

Poland-Leszno: Construction work for swimming pool

OJ S 105/2023 02/06/2023

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Miasto Leszno

National registration number: 411050445

Postal address: ul. Kazimierza Karasia 15

Town: Leszno

NUTS code: PL417 Leszczyński

Postal code: 64-100

Country: Poland

Contact person: Celina Pilżys-Kosmatka

E-mail: bpw@leszno.pl

Telephone: +48 655476842

Fax: +48 655298220

Internet address(es):

Main address: <http://bip.leszno.pl/>

Address of the buyer profile: www.bip.leszno.pl

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://platformazakupowa.pl/pn/um_leszno

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

„Modernizacja Pływalni „Akwawit” -Poszerzenie oferty sportowej dla mieszkańców ”

Reference number: IN.271.10.2023

II.1.2. Main CPV code

45212212 Construction work for swimming pool

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

1.Przedmiotem zamówienia jest modernizacja obiektu pływalni „Akwawit” w Lesznie w formule zaprojektuj i wybuduj. Na realizację Projektu pn.: „Modernizacja Pływalni „Akwawit” - Poszerzenie oferty sportowej dla mieszkańców” - Miasto Leszno otrzymało dofinansowanie z Programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.

2.Przedmiot zamówienia obejmuje kompleksową przebudowę wraz z rozbudową budynku krytej pływalni „Akwawit” wraz ze zmianą zagospodarowania terenu, w tym: przebudową infrastruktury komunikacyjnej (ciągi piesze, ciągi jezdne, parkingi), przebudową infrastruktury technicznej (niezbędne sieci, przyłącza, instalacje), montażem elementów małej architektury, rekompozycją (wycinki i nasadzenia) zieleni niskiej i wysokiej. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Programie Funkcjonalno-Użytkowym stanowiącym Załącznik nr 13 do SWZ oraz w Specyfikacji Warunków Zamówienia i pozostałych jej załącznikach.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work, 45100000 Site preparation work, 45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work, 45111200 Site preparation and clearance work, 45111220 Scrub-removal work, 45111230 Ground-stabilisation work, 45111300 Dismantling works, 45112710 Landscaping work for green areas, 45113000 Siteworks, 45120000 Test drilling and boring work, 45231100 General construction work for pipelines, 45231300 Construction work for water and sewage pipelines, 45232410 Sewerage work, 45233200 Various surface works, 45300000 Building installation work, 45310000 Electrical installation work, 45311100 Electrical wiring work, 45311200 Electrical fitting work, 45314300 Installation of cable infrastructure, 45314320 Installation of computer cabling, 45315600 Low-voltage installation work, 45315700 Switching station installation work, 45321000 Thermal insulation work, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 45331200 Ventilation and air-conditioning installation work, 45331210 Ventilation installation work, 45331220 Air-conditioning installation work, 45332000 Plumbing and drain-laying work, 45400000 Building completion work, 45450000 Other building completion work, 45453000 Overhaul and refurbishment work, 71220000 Architectural design services, 71300000 Engineering services, 71320000 Engineering design services, 71322000 Engineering design services for the construction of civil engineering works, 71400000 Urban planning and landscape architectural services, 71410000 Urban planning services, 71500000 Construction-related services, 71520000 Construction supervision services, 71700000 Monitoring and control services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL417 Leszczyński

Main site or place of performance: Leszno

II.2.4. Description of the procurement

Na przedmiot zamówienia składa się m.in.:

1) Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wszelkich pozwoleń administracyjnych umożliwiających przeprowadzenie planowanych prac budowlanych oraz oddanie obiektu do użytkowania;

- 2) Przebudowa i modernizacja terenów zewnętrznych wokół obiektu pływalni w obrębie w/w działek;
 - 3) Wykonanie niezbędnych wyburzeń i rozbiórek elementów budynku pływalni i zagospodarowania terenu (w tym rozbiórka budynku znajdującego się na działkach nr ewid. 4 /4 i 4/5);
 - 4) Przebudowa, remont elewacji budynku, dachów oraz elementów zewnętrznych tj. daszki okapy, schody zewnętrzne, rampy, itp.;
 - 5) Wymiana wszystkich warstw izolacji termicznych, przeciwwilgotnościowych i hydroizolacji;
 - 6) Wymiana wewnętrznej i zewnętrznej stolarki i ślusarki okiennej i drzwiowej;
 - 7) Wymiana elementów konstrukcji obiektu pływalni niespełniających wymaganych przepisów;
 - 8) Doprowadzenie obiektu pływalni do zgodności z obowiązującymi przepisami pod względem ochrony pożarowej i bhp i sanepid, w tym wykonanie niezbędnych zabezpieczeń ppoż elementów konstrukcji obiektu, wydzielen wewnętrznych i wyposażenia;
 - 9) Przebudowa, remont wewnątrz budynku pływalni wraz z niezbędnym wyposażeniem, tj: podbasenie (kondygnacja 1), parter (kond. 2), 1 piętro (kond.3);
 - 10) Wykonanie nowej instalacji technologii uzdatniania wody basenowej;
 - 11) Wykonanie nowej instalacji wentylacji mechanicznej nawiewno- wylawnej z odzyskiem ciepła;
 - 12) Wykonanie nowej instalacji ciepłej, CO, pompy ciepła, instalacji fotowoltaicznej;
 - 13) Wykonanie nowej instalacji wodociągowej, kanalizacyjnej, deszczowej, hydrantowej;
 - 14) Wykonanie nowej instalacji elektrycznej min. zasilającej i gniazd wtykowych, oświetleniowej, nagłośnieniowej, alarmowej, telewizji przemysłowej CCTV, systemu kontroli dostępu, okablowania strukturalnego IT, automatyki budynku Building Management System (BMS); systemu detekcji CO;
 - 15) Montaż nowych atrakcji basenowych;
 - 16) Wprowadzenie elektronicznego systemu obsługi klienta (ESOK) dla całego obiektu.
- UWAGA: Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie ze sporządzonym Programem Funkcjonalno Użytkowym, oraz szacunkowym zestawieniem kosztów zadania stanowiącymi Załącznik nr 13 do SWZ. Oferta powinna uwzględnić zbilansowanie wszystkich źródeł energii oraz zagwarantowanie wykorzystania w pełni ciepła poodpadowego. Termin wykonania: a) Etapu I przedmiotu zamówienia, czyli wykonanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę – do 270 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy. b) Etapu II przedmiotu zamówienia, czyli wykonanie robót budowlanych objętych zamówieniem wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie – od dnia protokolarnego odbioru dokumentacji projektowej (w rozumieniu postanowień § 9 ust. 1 pkt 5 umowy) do dnia 31 grudnia 2026 r. z zastrzeżeniem, że: rozpoczęcie realizacji robót budowlanych może nastąpić nie wcześniej niż w dniu zgłoszenia rozpoczęcia realizacji robót budowlanych, za zgodą Zamawiającego istnieje możliwość wcześniejszego udostępnienia obiektu Wykonawcy w celu wykonywania prac niewymagających pozwolenia na budowę, np. demontaż istniejących urządzeń, przy czym Zamawiający nie jest zobligowany do wyrażenia takiej zgody. Stosownie do przepisu art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych Zamawiający wymaga, aby – w razie realizacji przedmiotu zamówienia z wykorzystaniem pojazdów samochodowych w rozumieniu przepisu art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym - łączny udział pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów samochodowych, używanych przy wykonywaniu tego zadania wynosił co najmniej 10%. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć oświadczenie dotyczące wykorzystania pojazdów elektrycznych lub

pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów samochodowych, używanych przy wykonywaniu tego zadania (Załącznik nr 15 do SWZ).

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Gwarancja jakości / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 31/12/2026

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Na realizację Projektu pn.: "Modernizacja Pływalni Akwawit" - Poszerzenie oferty sportowej dla mieszkańców" - Miasto Leszno otrzymało dofinansowanie z Programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Każdy Wykonawca musi wnieść wadium w wysokości 500 000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych zero groszy). Szczegółowe informacje dotyczące złożenia wadium znajdują się w rozdziale 12 SWZ. Zamawiający przeprowadza postępowanie samodzielnie. Nie przeprowadzono wstępnych konsultacji rynkowych. Zamawiający nie udziela zamówienia w częściach, z których każda z nich stanowi odrębne postępowanie. Nr zamówienia w planie postępowań: 2.1.1

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7) ustawy Pzp. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej. Zamawiający nie przewiduje złożenia oferty w postaci katalogów elektronicznych. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej. Zamawiający nie przewiduje składania ofert częściowych. Zamawiający nie przewiduje ustanowienia dynamicznego systemu zakupów. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu. Zamawiający nie wymaga złożenia przedmiotowych środków dowodowych. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 Pzp. 13. Zgodnie z art. 95 ustawy Pzp, Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U.

z 2022 r. poz. 1510 ze zm.), osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia: roboty budowlane, roboty elektryczne, roboty sanitarne, roboty teletechniczne, roboty drogowe. Zamawiający wymaga, aby osoby, którymi Wykonawca lub Podwykonawca będzie się posługiwał przy wykonywaniu czynności wskazanych powyżej, były zatrudnione na podstawie umowy o pracę w całym okresie obowiązywania umowy.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Wykonawca spełni warunek dotyczący sytuacji ekonomicznej lub finansowej jeżeli wykaże, że:

a) dysponuje kwotą (środki własne i/lub zdolność kredytowa) w wysokości nie mniejszej niż 10.000.000,00 PLN (słownie: dziesięć milionów złotych 00/100),

b) jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną ubezpieczenia nie mniejszą niż 15.000.000,00 PLN (słownie: piętnaście milionów złotych 00/100).

1) Zamawiający nie dopuszcza możliwości sumowania zdolności kredytowej Wykonawcy potwierdzonych przez różne instytucje (banki),

2) Zamawiający wyjaśnia, iż w przypadku złożenia w niniejszym postępowaniu oferty przez grupę Wykonawców (Konsorcjum), Zamawiający dopuszcza, w celu potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu dotyczącego sytuacji finansowej i ekonomicznej, możliwość łączenia potencjału kilku Wykonawców (Konsorcjantów), który zsumowany łącznie pozwala wykazać fakt spełnienia niniejszego warunku udziału w postępowaniu dotyczącego sytuacji finansowej i ekonomicznej,

3) Wartości podane w dokumentach potwierdzających spełnianie warunku w walucie innej niż PLN, Wykonawca powinien przeliczyć na PLN wg średniego kursu walut NBP z dnia publikacji ogłoszenia o niniejszym zamówieniu. W przypadku braku przeliczenia przez Wykonawcę Zamawiający dokona przeliczenia na PLN wg średniego kursu walut NBP na dzień, w którym opublikowano ogłoszenie o niniejszym zamówieniu.

W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunku udziału w postępowaniu dotyczącego sytuacji ekonomicznej lub finansowej, o którym mowa w Rozdziale 5 ust. 2 pkt 3) lit a) i b) SWZ:

a) informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem;

b) dokumentów potwierdzających, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia.

Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może załączyć dokumentów dotyczących sytuacji finansowej lub ekonomicznej wymaganych przez Zamawiającego, może złożyć inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku udziału w postępowaniu. Ocena, że dokument taki w wystarczający sposób potwierdza spełnienie warunku udziału w postępowaniu należy do Zamawiającego, który może żądać udzielenia przez Wykonawcę wyjaśnień i uzupełnień w tym zakresie.

Zgodnie z orzeczeniem KIO w tym zakresie (wyrok KIO 707/16 z dnia 20 kwietnia 2017 r.) przedłożona, na wezwanie Zamawiającego, polisa ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności powinna być aktualna na dzień złożenia i mieć charakter ciągły tj.: potwierdzać stan spełniania przez Wykonawcę warunku udziału w postępowaniu na moment upływu terminu składania ofert.

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7) ustawy Pzp. Zamawiający wymaga złożenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

Minimum level(s) of standards possibly required:

W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu:

a) oświadczenie Wykonawcy w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 275 ze zm.), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej - wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 3 do SWZ;

b) odpis lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp - sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;

c) informacji z KRK w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy Pzp;

d) oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania, a o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3, 4, 5, 6 oraz 109 ust. 1 pkt 5, 7, 8, 9, 10 ustawy Pzp - Wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 4 do SWZ.

Do oferty Wykonawca dołącza aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w zakresie wskazanym przez Zamawiającego. Informacje dotyczące dokumentów składanych przez podmioty udostępniające zasoby oraz podmioty zagraniczne znajdują się w SWZ.

W celu potwierdzenia spełniania warunku udziału w postępowaniu dotyczącego zdolności technicznej i zawodowej określonego w Rozdziale 5 ust. 2 pkt 4) lit. a), b) i c) SWZ, Zamawiający wymaga złożenia:

a) wykazu usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy; (Załącznik nr 10 do SWZ); b) wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty; (Załącznik nr 11 do SWZ); c) wykazu osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (Załącznik nr 12 do SWZ).

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Wykonawca spełni warunek dotyczący zdolności zawodowej, jeżeli wykaże, że: a) w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał wielobranżową dokumentację projektowo – kosztorysową na budowę, rozbudowę lub przebudowę krytej pływalni z: - częścią szatniowo – sanitarną o powierzchni użytkowej min. 120 m², z wodnym placem zabaw i plażą basenową, z systemem ESOK (elektroniczny system obsługi klienta), z niecką lub nieckami stalowymi ze stali nierdzewnej o łącznej powierzchni lustra min. 250 m², z instalacją technologii basenowej z zastosowaniem filtrów ciśnieniowych, dla której uzyskano ostateczną decyzję pozwolenie na budowę. Należycie wykonane oznacza w szczególności: wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego oraz prawidłowo ukończone. b) Wykonał nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie: co najmniej jedno zamówienie polegające na budowie, rozbudowie lub przebudowie kubaturowego obiektu budowlanego -sportowo-rekreacyjnego z basenem, w ramach którego zostały zrealizowane co najmniej następujące roboty budowlane: ogólnobudowlane, instalacyjne sanitarne i instalacyjne elektryczne o łącznej wartości co najmniej 30 000 000,00 zł (słownie: trzydzieści milionów złotych) brutto. Roboty winne być wykonane należycie, oraz co najmniej jedno zamówienie polegające na dostawie i montażu niecek lub niecki basenowej wykonanych w całości ze stali nierdzewnej w konstrukcji spawanej o powierzchni lustra wody nie mniejszej niż 300 m² każda oraz o głębokości co najmniej 1,80 m w najniższym punkcie niecki basenowej każda, wraz z instalacją technologii uzdatniania wody o wydajności nie mniejszej niż 350 m³/h w ramach których wykonawca dostarczył i zamontował systemy odzysku wód popłucznych oraz generatory CLO₂ wraz z pełną automatyką opartą o pneumatyczną armaturę stopową obsługującą procesy płukania filtrów oraz odzysku wód popłucznych w trybie automatycznym. Roboty winne być wykonane należycie. Ponadto, Zamawiający zastrzega, iż przez jedno zamówienie rozumie jedną wykonaną dostawę wraz z montażem w ramach jednej umowy/kontraktu/zlecenia (tj. że Wykonawca nie może wykazać spełnienia obu ww. warunków udziału w postępowaniu w ten sposób, że powoła się na wykonanie tego samego obiektu/zamówienia, spełniającego oba ww. warunki). c) dysponuje następującymi osobami skierowanymi przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnymi za projektowanie i kierowanie robotami budowlanymi: A. Osoby pełniące funkcję Projektantów, posiadające następujące doświadczenie i kwalifikacje zawodowe: min. 1 osoba do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, min. 1 osoba do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, min. 1 osoba do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, min. 1 osoba do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, min. 1 osoba do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń, min. 1 osoba do projektowania w specjalności inżynierskiej drogowej w ograniczonym zakresie lub bez ograniczeń. B. Osobą pełniącą funkcję Kierownika Budowy, posiadającą następujące doświadczenie i kwalifikacje zawodowe: –uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, posiadającego co najmniej pięcioletnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy, w tym przy realizacji co najmniej dwóch zamówień polegających na budowie, przebudowie, rozbudowie, modernizacji lub remoncie obiektu budowlanego o charakterze

Minimum level(s) of standards possibly required:

sportowo-rekreacyjnym z niecką lub nieckami stalowymi ze stali nierdzewnej, gdzie występowała minimum jedna niecka o powierzchni lustra wody nie mniejszej niż 300 m² i o wartości robót budowlanych co najmniej 10 000 000,00 zł brutto;

C. Osobami pełniącymi funkcje Kierowników Robót, posiadającymi następujące kwalifikacje zawodowe: min. 1 osoba z uprawnieniami do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, posiadającego co najmniej pięcioletnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika robót sanitarnych, w tym przy realizacji co najmniej jednego zamówienia polegającego na budowie, przebudowie, rozbudowie, modernizacji lub remoncie instalacji wody technologicznej dla stacji uzdatniania wody, basenów, oczyszczalni o wartości robót instalacyjnych co najmniej 1 500 000 zł brutto; min. 1 osoba z uprawnieniami do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, posiadająca co najmniej trzyletnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika robót elektrycznych; min. 1 osoba z uprawnieniami do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń teletechnicznych, posiadająca co najmniej trzyletnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika robót teletechnicznych; min. 1 osoba z uprawnieniami do kierowania robotami w specjalności inżynierskiej drogowej w ograniczonym zakresie lub bez ograniczeń, posiadająca co najmniej trzyletnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika robót drogowych. Osoba wyznaczona na Kierownika Budowy i Kierownika Robót musi posiadać aktualne zaświadczenia o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego, odpowiednie uprawnienia budowlane wymagane zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 ze zm.) lub równoważne uprawnienia uzyskane na terenie Europejskiego Obszaru Gospodarczego i – jeżeli jest to wymagane – ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej. Osoby będące obywatelami krajów członkowskich Unii Europejskiej, a wskazane jako eksperci, od których wymagane są stosowne uprawnienia budowlane, powinny posiadać decyzję w sprawie uznania wymaganych kwalifikacji do wykonywania w Rzeczypospolitej Polskiej funkcji technicznych w budownictwie w zakresie przedmiotu niniejszego zamówienia – zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. 2021 r., poz. 1646 ze zm.).

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

1. Zamawiający wymaga od wybranego Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych we wzorze umowy, stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ. 2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie uregulowanym w art. 454-455 ustawy Pzp oraz wskazanym we wzorze umowy, stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ. 3. Zmiana umowy, o której mowa w ust. 2, wymaga, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej. 4. Umowa na wykonanie zamówienia publicznego zostanie zawarta z Wykonawcą, który spełni wszystkie postawione wymagania i którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza. O miejscu i terminie zawarcia umowy Zamawiający poinformuje wybranego Wykonawcę w zawiadomieniu o wyborze najkorzystniejszej oferty. 5. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy. 6. Umowa zostanie zawarta na podstawie złożonej oferty Wykonawcy.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 04/07/2023 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 01/10/2023

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 04/07/2023 Local time: 10:30

Place:

Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/um_leszno

Information about authorised persons and opening procedure: Os. uprawnionymi do kontaktu są: 1) Celina Pilżys- Kosmatka - cpilzys-kosmatka@leszno.pl; 2) Agnieszka Lachowicz – alachowicz@leszno.pl; Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem platformy zakupowej Open Nexus.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Wykonawca nie może podlegać wykluczeniu na podstawie art. 108 ust. 1 i 109 ust. 1 pkt. 4,5,7,8,9,10 ustawy Pzp, oraz na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13.04.2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego i art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833 /2014 z dnia 13.07.2014. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Zamawiający wymaga dokumentów i oświadczeń wskazanych w Rozdziale 7 i 8 SWZ. Szacunkowa wartość zamówienia przekracza progi unijne, określone zgodnie z art. 3 ust. 2 ustawy Pzp. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego. Zamawiający przewiduje zastosowanie tzw. procedury odwróconej, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy Pzp, tj. Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. Zgodnie z art. 95 ustawy Pzp, Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na

podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U z 2022 r., poz. 1510 ze zm.), osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia wskazanych w SWZ. Zamawiający wymaga, aby osoby, którymi Wykonawca lub Podwykonawca będzie się posługiwał przy wykonywaniu czynności wskazanych powyżej, były zatrudnione na podstawie umowy o pracę w całym okresie obowiązywania umowy. Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Zamawiający udzieli zaliczek na poczet wykonania zamówienia na zasadach określonych w SWZ i umowie. Przedmiotowe oświadczenie Wykonawca składa na formularzu JEDZ. Zgodnie z art. 126 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych, których Zamawiający wymaga. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem platformazakupowa.pl pod adresem https://platformazakupowa.pl/pn/um_leszno Zamawiający będzie przekazywał Wykonawcom informacje przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem platformazakupowa.pl. Informacje dotyczące odpowiedzi na pytania, modyfikacje treści SWZ, zmiany terminu składania i otwarcia ofert Zamawiający będzie zamieszczał na Platformie w sekcji "Komunikaty". Ofertę oraz dokumenty i oświadczenia składa się pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej, opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Urząd Zamówień Publicznych

Postal address: Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: <https://www.gov.pl/web/uzp>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Sąd polubowny przy prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej

Postal address: ul. Krucza 36 / Wspólna 6

Town: Warszawa

Postal code: 00-522

Country: Poland

E-mail: sp@prokuratoria.gov.pl

Telephone: +48 226958504

Fax: +48 226958111

Internet address: <https://www.gov.pl/web/sp-prokuratoria>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale IX ustawy Pzp.

2.Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

3.Odwołanie przysługuje na:

- 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania wykonawców lub konkursie, w tym na projektowane postanowienie umowy;
- 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania wykonawców lub konkursie, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;
- 3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia lub z zorganizowania konkursu na podstawie ustawy, mimo że zamawiający był do tego obowiązany.

4.Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby.

5.Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.

6.Odwołanie wnosi się w terminie:

a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,

b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a;

7.Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne; 8.Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 6 i 7 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne;

9.Jeżeli Zamawiający nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: 1)30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia 2)6miesiące od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia 10.Zamawiający przesyła niezwłocznie, nie później niż w terminie 2 dni od dnia otrzymania, kopię odwołania innym Wykonawcom

uczestniczącym w postępowaniu o udzielenie zamówienia, a jeżeli odwołanie dotyczy treści ogłoszenia o zamówieniu lub dokumentów zamówienia, zamieszcza ją również na stronie internetowej, na której jest zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu lub są udostępniane dokumenty zamówienia, wzywając Wykonawców do przystąpienia do postępowania odwoławczego.11.Wykonawca może zgłosić przystąpienie do postępowania odwoławczego w terminie 3 dni od dnia otrzymania kopii odwołania, wskazując stronę, do której przystępuje, i interes w uzyskaniu rozstrzygnięcia na korzyść strony, do której przystępuje.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Urząd Zamówień Publicznych

Postal address: ul. Postępu 17A
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 224587801
Fax: +48 224587800
Internet address: <https://www.gov.pl/web/uzp>

VI.5. Date of dispatch of this notice

29/05/2023