

Netherlands-Putten: Construction work
OJ S 142/2018 26/07/2018
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gemeente Putten

National registration number: 10485004 0000

Postal address: Postbus 400

Town: Putten

NUTS code: NL Nederland

Postal code: 3880 AK

Country: Netherlands

Contact person: Johan Meiling

E-mail: inkoop@putten.nl

Telephone: +31 341359611

Internet address(es):

Main address: <http://www.putten.nl>

Address of the buyer profile: <https://platform.negometrix.com/PublishedTenders.aspx?tenderid=82767>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Verbouwing en revitalisering Gemeentehuis Putten, onderdeel Bouwkundig

Reference number: 82767/INK/638463

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Opdrachtgever van de Opdracht is de gemeente Putten.

Doel van de aanbesteding

De Opdrachtgever wenst een overeenkomst af te sluiten met 1 Opdrachtnemer om het huidige gemeentehuis, gelegen aan het Fontanusplein 1 te Putten, te verbouwen en te renoveren zoals nader omschreven onder vragenlijst 1.1 van dit document.

Deze Opdracht voor bouwkundige werkzaamheden wordt in zijn geheel aanbesteed, er is geen sprake van perceelvorming. De technische installaties worden separaat aanbesteed. Tijdens de offertefase worden de ingediende inschrijvingen beoordeeld en gerangschikt op basis van het gunningscriterium 'beste prijs-kwaliteitverhouding', hierna aangeduid als: 'Beste PKV'. De inschrijvingen worden beoordeeld volgens de systematiek "Gunnen op Waarde". De Opdracht wordt gegund aan de Inschrijver die de economisch meest voordelige inschrijving (beste kwaliteit/prijsverhouding) heeft uitgebracht.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 4 540 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: NL Nederland

Main site or place of performance: Gemeente Putten

II.2.4. Description of the procurement

Het totale vloeroppervlak van het gemeentehuis bedraagt ca. 6 500 m². Een groot deel hiervan zal grondig worden verbouwd, andere delen beperkt.

Integraal worden aangepakt:

- De verbouwing, zijnde intensieve renovatie buitenzijde en renovatie/herinrichting binnenzijde i.c.m. de Introductie van het "nieuwe werken",
- Het onderhoud,
- De verduurzaming,
- Realiseren servicecentrum dienstverlening.

De gemeente Putten is voornemens om voor deze werkzaamheden een overeenkomst af te sluiten met 1 professionele en betrouwbare ondernemer ten behoeve van de bouwkundige werkzaamheden.

Separaat worden de installatietechnische werkzaamheden aanbesteed. Gezien de verwevenheid van de E- en de W-installaties zullen deze werkzaamheden niet verder gesplitst worden.

Middels aanvullende overeenkomst krijgt de bouwkundige (hoofd-)aannemer de coördinatieplicht over de installatietechnische werkzaamheden en de interieurbouwer.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Kwaliteit / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Zie Selectieleidraad

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2018/S 037-079923](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

20/06/2018

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Bouwbedrijf Van Norel

Town: Epe

NUTS code: NL Nederland

Country: Netherlands

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 3 500 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 3 500 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Het stellen van vragen tijdens deze aanbesteding dient te allen tijde te geschieden via de 'Vraag & Antwoord'module van Negometrix.

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Rechtbank Gelderland

Town: Arnhem

Country: Netherlands

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Zie Selectieleidraad

VI.5. Date of dispatch of this notice

25/07/2018