

327069-2026 - Result

Slovakia – Architectural, construction, engineering and inspection services – Inžinierske a projekčné služby so zameraním na pozemné stavby

OJ S 92/2026 13/05/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Banskobystrický samosprávny kraj

Email: dominikacveckova@zdielanesluzby.sk

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Inžinierske a projekčné služby so zameraním na pozemné stavby

Description: Verejný obstarávateľ zriaďuje dynamický nákupný systém, ktorý bude slúžiť na zadávanie jednotlivých zákaziek na poskytnutie služieb súvisiacich s vypracovaním rôznych stupňov projektových dokumentácií, ktoré budú slúžiť ako podklady pre verejné obstarávanie na výstavbu/rekonštrukciu pozemných stavieb. Predmetom zákaziek zadávaných v rámci tohto DNS bude vypracovanie dokumentácie na výstavbu alebo rekonštrukciu pozemných stavieb v jednom z nasledujúcich stupňov Architektonická štúdia, Dokumentácia na územné rozhodnutie, Dokumentácia pre stavebné povolenie, Dokumentácia na realizáciu stavby. Predmetom týchto zákaziek môže byť aj - inžinierska činnosť, t.j. zabezpečenie komplexných služieb v rozsahu platnej legislatívy, vrátane zabezpečenia zapracovania stanovísk dotknutých orgánov do dokumentácie, dohodnutie riešení a postupov s objednávatelom stavby, dodávateľom stavby a dotknutými orgánmi štátnej správ a samosprávy, zabezpečenie ostatných vstupov potrebných pre spracovanie dokumentácie, prípadne vybavenie právoplatného stavebného povolenia spolu s vyjadreniami všetkých dotknutých orgánov a zapracovaním podnetov do dokumentácie, ktoré boli deklarované v jednotlivých stanoviskách. - autorský dohľad, t.j. zabezpečenie dohľadu pri dodržiavaní projektu v priebehu jeho realizácie zúčastňovaním sa na kontrolných dňoch, vyjadrovaním sa k požiadavkám na zmenu materiálového a technického riešenia, kontrolovaním dodržiavania podmienok stanovených v dokumentácii k stavbe, vo všeobecne záväzných právnych predpisoch a technických normách a podobne. Rozsah dokumentácie, inžinierskej činnosti a autorského dohľadu bude špecifikovaný v príslušnej zákazke. Informatívne dokumenty tvoria prílohy týchto súťažných podkladov. Presná špecifikácia predmetu jednotlivých zákaziek ako aj ostatné doplňujúce informácie budú súčasťou jednotlivých výziev v rámci zriadeného DNS, ktoré budú zaslané všetkým kvalifikovaným záujemcom. Ďalšie informácie súvisiace s opisom sú uvedené v súťažných podkladoch.

Procedure identifier: e137f13d-22db-497b-a419-5f7dc0a54e22

Internal identifier: 09886/2024/ODDVO

Type of procedure: Restricted

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Additional classification (cpv): 71300000 Engineering services, 71500000 Construction-related services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Banskobystrický kraj (SK032)

Country: Slovakia

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 4 320 000,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: 1. Dynamický nákupný systém je elektronický postup zadávania nadlimitnej zákazky. Verejný obstarávateľ bude pri prijímaní žiadostí o zaradenie do DNS a následnom zasielaní výziev komunikovať so záujemcami/uchádzačmi prostredníctvom systému JOSEPHINE <https://josephine.proebiz.com>. 2. Žiadosť o zaradenie do DNS je žiadosť o zaradenie do procesu verejného obstarávania, ktorou záujemca preukazuje splnenie podmienok účasti v znení oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania a týchto súťažných podkladov. Žiadosť o zaradenie do DNS je možné predkladať počas celej doby trvania DNS. 3. Verejný obstarávateľ použije na zadanie konkrétnych zákaziek výzvy v rámci vytvoreného DNS v súlade s § 58-61 ZVO. Výzvu bude zasielať všetkým kvalifikovaným záujemcom. 4. Verejný obstarávateľ upozorňuje, že údaje uvedené v informatívnych dokumentoch súťažných podkladov (najmä v opise a v zmluve) budú menené v závislosti od predmetu jednotlivých čiastkových zákaziek a jednotlivých stupňov projektových dokumentácií. Z uvedeného dôvodu sa budú zmluvné podmienky a opis upravovať podľa požiadaviek jednotlivých zákaziek zadávaných v DNS, to znamená, že nebude každá zákazka obsahovať všetky stupne projektovej dokumentácie. 5. V zmysle § 39 ods. 1 ZVO, hospodársky subjekt môže predbežne nahradiť doklady na preukázanie splnenia podmienok účasti určené verejným obstarávateľom predložením jednotného európskeho dokumentu. V takomto prípade súčasťou jeho žiadosti o zaradenie bude vyplnený jednotný elektronický dokument. 6. Do DNS bude zaradený každý záujemca, ktorý požiadal o zaradenie a splnil podmienky účasti. Počet záujemcov nie je obmedzený. 7. Verejný obstarávateľ bude pri komunikácii v celom procese obstarávania, t. j. pred aj po zaradení do DNS a pred aj po lehote na predkladanie ponúk viažucej sa ku konkrétnej zákazke postupovať v zmysle § 20 ZVO prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE. 8. Doba/dĺžka trvania DNS je vymedzená od dátumu jeho zriadenia na 60 mesiacov alebo do vyčerpania predpokladanej hodnoty predmetného DNS podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr. 9. Informácie o elektronickej aukcii. Verejný obstarávateľ rozhodne o použití elektronickej aukcie individuálne pri každej zákazke zadávanej v rámci zriadeného DNS. 10. Všetky ďalšie informácie, požiadavky a podmienky sú uvedené v súťažných podkladoch a v príslušných ustanoveniach ZVO. 11. Súťažné podklady a ostatná dokumentácia k predmetnému verejnému obstarávaniu bude uverejnená v príslušnej zákazke v systéme JOSEPHINE umiestnenom na webovej adrese <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/55000/summary>, čím verejný obstarávateľ umožňuje neobmedzený a priamy prístup k podkladom. 12. Predkladanie žiadostí o účasť je umožnené iba autentifikovaným uchádzačom. Autentifikáciu je možné vykonať týmito spôsobmi: a) registráciou a prihlásením pomocou občianskeho preukazu s elektronickým čipom a bezpečnostným osobnostným kódom (eID) v systéme JOSEPHINE. V systéme je autentifikovaná spoločnosť, ktorú pomocou eID registruje štatutár danej spoločnosti. Autentifikáciu vykonáva poskytovateľ systému JOSEPHINE, a to v pracovných dňoch v čase

8.00 – 16.00 hod. O dokončení autentifikácie je uchádzač informovaný e-mailom. b) nahraním kvalifikovaného elektronického podpisu (napríklad podpisu eID) štatutára danej spoločnosti na kartu užívateľa po registrácii a prihlásení do systému JOSEPHINE. Autentifikáciu vykoná poskytovateľ systému JOSEPHINE a to v pracovných dňoch v čase 8.00 – 16.00 hod. O dokončení autentifikácie je uchádzač informovaný e-mailom. c) vložení dokumentu preukazujúceho osobu štatutára na kartu užívateľa po registrácii, ktorý je podpísaný elektronickým podpisom štatutára, alebo prešiel zaručenou konverziou. Autentifikáciu vykoná poskytovateľ systému JOSEPHINE a to v pracovných dňoch v čase 8.00 – 16.00 hod. O dokončení autentifikácie je uchádzač informovaný e-mailom. d) vložení plnej moci na kartu užívateľa po registrácii, ktorá je podpísaná elektronickým podpisom štatutára aj splnomocnenou osobou, alebo prešla zaručenou konverziou. Autentifikáciu vykoná poskytovateľ systému JOSEPHINE a to v pracovné dni v čase 8.00 – 16.00 hod. O dokončení autentifikácie je uchádzač informovaný e-mailom. 13. Predmetné verejné obstarávanie (zriadenie DNS) nie je zelené verejné obstarávanie, obstarávanie inovácií ani obstarávanie zamerané na sociálne aspekty. Verejný obstarávateľ nevylučuje, že konkrétne zákazky zadávané v rámci DNS budú obsahovať sociálne alebo environmentálne aspekty.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Inžinierske a projekčné služby so zameraním na pozemné stavby

Description: Verejný obstarávateľ zriaďuje dynamický nákupný systém, ktorý bude slúžiť na zadávanie jednotlivých zákaziek na poskytnutie služieb súvisiacich s vypracovaním rôznych stupňov projektových dokumentácií, ktoré budú slúžiť ako podklady pre verejné obstarávanie na výstavbu/rekonštrukciu pozemných stavieb. Predmetom zákaziek zadávaných v rámci tohto DNS bude vypracovanie dokumentácie na výstavbu alebo rekonštrukciu pozemných stavieb v jednom z nasledujúcich stupňov Architektonická štúdia, Dokumentácia na územné rozhodnutie, Dokumentácia pre stavebné povolenie, Dokumentácia na realizáciu stavby. Predmetom týchto zákaziek môže byť aj - inžinierska činnosť, t.j. zabezpečenie komplexných služieb v rozsahu platnej legislatívy, vrátane zabezpečenia zapracovania stanovísk dotknutých orgánov do dokumentácie, dohodnutie riešení a postupov s objednávatelom stavby, dodávateľom stavby a dotknutými orgánmi štátnej správ a samosprávy, zabezpečenie ostatných vstupov potrebných pre spracovanie dokumentácie, prípadne vybavenie právoplatného stavebného povolenia spolu s vyjadreniami všetkých dotknutých orgánov a zapracovaním podnetov do dokumentácie, ktoré boli deklarované v jednotlivých stanoviskách. - autorský dohľad, t.j. zabezpečenie dohľadu pri dodržiavaní projektu v priebehu jeho realizácie zúčastňovaním sa na kontrolných dňoch, vyjadrovaním sa k požiadavkám na zmenu materiálového a technického riešenia, kontrolovaním dodržiavania podmienok stanovených v dokumentácii k stavbe, vo všeobecne záväzných právnych predpisoch a technických normách a podobne. Rozsah dokumentácie, inžinierskej činnosti a autorského dohľadu bude špecifikovaný v príslušnej zákazke. Informatívne dokumenty tvoria prílohy týchto súťažných podkladov. Presná špecifikácia predmetu jednotlivých zákaziek ako aj ostatné doplňujúce informácie budú súčasťou jednotlivých výziev v rámci zriadeného DNS, ktoré budú zaslané všetkým kvalifikovaným záujemcom. Ďalšie informácie súvisiace s opisom sú uvedené v súťažných podkladoch.

Internal identifier: 09886/2024/ODDVO

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Additional classification (cpv): 71300000 Engineering services, 71500000 Construction-related services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Banskobystrický kraj (SK032)

Country: Slovakia

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: Pod pojmom obnova obstarávania rozumieme vyhlásenie konkrétnej výzvy na predkladanie ponúk po vytvorení DNS (dynamického nákupného systému). V prípade, že konkrétna zákazka bude spolufinancovaná z prostriedkov v rámci fondov Európskej únie, výzva na predkladanie ponúk bude obsahovať aj informácie o podmienkach poskytovateľa finančných prostriedkov.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Najnižšia celková cena

Description: Najnižšia celková cena kompletných služieb vyjadrená v EUR s DPH podľa typu Výzvy.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

Dynamic purchasing system, also usable by buyers not listed in this notice

Electronic auction: yes

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úrad pre verejné obstarávanie

Information about review deadlines: Lehoty na predloženie žiadosti o nápravu a/alebo námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

Organisation providing more information on the review procedures: Úrad pre verejné obstarávanie

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 19 590,00 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Ing. arch. Martin Bizoň

Subcontractor:

Official name: JP PROJEKT s.r.o.

Official name: DOMEK s.r.o.

Official name: PYROBOSS, s.r.o.

Official name: Ing. Helena Račáková

Tender:

Tender identifier: Ponuka 1

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 19 590,00 EUR

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

The tender is a variant: no

Subcontracting: Yes

Subcontracting value is known: no

Subcontracting percentage is known: yes

Percentage of subcontracting: 35

Contract information:

Identifier of the contract: Zmluva ZoD/01/2026/GBST

Title: Zmluva ZoD/01/2026/GBST

Date of the conclusion of the contract: 05/05/2026

Address of the contract: <https://crz.gov.sk/zmluva/12311597/>

6.1.4. Statistical information**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 5

Type of received submissions: Requests to participate

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 5

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders for which it has not been verified if they are admissible or inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 5

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost

Number of tenders or requests to participate received: 0

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 19 590,00 EUR

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Úrad pre verejné obstarávanie

Registration number: 31797903

Registration number: 2021511008

Postal address: Ružová dolina 10

Town: Bratislava - mestská časť Ružinov

Postcode: 82109

Country subdivision (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Country: Slovakia

Email: info@uvo.gov.sk

Telephone: +421250264111

Internet address: www.uvo.gov.sk

Roles of this organisation:

TED eSender

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Banskobystrický samosprávny kraj

Registration number: 37828100

Registration number: 2021627333

Postal address: Námestie SNP 23

Town: Banská Bystrica

Postcode: 97401

Country subdivision (NUTS): Banskobystrický kraj (SK032)

Country: Slovakia

Email: dominikacveckova@zdielanesluzby.sk

Telephone: 0948292782

Buyer profile: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-profilov/detail/3406>

Roles of this organisation:

Buyer

Central purchasing body acquiring supplies and/or services intended for other buyers

Central purchasing body awarding public contracts or concluding framework agreements for works, supplies or services intended for other buyers

8.1. ORG-0003

Official name: Centrum zdieľaných služieb BBSK, s. r. o.

Registration number: 56931654

Postal address: Námestie SNP 23/23

Town: Banská Bystrica

Postcode: 97401

Country subdivision (NUTS): Banskobystrický kraj (SK032)

Country: Slovakia

Email: info@zdielanesluzby.sk

Roles of this organisation:

Procurement service provider

8.1. ORG-0004

Official name: Ing. arch. Martin Bizoň

Size of the economic operator: Micro

Registration number: 34707034

Registration number: 1029154588

Postal address: Horné záhrady 11

Town: Banská Bystrica

Postcode: 974 01

Country subdivision (NUTS): Banskobystrický kraj (SK032)

Country: Slovakia

Email: atelier@atelierbizon.sk

Telephone: +421908612371

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Official name: JP PROJEKT s.r.o.

Size of the economic operator: Micro

Registration number: 47579366

Registration number: 2023973413

Postal address: Tatranská 6555/6

Town: Banská Bystrica

Postcode: 974 11

Country subdivision (NUTS): Banskobystrický kraj (SK032)

Country: Slovakia

Roles of this organisation:

Subcontractor

8.1. ORG-0006

Official name: DOMEK s.r.o.

Size of the economic operator: Micro

Registration number: 45396523

Registration number: 2023008185

Postal address: Partizánska cesta 14

Town: Banská Bystrica

Postcode: 97401

Country subdivision (NUTS): Banskobystrický kraj (SK032)

Country: Slovakia

Roles of this organisation:

Subcontractor

8.1. ORG-0007

Official name: PYROBOSS, s.r.o.

Size of the economic operator: Micro

Registration number: 36644048

Registration number: 2022107857

Postal address: Partizánska cesta 3312/71A

Town: Banská Bystrica

Postcode: 97401

Country subdivision (NUTS): Banskobystrický kraj (SK032)

Country: Slovakia

Roles of this organisation:

Subcontractor

8.1. ORG-0008

Official name: Ing. Helena Račáková

Size of the economic operator: Micro

Registration number: 43309305

Registration number: 1034087901

Postal address: Bernoláková 58

Town: Banská Bystrica

Postcode: 97405

Country subdivision (NUTS): Banskobystrický kraj (SK032)

Country: Slovakia

Roles of this organisation:

Subcontractor

Notice information

Notice identifier/version: c9b26e1f-123e-4e96-bc59-5a5c7386cb54 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 12/05/2026 09:12:31 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Slovak

Notice publication number: 327069-2026

OJ S issue number: 92/2026

Publication date: 13/05/2026