

Denmark-Aarhus: Construction consultancy services
OJ S 116/2022 17/06/2022
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Boligforeningen Ringgården

National registration number: 41905018

Postal address: Dybedalen 1A

Town: Aarhus V

NUTS code: DK042 Østjylland

Postal code: 8210

Country: Denmark

Contact person: Holger Lunde Jørgensen

E-mail: hlj@bf-ringgaarden.dk

Internet address(es):

Main address: <https://www.bf-ringgaarden.dk/>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Begrænset udbud af rammeaftale om bygherrerådgivning for Boligforeningen Ringgården

Reference number: TN324322A

II.1.2. Main CPV code

71530000 Construction consultancy services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Boligforeningen Ringgården udbyder rammeaftaler om teknisk rådgivning og bistand vedrørende bygherrerådgivning. Rammeaftalerne har en varighed af 4 år og er ikke-eksklusive, således at der altså kan foretages køb af teknisk rådgivning og bistand vedrørende bygherrerådgivning udenom de indgåede rammeaftaler. Boligforeningen Ringgården agter at prækvalificere 8 ansøgere til at afgive tilbud på rammeaftalerne.

II.1.6.

Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 11 000 000,00 DKK

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK042 Østjylland

Main site or place of performance: Østjylland

II.2.4. Description of the procurement

Boligforeningen Ringgården er en almen boligorganisation, hvis formål det er at opføre, udleje, administrere, vedligeholde og modernisere støttet boligbyggeri. Boligforeningen Ringgården har både etagebyggeri og tæt/lavt byggeri, og boligerne er både familieboliger og ungdomsboliger.

Den udbudte rammeaftale omfatter bygherrerådgivning i bred forstand i forbindelse med boligforeningens varetagelse af ovenstående formål.

Rammeaftalens samlet anslåede værdi er ca. 9 mio. kr. ekskl. moms. Rammeaftalens maksimale værdi anslås til 11 mio. kr. ekskl. moms.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Faglige kvalifikationer og erfaringer / Weighting: 35 %

Quality criterion - Name: Kvalitetsstyring / Weighting: 25 %

Price - Weighting: 40 %

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Udbudsmaterialet findes i sin helhed på www.rib-software.dk/udbudsportal, udbudsnr. TN324322A

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 225-591727](https://eur-lex.europa.eu/legal-content/EN/TXT/?uri=CELEX:2021/S225-591727)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Title:

Begrænset udbud af rammeaftale om bygherrerådgivning for Boligforeningen Ringgården

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

16/05/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 8

Number of tenders received from SMEs: 7

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Arkitektfirmaet Frost Larsen A/S

National registration number: 10525594

Town: Viby

NUTS code: DK042 Østjylland

Postal code: 8260

Country: Denmark

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 9 000 000,00 DKK

Total value of the contract/lot: 11 000 000,00 DKK

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 2

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

31/05/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 8

Number of tenders received from SMEs: 7

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: COWI A/S
National registration number: 44623528
Town: Aarhus C
NUTS code: DK042 Østjylland
Postal code: 8000
Country: Denmark
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 11 000 000,00 DKK
Total value of the contract/lot: 11 000 000,00 DKK

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Contract No: 3

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

16/05/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 8
Number of tenders received from SMEs: 7
The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: P + P Arkitekter Århus A/S
National registration number: 26994829
Town: Aarhus C
NUTS code: DK042 Østjylland
Postal code: 8000
Country: Denmark
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 11 000 000,00 DKK
Total value of the contract/lot: 11 000 000,00 DKK

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Contract No: 5

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

31/05/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 8

Number of tenders received from SMEs: 7

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Pluskontoret Arkitekter A/S

National registration number: 11524974

Town: Aarhus C

NUTS code: DK042 Østjylland

Postal code: 8000

Country: Denmark

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 11 000 000,00 DKK

Total value of the contract/lot: 11 000 000,00 DKK

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Contract No: 5

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

16/05/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 8

Number of tenders received from SMEs: 7

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: DAI A/S

National registration number: 16276782

Town: Brabrand

NUTS code: DK042 Østjylland

Postal code: 8220

Country: Denmark

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 11 000 000,00 DKK

Total value of the contract/lot: 11 000 000,00 DKK

V.2.5. Information about subcontracting

VI.3. Additional information

Ved ansøgning om prækvalifikation skal ansøger anvende det fælles europæiske dokument i elektronisk form (ESPD). ESPD'et bliver uploadet på www.rib-software.dk af ordregiver sammen med det øvrige udbudsmateriale, og findes under 'aflevering af ansøgning'. Ansøger skal som udgangspunkt udfylde samtlige felter i ESPD'et.

En ansøger, der deltager alene og ikke baserer sig på andre enheders kapacitet for at opfylde udvælgelseskriterierne, skal kun udfylde ét ESPD. En ansøger, der deltager alene, men baserer sig på en eller flere andre enheders kapacitet, skal sikre, at ordregiver modtager vedkommendes eget ESPD sammen med et separat ESPD med de relevante oplysninger for hver af de enheder, som denne baserer sig på. Såfremt ansøgningen afgives af et konsortium, skal samtlige deltagere i konsortiet aflevere et komplet udfyldt ESPD.

Ordregiver vil udelukke ansøgere fra deltagelse i udbudsprocessen, hvis disse befinder sig i en udelukkelsesgrund omfattet af udbudslovens § 135 og § 136 (obligatoriske udelukkelsesgrunde) samt udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1, 2, 3 eller 6 (frivillige udelukkelsesgrunde).

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Nævnenes Hus, Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: klfu@naevneneshus.dk

Telephone: +45 72405600

Internet address: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

- Ved et udbud med prækvalifikation efter udbudsloven, ved forsyningsvirksomhedsdirektivet eller tilbudsloven skal en klage over ikke at være blevet prækvalificeret indgives inden for 20 kalenderdage. Dette er regnet fra dagen efter ordregivers afsendelse af underretning om prækvalifikation.
- Andre klager over udbud eller beslutninger, f.eks. tildeling af kontrakter, omfattet af udbudslovens afsnit II eller III eller forsyningsvirksomhedsdirektivet skal indgives 45 kalenderdage regnet fra dagen efter ordregiverens offentliggørelse af en bekendtgørelse i EU-Tidende om indgåelse af kontrakt.
- Hvis klagen handler om overtrædelser af tilbudsloven eller udbudslovens §§ 191 og 192, er klagefristen på 45 kalenderdage regnet fra dagen efter ordregiverens underretning om tildelingsbeslutningen.
- Klager over indgåelse af rammeaftale efter udbudsloven (afsnit II, III og §§ 191 og 192), forsyningsvirksomhedsdirektivet eller tilbudsloven skal være indgivet til klagenævnet inden 6 måneder regnet fra dagen efter ordregiverens underretning om tildelingsbeslutningen.
- Klager over indgåelse af en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrence eller et dynamisk indkøbssystem omfattet af udbudslovens afsnit II eller III eller forsyningsvirksomhedsdirektivet skal være indgivet til klagenævnet inden 30 kalenderdage regnet fra dagen efter ordregiverens underretning om tildelingsbeslutningen.

- Klager over en ordregivers beslutning om at videreføre en kontrakt (udbudslovens § 185, stk. 2) skal indgives til klagenævnet inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter, at ordregiveren har offentliggjort sin beslutning (udbudslovens § 185, stk. 2, 3. pkt.).
 - Har ordregiveren fulgt proceduren i lov om Klagenævnet for Udbud § 4, skal en klage over, at ordregiveren i strid med udbudsdirektivet eller forsyningsvirksomhedsdirektivet har indgået en kontrakt uden forudgående offentliggørelse af en udbudsbekendtgørelse indgives til klagenævnet inden 30 kalenderdage regnet fra dagen efter ordregiverens offentliggørelse af en bekendtgørelse i EU-Tidende om indgåelse af kontrakt.
- Reglerne om klagefrister findes i § 7 i lov om Klagenævnet for Udbud.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

Internet address: <https://www.kfst.dk/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

13/06/2022