

France-Paris: Accommodation, building and window cleaning services

OJ S 105/2023 02/06/2023

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: université Paris-Dauphine

National registration number: 19754692200018

Postal address: place du maréchal de Lattre de Tassigny

Town: Paris Cedex 16

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75775

Country: France

Contact person: Service achat et Profil acheteur

E-mail: Servicemarches@dauphine.psl.eu

Telephone: +33 144054962

Internet address(es):Main address: [https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.](https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2067990&orgAcronyme=f2h)[EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2067990&orgAcronyme=f2h](https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2067990&orgAcronyme=f2h)Address of the buyer profile: [https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.](https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2067990&orgAcronyme=f2h)
[EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2067990&orgAcronyme=f2h](https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2067990&orgAcronyme=f2h)**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Other activity: Enseignement Supérieur et Recherche

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

marché de prestations de mise en propreté des locaux de l'université Paris Dauphine-Psl

Reference number: 22 NETTOYAGE

II.1.2. Main CPV code

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

le présent marché a pour objet le nettoyage et l'entretien des locaux et vitreries impliquant la fourniture de consommables d'appareils sanitaires (savon, papier hygiénique et essuie-mains) du site principal et du site secondaire de l'ipj de l'université Paris Dauphine-Psl

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 6 082 303,10 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR101 Paris

Main site or place of performance: université Paris Dauphine-Psl, place du maréchal de Lattre de Tassigny, 75016 Paris

II.2.4. Description of the procurement

la 1ère partie du marché est ordinaire ; elle concerne les opérations courantes de nettoyage et d'entretien des locaux et vitrerie. Son montant estimatif annuel est de 1,5 millions d'euros HT ; soit 7,5 millions d'euros HT sur la durée maximale d'exécution du marché. La 2de partie du marché concerne les opérations ponctuelles, à la demande, de nettoyage et d'entretien des locaux et vitreries destinées à couvrir essentiellement le besoin événementiel et éventuellement lié à des opérations spécifiques du Projet Nouveau Campus ou au contexte sanitaire. Son montant estimatif est de 2% de la 1ère partie du marché, soit prévisionnellement 30 000 euros HT par an ; soit 150 000 euros HT sur la durée maximale d'exécution du marché. C'Est un accord-cadre à bons de commande sans montant minimum et avec un montant maximum majoré afin de tenir compte des aléas induits de l'opération complexe Projet Nouveau Campus de 150 000 euro(s) (H.T.). Le marché implique la reprise du personnel de l'entreprise sortante par l'entreprise entrante, soit une quarantaine de personnes

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 60

Cost criterion - Name: Valeur économique / Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

le présent marché comporte des Prestations Supplémentaires Eventuelles (Pse) obligatoires et facultatives qui pourront être souscrites à la notification du marché. Le Représentant du Pouvoir Adjudicateur se réserve la possibilité de passer un marché de services, sans publicité ni mise en concurrence avec le titulaire du présent marché, pour la réalisation de prestations similaires dans les conditions définies à l'article R 2122-7 du code de la commande publique. Après sa conclusion, le marché pourra être modifié par avenants portant sur la réalisation de prestations supplémentaires nécessaires à la réalisation du marché durant sa période d'exécution ou leur diminution. Les prestations pourront, de plus, faire l'objet d'un réexamen tarifaire et technique à la hausse comme à la baisse en fonction des contraintes de l'opération du Projet Nouveau Campus

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

21 candidatures ont été reçues. 6 candidats ont été admis à présenter une offre. Les documents contractuels sont consultables au service achat de l'université (bureau D519), sur rendez-vous préalablement pris, dans un délai de 2 mois à compter de la date de publication du présent avis

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 135-385137](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 22NETTOYAGE

Title:

marché de prestations de mise en propreté des locaux (site principal et site de l'ipj) de l'université Paris Dauphine-Psl

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

07/02/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: oms synergie sas

National registration number: 52938952000014

Postal address: agence de Saint-Ouen-L'Aumone - zone d'activité des Béthunes 38, avenue du Fond de Vaux - cS 99 684 Saint-Ouen-L'Aumone

Town: Cergy Pontoise Cedex

NUTS code: FR10 Ile-de-France
Postal code: 95067
Country: France
Internet address: <https://www.oms-synergie.com>
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 7 650 000,00 EUR
Total value of the contract/lot: 5 723 712,75 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

la valeur totale finale notifiée de la 1ère partie du marché (prestations courantes) sur la durée maximale d'exécution du marché de 60 mois est de 5 573 712,75 euro(s) HT à laquelle vient s'ajouter 150 000 euro(s) HT en valeur totale estimée de la 2de partie du marché (prestations supplémentaires à la demande) sur la même durée maximale d'exécution, soit un total de 5 723 712,75 euro(s) (H.T.). Néanmoins, à l'occasion de la reprise du personnel, il est apparu que la masse salariale avait été modifiée par la société sortante post remise des offres. Le montant réel du marché sur sa durée maximale d'exécution est, in fine, de 6 082 303,10 euro (s) HT (5 932 303,10 euro(s) HT au titre des prestations courantes et 150 000 euro(s) HT au titre des prestations supplémentaires à la demande)

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: tribunal administratif de Paris
Postal address: 7 rue de Jouy
Town: Paris Cedex 04
Postal code: 75181
Country: France
E-mail: greffe.ta-paris@juradm.fr
Telephone: +33 144594400
Fax: +33 144594646
Internet address: <http://paris.tribunal-administratif.fr>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: tribunal administratif de Paris
Postal address: 7 rue de Jouy
Town: Paris Cedex 04
Postal code: 75181
Country: France
E-mail: greffe.ta-paris@juradm.fr
Telephone: +33 144594400
Fax: +33 144594646
Internet address: <http://paris.tribunal-administratif.fr>

VI.5. Date of dispatch of this notice

29/05/2023