

## 324069-2026 - Competition

Poland – Construction work – Robota budowlana pn.: „Przebudowa budynku dla potrzeb opracowania produktu leczniczego opartego o modyfikowane genetycznie limfocyty T”

OJ S 91/2026 12/05/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Instytut Immunologii i Terapii Doświadczalnej im. Ludwika Hirszfelda Polskiej Akademii Nauk we Wrocławiu

Email: [zp@hirszfeld.pl](mailto:zp@hirszfeld.pl)

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Robota budowlana pn.: „Przebudowa budynku dla potrzeb opracowania produktu leczniczego opartego o modyfikowane genetycznie limfocyty T”

Description: Przedmiotem zamówienia jest udzielenie zamówienia na roboty budowlane zgodnie z dokumentacją techniczną w podziale na 2 Części (etapy).

Procedure identifier: 627593e2-ce6f-462b-a8cf-b2c47106b670

Internal identifier: ZP.272.15/2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: yes

Justification for the accelerated procedure: art. 138 ust. 4 Zamawiający może wyznaczyć termin o 5 dni krótszy niż określony w ust. 1, jeżeli składanie ofert odbywa się w całości przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, w sposób określony w art. 63 ust. 1 ustawy Pzp

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45214600 Construction work for research buildings, 45310000

Electrical installation work, 45332000 Plumbing and drain-laying work, 45332200 Water plumbing work

##### 2.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Rudolfa Weigla 12

Town: Wrocław

Postcode: 53-114

Country subdivision (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Country: Poland

##### 2.1.4. General information

Additional information: 1. Niniejsze postępowanie o zamówienie publiczne jest postępowaniem warunkowym. Zgodnie z treścią art. 256 Pzp. Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia odpowiednio przed upływem terminu składania ofert, jeżeli wystąpiły

okoliczności powodujące, że dalsze prowadzenie postępowania jest nieuzasadnione. 2. Zamawiający unieważni przedmiotowe postępowanie o udzielenie zamówienia na podstawie treści art. 257 uPzp, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostaną mu przyznane. 3. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych – 2 Części (etapy). Wykonawca może złożyć ofertę w odniesieniu do jednej, kilku lub wszystkich części. 4. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w przedmiotowym postępowaniu na poziomie 2 % wartości zamówienia dla każdej Części. 5. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na poziomie 5 % wartości zamówienia dla każdej Części. 6. Zamawiający ustanawia obowiązkową wizję lokalną

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

art. 132 ustawy Prawo zamówień publicznych -

**2.1.5. Terms of procurement**

**Terms of submission:**

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 2

**Terms of contract:**

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 2

**2.1.6. Grounds for exclusion**

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

## 5. Lot

---

**5.1. Lot: LOT-0001**

Title: Przebudowa budynku dla potrzeb opracowania produktu leczniczego opartego o modyfikowane genetycznie limfocyty T

Description: Przedmiotem zamówienia jest udzielenie zamówienia na roboty budowlane zgodnie z dokumentacją techniczną w podziale na 2 Części (etapy). Część 1 (etap I)

Internal identifier: ZP.272.15/2026-Część 1 (etap I)

**5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45214600 Construction work for research buildings, 45310000

Electrical installation work, 45332000 Plumbing and drain-laying work, 45332400 Sanitary fixture installation work

**5.1.2. Place of performance**

Town: Wrocław

Country subdivision (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Country: Poland

**5.1.3. Estimated duration**

Duration: 6 Months

**5.1.5. Value**

Estimated value excluding VAT: 4 065 040,65 PLN

**5.1.6. General information**

**Reserved participation:**

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Stosownie do art. 95 ust. 1 uPzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, w rozumieniu ustawy z dnia 26.06.1974 r. - Kodeks pracy osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia: prace ogólnobudowlane.

#### **5.1.9. Selection criteria**

Sources of selection criteria: Procurement Document

#### **5.1.10. Award criteria**

##### **Criterion:**

Type: Price

Description:  $C = (C_{\min} / C_{\text{bad}}) \times 60\% \times 100$

##### **Criterion:**

Type: Quality

Description:  $G = (G_{\text{bad}} / G_{\text{max}}) \times 40\% \times 100$

#### **5.1.11. Procurement documents**

Access to certain procurement documents is restricted

Justification for restricting access to certain procurement documents: Intellectual property right issues

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Deadline for requesting additional information: 29/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Information about restricted documents is available at: <https://hirszfeld.ezamawiajacy.pl/pn/hirszfeld/demand/286134/notice/public/details>

#### **5.1.12. Terms of procurement**

##### **Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://hirszfeld.ezamawiajacy.pl/pn/hirszfeld/demand/286134/notice/public/details>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Description of the financial guarantee: w dokumentach zamówienia

Deadline for receipt of tenders: 12/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

##### **Information about public opening:**

Opening date: 12/06/2026 12:15:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: <https://hirszfeld.ezamawiajacy.pl/pn/hirszfeld/demand/286134/notice/public/details>

##### **Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: określone we wzorze umowy

A non-disclosure agreement is required: yes

Additional information about the non-disclosure agreement: Dokumentacja techniczna ma charakter poufny i jest objęta umową o zachowaniu poufności (NDA). Dostęp do dokumentacji zostanie udostępniony Wykonawcom w formie elektronicznej (online) po podpisaniu stosownego zobowiązania na zasadach określonych w Rozdziale XII SWZ.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

#### **5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### **5.1.16. Further information, mediation and review**

Mediation organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy. 2. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale nie przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu ani innemu podmiotowi, o którym mowa w ust. 1, pochodzącym z państw trzecich niebędących stronami umów międzynarodowych

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Instytut Immunologii i Terapii Doświadczalnej im. Ludwika Hirszfelda Polskiej Akademii Nauk we Wrocławiu

Organisation providing offline access to the procurement documents: Instytut Immunologii i Terapii Doświadczalnej im. Ludwika Hirszfelda Polskiej Akademii Nauk we Wrocławiu

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation receiving requests to participate: Instytut Immunologii i Terapii Doświadczalnej im. Ludwika Hirszfelda Polskiej Akademii Nauk we Wrocławiu

Organisation processing tenders: Instytut Immunologii i Terapii Doświadczalnej im. Ludwika Hirszfelda Polskiej Akademii Nauk we Wrocławiu

#### **5.1. Lot: LOT-0002**

Title: Przebudowa budynku dla potrzeb opracowania produktu leczniczego opartego o modyfikowane genetycznie limfocyty T

Description: Przedmiotem zamówienia jest udzielenie zamówienia na roboty budowlane zgodnie z dokumentacją techniczną w podziale na 2 Części (etapy). Część 2 (etap II)

Internal identifier: ZP.272.15/2026-Część 2 (etap II)

##### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45214600 Construction work for research buildings, 45310000

Electrical installation work, 45332000 Plumbing and drain-laying work, 45332400 Sanitary fixture installation work

##### **5.1.2. Place of performance**

Town: Wrocław

Country subdivision (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Country: Poland

**5.1.3. Estimated duration**

Duration: 6 Months

**5.1.5. Value**

Estimated value excluding VAT: 22 738 030,81 PLN

**5.1.6. General information**

**Reserved participation:**

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Stosownie do art. 95 ust. 1 uPzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, w rozumieniu ustawy z dnia 26.06.1974 r. - Kodeks pracy osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia: prace ogólnobudowlane.

**5.1.9. Selection criteria**

Sources of selection criteria: Procurement Document

**5.1.10. Award criteria**

**Criterion:**

Type: Price

Description:  $C = (C_{\min} / C_{\text{bad}}) \times 60\% \times 100$

**Criterion:**

Type: Quality

Description:  $G = (G_{\text{bad}} / G_{\text{max}}) \times 40\% \times 100$

**5.1.11. Procurement documents**

Access to certain procurement documents is restricted

Justification for restricting access to certain procurement documents: Intellectual property right issues

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Deadline for requesting additional information: 29/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Information about restricted documents is available at: <https://hirszfeld.ezamawiajacy.pl/pn/hirszfeld/demand/286134/notice/public/details>

**5.1.12. Terms of procurement**

**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://hirszfeld.ezamawiajacy.pl/pn/hirszfeld/demand/286134/notice/public/details>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Description of the financial guarantee: w dokumentach zamówienia

Deadline for receipt of tenders: 12/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

**Information about public opening:**

Opening date: 12/06/2026 12:15:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: <https://hirszfeld.ezamawiajacy.pl/pn/hirszfeld/demand/286134/notice/public/details>

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: określone we wzorze umowy

A non-disclosure agreement is required: yes

Additional information about the non-disclosure agreement: Dokumentacja techniczna ma charakter poufny i jest objęta umową o zachowaniu poufności (NDA). Dostęp do dokumentacji zostanie udostępniony Wykonawcom w formie elektronicznej (online) po podpisaniu stosownego zobowiązania na zasadach określonych w Rozdziale XII SWZ.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Mediation organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy. 2. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale nie przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu ani innemu podmiotowi, o którym mowa w ust. 1, pochodzącym z państw trzecich niebędących stronami umów międzynarodowych

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Instytut Immunologii i Terapii Doświadczalnej im. Ludwika Hirszfelda Polskiej Akademii Nauk we Wrocławiu

Organisation providing offline access to the procurement documents: Instytut Immunologii i Terapii Doświadczalnej im. Ludwika Hirszfelda Polskiej Akademii Nauk we Wrocławiu

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation receiving requests to participate: Instytut Immunologii i Terapii Doświadczalnej im. Ludwika Hirszfelda Polskiej Akademii Nauk we Wrocławiu

Organisation processing tenders: Instytut Immunologii i Terapii Doświadczalnej im. Ludwika Hirszfelda Polskiej Akademii Nauk we Wrocławiu

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Instytut Immunologii i Terapii Doświadczalnej im. Ludwika Hirszfelda Polskiej Akademii Nauk we Wrocławiu  
Registration number: 8960005696  
Postal address: ul. R. Weigla 12  
Town: Wrocław  
Postcode: 53-114  
Country subdivision (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)  
Country: Poland  
Email: [zp@hirszfeld.pl](mailto:zp@hirszfeld.pl)  
Telephone: +4871337 11 727  
Internet address: <https://hirszfeld.ezamawiajacy.pl>  
Buyer profile: <https://hirszfeld.ezamawiajacy.pl>

**Roles of this organisation:**

Buyer  
Organisation providing additional information about the procurement procedure  
Organisation providing offline access to the procurement documents  
Organisation receiving requests to participate  
Organisation processing tenders

**8.1. ORG-0002**

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza  
Registration number: 5262239325  
Postal address: ul. Postępu 17a  
Town: Warszawa  
Postcode: 02-676  
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)  
Country: Poland  
Email: [uzp@uzp.gov.pl](mailto:uzp@uzp.gov.pl)

**Roles of this organisation:**

Review organisation  
Organisation providing more information on the review procedures  
Mediation organisation

**8.1. ORG-0000**

Official name: Publications Office of the European Union  
Registration number: PUBL  
Town: Luxembourg  
Postcode: 2417  
Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)  
Country: Luxembourg  
Email: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)  
Telephone: +352 29291  
Internet address: <https://op.europa.eu>

**Roles of this organisation:**

TED eSender

---

**Notice information**

Notice identifier/version: 9f9ecf2b-8aba-4fe1-967b-1905337e1726 - 01  
Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 11/05/2026 07:50:12 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 324069-2026

OJ S issue number: 91/2026

Publication date: 12/05/2026