

Germany-Gelnhausen: Engineering services

OJ S 123/2021 29/06/2021

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Main-Kinzig-Kliniken GmbH

Postal address: Herzbachweg 14

Town: Gelnhausen

NUTS code: DE719 Main-Kinzig-Kreis

Postal code: 63571

Country: Germany

Contact person: Jörg Karnelka

E-mail: joerg.karnelka@mkkliniken.de

Telephone: +49 6051872473

Fax: +49 6971912631

Internet address(es):

Main address: www.mkkliniken.de

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-17983a1e110-60613e2add1281af

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: www.had.de

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Rechtsanwälte Grothmann | Klemm | Kullack | Fuchs | Geiser | PartG mbB

Postal address: Opernplatz 14

Town: Frankfurt am Main

NUTS code: DE712 Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt

Postal code: 60313

Country: Germany

E-mail: post@grothmanngeiser.de

Telephone: +49 6971912630

Fax: +49 6971912631

Internet address(es):

Main address: www.grothmanngeiser.de

I.4. Type of the contracting authority

Other type: GmbH

I.5. Main activity

Health

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Main-Kinzig-Kliniken – Bauvorhaben Neubau eines Apartmentgebäudes
Reference number: Kullack-2021-0018

II.1.2. Main CPV code

71300000 Engineering services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Planungsleistungen für Neubau eines Apartmentgebäude
Herzbachweg 37a Gelnhausen
14 Wohneinheiten.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for one lot only

II.2. Description

II.2.1. Title

Architektur Neubau inkl. Abbruch, Freianlage, Statik
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71300000 Engineering services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE719 Main-Kinzig-Kreis
Main site or place of performance: Herzbachweg 37a 63571 Gelnhausen

II.2.4. Description of the procurement

Objektplanung LPh 4-9
Freianlage LPh 1-9
Tragwerksplanung LPh 1-8
Los 1: Objektplanung inklusive Statik (ggf. Brandschutz) und Planung Freianlage
Die Main Kinzig Kliniken beabsichtigen auf dem Grundstück Herzbachweg 37a in 63571 Gelnhausen ein Apartmentgebäude zu errichten.
Das Gebäude soll sich an die bestehende Bebauung des Bildungszentrums und des Bestehenden Wohnheimes anpassen. In dem Gebäude sollen 14 Wohneinheiten mit dazugehörigen Nebenräumen und Außenanlagen im KFW 55 Standard errichtet werden.
Das Gebäude dient vorrangig der Unterbringung von Auszubildenden, wobei in den gleich großen Wohnungen jeweils 2 Personen untergebracht werden sollen. Die Wohnungen setzen sich aus 2 Zimmern, Küche, Bad, Abstellraum und Flur zusammen und dürfen jeweils eine Haupt – Nutzfläche von 65 m2 nicht überschreiten. Es wird angestrebt, pro Geschoss jeweils einen Gemeinschaftsbalkon zu errichten.
KFW 55 Standart
Auf dem Grundstück befindet sich ein Einfamilienhaus aus den 60-er Jahren welches abgebrochen werden muss. Dies ist Bestandteil der Leistungen.

Die Baukosten werden wie folgt geschätzt:

- KG 300; 1 450 000,00 EUR netto,
- KG 400; 350 000,00 EUR netto,
- Hiervon Elektro 100 000,00 EUR netto,
- HLS 250 000,00 EUR netto,
- KG 500; 100 000,00 EUR netto,
- Abbruch 50 000,00 EUR netto,
- eine Förderung der Baumaßnahme soll erzielt werden.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Präsentation & Erfahrung des Projektteams / Weighting: 30,00

Quality criterion - Name: Darstellung der Organisation (Qualitäts-, Kosten- und
Terminsicherung) Projektanalyse / Weighting: 20,00

Quality criterion - Name: Verfügbarkeit, Präsenz, Kapazität / Weighting: 20,00

Price - Weighting: 30,00

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/09/2021

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3Maximum number: 5Objective criteria for choosing the limited
number of candidates:

- Referenzen vergleichbarer Leistungen,
- Referenzen Projektteam,
- bei gleicher Eignung entscheidet das Los.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Fachplanung Brandschutz

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Heizung, Lüftung, Sanitär Fachplanung

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

71300000 Engineering services

II.2.3. Place of performance

II.2.4. Description of the procurement

Los 2 HLS Fachplanung

Die Main Kinzig Kliniken beabsichtigen auf dem Grundstück Herzbachweg 37a in 63571 Gelnhausen ein Appartementgebäude zu errichten.

Das Gebäude soll sich an die bestehende Bebauung des Bildungszentrums und des bestehenden Wohnheimes anpassen. In dem Gebäude sollen 14 Wohneinheiten mit dazugehörigen Nebenräumen und Außenanlagen im KFW 55 Standard errichtet werden.

Das Gebäude dient vorrangig der Unterbringung von Auszubildenden, wobei in den gleich großen Wohnungen jeweils 2 Personen untergebracht werden sollen. Die Wohnungen setzen sich aus 2 Zimmern, Küche, Bad, Abstellraum und Flur zusammen und dürfen jeweils eine Haupt – Nutzfläche von 65 m2 nicht überschreiten. Es wird angestrebt, pro Geschoss jeweils einen Gemeinschaftsbalkon zu errichten.

Auf dem Grundstück befindet sich ein Einfamilienhaus aus den 60-er Jahren welches abgebrochen werden muss. Dies ist Bestandteil der Leistungen.

Die Baukosten setzen sich wie folgt zusammen:

- KG 300; 1 450 000,00 EUR netto,
- KG 400; 350 000,00 EUR netto,
- Hiervon Elektro 100 000,00 EUR netto,
- HLS 250 000,00 EUR netto,
- KG 500; 100 000,00 EUR netto,
- Abbruch 50 000,00 EUR netto.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Präsentation & Erfahrung des Projektteams / Weighting: 30,00

Quality criterion - Name: Darstellung der Organisation, Qualität, Kosten- und Terminsicherung, Projektanalyse / Weighting: 20,00

Quality criterion - Name: Verfügbarkeit, Präsenz, Kapazität / Weighting: 20,00

Price - Weighting: 30,00

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/09/2021

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3Maximum number: 5Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

- Referenzen vergleichbarer Leistungen,
- Referenzen Projektteam,
- bei gleicher Eignung entscheidet das Los.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Elektro Fachplanung
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

71300000 Engineering services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE719 Main-Kinzig-Kreis
Main site or place of performance: Herzbachweg 37a 63571 Gelnhausen

II.2.4. Description of the procurement

Los 3: Elektro Fachplanung

Die Main Kinzig Kliniken beabsichtigen auf dem Grundstück Herzbachweg 37a in 63571 Gelnhausen ein Appartementgebäude zu errichten.

Das Gebäude soll sich an die bestehende Bebauung des Bildungszentrums und des bestehenden Wohnheimes anpassen. In dem Gebäude sollen 14 Wohneinheiten mit dazugehörigen Nebenräumen und Außenanlagen im KFW 55 Standard errichtet werden.

Das Gebäude dient vorrangig der Unterbringung von Auszubildenden, wobei in den gleich großen Wohnungen jeweils 2 Personen untergebracht werden sollen. Die Wohnungen setzen sich aus 2 Zimmern, Küche, Bad, Abstellraum und Flur zusammen und dürfen jeweils eine Haupt – Nutzfläche von 65 m² nicht überschreiten. Es wird angestrebt, pro Geschoss jeweils einen Gemeinschaftsbalkon zu errichten.

Auf dem Grundstück befindet sich ein Einfamilienhaus aus den 60-er Jahren welches abgebrochen werden muss. Dies ist Bestandteil der Leistungen.

Die Baukosten setzen sich wie folgt zusammen:

- KG 300; 1 450 000,00 EUR netto,
- KG 400; 350 000,00 EUR netto,
- Hiervon Elektro 100 000,00 EUR netto,
- HLS 250 000,00 EUR netto,
- KG 500; 100 000,00 EUR netto,
- Abbruch 50 000,00 EUR netto.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Präsentation & Erfahrung des Projektteams / Weighting: 30,00

Quality criterion - Name: Darstellung der Organisation, Qualität, Kosten- und Terminsicherung, Projektanalyse / Weighting: 20,00

Quality criterion - Name: Verfügbarkeit, Präsenz, Kapazität / Weighting: 20,00

Price - Weighting: 30,00

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/09/2021

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3 Maximum number: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

- Referenzen vergleichbarer Leistungen,
- Referenzen Projektteam,
- bei gleicher Eignung entscheidet das Los.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Nachweis Berufshaftpflichtversicherung,
 - Erklärung über die Rechtsform und die ggf. gesamtschuldnerische Haftung aller Mitglieder,
 - Nichtbestehen von Ausschlusskriterien nach §§ 123, 124 GWB (Vordruck Eigenerklärung),
- Geforderte Eignungsnachweise (gem. §§ 122 ff. GWB, §§ 42 ff. VgV), die in Form anerkannter Präqualifikationsnachweise (u. a. HPQR) vorliegen, werden zugelassen und anerkannt, wenn die Präqualifikationsnachweise in Form und Inhalt den geforderten Eignungsnachweisen entsprechen.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Angaben zum Umsatz (Vordruck Eigenerklärung),
- Angaben zu Mitarbeitern (Vordruck Eigenerklärung).

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Referenzen vergleichbarer Leistungen (siehe II.2.4),
- Referenzen des Projektteams,

Geforderte Eignungsnachweise (gem. §§ 122 ff. GWB, §§ 42 ff. VgV), die in Form anerkannter Präqualifikationsnachweise (u. a. HPQR) vorliegen, werden zugelassen und anerkannt, wenn die Präqualifikationsnachweise in Form und Inhalt den geforderten Eignungsnachweisen entsprechen.

Minimum level(s) of standards possibly required:

- Los 1: Vorlageberechtigung

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

— Berufshaftpflichtversicherung in ausreichender Höhe, jeweils 3 Millionen für Personen- und Sachschäden

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 28/07/2021 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 30/09/2021

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Für die Stellung eines Teilnahmeantrages sind vom Bewerber zwingend die Vergabeunterlagen über die Vergabeplattform des Landes Hessen unter www.had.de herunterzuladen. Eine Bewerbung ist über die Vergabeplattform des Landes Hessen unter www.had.de möglich. Es werden für diese Vergabe keine Vergabeunterlagen in Papier versendet, sondern ausschließlich in elektronischer Form bereitgestellt. Eine Bewerbung in Schriftlicher Form kann nicht angenommen und bearbeitet werden. Um sich bewerben zu können, ist eine einmalige Registrierung auf der Internetseite www.had.de notwendig. Es werden nur Teilnahmeanträge zur Wertung zugelassen, die bis zum Ablauf der Teilnahmefrist elektronisch abgegeben wurden.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Postal address: Dienstgebäude: Hilpertstraße 31; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2
Town: Darmstadt

Postal code: 64295
Country: Germany
Telephone: +49 6151126603
Fax: +49 6151125816

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Postal address: Dienstgebäude: Hilpertstraße 31; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2
Town: Darmstadt
Postal code: 64295
Country: Germany
Telephone: +49 6151126603
Fax: +49 6151125816 / +49 6151126834

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Ein Nachprüfungsverfahren bei der zuständigen Vergabekammer aufgrund eines erkannten Verstoßes gegen Vergabevorschriften ist gemäß § 160 Abs. 3 GWB nur zulässig, soweit:

- 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat,
- 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 4) nicht mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Postal address: Dienstgebäude: Hilpertstraße 31; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2
Town: Darmstadt
Postal code: 64295
Country: Germany
Telephone: +49 6151126603
Fax: +49 6151125816

VI.5. Date of dispatch of this notice

24/06/2021