

**Poland-Chełmża: Solar photovoltaic modules**

**OJ S 132/2020 10/07/2020**

**Contract notice**

**Supplies**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Gmina Miasto Chełmża

National registration number: NIP: 8792582481, REGON: 871118690

Postal address: ul. Gen. J. Hallera 2

Town: Chełmża

NUTS code: PL613 Bydgosko-toruński

Postal code: 87-140

Country: Poland

Contact person: Zdzisław Stasik

E-mail: [przetargi@um.chelmza.pl](mailto:przetargi@um.chelmza.pl)

Telephone: +48 566392335

Fax: +48 566752122

**Internet address(es):**

Main address: [www.bip.chelmza.pl](http://www.bip.chelmza.pl)

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.bip.chelmza.pl/1532,zamowienia-publiczne>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://epuap.gov.pl/>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

„Upowszechnianie wykorzystania odnawialnych źródeł energii na terenie miasta Chełmży – budowa instalacji OZE na budynkach mieszkalnych: etap II”

Reference number: GKM.271.1.10.2020

**II.1.2. Main CPV code**

09331200 Solar photovoltaic modules

**II.1.3.**

## **Type of contract**

Supplies

### **II.1.4. Short description**

- a) Przedmiotem zamówienia pn.: „Upowszechnianie wykorzystania odnawialnych źródeł energii na terenie miasta Chełmży – budowa instalacji OZE na budynkach mieszkalnych: etap II” jest kompleksowa realizacja zadania, obejmująca w szczególności zaprojektowanie, montaż, uruchomienie, wykonanie pomiarów końcowych, opracowanie dokumentacji powykonawczej oraz dokonanie zgłoszenia do OSD 83 instalacji fotowoltaicznych pracujących na zasadach prokonsumenckich zgodnie z ustawą o odnawialnych źródłach energii.
- b) Zgodnie z załączonym programem funkcjonalno-użytkowym zamówienie obejmuje wykonanie 83 mikroinstalacji fotowoltaicznych o łącznej mocy 375,55 kWp zlokalizowanych na budynkach mieszkalnych, gospodarczych oraz garażach wolnostojących mieszkańców miasta Chełmży. Ze względu na znaczny stopień zacielenia projektowanych systemów 10 mikroinstalacji o łącznej mocy 46,62 kWp (126 modułów fotowoltaicznych) zostanie wyposażonych w optymalizatory mocy.

### **II.1.5. Estimated total value**

### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

## **II.2. Description**

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

44000000 Construction structures and materials; auxiliary products to construction (except electric apparatus), 45000000 Construction work, 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 09300000 Electricity, heating, solar and nuclear energy, 44200000 Structural products, 45300000 Building installation work, 71200000 Architectural and related services, 71300000 Engineering services, 09330000 Solar energy, 44210000 Structures and parts of structures, 45310000 Electrical installation work, 71220000 Architectural design services, 71320000 Engineering design services, 09332000 Solar installation, 44212000 Structural products and parts except prefabricated buildings, 45231000 Construction work for pipelines, communication and power lines, 45232000 Ancillary works for pipelines and cables, 71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings, 71326000 Ancillary building services, 71334000 Mechanical and electrical engineering services, 09331200 Solar photovoltaic modules, 44212500 Angles and sections, 45111200 Site preparation and clearance work, 45251100 Construction work for power plant, 45311200 Electrical fitting work, 45315700 Switching station installation work, 71314100 Electrical services, 71323100 Electrical power systems design services, 45262210 Foundation work, 71313430 Environmental indicators analysis for construction, 71313450 Environmental monitoring for construction, 45232221 Transformer substation, 45261215 Solar panel roof-covering work

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: PL613 Bydgosko-toruński

Main site or place of performance: Gmina miasto Chełmża, POLSKA

### **II.2.4. Description of the procurement**

- a) Przedmiotem zamówienia pn.: „Upowszechnianie wykorzystania odnawialnych źródeł energii na terenie miasta Chełmży – budowa instalacji OZE na budynkach mieszkalnych: etap II” jest kompleksowa realizacja zadania, obejmująca w szczególności zaprojektowanie,

montaż, uruchomienie, wykonanie pomiarów końcowych, opracowanie dokumentacji powykonawczej oraz dokonanie zgłoszenia do OSD 83 instalacji fotowoltaicznych pracujących na zasadach prokonsumenckich zgodnie z ustawą o odnawialnych źródłach energii.

b) Zgodnie z załączonym Programem Funkcjonalno- Użytkowym zamówienie obejmuje wykonanie 83 mikroinstalacji fotowoltaicznych o łącznej mocy 375,55 kWp zlokalizowanych na budynkach mieszkalnych, gospodarczych oraz garażach wolnostojących mieszkańców miasta Chełmży. Ze względu na znaczny stopień zacienienia projektowanych systemów 10 mikroinstalacji o łącznej mocy 46,62 kWp (126 modułów fotowoltaicznych) zostanie wyposażonych w optymalizatory mocy.

c) Każdy z obiektów na którym będzie wykonana mikroinstalacja posiada osobne przyłącze energetyczne, umowę kompleksową, a moc umowna z Energa Operator SA jest większa niż moc zaprojektowanej mikroinstalacji. Zaprojektowana moc każdej instalacji fotowoltaicznej została dobrana na podstawie aktualnego średniorocznego zużycia energii elektrycznej. Moc pojedynczej instalacji jest nie większa a niż 50 kW w związku z czym spełnia kryteria mikroinstalacji zgodnie z ustawą z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii z późniejszymi zmianami.

d) Każda instalacja fotowoltaiczna będzie zbudowana z m.in. następujących komponentów: modułów fotowoltaicznych, falownika (jedno lub trójfazowego), konstrukcji wsporczej, okablowania strony AC oraz DC, zabezpieczeń strony AC oraz DC, systemu monitorowania pracy instalacji PV. Wymagania Zamawiającego w zakresie poszczególnych komponentów określono w PFU.

e) Zamawiający zastrzega, iż w przypadku braku możliwości (m.in. z powodu cofnięcia zgody przez właściciela budynku) montażu instalacji w lokalizacji wskazanej w załącznikach, Zamawiający wskaże inną lokalizację montażu na terenie miasta, zakładając, iż inna lokalizacja będzie dotyczyła tej samej liczby paneli fotowoltaicznych i rodzaju optymalizacji co lokalizacja, co do której stwierdzono niemożność montażu danego rodzaju instalacji.

f) Zamawiający informuję, iż spośród wszystkich instalacji przewidzianych do realizacji i objętych niniejszym projektem, jedynie jedna nieruchomość posiada powierzchnię użytkową powyżej 300,00 m<sup>2</sup>, tj. dokładnie 305,43 m<sup>2</sup>, w związku z powyższym, zgodnie z dyspozycją art. 41 ust. 12c ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2020 r. poz. 106 ze zm.), „w przypadku budownictwa mieszkaniowego o powierzchni przekraczającej limity określone w ust. 12b stawkę podatku, o której mowa w ust. 2, stosuje się tylko do części podstawy opodatkowania odpowiadającej udziałowi powierzchni użytkowej kwalifikującej do budownictwa objętego społecznym programem mieszkaniowym w całkowitej powierzchni użytkowej, z zastrzeżeniem ust. 12 pkt 2”.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i prac/czynności, stanowiący jednocześnie podstawę realizacji przedmiotu zamówienia, został zawarty w załącznikach do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w szczególności: Załącznik nr 11 – program funkcjonalno-użytkowy.

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Gwarancja jakości / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Kryterium technologiczne – zastosowanie modułów PV o wyższej sprawności / Weighting: 20

Price - Weighting: 60

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

End: 28/05/2021

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: Regionalny program operacyjny województwa kujawsko-pomorskiego na lata 2014–2020, Oś priorytetowa 3 efektywność energetyczna i gospodarka niskoemisyjna w regionie działanie 3.1. Nabór wniosków nr RPKP.03.01.00-IZ.00-04-383/20

#### **II.2.14. Additional information**

Przetarg nieograniczony. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w kwocie: 35 000,00 PLN (trzydzieści pięć tysięcy zł 00/100). Zamawiający przewiduje możliwość zastosowania procedury odwróconej, zgodnie z art. 24aa Pzp. Komunikacja w postępowaniu odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Przewiduje się zamówienia art. 67 ust. 1 pkt 7 Pzp. Pozostałe informacje zawarto w SIWZ (...)

### **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

#### **III.1. Conditions for participation**

##### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

1. Zamawiający nie precyzuje wymagań w niniejszym zakresie.

##### **III.1.2. Economic and financial standing**

List and brief description of selection criteria:

1. Wykonawca posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia w wysokości, co najmniej 1 400 000,00 PLN (słownie: jeden milion czterysta tysięcy zł 00/100).

##### **III.1.3. Technical and professional ability**

List and brief description of selection criteria:

1. Wykonawca nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 (trzech) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, wykonał należycie 1 lub 2 zamówienie/a (w tym zadanie, umowę) spełniające łącznie następujące warunki:

- o wartości nie mniejszej niż 1 400 000,00 PLN\* (słownie: jeden milion czterysta tysięcy zł 00/100),
- polegające na dostawie wraz z montażem instalacji (mikroinstalacji) opartej na systemie fotowoltaicznym (systemach fotowoltaicznych). Wykonawca może wykazać się doświadczeniem także, jeżeli realizował wymagane zamówienia w formule robót budowlanych, a nie w formule dostaw z montażem. Wówczas Zamawiający uzna warunek za spełniony także w przypadku, gdy ww. zamówienie było realizowane przez Wykonawcę w ramach roboty budowlanej,
- w łącznej ilości min. 65 instalacji (w przypadku wskazania dwóch zadań, ilość instalacji podlega zsumowaniu),

— o mocy pojedynczej instalacji (mikroinstalacji) nie mniejszej niż 2,22 kWp.

\* Wskazana wartość dotyczy 1 zadania/zamówienia lub maksymalnie 2 zadań/ zamówień – w celu potwierdzenia spełniania ww. warunku można sumować wartości robót/ dostaw zrealizowanych w ramach maksymalnie dwóch zadań. Wartości podane w dokumentach potwierdzających spełnienie ww. warunku w walutach innych niż wskazane przez Zamawiającego, Wykonawca przeliczy wg średniego kursu NBP na dzień podpisania protokołu odbioru robót lub równoważnego dokumentu.

2. Wykonawca dysponuje (lub będzie dysponował) przynajmniej jedną osobą skierowaną do realizacji zamówienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na stanowisku kierownika budowy, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi min. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, które zostały wydane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów (powyższe uprawnienia zostały wydane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Zamawiający dopuszcza równoważne uprawnienia, które zostały wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej).

3. Wykonawca dysponuje (lub będzie dysponował) przynajmniej jedną osobą skierowaną do realizacji zamówienia, uczestniczącą i odpowiedzialną za jego realizację i posiadającą ważny Certyfikat Instalatora Odnawialnych Źródeł Energii, potwierdzającym posiadanie kwalifikacji do instalowania min. następujących rodzajów odnawialnych źródeł energii: systemów fotowoltaicznych (PV). Certyfikat wydany na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz.U. z 2020 r. poz. 833 ze zm.) lub odpowiadają mu (inne) równoważne, ważne uprawnienia wydane na podstawie obowiązujących przepisów prawa, w tym m. in.: równoważny dokument wydany w tym państwie zgodnie z kryteriami określonymi w załączniku IV dyrektywy 2009/28/WE w sprawie promowania stosowania energii ze źródeł odnawialnych, certyfikat wydany na zasadach określonych w ustawie o odnawialnych źródłach energii. Jednostką odpowiedzialną w naszym kraju za akredytowanie szkoleń i instalatorów mikro- i małych instalacji OZE jest Urząd Dozoru Technicznego, który prowadzi także rejestr certyfikowanych instalatorów OZE. Zamawiający dopuszcza równoważne uprawnienia, które zostały wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej. Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia funkcji ww. osób i sprawowanie ich przez jedną osobę (...)

### **III.2. Conditions related to the contract**

#### **III.2.2. Contract performance conditions**

Warunki realizacji umowy oraz zakres istotnych zmian umowy określa wzór umowy, stanowiący załącznik do niniejszego postępowania.

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 15/01/2021 Local time: 10:00

##### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

##### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

Polish

##### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Duration in months: 2 (from the date stated for receipt of tender)

##### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 15/01/2021 Local time: 10:30

Place:

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego, tj. w Urzędzie Miasta w Chełmży, ul. Gen. J. Hallera 2, POLSKA, w sali mieszczącej (pokój nr 8) lub galerii (sali) pod Ratuszem.

#### **Section VI: Complementary information**

---

##### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

##### **VI.3. Additional information**

Oferta powinna składać się z wypełnionego formularza oferty, o treści zgodnej z określoną we wzorze stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ.

Ponadto Wykonawca dołącza aktualne na dzień składania ofert oświadczenia – w formie jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia, stanowiące wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu, o treści zgodnej ze wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu wykonawczym Komisji Europejskiej wydanym na podstawie art. 59 ust. 2 dyrektywy 2014/24/UE oraz art. 80 ust. 3 dyrektywy 2014/25/UE.

Wykonawca załącza do oferty także dokument zawierający aktualne dane na dzień składania ofert, potwierdzający, że oferta została podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy w przypadku, gdy oferta została podpisana przez inną osobę niż umocowana w dokumencie rejestrowym Wykonawcy – np. pełnomocnictwo/umowę spółki cywilnej.

Zaleca się, aby Wykonawca wraz z ofertą dołączył dowód potwierdzający wniesienie wadium. Wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu (art. 25 ust. 1 pkt. 1 ustawy Pzp):

— Załącznik nr 7 – wykaz wykonanych dostaw,

— Załącznik nr 8 – wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego,

— dokumenty potwierdzające, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności zw. z przedmiotem zamówienia na określoną sumę gwarancyjną w niniejszej specyfikacji.

Wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających brak podstaw do wykluczenia z postępowania (art. 25 ust. 1 pkt. 3 ustawy Pzp):

— informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu,

— załącznik nr 5 – oświadczenie Wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo – w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji – dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności,

— załącznik nr 6 – oświadczenia Wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne.

Inne dokumenty lub oświadczenia wymagane w postępowaniu:

— w przypadku, gdyby oferta, oświadczenia lub dokumenty zawierały informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z 2019 r., poz. 1010 ze zm.), dalej „uznk”.

Wykonawca powinien w sposób niebudzący wątpliwości zastrzec (oświadczeniem zawartym w formularzu ofertowym), które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa oraz wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa,

— Wykonawca, w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego informacji z otwarcia ofert, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 3 do SIWZ,

— oświadczenie, dotyczące wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14, Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46 /W, o ile jest to wymagane, stanowiące załącznik nr 4 do SIWZ,

— Załącznik nr 9 - zobowiązanie podmiotu trzeciego

Więcej szczegółów w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (...)

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: [www.uzp.gov.pl](http://www.uzp.gov.pl)

##### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, uczestnikowi konkursu, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów niniejszej ustawy. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy Pzp. Szczegółowe zasady postępowania w przypadku wniesienia odwołania oraz skargi określa ustaw Pzp – dział VI – środki ochrony prawnej.

**VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: [www.uzp.gov.pl](http://www.uzp.gov.pl)

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

07/07/2020