

326809-2026 - Competition

France – Insurance services – Souscription et gestion de divers services d'assurances pour le compte de Habitats de Haute-Alsace

OJ S 92/2026 13/05/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Habitats de Haute-Alsace

Email: service.marches@hha.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Souscription et gestion de divers services d'assurances pour le compte de Habitats de Haute-Alsace

Description: Le présent appel d'offres a pour objet la souscription et la gestion des polices suivantes : - Assurance "Responsabilité civile" - Assurance "Dommages aux biens" - Assurance "Dommages ouvrage à aliments" Chaque police (ou lot) fera l'objet d'une attribution séparée

Procedure identifier: e7c2d915-21e3-4d8c-a4f8-1fbd152b375c

Internal identifier: 2026SCP0021

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 66510000 Insurance services

Additional classification (cpv): 66510000 Insurance services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Diverses communes du département du Haut-Rhin

Town: Colmar

Postcode: 68000

Country subdivision (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Country: France

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 7 240 000,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: - Les lots 1 Assurance "Responsabilité civile" et 2 Assurance "Dommages aux biens" sont des marchés dits ordinaires conclus pour une durée de 6 ans, avec possibilité de résiliation annuelle pour les deux parties dans les conditions prévues au contrat. Le lot 3 Assurance "Dommages ouvrage à aliments" est un accord-cadre avec

maximum en valeur conclu pour une durée de 4 ans, avec également la possibilité de résiliation annuelle pour les deux parties. Ce dernier lot est conclu avec un seul opérateur économique et donnera lieu à l'émission de bons de commande en fonction des besoins. Il est passé en application des articles L. 2125-1 1°, R. 2162-1 à R. 2162-14 du Code de la commande publique. - La valeur estimée des lots 1 Assurance "Responsabilité civile" et 2 Assurance "Dommages aux biens" figurant dans le présent avis est calculée sur la durée totale de chaque lot, soit 6 ans. Pour le lot 3 Assurance "Dommages ouvrage à aliments", la valeur estimée correspond au montant maximum du contrat sur 4 ans. - La procédure de passation utilisée est l'appel d'offres ouvert. Elle est soumise aux dispositions des articles L. 2124-2, R. 2124-2 1° et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique. - Pour présenter leur candidature, les candidats utilisent soit les formulaires Dc1 (lettre de candidature) et Dc2 (déclaration du candidat) disponibles gratuitement sur le site www.economie.gouv.fr, soit le Document Unique de Marché Européen (Dume)

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 3

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 3

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Assurance Responsabilité civile

Description: Le présent contrat, d'une durée de 6 ans, a pour objet de garantir les conséquences pécuniaires de la responsabilité que Habitats de Haute-Alsace peut encourir en raison des dommages corporels, matériels, immatériels consécutifs ou non consécutifs à un dommage matériel ou corporel

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 66510000 Insurance services

Additional classification (cpv): 66516000 Liability insurance services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Diverses communes du département du Haut-Rhin

Town: Colmar

Postcode: 68000

Country subdivision (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027

Duration: 72 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 90 000,00 EUR

5.1.6. General information

This is a recurrent procurement

Description: Les lots 1 Assurance "Responsabilité civile" et 2 Assurance "Dommages aux biens", conclus pour une durée de 6 ans, seront remis en concurrence au courant du 1er semestre 2032 et le lot 3 Assurance "Dommages ouvrage à aliments", dont la durée est limitée à 4 ans, au courant du 1er semestre 2030

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1818356>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1818356>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 30/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 30/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par le contrat. Aucune clause de garantie financière n'est prévue.

Aucune avance n'est prévue. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur

Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Strasbourg

Information about review deadlines: - Référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 et R.551-1 à R.551-6 du Code de justice administrative (CJA) avant la signature du contrat.

- Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 et R.551-7 à R.551-10 du CJA dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. - Recours de pleine juridiction en contestation de validité du contrat, issu de la jurisprudence "Tarn-et-Garonne", qui peut être exercé par les tiers au contrat, sans considération de leur qualité, dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Assurance Dommages Aux Biens et risques annexes

Description: Assurance de l'ensemble des biens immeubles constituant le patrimoine de Habitats de Haute-Alsace, de la totalité des biens mobiliers de toute nature nécessaires au fonctionnement et à l'exploitation des immeubles. La durée du contrat est de 6 ans

Internal identifier: 2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 66510000 Insurance services

Additional classification (cpv): 66515000 Damage or loss insurance services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Diverses communes du département du Haut-Rhin

Town: Colmar

Postcode: 68000

Country subdivision (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027

Duration: 72 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 5 400 000,00 EUR

5.1.6. General information

This is a recurrent procurement

Description: Les lots 1 Assurance "Responsabilité civile" et 2 Assurance "Dommages aux biens", conclus pour une durée de 6 ans, seront remis en concurrence au courant du 1er

semestre 2032 et le lot 3 Assurance "Dommages ouvrage à aliments", dont la durée est limitée à 4 ans, au courant du 1er semestre 2030

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1818356>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1818356>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 30/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 30/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par le contrat. Aucune clause de garantie financière n'est prévue.

Aucune avance n'est prévue. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Strasbourg

Information about review deadlines: - Référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 et R.551-1 à R.551-6 du Code de justice administrative (CJA) avant la signature du contrat.

- Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 et R.551-7 à R.551-10 du CJA dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. - Recours de pleine juridiction en contestation de validité du contrat, issu de la jurisprudence "Tarn-et-Garonne", qui peut être exercé par les tiers au contrat, sans considération de leur qualité, dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Assurance Dommages Ouvrage à aliments

Description: Accord-cadre, d'une durée de 4 ans, conclu avec maximum en valeur attribué et un seul opérateur économique, ayant pour objet d'établir les termes régissant les contrats d'assurance dommages ouvrage pour l'ensemble des opérations lancées par Habitats de Haute-Alsace

Internal identifier: 3

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 66510000 Insurance services

Additional classification (cpv): 66515200 Property insurance services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Diverses communes du département du Haut-Rhin

Town: Colmar

Postcode: 68000

Country subdivision (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027

Duration: 72 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 1 750 000,00 EUR

5.1.6. General information

This is a recurrent procurement

Description: Les lots 1 Assurance "Responsabilité civile" et 2 Assurance "Dommages aux biens", conclus pour une durée de 6 ans, seront remis en concurrence au courant du 1er semestre 2032 et le lot 3 Assurance "Dommages ouvrage à aliments", dont la durée est limitée à 4 ans, au courant du 1er semestre 2030

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1818356>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1818356>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 30/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 30/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par le contrat. Aucune clause de garantie financière n'est prévue.

Aucune avance n'est prévue. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Strasbourg

Information about review deadlines: - Référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 et R.551-1 à R.551-6 du Code de justice administrative (CJA) avant la signature du contrat.

- Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 et R.551-7 à R.551-10 du CJA dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. - Recours de pleine juridiction en

contestation de validité du contrat, issu de la jurisprudence "Tarn-et-Garonne", qui

peut être exercé par les tiers au contrat, sans considération de leur qualité, dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Avenue-Web Systèmes

Registration number: EBE539A6-F3B6-D5BD-C8490622B300EA67

Town: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

Email: publications-joue@aws-france.com

Telephone: +33480041260

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Official name: Habitats de Haute-Alsace

Registration number: 51371

Postal address: 73 rue de Morat

Town: Colmar

Postcode: 68001

Country subdivision (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Country: France

Contact point: Service de la commande publique

Email: service.marches@hha.fr

Telephone: 0389229310

Internet address: <http://www.hha.fr>

Buyer profile: <http://marchespublics.hha.fr>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Tribunal administratif de Strasbourg

Registration number: EBE539C4-C991-8F9C-FC330C8091CB1D59

Postal address: 31, avenue de la Paix

Town: Strasbourg

Postcode: 67070

Country subdivision (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

Country: France

Email: greffe.ta-strasbourg@juradm.fr

Telephone: 0388212323

Fax: 0388364466

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: 4b512069-be26-41eb-a917-77d8378f4008 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 11/05/2026 17:10:27 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 326809-2026

OJ S issue number: 92/2026

Publication date: 13/05/2026