

**Germany-Neuwied: Cleaning services**

**OJ S 132/2020 10/07/2020**

**Contract notice**

**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Stadtverwaltung Neuwied

Postal address: Engerser Landstr. 17

Town: Neuwied

NUTS code: DEB18 Neuwied

Postal code: 56564

Country: Germany

Contact person: Stadtverwaltung Neuwied

E-mail: [verdingugsstelle@neuwied.de](mailto:verdingugsstelle@neuwied.de)

Telephone: +49 2631 / 802-669-802-702

Fax: +49 2631 / 802-694

**Internet address(es):**

Main address: <https://www.neuwied.de>

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.subreport.de/E29542169>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.subreport.de/E29542169>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Gebäudereinigung verschiedene Objekte der Stadtverwaltung Neuwied-Unterhalts-,Grund-, Vertretungsreinigung

**II.1.2. Main CPV code**

90910000 Cleaning services

**II.1.3. Type of contract**

Services

#### **II.1.4. Short description**

Gebäudereinigung (Unterhalts-, Grund-, und Vertretungsreinigung) an Gebäuden in verschiedenen Objekten der Stadtverwaltung Neuwied.

#### **II.1.5. Estimated total value**

Value excluding VAT: 4 800 000,00 EUR

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 4

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Verschiedene Reinigungsleistungen in Verwaltungsgebäude, Altentagesstätten, Sporthallen, Wc- Anlagen

Lot No: Los 1

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE Deutschland

NUTS code: DEB Rheinland-Pfalz

NUTS code: DEB1 Koblenz

NUTS code: DEB18 Neuwied

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Gebäudereinigung (Unterhalts-Grund- und Vertretungsreinigung) von Verwaltungsgebäuden, Schulen, WC- Anlagen und Sportplatzgebäuden (16 Objekte) Unterhaltsreinigung 3 308.704,53 m<sup>2</sup>/ Grundreinigung 22 049,74 m<sup>2</sup> Reinigungsfläche p. a.

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Gesamtsumme der Jahres-Reinigungsstunden (Grund-,Bedarfs- und Unterhaltsreinigung / Weighting: 30 %

Quality criterion - Name: Implementierungskonzept / Weighting: 10 %

Price - Weighting: 60 %

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/04/2021 End: 31/03/2025

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13.**

## **Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

#### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

Verschiedene Reinigungsleistungen in Kindertagesstätten, Altentagesstätten, Sporthallen, Wc-Anlagen  
Lot No: Los 2

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE Deutschland  
NUTS code: DEB Rheinland-Pfalz  
NUTS code: DEB1 Koblenz  
NUTS code: DEB18 Neuwied

##### **II.2.4. Description of the procurement**

Gebäudereinigung (Unterhalts-Grund- und Vertretungsreinigung) von Kindertagesstätten, Schulen, WC- Anlagen und Sportplatzgebäuden (16 Objekte) Unterhaltsreinigung 2 702.754,87 m2/ Grundreinigung 16 188,80 m2 Reinigungsfläche p. a.

##### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Gesamtsumme der Jahres-Reinigungsstunden (Grund-,Bedarfs- und Unterhaltsreinigung / Weighting: 30 %

Quality criterion - Name: Implementierungskonzept / Weighting: 10 %

Price - Weighting: 60 %

##### **II.2.6. Estimated value**

##### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/04/2021 End: 31/03/2025

This contract is subject to renewal: no

##### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

##### **II.2.11. Information about options**

Options: no

##### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

#### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

Verschiedene Reinigungsleistungen in Kindertagesstätten, Altentagesstätten, Sporthallen, Sportplatzgebäude

Lot No: Los 3

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE Deutschland

NUTS code: DEB Rheinland-Pfalz

NUTS code: DEB1 Koblenz

NUTS code: DEB18 Neuwied

**II.2.4. Description of the procurement**

Gebäudereinigung (Unterhalts-Grund- und Vertretungsreinigung) von Kindertagesstätten, Schulen, Altentagesstätten, Sporthallen und Sportplatzgebäuden (18 Objekte)

Unterhaltsreinigung 2 762 635,10 m<sup>2</sup>/ Grundreinigung 16 936,44 m<sup>2</sup> Reinigungsfläche p. a.

**II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Gesamtsumme der Jahres-Reinigungsstunden (Grund-,Bedarfs- und Unterhaltsreinigung / Weighting: 30 %

Quality criterion - Name: Implementierungskonzept / Weighting: 10 %

Price - Weighting: 60 %

**II.2.6. Estimated value**

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/04/2021 End: 31/03/2025

This contract is subject to renewal: no

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information**

**II.2. Description**

**II.2.1. Title**

Verschiedene Reinigungsleistungen in Kindertagesstätten, Altentagesstätten, Sporthallen, Schulen, Bürgerhäuser

Lot No: Los 4

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE Deutschland

NUTS code: DEB Rheinland-Pfalz

NUTS code: DEB1 Koblenz

NUTS code: DEB18 Neuwied

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Gebäudereinigung (Unterhalts-Grund- und Vertretungsreinigung) von Kindertagesstätten, Schulen, Altentagesstätten, Sporthallen und Sportplatzgebäuden (16 Objekte)  
Unterhaltsreinigung 2 233 475,64 m<sup>2</sup>/ Grundreinigung 13 262,52 m<sup>2</sup> Reinigungsfläche p. a.

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Gesamtsumme der Jahres-Reinigungsstunden (Grund-,Bedarfs- und Unterhaltsreinigung / Weighting: 30 %

Quality criterion - Name: Implementierungskonzept / Weighting: 10 %

Price - Weighting: 60 %

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/04/2021 End: 31/03/2025

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

#### **III.1. Conditions for participation**

##### **III.1.2. Economic and financial standing**

Selection criteria as stated in the procurement documents

##### **III.1.3. Technical and professional ability**

Selection criteria as stated in the procurement documents

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with several operators Envisaged maximum number of participants to the framework agreement: 4

**IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

**IV.2. Administrative information**

**IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 25/08/2020 Local time: 10:30

**IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

**IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

German

**IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Tender must be valid until: 11/11/2020

**IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 25/08/2020 Local time: 10:30

Place:

Vergabestelle Stadtverwaltung Neuwied, Engeser Landstraße 17, Raum 111 in 565664 Neuwied

Information about authorised persons and opening procedure: Bieter sind bei der Öffnung der Angebot nicht zugelassen (§ 55 Abs. 2 VGV)

**Section VI: Complementary information**

---

**VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

**VI.2. Information about electronic workflows**

Electronic ordering will be used

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

**VI.3. Additional information**

**VI.4. Procedures for review**

**VI.4.1. Review body**

Official name: Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau, Rhenland Pfalz

Postal address: Stiftstraße 1

Town: Mainz

Postal code: 55116

Country: Germany

E-mail: [vegabekammer.rlp@mwvlw.rlp.de](mailto:vegabekammer.rlp@mwvlw.rlp.de)

Telephone: +44 96131/16-2234

Fax: +49 6131/16-2113

Internet address: <https://mwvlw.rlp.de>

#### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Ein Nachprüfantrag zur Vergabekammer ist nach 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.
2. insbesondere § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1, und 3 GWB sowie § 134 Abs 2 GWB sind zu beachten.
3. Die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit des Vertragsabschlusses nach § 135 GWB endet spätestens 30 Tage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der europäischen Union, vgl. § 135 Abs. 2 Satz 2 GWB.

#### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

08/07/2020