

Germany-Calw: Architectural, engineering and planning services

OJ S 156/2017 17/08/2017

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Landratsamt Calw

Postal address: Vogteistr. 42 – 46

Town: Calw

NUTS code: DE12A Calw

Postal code: 75365

Country: Germany

Contact person: Kommunalaufsicht und Revision

E-mail: herbert.rentschler@kreis-calw.de

Telephone: +49 7051160-278

Fax: +49 7051795-278

Internet address(es):

Main address: <http://www.kreis-calw.de>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: www.klotzundpartner.de/bekanntmachungen

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Klotz und Partner GmbH

Postal address: Leuschnerstr. 3

Town: Stuttgart

NUTS code: DE111 Stuttgart, Stadtkreis

Postal code: 7174

Country: Germany

Contact person: Frau Hesslinger

E-mail: hesslinger@klotzundpartner.de

Telephone: +49 71118744-20

Fax: +49 71118744-33

Internet address(es):

Main address: <http://www.klotzundpartner.de>

Tenders or requests to participate must be submitted to the following address:

Official name: Landratsamt Calw

Postal address: Vogteistr. 42 – 46

Town: Calw

Postal code: 73430

Country: Germany

Contact person: Kommunalaufsicht und Revision – Zimmer 239

Telephone: +49 7051160-278

E-mail: herbert.rentschler@kreis-calw.de

Fax: +49 7051795-278
NUTS code: DE12A Calw
Internet address(es):
Main address: <http://www.kreis-calw.de>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Gebäudeplanungsleistungen gemäß § 34 HOAI 2013 – LP 1 – 9 für den Neubau des Gesundheitscampus Calw.

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die Gebäudeplanungsleistungen, Lph. 1 – 9 gemäß HOAI § 34, werden in einem Verhandlungsverfahren mit vorheriger öffentlicher Aufforderung zur Teilnahme gemäß VgV mit zwischengeschaltetem 2-phasigen, nicht-offenen Planungswettbewerb mit Realisierungs- und Ideenteil nach RPW 2013 vergeben.

Es ist beabsichtigt, die Leistungsphasen stufenweise zu beauftragen. Ein Rechtsanspruch auf die Beauftragung weiterer Leistungsphasen besteht nicht. Im Leistungsumfang enthalten sind alle Planungsaufgaben und alle erforderlichen Nebenleistungen, die zur sachgerechten und vollständigen Ausführung der Planung gehören bzw. erforderlich sind.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services, 71220000 Architectural design services, 71300000 Engineering services, 71320000 Engineering design services, 45215140 Hospital facilities construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE12A Calw

Main site or place of performance: Calw.

II.2.4. Description of the procurement

Gegenstand der Beschaffung ist der städtebauliche Planungswettbewerb mit Realisierungs- und Ideenteil für die Errichtung eines Gesundheitscampus auf dem Stammheimer Feld III in Calw mit

- einer Kreisklinik der Grund- und Regelversorgung mit 135 Betten,
- einer Klinik für Psychosomatik mit 30 Betten, einer Tagesklinik für Kinder- und Jugendpsychiatrie und einer Psychiatrischen Institutsambulanz,
- einem nephrologischen Zentrum mit 25 Dialyseplätzen,
- einem Haus der Gesundheit mit mehreren Facharztpraxen, einer Kurzzeitpflege, AOK Gesundheitszentrum und PORT-Gesundheitszentrum sowie dem Pflegestützpunkt des Landkreises Calw,
- ggf. einem Parkhaus,
- einem Hubschrauberlandeplatz.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/06/2018 End: 30/06/2021

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 10 Maximum number: 15 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Die Vergabestelle hat für den zwischengeschalteten 2-phasigen, nicht-offenen Planungswettbewerb mit Realisierungs- und Ideenteil bereits zwei Büros vorab ausgewählt. Diese sind:

1. Bietergemeinschaft Dorner + Partner, Freie Architekten BDA und Heuser + Partner Freie Architekten BDA, Altensteig

2. Bietergemeinschaft Prof. Dr.-Ing. Vogt Planungsgesellschaft und HDR GmbH, Leipzig

Objektive Kriterien für die Auswahl der begrenzten Zahl von Bewerbern für Teilnahme am zwischengeschalteten 2-phasigen, nicht-offenen Planungswettbewerb mit Realisierungs- und Ideenteil:

1. Wirtschaftliche, finanzielle, technische und berufliche Leistungsfähigkeit des Bewerbers – Anzahl Mitarbeiter / Umsatz: 50 Punkte

2. Technische und berufliche Leistungsfähigkeit des Bewerbers – Referenzen: 300 Punkte

3. Technische und berufliche Leistungsfähigkeit des Bewerbers – Wettbewerbserfolge: 75 Punkte

4. Technische und berufliche Leistungsfähigkeit des Bewerbers – Preise / Auszeichnungen für realisierte Projekte: 75 Punkte

Insgesamt sind maximal 500 Punkte erreichbar.

Die Ausloberin wählt unter den Bewerbern, die die formalen Kriterien und die genannten Mindestanforderungen erfüllen, mindestens 8 Bewerber zusätzlich zu den bereits vorab ausgewählten beiden Bietern für die Teilnahme am Planungswettbewerb aus. Die Auswahl erfolgt anhand der im Teilnahmeantrag hinterlegten Bewertungsmatrix. Die 8 Bewerber, die gemäß Bewertungsmatrix die höchsten Punktzahlen erreichen, werden zur Teilnahme am Planungswettbewerb aufgefordert.

Die Ausloberin behält sich vor, auch die Bewerber mit den Platzierungen 9 bis 13 gemäß Platzierungsergebnis zur Teilnahme am Planungswettbewerb aufzufordern, d. h., die

Teilnehmerzahl auf bis zu 13 zusätzlich zu den beiden bereits vorab ausgewählten Bietern zu erhöhen. Bei Punktgleichheit werden die Wettbewerbsteilnehmer gemäß § 75 (6) VgV gelost. Die Teilnehmerzahl aus dem Teilnahmewettbewerb für den Planungswettbewerb zusätzlich zu den beiden vorab ausgewählten Bietern ist auf 13 begrenzt.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Alle Preisträger des zwischengeschalteten 2-phasigen, nicht-offenen Planungswettbewerbs mit Realisierungs- und Ideenteil werden zu den sich dem Planungswettbewerb anschließenden Verhandlungsgeprächen eingeladen.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

A) § 122 Abs. 2 Nr. 1 GWB i. V. m. § 46 Abs. 3 Nr. 6 VgV: Studien-, Ausbildungsnachweise (Diplomurkunde oder vergleichbare Dokumente) oder die Eintragung in die Ingenieurkammer mindestens von einem Inhaber oder einer Führungskraft.
(Ausschlusskriterium).

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

B) § 45 Abs. 1 Nr. 3 VgV: Berufshaftpflichtversicherung mit 3 000 000 EUR Deckungssumme für Personenschäden und 3 000 000 EUR Deckungssumme für Sachschäden
(Ausschlusskriterium) mit Nachweis der Maximierung der Ersatzleistungen auf mind. das Zweifache der Versicherungssumme pro Jahr. Für den Zeitraum der Bewerbungsphase ist eine Eigenerklärung des Bewerbers ausreichend, die die geforderte Deckungssumme im Auftragsfall zusichert. Im Auftragsfall muss die entsprechende Haftpflichtpolice vorgelegt werden;

C) § 36 Abs. 1 VgV: Verpflichtungserklärung aller vorgesehenen Nachunternehmer
(Ausschlusskriterium);

D) Eigenerklärung über Nichtvorliegen Ausschlussgründe gemäß § 123 GWB
(Ausschlusskriterium);

E) Eigenerklärung über Nichtvorliegen Ausschlussgründe gemäß § 124 GWB
(Ausschlusskriterium).

Der Auftraggeber behält sich vor, von den Bewerbern kurzfristig die Vorlage geeigneter Nachweise zu den o. g. Eigenerklärungen zu fordern.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

F) § 122 Abs. 2 Nr. 2 GWB i. V. m. § 45 Abs. 1 Nr. 1 VgV: Umsatz im Tätigkeitsbereich des Auftrags als Mittel der letzten drei Geschäftsjahre.

G) § 122 Abs. 2 Nr. 3 GWB i. V. m. § 46 Abs. 3 Nr. 8 VgV: Zahl der Beschäftigten und die Zahl der Führungskräfte im Tätigkeitsbereich des Auftrags als Mittel der letzten 3 Geschäftsjahre.

H) § 122 Abs. 2 Nr. 3 GWB i. V. m. § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV: 2 Referenzobjekte mit vergleichbaren Aufgabenstellung und Planungsanforderungen, Fertigstellung/Inbetriebnahme nach dem 31.12.2010 mit Angabe des Auftraggebers, der Leistungszeit, beauftragte Leistungsphasen gemäß HOAI 2013, § 35 sowie Projektmerkmalen und jeweils einer kurzen Beschreibung des Projekts und den erbrachten Leistungen.

I) § 122 Abs. 2 Nr. 3 GWB i. V. m. § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV: 3 Wettbewerbserfolge (KEINE Mehrfachbeauftragungen oder Verhandlungsverfahren) nach dem 31.12.2008 mit Nachweisen.

J) § 122 Abs. 2 Nr. 3 GWB i. V. m. § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV: 3 Preise / Auszeichnungen realisierter Projekte nach dem 31.12.2008 mit Nachweisen.

Der Auftraggeber behält sich vor, von den Bewerbern kurzfristig die Vorlage geeigneter Nachweise zu den o. g. Eigenerklärungen zu fordern.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Zu H) Das Referenzprojekt 1 wird nur gewertet, wenn sich um eine Akutklinik handelt mit Inbetriebnahme (ohne LPH 9) nach dem 31.12.2010. Es müssen mindestens 85 Leistungspunkte (= Prozentsätze) nach HOAI 2013 erbracht worden sein. Das Referenzprojekt 2 wird nur gewertet, wenn sich um eine Klinik handelt mit Inbetriebnahme (ohne LPH 9) nach dem 31.12.2010. Es müssen mindestens 85 Leistungspunkte (= Prozentsätze) nach HOAI 2013 erbracht worden sein.

zu I) Die Wettbewerbserfolge müssen nach dem 31.12.2008 liegen.

zu J) Die Preise / Auszeichnungen müssen nach dem 31.12.2008 erhalten worden sein.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Bauvorlageberechtigung gemäß § 43 LBO Baden-Württemberg.

III.2.2. Contract performance conditions

K) § 43 Abs.2 + 3 VgV 2016: Rechtsform der Bietergemeinschaft: Bieter- oder Bewerbergemeinschaften sind grundsätzlich zugelassen. Im Auftragsfall: Gesell. bürgerl. Rechts mit gesamtschuld. Haftung. Im Teilnahmeantrag sind alle Mitglieder der Bewerbergemeinschaft anzugeben, eines davon ist als bevollmächtigter Vertreter zu benennen (Ausschlusskriterium).

L) § 73 Abs. 3 VgV: Eigenerklärung, dass die Durchführung der freiberuflichen Leistungen unabhängig von Ausführungs- und Lieferinteressen erfolgt (Ausschlusskriterium);

M) Für die Bewerbung wurde ein Bewerbungsbogen erarbeitet, der unter der im Punkt I.3) – Kommunikation genannten Stelle heruntergeladen werden kann. Dieser ist für die Bewerbung zwingend zu verwenden. Die Excel-Datei ist auf einem geeigneten Datenträger + mit den ausgedruckten und im Original unterschriebenen Unterlagen abzugeben. Liegen die Bewerbungsunterlagen zur Abgabefrist nicht in dieser Form vor, führt dies zum unmittelbaren Ausschluss der Bewerbung.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.4. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 15/09/2017

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Die Bewerbungen sind gemäß § 53 Abs. 5 VgV 2016 in verschlossenen Umschlägen mit aufgeklebter Kennzeichnung einzureichen. Der Kennzettel dient nicht als Adressaufkleber! Für die Bewerbung wurde ein Excel-Bewerbungsbogen erarbeitet, der ausschließlich über folgenden Link erhältlich ist:

<http://www.klotzundpartner.de/bekanntmachungen>

Auf der über den o. g. Link erreichbaren Seite werden auch alle weiteren Informationen (Rückfragenbeantwortung, gegebenenfalls erforderliche Korrekturen der Bewerbungsunterlagen, etc.) veröffentlicht. Die Veröffentlichung erfolgt nur auf dieser Seite. Alle Bewerber sind aufgefordert, sich regelmäßig auf der o. g. Seite über den aktuellen Stand der Dinge zu informieren. Der Excel-Bewerbungsbogen wird nicht per Mail versendet. Der Excel-Bewerbungsbogen ist für die Bewerbung zwingend zu verwenden. Die ausgefüllte Excel-Datei ist auf einem Datenträger zusammen mit den ausgedruckten und im Original unterschriebenen Unterlagen abzugeben. Maßgebend bei widersprüchlichen Angaben sind die im Original unterschriebenen Bewerbungsunterlagen. Nicht im Original unterzeichnete Bewerbungsunterlagen führen zum Ausschluss der Bewerbung.

Der Aufwand für die Erstellung des Teilnahmeantrages, des Angebots und der Präsentation wird nicht durch den Auftraggeber erstattet. Die Preise/Ankäufe aus dem Planungswettbewerb werden gemäß Angaben in den Auslobungsunterlagen mit insgesamt 300 000 EUR netto honoriert.

Soweit Auskünfte erforderlich werden, sind Fragen / Rückfragen ausschließlich per E-Mail an die unter I.3) bezeichnete genannte Kontaktstelle Kommunikation zu richten und werden über den o. g. Link zur Beantwortung veröffentlicht.

Die Bewerbungsunterlagen verbleiben bei der Vergabestelle und werden nicht zurückgegeben.

Bewerbergemeinschaften sind grundsätzlich zugelassen. Eine Bewerbung in einer Bewerbergemeinschaft schließt eine zusätzliche Einzelbewerbung aus und umgekehrt. Eine Bewerbung als Einzelbewerber oder in einer Bewerbergemeinschaft schließt eine zusätzliche Bewerbung als Subunternehmer aus. Mehrfachbewerbungen als Subunternehmer bei unterschiedlichen Einzelbewerbern bzw. Bewerbergemeinschaften sind zugelassen.

Im Rahmen dieses VgV-Verfahrens findet im Anschluss an den Teilnahmewettbewerb ein zwischengeschalteter 2-phasiger, nicht-offener Planungswettbewerb mit Realisierungs- und Ideenteil gemäß RPW statt.

Die gemäß den Auswahlkriterien im Punkt II.2.9) ermittelten Teilnehmer werden zu diesem Planungswettbewerb eingeladen. Voraussichtliche Termine des Planungswettbewerbs:

- Versand der Auslobungsunterlagen: Anfang Oktober 2017,
- Abgabe Wettbewerbsarbeiten: Mitte Dezember 2017,
- Sitzung Preisgericht 1: Ende Januar 2018,
- Sitzung Preisgericht 2: Ende März 2018.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Baden- Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Postal address: Karl-Friedrich-Straße 17

Town: Karlsruhe

Postal code: 76133

Country: Germany

E-mail: Vergabekammer@rpk.bwl.de

Telephone: +49 721926-4049

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Es gelten die Bestimmungen des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) in der Fassung vom 17.2.2016.

Hinsichtlich der Einleitung von Nachprüfungsverfahren wird auf § 160 GWB verwiesen. Dieser lautet:

(1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein.

(2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht.

(3) Der Antrag ist unzulässig, soweit:

1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat;

2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,

3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,

4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Hinsichtlich der Information nicht berücksichtigter Bieter und Bewerber gelten die §§ 134, 135 GWB. Insbesondere gilt:

Bieter, deren Angebote für den Zuschlag nicht berücksichtigt werden sollen, werden vor dem Zuschlag gemäß § 134 GWB darüber informiert. Das gilt auch für Bewerber, denen keine Information über die Ablehnung ihrer Bewerbung zur Verfügung gestellt wurde, bevor die Mitteilung über die Zuschlagsentscheidung an die betroffenen Bieter ergangen ist.

Ein Vertrag darf erst 15 Kalendertage nach Absendung dieser Information durch den Auftraggeber geschlossen werden; bei Übermittlung per Fax oder auf elektronischem Wege beträgt diese Frist 10 Kalendertage.

VI.5. Date of dispatch of this notice

15/08/2017