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: (22) 458 78 01
Fax: (22) 458 78 00
Internet address: https://www.gov.pl/web/uzp/o-kio
Roles of this organisation:
Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union
Registration number: PUBL
Town: Luxembourg
Postcode: 2417
Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)
Country: Luxembourg
Email: ted@publications.europa.eu
Telephone: +352 29291
Internet address: https://op.europa.eu
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: f1585fae-e343-4d58-a210-a5115e91db6c - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 11/05/2026 12:33:22 (UTC+00:00) Western European Time, GMT
Languages in which this notice is officially available: Polish
Notice publication number: 322964-2026
OJ S issue number: 91/2026
Publication date: 12/05/2026