

326764-2026 - Competition

Spain – Janitorial services – El objeto del contrato es la gestión integral de las instalaciones del polideportivo municipal La Balaguera, (funciones de apertura y cierre, mantenimiento, limpieza, jardinería y dinamización deportiva municipal y coordinación técnica con el departamento de Deportes) de acuerdo con lo previsto en PCAP y PPT.

OJ S 92/2026 13/05/2026

Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Albal

Email: contratacion@albal.es

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: El objeto del contrato es la gestión integral de las instalaciones del polideportivo municipal La Balaguera, (funciones de apertura y cierre, mantenimiento, limpieza, jardinería y dinamización deportiva municipal y coordinación técnica con el departamento de Deportes) de acuerdo con lo previsto en PCAP y PPT.

Description: El objeto del contrato es la gestión integral de las instalaciones del polideportivo municipal La Balaguera, (funciones de apertura y cierre, mantenimiento, limpieza, jardinería y dinamización deportiva municipal y coordinación técnica con el departamento de Deportes) de acuerdo con lo previsto en PCAP y PPT.

Procedure identifier: 672bf35d-d65a-4863-9d64-c67c05ab93df

Internal identifier: 2762438W

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 98341130 Janitorial services

Additional classification (cpv): 45212290 Repair and maintenance work in connection with sports facilities, 90911200 Building-cleaning services, 92610000 Sports facilities operation services, 92622000 Sports-event organisation services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Valencia / València (ES523)

Country: Spain

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 683 460,73 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Corruption: son de aplicación los motivos de exclusión previstos en la normativa aplicable

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: El objeto del contrato es la gestión integral de las instalaciones del polideportivo municipal La Balaguera, (funciones de apertura y cierre, mantenimiento, limpieza, jardinería y dinamización deportiva municipal y coordinación técnica con el departamento de Deportes) de acuerdo con lo previsto en PCAP y PPT.

Description: El objeto del contrato es la gestión integral de las instalaciones del polideportivo municipal La Balaguera, (funciones de apertura y cierre, mantenimiento, limpieza, jardinería y dinamización deportiva municipal y coordinación técnica con el departamento de Deportes) de acuerdo con lo previsto en PCAP y PPT.

Internal identifier: 2762438W

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 98341130 Janitorial services

Additional classification (cpv): 45212290 Repair and maintenance work in connection with sports facilities, 90911200 Building-cleaning services, 92610000 Sports facilities operation services, 92622000 Sports-event organisation services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Valencia / València (ES523)

Country: Spain

5.1.3. Estimated duration

Duration: 4 Years

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

Social objective promoted: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Otros

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Trabajos realizados

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: 1. Oferta económica para dos años de servicio..

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 50

Criterion:

Type: Quality

Description: 2. Bolsa de horas de apertura y funcionamiento de instalaciones por año de contrato para libre disposición del Ayuntamiento.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality

Description: 3. Mejoras: Organización de eventos deportivos municipales.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Quality

Description: Proyecto de actividades deportivas con compromiso de difusión y dinamización..

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 25

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=1wLS%2BRWnDZ%2FE6P%2FuLemXRw%3D%3D

5.1.12. Terms of procurement**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=1wLS%2BRWnDZ%2FE6P%2FuLemXRw%3D%3D

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Spanish

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 10/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 4 Years

Information about public opening:

Opening date: 11/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Sala de reuniones 3º planta

Opening date: 22/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Sala de reuniones de la 3ª planta

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: El cumplimiento de la normativa vigente en materia laboral y convenio sectorial de aplicación así como en materia de seguridad social y prevención de riesgos laborales. (cláusula 18.2 PCAP) .

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Albal - Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Albal

Information about review deadlines: se presentaran los recursos de acuerdo con lo previsto en la normativa de aplicación

Organisation providing more information on the review procedures: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Albal - Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Albal

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Albal

Registration number: 30657840109544

Registration number: P4600700A

Town: Albal

Postcode: 46470

Country subdivision (NUTS): Valencia / València (ES523)

Country: Spain

Contact point: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Albal

Email: contratacion@albal.es

Telephone: +34 961260056

Fax: +34 961270861

Internet address: <http://www.albal.es>

Buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=B%2Fwy9aTDAmUQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Other contact points:

Official name: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Albal

Town: Albal

Postcode: 46470

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

Email: secretaria@albal.es

Other contact points:

Official name: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Albal

Town: Albal

Postcode: 46470

Country subdivision (NUTS): Valencia / València (ES523)

Country: Spain

Email: secretaria@albal.es

Roles of this organisation:

Buyer

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: 30ef8bbd-7f6c-4bf0-916a-6edd56ffe428 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 12/05/2026 12:18:09 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Spanish

Notice publication number: 326764-2026

OJ S issue number: 92/2026

Publication date: 13/05/2026