

327099-2026 - Result

Germany – Construction work for swimming pool – Rutschenanlagen-Reifenrutsche / Neubau Kombibad Maintal
OJ S 92/2026 13/05/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Magistrat der Stadt Maintal

Email: neubau.bad@maintal.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: Recreation, culture and religion

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Rutschenanlagen-Reifenrutsche / Neubau Kombibad Maintal

Description: Rutschenanlagen-Reifenrutsche / Neubau Kombibad Maintal

Procedure identifier: 10385d4c-66fd-492a-a5f3-a36a3d707d61

Internal identifier: VE 382.01 / MTB

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45212212 Construction work for swimming pool

2.1.2. Place of performance

Town: Maintal

Postcode: 63477

Country subdivision (NUTS): Main-Kinzig-Kreis (DE719)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXP4Y62MKFJ# Das vorliegende europaweite Vergabeverfahren ist ein zweistufiges Verfahren nach der VgV. Die erste Stufe ist der Teilnahmewettbewerb, die zweite Stufe das eigentliche Verhandlungsverfahren, an dem nur noch die geeigneten Bewerber teilnehmen. 2. Die Bewerber sollen ihren Teilnahmeantrag unter Nutzung des Bewerbungsbogens zum Teilnahmeantrag einreichen. Dieses Dokument ist unter der in Ziffer 1.3) dieser Bekanntmachung genannten URL kostenlos verfügbar. 3. Der Teilnahmeantrag ist über die Projektplattform einzureichen. Die Abgabe des Teilnahmeantrags ausschließlich in Papierform, per Fax, E-Mail oder über die nicht dafür vorgesehenen Funktionen der Projektplattform (etwa das Kommunikationstool) ist nicht zugelassen. 4. Den mindestens drei und höchstens fünf qualifizierten Bewerbern der Stufe 1 werden sodann die Vergabeunterlagen für die Stufe 2 bereit gestellt. Die übrigen Bewerber werden entsprechend der vergaberechtlichen Erfordernisse über ihre Nichtberücksichtigung informiert. 5. Für den

Fall, dass mehr als fünf Bewerber die Eignungsanforderungen erfüllen, erfolgt eine Auswahl entsprechend der Eignungskriterien. Gibt es hier einen Gleichstand, kann der Auftraggeber die Entscheidung per Los nach § 75 Abs. 6 VgV treffen. Die Einzelheiten zum Vorgehen bei der Bewertung sind im Bewerbungsbogen festgelegt. 6. Der Teilnahmeantrag ist von den Bewerbern zu unterzeichnen (vgl. Kapitel "Erklärung zur Richtigkeit der Angaben" im Bewerbungsbogen). Im Falle von Bewerbergemeinschaften ist der Teilnahmeantrag von allen Mitgliedern der Bewerbergemeinschaft oder dem bevollmächtigten Vertreter in Textform zu unterzeichnen. 7. Für die Bewerberauswahl werden nur die geforderten Nachweise berücksichtigt. Darüber hinausgehende Unterlagen sind nicht erwünscht. 8. Sämtliche in der Bekanntmachung geforderten Nachweise, Erklärungen oder sonstigen Angaben müssen bis zum Schlusstermin digital über die Projektplattform eingegangen sein. Fehlende Erklärungen können auf Anforderung des Auftraggebers bis zum Ablauf einer zu bestimmenden Nachfrist gemäß § 56 VgV nachgereicht werden. Sofern fehlende Unterlagen auch dann nicht vorliegen, muss der Bewerber vom weiteren Verfahren ausgeschlossen werden. 9. Nachfragen werden nur beantwortet, wenn sie über die Projektplattform bis spätestens 7 Tage vor dem Schlusstermin zur Abgabe der Teilnahmeanträge gestellt werden. Eine Beantwortung gestellter Fragen erfolgt entsprechend der vergaberechtlichen Erfordernisse durch Einstellung der Antworten unter der in dieser Bekanntmachung genannten URL, die die Bewerber regelmäßig zu prüfen haben.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Rutschenanlagen-Reifenrutsche / Neubau Kombibad Maintal

Description: Mit dem Maintalbad verfügt die Stadt Maintal über eine Anlaufstelle, die sich bei den Besuchern großer Beliebtheit erfreut. Das Bad ist jedoch in einem dem Alter entsprechenden Zustand, wobei insbesondere die technischen Anlagen und die Gebäudesubstanz veraltet sind. Daher hat sich die Stadt Maintal dazu entschlossen, das Bad als Kombibad komplett neu zu bauen. Zum Umfang des Bauvorhabens zählen: - ein Hallen- und Freibad, - ein zentraler Kassenbereich, - eine zentrale Gastronomie für drei Bereiche (Foyer, Hallenbad, Freibad), - ein fahrbares Dach, - Faltelemente in der Fassade zur Nutzung des Innenbeckens als Freibecken - ein ganzjährig nutzbarer Rutschenturm mit Reifenrutsche. Der Neubau entsteht auf dem Grundstück des bestehenden Maintalbades, welches sich im Eigentum der Stadt Maintal befindet. Das Grundstück liegt in der Edmund-Seng-Straße in Maintal-Dörningheim. Das Raumprogramm umfasst eine Bruttogrundfläche von ca. 7.996,83 m².

Internal identifier: VE 382.01 / MTB

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45212212 Construction work for swimming pool

5.1.2. Place of performance

Town: Maintal

Postcode: 63477

Country subdivision (NUTS): Main-Kinzig-Kreis (DE719)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 06/04/2026

Duration end date: 31/12/2027

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualitätssicherung

Description: Qualitätssicherung

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualität und Güte

Description: Qualität und Güte des Konzepts zur Herangehensweise an die Bauaufgabe / Realisierungskonzept

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 70

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Information about review deadlines: Informationen über die Überprüfungsfristen Die Bieter haben etwaige Verstöße gegen Vergabevorschriften unter Beachtung der Regelungen in § 160 Abs. 3 GWB zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: CONSTRATA Ingenieur-Gesellschaft mbH

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 542 683,20 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Klarer Freizeitanlagen AG

Tender:

Tender identifier: VE 382.01

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 542 683,20 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 382.01

Title: Rutschenanlagen - Reifenrutsche

Date of the conclusion of the contract: 04/05/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 2

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Magistrat der Stadt Maintal

Registration number: 06435019-78

Postal address: Klosterhof 4-6

Town: Maintal

Postcode: 63477

Country subdivision (NUTS): Main-Kinzig-Kreis (DE719)

Country: Germany

Contact point: Maintalbad

Email: neubau.bad@maintal.de

Telephone: +49 6181-400-451

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: CONSTRATA Ingenieur-Gesellschaft mbH

Registration number: DE 124 007 452

Postal address: Beckheide 1

Town: Bielefeld

Postcode: 33689

Country subdivision (NUTS): Bielefeld, Kreisfreie Stadt (DEA41)

Country: Germany
Email: info@constrata.de
Telephone: +49 5205879550
Internet address: <http://www.constrata.de>

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0003

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Registration number: DE 812 056 745
Postal address: Wilhelminenstraße 1-3
Town: Darmstadt
Postcode: 64283
Country subdivision (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Country: Germany
Email: vergabekammer@rpda.hessen.de
Telephone: +49 6151-126601
Internet address: <http://www.rp-darmstadt.hessen.de/>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Klarer Freizeitanlagen AG
Size of the economic operator: Small
Registration number: CH-290-3002927-0
Postal address: Dickistrasse 4
Town: Hallau
Postcode: 8215
Country subdivision (NUTS): Schaffhausen (CH052)
Country: Switzerland
Email: info@klarer.com
Telephone: +4152 687 06 06
Internet address: <http://www.klarer.com>

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: Germany

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 050b19d6-eb64-4ab3-a9f9-f3ece5eb8ef3 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 12/05/2026 10:33:50 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 327099-2026

OJ S issue number: 92/2026

Publication date: 13/05/2026