

France-Caen: Miscellaneous repair and maintenance services

OJ S 180/2016 17/09/2016

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Plaine Normande Groupe SNI

Postal address: 16 avenue de Verdun

Town: Caen

Postal code: 14000

Country: France

For the attention of: Valérie Leclere

E-mail: valerie.leclere@lpn.sni.fr

Telephone: +49 0231271515

Fax: +49 0231271534

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address

I.2. Type of the contracting authority

Other: Bailleur social

I.3. Main activity

Housing and community amenities

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Marché à bons de commande sur bordereau de prix unitaires pour l'exécution des travaux de menues réparations et d'entretien courant (MREC) des ensembles immobiliers gérés par le maître de l'ouvrage.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Main site or place of performance: Basse et Haute Normandie.

NUTS code FR5 OUEST

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Marché à bons de commande sur bordereau de prix unitaires pour l'exécution des travaux de menues réparations et d'entretien courant (MREC) des ensembles immobiliers gérés par le maître de l'ouvrage.

II.1.6. CPV code(s)

50800000 Miscellaneous repair and maintenance services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for one or more lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: Caen littoral

1) Short description

Marché à bon de commande

n° 1: Nettoyage, remplacement de personnels.

n° 2: Couvertures.

n° 3: Étanchéité.

n° 4: Menuiseries — vitrerie — fermeture.

n° 5: Chauffage — ventilation — plomberie — sanitaires — faïence.

n° 6: Électricité courant fort et courant faible.

n° 7: Revêtement de sols.

n° 8: Peinture — papier peint.

n° 9: Maçonnerie — gros œuvre — VRD.

n° 10: Espaces verts.

n° 11: Assainissement.

2) CPV code(s)

50800000 Miscellaneous repair and maintenance services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

Duration in days: 1460 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

Lot No: 2

Lot title: Rouen

1) Short description

Marché à bon de commande.

n° 1: Nettoyage, remplacement de personnels.

n° 2: Couvertures.

n° 3: Étanchéité.

n° 4: Menuiseries — vitrerie — fermeture.

n° 5: Chauffage — ventilation — plomberie — sanitaires — faïence.

n° 6: Électricité courant fort et courant faible.

n° 7: Revêtement de sols.

n° 8: Peinture — papier peint.

n° 9: Maçonnerie — gros œuvre — VRD.

n°10: Espaces verts.

n°11: Assainissement.

2) CPV code(s)

50800000 Miscellaneous repair and maintenance services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

Duration in days: 1460 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

Lot No: 3

Lot title: Le Havre

1) Short description

Marché à bon de commande.

n° 1: Nettoyage, remplacement de personnels.

n° 2: Couvertures.

n° 3: Étanchéité.

n° 4: Menuiseries — vitrerie — fermeture.

n° 5: Chauffage — ventilation — plomberie — sanitaires — faïence.

n° 6: Électricité courant fort et courant faible.

n° 7: Revêtement de sols.

n° 8: Peinture — papier peint.

n° 9: Maçonnerie — gros œuvre — VRD.

n° 10: Espaces verts.

n° 11: Assainissement.

2) CPV code(s)

50800000 Miscellaneous repair and maintenance services

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

Duration in days: 1460 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

III.2.2. Economic and financial ability

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Les candidats admis à déposer une offre, auront à produire, pour le choix de l'offre, dans une enveloppe «extérieure» cachetée, les pièces ci-dessous définies, rédigées en langue française, intégrées dans une enveloppe «intérieure» également cachetée.

1. Un projet de marché comprenant:

* Un acte d'engagement (AE) (cadre ci-joint à compléter, à dater, à parapher sur chaque page et à signer) et ses annexes, à savoir:

* En cas de demande(s) de sous-traitance, pour chaque sous-traitant ainsi présenté, un projet d'acte spécial de sous-traitance (AS) et ses annexes (cadre ci-joint à compléter, à dater, à parapher sur chaque page et à signer);

* Les documents transmis composant le présent marché (CCAP, CCTP, annexes, etc...). Le cahier des clauses administratives particulières (CCAP) et le cahier des clauses techniques particulières (CCTP) et leurs annexes ne sont pas à remettre dans l'offre. Seuls les documents détenus par le maître de l'ouvrage font foi. Le candidat auquel il sera envisagé d'attribuer le marché signera les CCAP et CCTP et leurs annexes dans le cadre de la mise au point du marché. Les seconds originaux de l'acte d'engagement, de ses annexes et des autres pièces contractuelles seront établis et signés lors de ladite mise au point. À défaut les documents détenus par le maître de l'ouvrage et notifiés au titulaire seront les documents contractuels.

2. Mémoire justificatif des dispositions que l'entrepreneur se propose d'adopter pour l'exécution des travaux:

Ce document comprendra:

— les indications concernant la provenance des principales fournitures ainsi que les références des fournisseurs correspondants,

— des indications concernant les procédés d'exécution envisagés,

— des indications sur les moyens utilisés, y compris l'implantation géographique des intervenants,

— la nature et le montant des prestations envisagées d'être sous-traiter ainsi que la liste des sous-traitants proposée et présentée à l'agrément et à l'acceptation du maître d'ouvrage,

— des indications quant aux moyens mis en œuvre dans le cadre de la gestion des déchets,

— des indications quant aux dispositions à mettre en œuvre liées à la prévention des risques

en cas de co-activité et intervention d'entreprise extérieur pour travaux de maintenance dans l'habitat,
— des indications quant aux moyens de mise en œuvre au titre de la protection de l'environnement ou de toute autre aspect lié au développement durable.
L'absence de ce document entraînera automatiquement le rejet de l'offre pour non-conformité.
Si il est incomplet ou en cas de problème d'interprétation, toutes précisions complémentaires relatives à ce document pourront être demandées par écrit au candidat.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. . Le pourcentage de rabais ou de surenchère portant sur l'ensemble du BPU concerné par l'offre. Weighting 70
2. La valeur technique de l'offre, sur la base du mémoire. Weighting 20
3. Les indication quant aux moyens mis en œuvre au titre de la protection de l'environnement ou de tout autre aspect lié au développement durable, sur la base du mémoire (10 %). Weighting 10

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 26.10.2016

Payable documents: no

IV.3.4.

Time limit for receipt of tenders or requests to participate

3.11.2016 - 12:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 120 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 4.11.2016 - 14:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal de grande instance

Postal address: Zone de la Presqu'Île de Caen 11 R Dumont d'Urville, CS 55365

Town: Caen

Postal code: 14000

Country: France

Body responsible for mediation procedures

Official name: Tribunal de grande instance

Postal address: Zone De La Presqu Ile De Caen 11 r Dumont d'Urville, CS 55365

Town: Caen

Postal code: 14000

Country: France

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal de grande instance

Postal address: Zone de la Presqu'Île de Caen 11 r Dumont d'Urville, CS 55365

Town: Caen

Postal code: 14000

Country: France

VI.5. Date of dispatch of this notice

14.9.2016