

326023-2026 - Competition

France – Sports facilities operation services – Concession de service public pour l'exploitation du centre aquatique LINEO

OJ S 91/2026 12/05/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Communauté de Communes des Hauts de Flandre

Email: contact@cchf.fr

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Concession de service public pour l'exploitation du centre aquatique LINEO

Description: La Communauté de Communes des Hauts de Flandre (CCHF) est propriétaire du centre aquatique LINEO dont l'ouverture est intervenue le 17 janvier 2022. Cet équipement comporte principalement : - Un espace aquatique constitué d'un bassin sportif en inox (8 couloirs sur 25 mètres), d'un bassin d'activités de 158 m², d'un bassin balnéo-ludique de 150 m², d'une lagune de jeux pour enfants de 65 m², d'un toboggan intérieur, - Un espace de bien être (avec sauna, hammam, bain bouillonnant, douches massantes, bain froid et espace repos) avec accès sur un jardin zen ; - Une salle polyvalente ; - Des espaces fonctionnels nécessaires à la gestion du complexe (accueil, pôle administratif, vestiaires/sanitaires /douches...) et des locaux techniques nécessaires au fonctionnement de l'équipement. Depuis janvier 2022, le centre aquatique intercommunal est exploité dans le cadre d'une convention de délégation de service public dont l'échéance initiale fixée au 16 janvier 2027, a fait l'objet d'une prolongation par avenant jusqu'au 30 juin 2027. Suite à un incendie intervenu dans les galeries techniques en décembre 2023, l'équipement a été fermé du 1er janvier 2024 au 7 juillet 2024.

Procedure identifier: 06060470-9887-4fd5-8719-cf2ea54b7e91

Internal identifier: 2026-03

Type of procedure: Restricted

Main features of the procedure: Concession. La procédure se déroule en deux phases distinctes (candidatures puis offres).

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 92610000 Sports facilities operation services

2.1.2. Place of performance

Postal address: 1092 rue d'Herzeele

Town: Wormhout

Postcode: 59470

Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)

Country: France

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 7 500 000,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: Les candidats peuvent solliciter des renseignements complémentaires via le profil d'acheteur au plus tard 8 jours calendaires avant la date limite de réception des candidatures. Les réponses seront communiquées à l'ensemble des opérateurs économiques au plus tard 6 jours calendaires avant cette même date, sous réserve que la demande ait été formulée dans le délai précité.

Legal basis:

Directive 2014/23/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Concession de service public pour l'exploitation du centre aquatique LINEO

Description: Le concessionnaire assurera la gestion du service public concédé notamment au travers des missions suivantes : L'organisation de la baignade publique dans les divers bassins prévus à cet effet et leurs espaces annexes intérieurs et extérieurs, l'accueil des groupes (scolaires du 1er et 2nd degrés, clubs et associations), l'accueil de tout autre type de groupes (centres de loisirs, comités d'entreprise, etc.), la surveillance et l'encadrement des séances pédagogiques à destination des élèves des établissements scolaires du premier degré, la seule surveillance des séances pédagogiques à destination des élèves des établissements scolaires du second degré, les activités de détente, de loisir et de bien-être au sein de l'équipement, les activités aquatiques telles que les cours de natation individuels ou collectifs, les activités de gymnastique aquatique ainsi que toutes autres activités liées à l'usage de l'eau, aux actions de sport-adapté dans le cadre du dispositif sport-santé, la gestion technique, administrative, financière et commerciale de l'équipement. Le concessionnaire percevra directement les recettes auprès des usagers et supporte directement les charges du service. La CCHF imposant au concessionnaire un certain nombre de contraintes particulières de fonctionnement découlant de la mission de service public qui lui est confiée, cette dernière versera annuellement au concessionnaire une contribution financière forfaitaire (CFF).

Internal identifier: 2026-03

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 92610000 Sports facilities operation services

5.1.2. Place of performance

Postal address: 1092 route d'Herzeele

Town: Wormhout

Postcode: 59470

Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 60 Months

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 7 500 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

Additional information: Dans les limites de responsabilité du concessionnaire, le périmètre intégrera les espaces constitués par l'équipement et les espaces verts, le parvis, la cour de service et la zone de stationnement.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Le candidat doit fournir à l'appui de sa candidature : (i) une lettre de candidature datée et signée par une personne habilitée à engager la société, (ii) un extrait Kbis de moins de 3 mois ; (iii) les pouvoirs de la personne habilitée à engager la société, (iv) une déclaration sur l'honneur attestant que le candidat ne fait l'objet d'aucune exclusion de la participation à la procédure de passation des contrats de concession prévue aux articles L.3123-1 à L.3123-11 du Code de la commande publique et que les renseignements et documents relatifs à ses capacités et à ses aptitudes, exigés en application des articles L.3123-18 et suivants du Code de la commande publique et dans les conditions fixées aux articles R.3123-1 à R.3123-5 du Code de la commande publique, sont exacts ; (v) tout document prouvant l'absence d'exclusion ; (vi) les certificats fiscaux et sociaux prévus à l'article L.3123-2 du Code de la commande publique ; (vii) les justificatifs relatifs à l'obligation d'emploi des travailleurs handicapés (art. L.5212-1 à L.5212-4 du Code du travail) et (viii) la liste nominative des travailleurs étrangers ou attestation de non-emploi de salariés étrangers en application de l'article D.8254-2 du Code du travail.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Le candidat est tenu de fournir (i) une déclaration sur l'honneur concernant, d'une part, le chiffre d'affaires global et, d'autre part, s'il y a lieu, le chiffre d'affaires concernant les prestations similaires à celles auxquelles se réfère le présent avis réalisées au cours des 3 derniers exercices et (ii) les bilans, comptes de résultat et annexes des trois derniers exercices clos pour les sociétés ou organismes existants, ou des seuls exercices clos si la date de création de l'entreprise est inférieure à trois ans. Si le candidat appartient à un groupe établissant des comptes consolidés, le candidat transmet les bilans consolidés, comptes de résultats consolidés et annexes des comptes consolidés des trois derniers exercices clos.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Le candidat produira (i) un mémoire présentant les garanties professionnelles du candidat dont il peut se prévaloir concernant l'exploitation de centres aquatiques et/ou toute autre référence pertinente pour apprécier les capacités professionnelles / techniques et l'expérience du candidat (liste de références des principales prestations comparables de moins de 5 ans, moyens humains, moyens techniques) ; (ii) un mémoire présentant les garanties du candidat lui permettant d'assurer la continuité du service public ainsi que l'égalité des usagers devant le service public (description des domaines d'activités et du savoir-faire, certificats de capacité, modalités du respect des missions de service public et des obligations attachées).

5.1.10. Award criteria

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Phase "candidature" : La commission de délégation de service public de l'autorité délégante arrête la liste des candidats admis à présenter une offre au vu des critères suivants : garanties professionnelles et financières, respect de l'obligation d'emploi des travailleurs handicapés prévue aux articles L. 5212-1 à L. 5212-4 du code du travail et aptitude à assurer la continuité du service public et l'égalité des usagers devant le service public. Phase "offre" : La concession sera attribuée sur la base des critères énoncés dans les documents du marché.

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://marchespublics596280.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=584676&orgAcronyme=41067>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://marchespublics596280.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Deadline for receipt of requests to participate: 05/06/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Lille

Information about review deadlines: - Référé précontractuel : jusqu'à la date de signature du contrat (art. L.551-1 et suivants et, R.551-1 et suivants du code de justice administrative). - Référé contractuel : dans un délai de trente et un (31) jours suivant la publication de l'avis d'attribution du contrat (art. L.551-13 et suivants, et R.551-7 et suivants du code de justice administrative). - Recours en contestation de la validité du contrat : dans un délai de deux (2) mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées (CE Ass. 4 avril 2014, Département Tarn et Garonne, no358994).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Communauté de Communes des Hauts de Flandre

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal administratif de Lille

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Communauté de Communes des Hauts de Flandre

Registration number: 20004095400014

Postal address: 468 rue de la Couronne de Bierne

Town: Bergues

Postcode: 59380

Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)

Country: France

Contact point: Service commande publique

Email: contact@cchf.fr
Telephone: 0328290999
Internet address: <http://www.cchf.fr>
Buyer profile: <https://marchespublics596280.fr>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunal administratif de Lille
Registration number: 17590003400026
Postal address: 5 rue Geoffroy Saint-Hilaire
Town: Lille cedex
Postcode: 59014
Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)
Country: France
Email: greffe.ta-lille@juradm.fr
Telephone: 0359542342
Fax: 0359542445
Internet address: <https://lille.tribunal-administratif.fr/>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union
Registration number: PUBL
Town: Luxembourg
Postcode: 2417
Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)
Country: Luxembourg
Email: ted@publications.europa.eu
Telephone: +352 29291
Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 5295c52b-e1b6-4445-a792-2f77c440aa01 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 19
Notice dispatch date: 11/05/2026 07:55:42 (UTC+00:00) Western European Time, GMT
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 326023-2026
OJ S issue number: 91/2026
Publication date: 12/05/2026