

F-Cergy: architectural, engineering and planning services

OJ S 198/2012 13/10/2012

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: SPLA Cergy Pontoise Aménagement

Postal address: Agissant au nom et pour le compte de la CACP, immeuble Le Verger, rue de la Gare

Town: Cergy

Postal code: 95000

Country: France

For the attention of: Le directeur général

Additional information can be obtained from:

Official name: SPLA Cergy Pontoise Amenagement: M. Julien Delaunay-Teterel

Postal address: Immeuble Le Verger, rue de la Gare

Town: Cergy

Postal code: 95000

Country: France

E-mail: jdelaunayteterel@cerygpontoise-amenagement.fr

Telephone: +33 134201983

Fax: +33 134201989

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

Official name: SPLA Cergy Pontoise Amenagement: M. le directeur général

Postal address: Immeuble Le Verger, rue de la Gare

Town: Cergy

Postal code: 95000

Country: France

E-mail: spla@cerygpontoise-amenagement.fr

Telephone: +33 134201970

Fax: +33 134201989

Tenders or requests to participate must be submitted: Official name: SPLA Cergy Pontoise Amenagement: M. le directeur général

Postal address: Immeuble Le Verger, rue de la Gare

Town: Cergy

Postal code: 95000

Country: France

Telephone: +33 134201970

Fax: +33 134201989

I.2. Type of the contracting authority

Regional or local agency/office

I.3. Main activity

General public services

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Marché d'études urbaines pour l'élaboration du projet urbain de la ZAC de Liesse II et de constitution des dossiers de réalisation de ZAC, d'autorisation au titre de la loi sur l'eau et assistance à la concertation.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 12: Architectural services; engineering services and integrated engineering services; urban planning and landscape engineering services; related scientific and technical consulting services; technical testing and analysis services

NUTS code FR108 Val-d'Oise

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Le présent marché est un marché unique, il a pour objet l'exécution des prestations intellectuelles relatives à l'élaboration du projet d'aménagement de la Zac de Liesse II à Saint-Ouen-L'Aumône.

Phase 1- état de l'art et validation de la faisabilité de l'opération au regard de ses impacts trafic - analyse des études réalisées, - étude et définition des conditions de faisabilité d'une mise en oeuvre échelonnée du projet:

Phase 2- élaboration du projet urbain au niveau Esquisse Plus et son chiffrage - approfondissement du projet d'aménagement de niveau " Esquisse Plus " - établissement d'un chiffrage des dépenses d'aménagement de la Zac avec une ventilation géographique permettant une identification des coûts:

Phase 3- phase de constitution des dossiers opérationnels - apport des compléments nécessaires à l'étude d'impact établie dans le cadre du dossier de création de la Zac, en vue de l'établissement de son dossier de réalisation, - réalisation d'une étude relative au potentiel de développement en énergies renouvelables, - contribution à l'élaboration du dossier de réalisation de la Zac, - élaboration du dossier de demande d'autorisation au titre de la loi sur l'eau, - assistance du maître d'ouvrage à la modification des documents d'urbanisme nécessaire à leur conformité avec le projet urbain, - assistance du maître d'ouvrage Cergy Pontoise Aménagement, de la CACP et de la Ville de Saint Ouen l'Aumône à la concertation.

II.1.6. CPV code(s)

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Située en limite Est d'agglomération, la Zac Liesse II s'étend sur environ 40 hectares. Avec Liesse I et Liesse III, elle constitue un des trois ensembles opérationnels d'un nouveau quartier de Saint-Ouen l'aumône (Val de Liesse) Prévus dans le cadre du développement de l'agglomération nouvelle, et structuré autour d'une centralité d'agglomération à renforcer: la gare de Liesse. La Zac Liesse II, créée en 2007, se répartit de part et d'autre de la Rd14, entre l'avenue Chauvin, la voie Sncf Paris Gare du Nord et la limite des boisements du ru de Liesse; l'a15 et la Zac de Liesse I d'une part et la voie de fret de la Sncf et le projet d'a104 d'autre part. L'aménagement de Liesse II en écoquartier doit répondre à de fortes exigences qualitatives et aux enjeux suivants: conforter et valoriser le noyau urbain existant de Liesse I, requalifier l'entrée de ville et d'agglomération, concevoir un quartier équilibré et ménager une transition de qualité entre activités économiques et logements, concilier les pratiques urbaines et la vie du quartier avec les flux automobiles de transit. Le programme prévisionnel comprend de 750 à 900 logements de typologie variée à l'échelle de l'îlot (maisons de villes, villas urbaines, logements intermédiaires et petits collectifs, en accession et en locatif) et une zone d'activités économiques de 15 ha. 25 % des logements sont destinés aux logements sociaux (entre environ 190 et 225 logements).

II.2.2. Information about options

II.2.3. Information about renewals

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 9 (from the award of the contract)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Il sera demandé une garantie à première demande pour couvrir le remboursement de l'avance si celle-ci est acceptée par le titulaire.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Le délai de règlement des acomptes, des règlements partiels définitifs éventuels et du solde est de: 30 jours à compter de la réception de la demande de paiement par le maître d'ouvrage ou son représentant. Le financement est imputé sur le budget de la collectivité. Le marché peut faire l'objet d'une avance sous réserve de la mise en place d'une garantie à première demande. Le marché est passé à prix révisable.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Les candidats peuvent présenter leur offre soit individuellement, soit sous forme de groupement. Toutefois le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de modifier la forme d'un groupement solidaire ou d'un groupement conjoint sans mandataire solidaire en groupement conjoint avec mandataire solidaire après attribution du marché. Le nom et la raison sociale de chaque membre du groupement et de chaque sous-traitant agréé devront être indiqués dans

l'acte d'engagement. Il n'est pas possible de se présenter en qualité de mandataire de plusieurs groupements. Il est toutefois possible de se présenter en qualité de membre de plusieurs groupements.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: — Une déclaration sur l'honneur attestant qu'il ne fait pas l'objet d'une des interdictions de soumissionner telles que définies à l'article 43 du Code des marchés publics. - Le candidat en redressement judiciaire devra produire copie du ou des jugements prononcés à cet effet. - Un document relatif aux pouvoirs de la personne habilitée à engager le candidat. - L'attestation d'assurance responsabilité civile professionnelle en cours de validité (c'est-à-dire justifiant le paiement des primes pour la période en cours).

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: — Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les services objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles - déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des 3 dernières années. - Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature. - Production pour chacun de ces opérateurs des mêmes documents qui sont exigés du candidat pour justifier de ses capacités professionnelles, techniques et financières. - Production d'un engagement écrit de chacun de ces opérateurs justifiant que le candidat dispose de leurs capacités pour l'exécution du marché. Le candidat pourra prouver sa capacité financière par tout autre document considéré comme équivalent par le maître de l'ouvrage s'il est objectivement dans l'impossibilité de produire l'un des renseignements demandés relatifs à sa capacité financière.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

— Présentation d'une liste des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant des honoraires, la date et le destinataire public ou privé.

Références professionnelles à indiquer selon les thèmes suivants: Architecture - urbanisme / Paysage / Technique Vrd / Infrastructures de transport / Déplacements - trafic - circulation / Planification opérationnelle / Développement durable / Énergie / Hydrologie - hydraulique urbaine.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Valeur technique %. Weighting 60
2. Prix des prestations %. Weighting 40

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

Spla2012

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

19.11.2012 - 17:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 120 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

VI.2. Information about European Union funds

VI.3. Additional information

Retrouvez cet avis intégral, l'accès au dossier et le guichet de dépôt sur <http://www.marches-publics.info>.

Critères d'attributions: L'offre économiquement la plus avantageuse sera choisie à l'issue d'un classement, selon les critères suivants pondérés: - valeur technique de l'offre appréciée à l'appui d'une note méthodologique: 60 % - prix des prestations: 40 % La valeur technique de l'offre est appréciée au regard de la qualité du mémoire justificatif: - la qualité de la note

méthodologique: compréhension des enjeux, des problématiques et des orientations du projet (50 %) - la qualité de la note de présentation de l'organisation du travail pour mener l'étude: qualité des intervenants (personnes physiques), de l'organisation de l'équipe candidate (30 %), - la proposition de planning d'avancement de l'étude (20 %).

Le prix des prestations (40 %) sera apprécié du point de vue du prix global de l'étude.

L'offre économiquement la plus avantageuse sera choisie, après classement des offres, par la personne ou l'organe compétent. Unité monétaire utilisée, l'EUR.

La SPLA Cergy-Pontoise Aménagement agit au nom et pour le compte de la Communauté d'agglomération de Cergy-Pontoise dans le cadre d'une convention de mandat de maîtrise d'ouvrage.

Date d'envoi du présent avis au JOUE et au BOAMP: 8.10.2012.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Postal address: 2-4 boulevard de l'Hautil, BP 30322

Town: Cergy Pontoise

Postal code: 95027

Country: France

E-mail: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Telephone: +33 130173400

Fax: +33 130173459

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Postal address: 2-4 bd de l'Hautil, BP 30322

Town: Cergy Pontoise

Postal code: 95027

Country: France

E-mail: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Telephone: +33 130173400

Fax: +33 130173459

VI.5. Date of dispatch of this notice

8.10.2012