

D-Münster: parks maintenance services
OJ S 198/2012 13/10/2012
Contract notice
Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Landschaftsverband Westfalen-Lippe, LWL-Haupt- und Personalabteilung, ZEK und Allgemeine Verwaltung
Postal address: Karlstraße 11
Town: Münster
Postal code: 48147
Country: Germany
For the attention of: Josef Rewer
E-mail: josef.rewer@lwl.org
Telephone: +49 251591-4340
Fax: +49 251591-5422

Internet address(es):

General address of the contracting authority: <http://www.lwl.org>
Address of the buyer profile: <http://www.lwl.org/eVergabe>

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: Official name: Landschaftsverband Westfalen-Lippe, LWL-Haupt- und Personalabteilung / Postcenter

Postal address: Karlstraße 3
Town: Münster
Postal code: 48147
Country: Germany

I.2. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.3. Main activity

Social protection

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Landschaftspflege für die LWL-Klinik Lippstadt.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 14: Building-cleaning services and property management services

Main site or place of performance: 59556 Lippstadt

NUTS code DEA5B Soest

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Landschaftspflege für die LWL-Klinik Lippstadt.

II.1.6. CPV code(s)

77313000 Parks maintenance services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Pflege der gärtnerischen Anlagen und Parkflächen der LWL-Klinik Lippstadt (ca. 50 ha.).

II.2.2. Information about options

Options: yes

Description of options: Der Vertrag hat eine Laufzeit von 12 Monaten. Er verlängert sich um jeweils 12 Monate, wenn er nicht von einem der Vertragspartner 6 Monate vor Ablauf des Vertrages schriftlich gekündigt wird. Die maximale Vertragslaufzeit beträgt insgesamt 48 Monate.

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: yes

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Start 1.2.2013. Completion 31.1.2014

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Zahlungen erfolgen gem. § 17 VOL/B.

III.1.3.

Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Gesamtschuldnerisch haftend.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: yes

Description of particular conditions: Besondere Vertragsbedingungen nach dem Tariftreue- und Vergabegesetz des Landes Nordrhein- Westfalen (TVgG-NRW).

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Mit den Angebotsunterlagen sind folgende Verpflichtungserklärungen im Rahmen des TVgG-NRW abzugeben:

- Verpflichtungserklärung zum Mindestlohn nach § 4 Abs. 3 TVgG-NRW,
- Verpflichtungserklärung zu Leiharbeiterinnen und Leiharbeitern nach § 4 Abs. 5 TVgG-NRW,
- Verpflichtungserklärung, dass die Voraussetzungen für einen Ausschluss nach § 13 Abs. 1 TVgG-NRW nicht vorliegen,
- Verpflichtungserklärung zu sozialen Kriterien nach § 18 TVgG-NRW.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Mit den Angebotsunterlagen sind Angaben zum Unternehmen (Geschäftssitz, Eigentümer, Anzahl der Beschäftigten, Name und Anschrift der zuständigen Niederlassung etc.) einzureichen. Darüber hinaus sind Eigenerklärungen (siehe Verdingungsunterlagen) abzugeben. Diese beinhalten u.a. die Aussage, dass der Bieter sein Gewerbe angemeldet hat, dass er den gesetzlichen Verpflichtungen z.B. zur Zahlung von Steuern und Sozialversicherungsbeiträgen nach den Rechtsvorschriften seines Landes nachkommt und sich nicht in einem Insolvenzverfahren befindet.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Als Auftragnehmer kommen nur Unternehmen in Betracht, die zum Nachweis der Leistungsfähigkeit, Fachkunde und Zuverlässigkeit 2 positive Referenzen benennen können, die hinsichtlich Art und Umfang der ausgeschriebenen Leistungen vergleichbar sind. Die Teilnahme an der Ortsbesichtigung am 6.11.2012 um 10:00 Uhr wird zwingend vorausgesetzt.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: no

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Preis. Weighting 70
2. Durchführungskonzept. Weighting 10
3. Qualitätssicherungskonzept. Weighting 10
4. Ausfallkonzept. Weighting 10

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

LVK-015-32-12

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 5.11.2012 - 11:00

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

20.11.2012 - 11:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

until: 31.12.2012

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

VI.3. Additional information

Die Ausschreibungsunterlagen stehen im Internet unter www.lwl.org/eVergabe/ kostenlos zum download zur Verfügung.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer bei der Bezirksregierung Münster

Postal address: Albrecht-Thaer-Str. 9

Town: Münster

Postal code: 48128

Country: Germany

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht unverzüglich gerügt hat, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

10.10.2012