

324856-2026 - Competition

Germany – Surveillance services – Wach- und Sicherheitsdienstleistungen

OJ S 91/2026 12/05/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Technische Universität Darmstadt

Email: vergabestelle@pvw.tu-darmstadt.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a regional authority

Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Wach- und Sicherheitsdienstleistungen

Description: Tägliche Wach-, Streifen- und Revierdienste sowie weitere Sicherheitsdienstleistungen im Bedarfsfall.

Procedure identifier: 65df656c-e6ea-46cb-9f93-e13c2eee944f

Internal identifier: A 301/26-62

Type of procedure: Restricted

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79714000 Surveillance services

Additional classification (cpv): 79710000 Security services, 79715000 Patrol services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Karolinenplatz 5

Town: Darmstadt

Postcode: 64289

Country subdivision (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXS0YDQYTV6PF9TT# <https://satellite.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YDQYTV6PF9TT> gestellt werden und werden nur über die Vergabeplattform beantwortet. Bewerberfragen, die nach dem 29.05.2026 12:00 Uhr eingehen, können nicht mehr beantwortet werden. Der Auftraggeber weist darauf hin, dass interessierte Unternehmen im Falle von Bewerberfragen und/oder notwendigen Änderungen an den Vergabeunterlagen nur informiert werden können, wenn sie sich freiwillig unter Angabe einer E-Mailadresse beim Auftraggeber registriert haben. Interessierte Bieter werden daher gebeten, sich freiwillig auf der Vergabeplattform <https://satellite.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YDQYTV6PF9TT> registrieren zu lassen. Soweit eine freiwillige Registrierung nicht erfolgt, können keine zusätzlichen Informationen übermittelt werden. Nicht registrierte Bewerber sind selbst dafür verantwortlich, auf der Vergabeplattform regelmäßig zu prüfen, ob

neue Nachrichten vorliegen. Das Risiko der vollständigen und lesbaren Übermittlung des Auskunftersuchens trägt der anfragende Bewerber. Die Teilnahmeanträge sind fristgerecht (vgl. Ziffer IV.2.2) und ausschließlich elektronisch, verschlüsselt über die Vergabepattform <https://satellite.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YDQYTV6PF9TT> einzureichen.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds:

Participation in a criminal organisation:

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities:

Money laundering or terrorist financing:

Fraud:

Corruption:

Child labour and including other forms of trafficking in human beings:

Breaching obligation relating to payment of taxes:

Breaching obligation relating to payment of social security contributions:

Breaching of obligations in the fields of environmental law:

Breaching of obligations in the fields of social law:

Breaching of obligations in the fields of labour law:

Insolvency:

Assets being administered by liquidator:

Business activities are suspended:

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law:

Grave professional misconduct:

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure:

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure:

Early termination, damages, or other comparable sanctions:

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Wach- und Sicherheitsdienstleistungen

Description: Neben regelmäßigen Wach- und Sicherheitsdienstleistungen in den Bereichen Streifendienst und Revierdienst auf dem Campus der Technischen Universität Darmstadt und regelmäßigen Dienstleistungen in der Leitwarte umfasst dies weitere Sicherheitsdienstleistungen auf Abruf u.a. im Rahmen von Veranstaltungen sowie im Rahmen von Neubau- und Sanierungsmaßnahmen.

Internal identifier: A 301/26-62

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79714000 Surveillance services

Additional classification (cpv): 79710000 Security services, 79715000 Patrol services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Karolinenplatz 5

Town: Darmstadt

Postcode: 64289

Country subdivision (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/12/2026

Duration end date: 30/11/2028

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

Other information about renewals: Der Vertrag hat eine Laufzeit von 2 Jahren, mit der Option, den Vertrag zweimal um ein weiteres Jahr zu verlängern.

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Request to participate requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme# Kriterium: Sonstiges Bezeichnung: IV.)

Objektive Kriterien für die Auswahl der begrenzten Anzahl von Bewerbern Beschreibung: Es werden die fünf geeignetsten Bewerber anhand des nachfolgenden Kriteriums ausgewählt, welche zur Abgabe eines Angebots aufgefordert werden: Vergleichbarkeit der eingereichten Referenzen (Gewichtung 40 Punkte). Gewertet wird die Anzahl der vergleichbaren Referenzen, die den Anforderungen unter Ziffer 5.1.9 III. dieser Bekanntmachung entsprechen. Hierbei erhält der Bewerber für jede vergleichbare Referenz 3 Punkte. Für folgende Besonderheit, welche für die Referenz zutrifft, erhält der Bewerber 1 Zusatzpunkt: Referenzobjekt ist ein öffentlich zugängiges Gelände ohne klare Abgrenzung. Somit können pro Referenz 4 Punkte erreicht werden. Maximal können 10 Referenzen gewertet und somit maximal 40 Punkte erreicht werden. Anhand der Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen. Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens: Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5 Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber: 5

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Referenzen (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels

Eigenerklärung): Darstellung von mindestens 3 vergleichbaren Referenzen des Bewerbers/der Bewerbergemeinschaft für seit 2023 erbrachte Leistungen. Hierbei ist es notwendig, dass die Referenz nach diesem Zeitpunkt abgeschlossen wurde bzw. noch erbracht wird. Die Referenz

gilt als vergleichbar, sofern die Beschreibung des Referenzprojektes in Art und Umfang mit dem vorliegenden Auftrag vergleichbar ist, die Anzahl der beim Referenzauftraggeber regelmäßig eingesetzten Sicherheitsmitarbeiter mindestens 3 beträgt und die Anzahl der betreuten Gebäude als Leistungsumfang beim Referenzauftraggeber im Zeitraum der erbrachten Leistungen mindestens 80 Gebäude umfasst. Zu den Referenzen sind dabei folgende Angaben zu machen: Beschreibung des Referenzprojektes; der erbrachten Aufgaben im Referenzauftrag; Name und Adresse des Referenzauftraggebers sowie Benennung einer Ansprechperson mit Telefonnummer und E-Mail Adresse beim Referenzauftraggeber; Zeitraum der erbrachten Leistungen; Anzahl der regelmäßig eingesetzten Sicherheitsmitarbeiter beim Referenzauftraggeber pro Jahr; Anzahl der betreuten Gebäude als Leistungsumfang beim Referenzauftraggeber im Zeitraum der erbrachten Leistungen; Auftragswert in EUR netto/Jahr. Hinweis: Fehlt eine der geforderten Angaben zu den Referenzen, wird die jeweilige Referenz nicht gewertet.

Criterion: Security of information

Description of selection criterion: Technische Voraussetzung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Der Bewerber/die Bewerbungsgemeinschaft bestätigt den Einsatz eines elektronischen Wächter-kontrollsystems zur Dokumentation und Kontrolle von Sicherheitsrundgängen, Streifen- und Revierdiensten, welches die Anwesenheit und Aktivitäten von Sicherheitspersonal nachvollziehbar erfasst.

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Anzahl der Mitarbeiter (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Angabe des Gesamtpersonals des Bewerbers in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Eintragung Handelsregister (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Die unter Ziffer 5.1.9. verlangten Erklärungen und Nachweise sind ausschließlich unter Verwendung der den Unterlagen zum Angebot als Anlagen beigefügten Formblätter zu erbringen. Die Nachweise und Erklärungen sind bei Bietergemeinschaften von allen Mitgliedern der Bietergemeinschaft zu erbringen. Folgende Erklärungen und Nachweise sind von den Bewerbern/Bewerbungsgemeinschaften einzureichen: 1. Kopie der Anmeldungs- bzw. Eintragungsbescheinigung ins Berufs- oder Handelsregister nach Maßgabe der Rechtsvorschriften des Heimatlandes; andernfalls vergleichbarer Nachweis für die Existenz und den Gegenstand des Unternehmens des Bewerbers/jedes Mitglieds der Bewerbungsgemeinschaft. Der Auszug aus dem Handelsregister darf zum Zeitpunkt des Schlusstermins für den Eingang des Angebotes nicht älter als 6 Monate sein; 2. Eigenerklärung des Bieters/der Bietergemeinschaft, dass keine Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen; 3. Ggf. Bietergemeinschaftserklärung; 4. Ggf. Erklärung zum Nachunternehmereinsatz; 5. Ggf. Nachunternehmerverpflichtungserklärung. Im Fall der Eignungsleihe zur Erfüllung der Anforderungen gemäß Ziff. 5.1.9. II.) und 5.1.9. III.) der Bekanntmachung mit dem Angebot vorzulegen, im Fall der reinen Nachunternehmerschaft ohne Eignungsleihe erst auf Verlangen des Auftraggebers.

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Betriebs- bzw. Berufshaftpflichtversicherung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Nachweis einer ausreichenden Versicherung: mit folgenden Mindestdeckungssummen je Schadensereignis: - von 3 Mio. EUR pauschal bei Personen-, Sach- und Vermögensschäden je Schadensereignis Für private Haftpflicht-Risiken:

- von 3 Mio. EUR pauschal bei Personen- und Sachschäden je Schadensereignis - von 3 Mio. EUR pauschal je einzelne Person - von 100.000 EUR pauschal bei Vermögensschäden je Schadensereignis - Schlüsselverlustschäden 500.000,00 EUR je Schadensfall, - Allmählichkeitsschäden 500.000,00 EUR je Schadensfall, - Obhuts- und Bearbeitungsschäden einschließlich Schäden durch Abhandenkommen anderer Sachen 250.000,00 EUR je Schadensfall.

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Gesamtumsatz (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Angabe des Gesamtumsatzes des Bewerbers in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Nettoumsatz für die zu vergebende Dienstleistung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Nettoumsatz des Bewerbers für die zu vergebenden entsprechende Dienstleistungen in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren

Criterion: Technicians or technical bodies to carry out the work

Description of selection criterion: Anzahl der Mitarbeiter im Bereich Wach- und Sicherheitsdienstleistung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Nettoumsatz des Bewerbers für die zu vergebenden entsprechende Dienstleistungen in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren

Criterion: Technicians or technical bodies to carry out the work

Description of selection criterion: Objektleitung und Stellvertretung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Der Bewerber hat mit seinem Teilnahmeantrag die geplante Objektleitung sowie die geplante Stellvertretung namentlich zu benennen und für beide Personen Kurzlebensläufe sowie zum Nachweis der Qualifikation die entsprechenden Zeugnisse/Urkunden beizufügen.

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 29/05/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YDQYTV6PF9TT/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YDQYTV6PF9TT>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of the procedure:

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 08/07/2026

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YDQYTV6PF9TT>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 10/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Nach Ermessen des AG können nur teilweise alle fehlenden Bewerberunterlagen nach Fristablauf nachgefordert werden.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Objektleitung und Stellvertretung Der Bewerber hat mit seinem Teilnahmeantrag die geplante Objektleitung sowie die geplante Stellvertretung namentlich zu benennen und für beide Personen Kurzlebensläufe sowie zum Nachweis der Qualifikation die entsprechenden Zeugnisse/Urkunden beizufügen.

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Rechtsform der Bietergemeinschaft, an die der Auftrag vergeben wird: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter. Der Auftraggeber weist darauf hin, dass die Bildung einer Bietergemeinschaft unzulässig ist, sofern damit eine wettbewerbsbeschränkende Vereinbarung gemäß § 1 GWB getroffen wird.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Information about review deadlines: Ein Nachprüfungsantrag zur Vergabekammer ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB). Erkennt ein Bewerber Verstöße gegen Vergabevorschriften, so hat er diese innerhalb von 10 Tagen nach Kenntniserlangung gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. §§ 134 und 160 Abs. 3 GWB bleiben unberührt.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Technische Universität Darmstadt

Organisation receiving requests to participate: Technische Universität Darmstadt

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Technische Universität Darmstadt

Registration number: 111 608 628

Postal address: Karolinenplatz 5

Town: Darmstadt
Postcode: 64289
Country subdivision (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Country: Germany
Contact point: Dez. III E - Einkauf und Materialwirtschaft
Email: vergabestelle@pvw.tu-darmstadt.de
Telephone: +49 61511624551
Fax: +49 61511624553
Internet address: <http://www.tu-darmstadt.de>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Registration number: DE 812 056 745
Postal address: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3 Fristenbriefkasten Luisenplatz 2
Town: Darmstadt
Postcode: 64283
Country subdivision (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Country: Germany
Email: vergabekammer@rpda.hessen.de
Telephone: +49 6151126603
Internet address: <https://rp-darmstadt.hessen.de/>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 01d86de9-b5f9-41fc-9f20-9f1c0fe93ef5 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 08/05/2026 17:16:07 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 324856-2026

OJ S issue number: 91/2026

Publication date: 12/05/2026