

326833-2026 - Result

Sweden – Janitorial services – Service och underhåll för Portar, Dörrautomatiker etc. Luleå Airport
OJ S 92/2026 13/05/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Swedavia AB

Email: inkop@swedavia.se

Legal type of the buyer: Public undertaking, controlled by a central government authority

Activity of the contracting entity: Airport-related activities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Service och underhåll för Portar, Dörrautomatiker etc. Luleå Airport

Description: Leverantören ska utföra service, förebyggande underhåll och avhjälpande underhåll på Portar, Dörrautomatiker etc. för Luleå Airport (LLA). Leverantören ska utföra serviceåtagandet på ett sätt som syftar till att målsättningarna med uppdraget uppnås. Serviceåtagandet ska även utföras på ett fackmannamässigt och serviceinriktat sätt i enlighet med kontraktshandlingarna och vedertagen praxis på området. Upphandlingen ansluter till ABFF 15, Allmänna bestämmelser för entreprenader inom fastighetsförvaltning och service, och är upprättade i enlighet med Aff, Avtal för fastighetsförvaltning och verksamhetsanknutna tjänster. (För de fall att anbudssökande företag vill använda sig av European Single Procurement Document (ESPD) kommer Swedavia möjliggöra för detta genom att på begäran skicka ut dokumentet till det anbudssökande företaget. Dokumentet kan sedan fyllas i och bifogas anbudssökningen. Användandet av ESPD är frivilligt.)

Procedure identifier: 0a7fc8db-ad0a-4059-97bf-de40089968ff

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 98341130 Janitorial services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Norrbottens län (SE332)

Country: Sweden

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 12 000 000,00 SEK

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/25/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Service och underhåll för Portar, Dörrautomatiker etc. Luleå Airport

Description: Leverantören ska utföra service, förebyggande underhåll och avhjälpande underhåll på Portar, Dörrautomatiker etc. för Luleå Airport (LLA). Leverantören ska utföra serviceåtagandet på ett sätt som syftar till att målsättningarna med uppdraget uppnås. Serviceåtagandet ska även utföras på ett fackmannamässigt och serviceinriktat sätt i enlighet med kontraktshandlingarna och vedertagen praxis på området. Upphandlingen ansluter till ABFF 15, Allmänna bestämmelser för entreprenader inom fastighetsförvaltning och service, och är upprättade i enlighet med Aff, Avtal för fastighetsförvaltning och verksamhetsanknutna tjänster. (För de fall att anbudsansökande företag vill använda sig av European Single Procurement Document (ESPD) kommer Swedavia möjliggöra för detta genom att på begäran skicka ut dokumentet till det anbudssökande företaget. Dokumentet kan sedan fyllas i och bifogas anbudsansökningen. Användandet av ESPD är frivilligt.)

Internal identifier: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:122308:Lot:1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 98341130 Janitorial services

Additional classification (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Norrbottens län (SE332)

Country: Sweden

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 4

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

Green Procurement Criteria: Other Green Public Procurement criteria

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: 100% pris

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: 100 % pris

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Förvaltningsrätten i Uppsala

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Swedavia AB

6. Results

Maximum value of the framework agreements in this notice: 12 000 000,00 SEK

Approximate value of the framework agreements

:

12 000 000,00

SEK

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

Framework agreement:

Maximum value of the framework agreement: 12 000 000,00 SEK

Re-estimated value of the framework agreement: 12 000 000,00 SEK

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: NELAB Hiss AB

Tender:

Tender identifier: 3412472

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 3412472

Date on which the winner was chosen: 20/04/2026

Date of the conclusion of the contract: 20/04/2026

6.1.3. Non-winning tenderers

Non-winning tenderers

:

Official name: ASSA ABLOY Industrial Sverige AB

Subcontracting: Not yet known

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Requests to participate

Number of tenders or requests to participate received: 4

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 2

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Swedavia AB

Registration number: 556797-0818

Postal address: Flygvägen 1

Town: Stockholm Arlanda

Postcode: 190 45
Country subdivision (NUTS): Stockholms län (SE110)
Country: Sweden
Email: inkop@swedavia.se
Telephone: 0101090000

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Antirio AB
Registration number: 556533-8133
Postal address: GÅRDSVÄGEN 18
Town: Solna
Postcode: 169 70
Country subdivision (NUTS): Stockholms län (SE110)
Country: Sweden
Email: support@e-avrop.com
Telephone: 08-501 190 00
Internet address: <https://www.e-avrop.com>

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Official name: Förvaltningsrätten i Uppsala
Registration number: 202100-2742
Postal address: Box 1853
Town: Uppsala
Postcode: 751 48
Country subdivision (NUTS): Uppsala län (SE121)
Country: Sweden
Email: forvaltningsratteni uppsala@dom.se
Telephone: +46 18-431 63 00
Internet address: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i- uppsala/>

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0004

Official name: ASSA ABLOY Industrial Sverige AB
Registration number: 556004-9057
Postal address: Redegatan 7
Town: Västra Frölunda
Postcode: 426 77
Country subdivision (NUTS): Västra Götalands län (SE232)
Country: Sweden
Email: markus.johansson@assaabloy.com
Telephone: 010 474 81 92

Roles of this organisation:

Tenderer

8.1. ORG-0005

Official name: NELAB Hiss AB
Size of the economic operator: Large
Registration number: 556647-9035
Postal address: Box 775
Town: Piteå
Postcode: 941 28
Country subdivision (NUTS): Norrbottens län (SE332)
Country: Sweden
Email: arne.johansson@nelab.se
Telephone: 070-346 66 37

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

The winner is listed on a regulated market

Notice information

Notice identifier/version: fa4a0fe7-2526-4107-9454-f9f10de8bc1b - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 30

Notice dispatch date: 12/05/2026 12:59:47 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Swedish

Notice publication number: 326833-2026

OJ S issue number: 92/2026

Publication date: 13/05/2026