

Spain-Madrid: Miscellaneous repair and maintenance services
OJ S 105/2023 02/06/2023
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: H.G.U. Gregorio Marañón de Madrid

National registration number: Q78550011

Postal address: c/ Doctor Esquerdo, 46

Town: Madrid

NUTS code: ES300 Madrid

Postal code: 28007

Country: Spain

Contact person: Sonia Sánchez Martín

E-mail: sonia.sanchez.martin@salud.madrid.org

Telephone: +34 914269263

Internet address(es):

Main address: www.madrid.org

Address of the buyer profile: www.madrid.org

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

Health

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

SERVICIO DE AYUDAS PARA LA REPARACIÓN, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS EDIFICIOS, BIENES Y ÁREAS EXTERIORES DEL COMPLEJO ASISTENCIAL DEL H. G.U. GREGORIO MARAÑÓN Y CENTROS ADSCRITOS AL MISMO

Reference number: A/SER-021529/2022

II.1.2. Main CPV code

50800000 Miscellaneous repair and maintenance services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

SERVICIO DE AYUDAS PARA LA REPARACIÓN, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS EDIFICIOS, BIENES Y ÁREAS EXTERIORES DEL COMPLEJO ASISTENCIAL DEL H. G.U. GREGORIO MARAÑÓN Y CENTROS ADSCRITOS AL MISMO

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 350 170,88 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

SERVICIO DE AYUDAS PARA LA REPARACIÓN, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS EDIFICIOS, BIENES Y ÁREAS EXTERIORES DEL COMPLEJO ASISTENCIAL DEL H. G.U. GREGORIO MARAÑÓN

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

50800000 Miscellaneous repair and maintenance services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES300 Madrid

II.2.4. Description of the procurement

Prestación de servicio de ayuda, para la reparación, conservación y mantenimiento de los EDIFICIOS, BIENES Y ÁREAS EXTERIORES DEL COMPLEJO ASISTENCIAL DEL H.G.U. "GREGORIO MARAÑÓN" Y CENTROS ADSCRITOS AL MISMO, (INSTITUTO PROVINCIAL DE REHABILITACIÓN, INSTITUTO PROVINCIAL OFTÁLMICO, CENTROS DE ESPECIALIDADES MEDICAS DE "HERMANOS SANGRO" Y MORATALAZ, Y CENTRO DE SALUD MENTAL DE RETIRO), formado por los trabajos de, carpintería, cerrajería, pintura, vidriería, persianas, albañilería, solado, revestimientos, reposición de falsos techos etc. en el ámbito de la reparación y el mantenimiento.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Criterios evaluables por aplicación de fórmulas / Weighting: 19

Quality criterion - Name: Criterios de juicios de valor / Weighting: 5.75

Price - Weighting: 65.87

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

SERVICIO DE AYUDAS PARA LA REPARACIÓN, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS EDIFICIOS, BIENES Y ÁREAS EXTERIORES DEL COMPLEJO ASISTENCIAL DEL H. G.U. GREGORIO MARAÑÓN

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45262520 Bricklaying work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES300 Madrid

II.2.4. Description of the procurement

Prestación de servicio de ayuda para la reparación, conservación y mantenimiento de los EDIFICIOS, BIENES Y ÁREAS EXTERIORES DEL COMPLEJO ASISTENCIAL DEL H.G.U. "GREGORIO MARAÑÓN" Y CENTROS ADSCRITOS AL MISMO, (INSTITUTO PROVINCIAL DE REHABILITACIÓN, INSTITUTO PROVINCIAL OFTÁLMICO, CENTROS DE ESPECIALIDADES MEDICAS DE "HERMANOS SANGRO" Y MORATALAZ, Y CENTRO DE SALUD MENTAL DE RETIRO), formado por la prestación del servicio en actuaciones de mantenimiento encaminadas a la ejecución de pequeñas reparaciones y/o obras de mejora de los espacios, entendiendo como tales aquellas pequeñas actuaciones globales de mejora para el mantenimiento del Hospital que pueden comprender un compendio de actuaciones de saneamiento, albañilería, paramentos horizontales y/o verticales, cubiertas, aislamientos, impermeabilización, revestimientos, alicatados, suelos, carpintería de madera, cerrajería metálica, fontanería, pintura, actuaciones puntuales de instalaciones de electricidad, climatización, etc.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Criterios evaluables por aplicación de fórmulas / Weighting: 18

Quality criterion - Name: Criterios de juicios de valor / Weighting: 11.50

Price - Weighting: 70

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 005-011135](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

SERVICIO DE AYUDAS PARA LA REPARACIÓN, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS EDIFICIOS, BIENES Y ÁREAS EXTERIORES DEL COMPLEJO ASISTENCIAL DEL H. G.U. GREGORIO MARAÑÓN

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

30/05/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: LANTANIA, S.A.

National registration number: A87268116

Town: MADRID

NUTS code: ES300 Madrid

Country: Spain

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 999 692,89 EUR

Total value of the contract/lot: 358 435,34 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 2

Lot No: 2

Title:

SERVICIO DE AYUDAS PARA LA REPARACIÓN, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS EDIFICIOS, BIENES Y ÁREAS EXTERIORES DEL COMPLEJO ASISTENCIAL DEL H. G.U. GREGORIO MARAÑÓN

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

30/05/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: LANTANIA, S.A.

Town: MADRID

NUTS code: ES300 Madrid

Country: Spain

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 2 181 818,19 EUR

Total value of the contract/lot: 991 735,54 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LA COMUNIDAD DE MADRID

Town: MADRID

Country: Spain

VI.5. Date of dispatch of this notice

30/05/2023