

Germany-Bad Homburg v. d. Höhe: School cleaning services

OJ S 116/2022 17/06/2022

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Hochtaunuskreis

Postal address: Ludwig-Erhard-Anlage 1-5

Town: Bad Homburg v. d. Höhe

NUTS code: DE718 Hochtaunuskreis

Postal code: 61352

Country: Germany

E-mail: Zentrale-Vergabestelle@Hochtaunuskreis.de

Telephone: +49 6172999-1350

Fax: +49 6172999-9822

Internet address(es):

Main address: www.Hochtaunuskreis.de

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.subreport.de/E23977469>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://www.subreport.de/E23977469>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Durchführung der laufenden Unterhaltsreinigung und turnusmässigen Grundreinigung an 62 Schulen des Hochtaunuskreises nebst Sporthallen

Reference number: 61/2022

II.1.2. Main CPV code

90919300 School cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Durchführung der laufenden Unterhaltsreinigung und turnusmässigen Grundreinigung an 62 Schulen (Schulgebäuden nebst Sporthallen) des Hochtaunuskreises.
Aufteilung in 9 Regionallose.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 3
The contracting authority reserves the right to award contracts combining the following lots or groups of lots:

Der Bieter kann auf alle Lose der Ausschreibung ein Angebot abgeben.

Der Auftraggeber begrenzt die Zahl der Lose jedoch gemäß § 30 Abs. 1 S. 2 VgV auf eine Höchstzahl von 3 Losen pro Bieter, sofern die nachfolgenden Bestimmungen keine Ausnahme vorsehen.

Sollte ein Bieter für mehr als 3 Lose wertbare Angebote abgeben, so erfolgt die Zuschlagserteilung in zwei Stufen wie folgt: In der ersten Stufe wird ermittelt, für welche Lose ausschließlich ein Bieter ein wertbares Angebot abgegeben hat. Für diese Lose erhält der alleinige Bieter den Zuschlag; er kann auch mehr als 3 Lose erhalten. In der zweiten Stufe wird für die verbleibenden Lose jeweils die Preisdifferenz zwischen dem wirtschaftlichsten wertbaren Angebot und den weiteren wertbaren Angeboten ermittelt. Der Zuschlag wird in absteigender Reihenfolge auf die Angebote mit der größten Preisdifferenz zwischen den Angeboten des bestplatzierten und des nächstplatzierten Bieters erteilt.

Textliche Fortsetzung bei Ziffer VI.3

II.2. Description

II.2.1. Title

Durchführung der laufenden Unterhaltsreinigung und turnusmässigen Grundreinigung - Bad Homburg I
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90919300 School cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE718 Hochtaunuskreis

Main site or place of performance: Bad Homburg

II.2.4. Description of the procurement

Durchführung der laufenden Unterhaltsreinigung und turnusmässigen Grundreinigung an folgenden Schulen:

Gesamtschule Am Gluckenstein,

Ketteler-Francke-Schule,

Maria-Scholz-Schule,

Kaiserin-Friedrich-Gymnasium,

Paul-Maar-Schule,

Gesamtschule Im Eschbachtal,

Friedrich-Ebert-Schule.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Preis / Weighting: 60

Quality criterion - Name: Leistungswert Grundreinigung / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Leistungswert Unterhaltsreinigung / Weighting: 20

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2023 End: 31/12/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Es sind Verlängerungen für jeweils ein weiteres Jahr möglich; die maximale Laufzeit endet am 31.12.2027.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Durchführung der laufenden Unterhaltsreinigung und turnusmässigen Grundreinigung - Bad Homburg II

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90919300 School cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE718 Hochtaunuskreis

Main site or place of performance: Bad Homburg

II.2.4. Description of the procurement

Durchführung der laufenden Unterhaltsreinigung und turnusmässigen Grundreinigung an folgenden Schulen:

Grundschule Dornholzhausen,

Landgraf-Ludwig-Schule,

Hölderlinschule,

Hochtaunushalle,

Humboldtschule.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Preis / Weighting: 60

Quality criterion - Name: Leistungswert Grundreinigung / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Leistungswert Unterhaltsreinigung / Weighting: 20

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2023 End: 31/12/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Es sind Verlängerungen für jeweils ein weiteres Jahr möglich; die maximale Laufzeit endet am 31.12.2027.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Durchführung der laufenden Unterhaltsreinigung und turnusmässigen Grundreinigung -
Friedrichsdorf, Wehrheim
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90919300 School cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE718 Hochtaunuskreis

Main site or place of performance: Friedrichsdorf, Wehrheim

II.2.4. Description of the procurement

Durchführung der laufenden Unterhaltsreinigung und turnusmässigen Grundreinigung an folgenden Schulen:

Hardtwaldschule Seulberg,
Peter-Härtling-Schule,
Philipp-Reis-Schule,
Grundschule Burgholzhausen,
Grundschule Köppern,
Limesschule.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Preis / Weighting: 60

Quality criterion - Name: Leistungswert Grundreinigung / Weighting: 20
Quality criterion - Name: Leistungswert Unterhaltsreinigung / Weighting: 20
Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2023 End: 31/12/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Es sind Verlängerungen für jeweils ein weiteres Jahr möglich; die maximale Laufzeit endet am 31.12.2027.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Durchführung der laufenden Unterhaltsreinigung und turnusmässigen Grundreinigung -
Königstein
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90919300 School cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE718 Hochtaunuskreis

Main site or place of performance: Königstein

II.2.4. Description of the procurement

Durchführung der laufenden Unterhaltsreinigung und turnusmässigen Grundreinigung an folgenden Schulen:

Grundschule Mammolshain,
Grundschule Am Kastanienhain,
Grundschule Königstein,
Grundschule Falkenstein,
Taunusgymnasium Königstein,
Friedrich-Stoltze-Schule.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Preis / Weighting: 60

Quality criterion - Name: Leistungswert Grundreinigung / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Leistungswert Unterhaltsreinigung / Weighting: 20

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2023 End: 31/12/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Es sind Verlängerungen für jeweils ein weiteres Jahr möglich; die maximale Laufzeit endet am 31.12.2027.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Durchführung der laufenden Unterhaltsreinigung und turnusmässigen Grundreinigung -
Glashütten, Kronberg
Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90919300 School cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE718 Hochtaunuskreis

Main site or place of performance: Glashütten, Kronberg

II.2.4. Description of the procurement

Durchführung der laufenden Unterhaltsreinigung und turnusmässigen Grundreinigung an folgenden Schulen:

Hans-Christian-Andersen-Schule,
Grundschule Schloßborn,
Grundschule Schöne Aussicht,
Kronthalschule,
Altkönigschule,
Viktoriaschule.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Preis / Weighting: 60

Quality criterion - Name: Leistungswert Grundreinigung / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Leistungswert Unterhaltsreinigung / Weighting: 20

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2023 End: 31/12/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Es sind Verlängerungen für jeweils ein weiteres Jahr möglich; die maximale Laufzeit endet am 31.12.2027.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Durchführung der laufenden Unterhaltsreinigung und turnusmässigen Grundreinigung -
Usingen, Grävenwiesbach
Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90919300 School cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE718 Hochtaunuskreis

Main site or place of performance: Usingen, Grävenwiesbach

II.2.4. Description of the procurement

Durchführung der laufenden Unterhaltsreinigung und turnusmässigen Grundreinigung an folgenden Schulen:

Christian-Wirth-Schule,
Schulzentrum Usingen a) Helmut-Schmidt-Schule,
Schulzentrum Usingen b) Paula-Fürst-Schule,
Konrad-Lorenz-Schule (Dependance Saalburgschule),
Astrid-Lindgren-Schule,
Saalburgschule,
Buchfinkenschule,
Wiesbachschule.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Preis / Weighting: 60

Quality criterion - Name: Leistungswert Grundreinigung / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Leistungswert Unterhaltsreinigung / Weighting: 20

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2023 End: 31/12/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Es sind Verlängerungen für jeweils ein weiteres Jahr möglich; die maximale Laufzeit endet am 31.12.2027.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Durchführung der laufenden Unterhaltsreinigung und turnusmässigen Grundreinigung -
Weilrod, Schmitten, Neu-Anspach
Lot No: 7

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90919300 School cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE718 Hochtaunuskreis

Main site or place of performance: Weilrod, Schmitten, Neu-Anspach

II.2.4. Description of the procurement

Durchführung der laufenden Unterhaltsreinigung und turnusmässigen Grundreinigung an folgenden Schulen:

Grundschule Im Weiltal,
Grundschule Am Sommerberg,
Max-Ernst-Schule,
Grundschule Reifenberg,
Jürgen-Schumann-Schule,
Grundschule Am Hasenberg,
Grundschule An der Wiesenau,
Adolf-Reichwein-Schule.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Preis / Weighting: 60

Quality criterion - Name: Leistungswert Grundreinigung / Weighting: 20
Quality criterion - Name: Leistungswert Unterhaltsreinigung / Weighting: 20
Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2023 End: 31/12/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Es sind Verlängerungen für jeweils ein weiteres Jahr möglich; die maximale Laufzeit endet am 31.12.2027.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Durchführung der laufenden Unterhaltsreinigung und turnusmässigen Grundreinigung -
Steinbach, Oberursel
Lot No: 8

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90919300 School cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE718 Hochtaunuskreis

Main site or place of performance: Steinbach, Oberursel

II.2.4. Description of the procurement

Durchführung der laufenden Unterhaltsreinigung und turnusmässigen Grundreinigung an folgenden Schulen:

Geschwister-Scholl-Schule,
Grundschule Stierstadt,
Grundschule Weißkirchen,
Integrierte Gesamtschule Stierstadt,
Feldbergschule,
Hans-Thoma-Schule,
Helen-Keller-Schule.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Preis / Weighting: 60

Quality criterion - Name: Leistungswert Grundreinigung / Weighting: 20
Quality criterion - Name: Leistungswert Unterhaltsreinigung / Weighting: 20
Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2023 End: 31/12/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Es sind Verlängerungen für jeweils ein weiteres Jahr möglich; die maximale Laufzeit endet am 31.12.2027.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Durchführung der laufenden Unterhaltsreinigung und turnusmässigen Grundreinigung -
Oberursel
Lot No: 9

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90919300 School cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE718 Hochtaunuskreis

Main site or place of performance: Oberursel

II.2.4. Description of the procurement

Durchführung der laufenden Unterhaltsreinigung und turnusmässigen Grundreinigung an folgenden Schulen:

Grundschule Mitte,
Grundschule Am Urselbach,
Burgwiesenschule,
Dornbachschule,
Grundschule Am Eichwäldchen,
Campus Feldbergschule,
Erich Kästner-Schule,
Gymnasium Oberursel,
Hochtaunusschule.

II.2.5.

Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Preis / Weighting: 60

Quality criterion - Name: Leistungswert Grundreinigung / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Leistungswert Unterhaltsreinigung / Weighting: 20

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2023 End: 31/12/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Es sind Verlängerungen für jeweils ein weiteres Jahr möglich; die maximale Laufzeit endet am 31.12.2027.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Allgemeine Angaben, Bietergemeinschaften (Anlage 3.1).

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Angaben zu wirtschaftlichen Verknüpfungen (Anlage 3.2);

Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes, Nachweis über ordnungsgemäß gezahlte Sozialabgaben, Nachweis über eine bestehende Mitgliedschaft in einer Berufsgenossenschaft (Anlage 3.3),

Erklärung zu Auftragsteilen, die unterbeauftragt werden sollen (Anlage 3.5.4).

Nur auf gesonderte Anforderung des Auftraggebers sind vom Bieter vor Auftragsvergabe innerhalb einer

Frist von 5 Werktagen folgende Unterlagen vorzulegen:

- Anl. 3.4.1. Erklärung zur Haftpflichtversicherung

- Anl. 3.4.2 Erklärung über den Gesamtumsatz des Unternehmens der letzten drei Kalenderjahre sowie den Umsatz bezüglich der Leistungsart, die Gegenstand der Vergabe sind (Gebäudeunterhaltsreinigung), der letzten drei Geschäftsjahre

- Anl. 3.4.3 Bankauskünfte, Bankerklärungen

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Nur auf gesonderte Anforderung des Auftraggebers sind vom Bieter innerhalb einer Frist von 5 Werktagen folgende Unterlagen vorzulegen:

- Anl. 3.5.1 Nachweis der Berufsqualifikation des Projektleiters und der Objektleiter.
- Anl. 3.5.2 Nachweis über Mitarbeiterstruktur und Vertretungsregelung
- Anl. 3.5.3 Beschreibung der Ausstattung, Geräte, technischen Ausrüstung und der Maßnahmen des Unternehmens zur Gewährleistung der Qualität.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 27/07/2022 Local time: 09:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 10/10/2022

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 27/07/2022 Local time: 09:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Forsetzung von Ziffer II.1.6:

Sollte die Preisdifferenz in mehreren Losen gleich sein, entscheidet das Los.

Bei Erreichen der Höchstzahl von 3 Losen eines Bieters erhält der Bieter mit dem nächstwirtschaftlichen Angebot den Zuschlag.

Sollten nach diesen Kriterien nicht alle Lose vergeben sein, erhöht sich die Höchstzahl der Lose so lange um jeweils ein weiteres Los pro Bieter, bis alle Lose verteilt sind.

Für die Preisermittlung finden die Zuschlagskriterien gemäß Ziffer 3.3 der Allgemeinen Bewerbungsbedingungen (Gesamtpreise/Leistungswerte) Anwendung.

<>

Bieter haben die Einhaltung der Verpflichtungen nach § 4 Abs. 1 oder 2 HVTG (Tariftreue, Mindestlohn) in Textform zu erklären und die erforderliche Verpflichtungserklärung abzugeben (Anlage 3.6.1).

Sie geben zudem die Eigenerklärung betreffend Verordnung (EU) Nr. 833/2014 des Rates vom 31.07.2014 über restriktive Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands, die die Lage in der Ukraine destabilisieren, zuletzt geändert durch Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 08.04.2022, ab (Anlage 3.6.2).

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Postal address: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Town: Darmstadt

Postal code: 64283

Country: Germany

Telephone: +49 615112-5816

Fax: +49 615112-6834

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen.

Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Postal address: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Town: Darmstadt

Postal code: 64283

Country: Germany

Telephone: +49 615112-5816

Fax: +49 615112-6834

VI.5. Date of dispatch of this notice

14/06/2022