

Denmark-Glostrup: Construction work

OJ S 134/2020 14/07/2020

Contract notice**Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Almen Byg ApS
National registration number: 40943870
Postal address: Stationsparken 24,2
Town: Glostrup
NUTS code: DK012 Københavns omegn
Postal code: 2600
Country: Denmark
Contact person: Hugo Thomsen
E-mail: tht@accessinvest.dk
Telephone: +45 20428295
Internet address(es):
Main address: www.xxx.dk

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.ibinder.com/External/EnquiryLink.aspx?id=buvddnkqmp>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Almen Byg ApS
National registration number: 40943870
Postal address: Stationsparken 24,2
Town: Glostrup
NUTS code: DK012 Københavns omegn
Postal code: 2600
Country: Denmark
Contact person: Michael Brask-Nielsen
E-mail: mbn@accessinvest.dk
Telephone: +45 29672223

Internet address(es):

Main address: www.xxx.dk

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://www.ibinder.com/External/EnquiryLink.aspx?id=buvddnkqmp>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local agency/office

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Roskildevej 340

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Almen Byg ApS udbyder delegeret bygherremodel i totalentreprise vedrørende færdigprojektering og opførelse af almene boliger, P-kælder og dagligvare butik på Roskildevej 340 i Rødovre.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45211340 Multi-dwelling buildings construction work, 45211350 Multi-functional buildings construction work, 45213110 Shop buildings construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK012 Københavns omegn

Main site or place of performance: Roskildevej 340, 2610 Rødovre

II.2.4. Description of the procurement

Almen Byg ApS udbyder delegeret bygherremodel i totalentreprise vedrørende færdigprojektering og opførelse af almene boliger, P-kælder og dagligvare butik på Roskildevej 340 i Rødovre. Opførelse af byggeri i 4 - 5 etager indeholdende 24 boliger med fælleshuse, birum mv. (ca. 2 646 m²), dagligvare butik med tilhørende depot (ca. 1 500 m²) samt p-kælder, depoter, teknikrum mm. (ca. 1 320 m²).

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 25

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Liste over og kort beskrivelse af betingelser:

Tilbudsgiver vil være udelukket fra deltagelse i udbuddet, hvis tilbudsgiver er omfattet af én eller flere af de forhold, der er anført i ESPD-dokumentets del III (samtlige udelukkelsesgrunde anført i udbudslovens § § 135-137).

Tilbudsgiver skal aflevere et fælles europæisk udbudsdokument (ESPD). I ESPD'en skal tilbudsgiver afgive erklæring om følgende forhold:

- Hvorvidt tilbudsgiver er omfattet af udelukkelsesgrundene i udbudslovens § 135, stk. 1-3 (obligatoriske udelukkelsesgrunde om deltagelse i kriminel organisation, bestikkelse, svig, terrorhandling, hvidvaskning, børnearbejde, ubetalt forfalden gæld mv.), og
- Hvorvidt tilbudsgiver er omfattet af udelukkelsesgrundene i udbudslovens § 137.

Ordregiver kan kun tage erklæringer i betragtning, som afgives i ESPD'en, jf. udbudslovens § 148.

Ved sammenslutninger af tilbudsgivere (konsortier) skal hver enkelt deltager i sammenslutningen vedlægge et særskilt ESPD, som omfatter ovennævnte erklæringer.

Hvis tilbudsgiveren baserer sig på andre enheders økonomiske og finansielle formåen og/eller tekniske og faglige formåen, skal hver enkelt af disse enheder vedlægge et særskilt ESPD, som omfatter ovennævnte erklæringer.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Liste over og kort beskrivelse af udvælgelseskriterier:

Bekræftelse af opfyldelse af mindstekravet for den finansielle og økonomiske formåen sker ved udfyldelse af ESPD-dokumentets del IV, pkt. B. Egenkapital skal udfyldes i feltet "Øvrige økonomiske og finansielle krav".

Minimum level(s) of standards possibly required:

Som minimumskrav kræves, at tilbudsgiver dokumenterer:

- At tilbudsgiver har haft en samlet årlig omsætning på mindst 40 mio. DKK i hvert af de seneste 3 disponible regnskabsår.
- At tilbudsgivers egenkapital har været positiv i hvert af de seneste 3 disponible regnskabsår.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Liste over og kort beskrivelse af udvælgelseskriterier:

Bekræftelse af opfyldelse af mindstekravet for den tekniske og faglige formåen sker ved udfyldelse af ESPD-dokumentets del IV, pkt. C med angivelse af referencer vedrørende:

- Kunden/bygherren inkl. kontaktdata
- Opgavens omfang
- Anlægssum, entreprenesum eller rådgiverhonorar DKK ekskl. moms

- Udførelsesperiode (start og sluttidspunkt)
- Beskrivelse af tilbudsgiverens ydelser (rolle og funktion)
- Honorarsummen ekskl. moms.

Det er også muligt at vedlægge referencer for igangværende kontrakter.

Oplysningerne angivet i ESPD-dokumentet om referencer kan suppleres i et særligt referencebilag, der uploades sammen med ESPD-dokumentet. Såfremt denne fremgangsmåde anvendes, bør der henvises til referencebilaget i ESPD-dokumentet.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Som minimumskrav kræves, at tilbudsgiver dokumenterer:

At tilbudsgiver har mindst 3 referencer på opførelse af følgende byggerier:

- etagebyggeri
- boliger
- p-kælder.

med en anlægssum på over 12 mio. DKK ekskl. moms. En reference kan dække flere af ovennævnte mindstekrav.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Opgaven er en delegeret bygherremodel, hvor totalentreprenøren indtræder ved underskrivelse af totalentrepriseraftalen i kontrakterne med den af bygherre antagne totalrådgiver, Arkitema Architects, således at totalentreprenøren fremadrettet overtager samtlige bygherrens rettigheder og forpligtelser i henhold til totalrådgiveraftalen. Tildeling af totalentreprisekontrakten er betinget af ordregivers godkendelse.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 26/08/2020 Local time: 23:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 26/08/2020 Local time: 23:01

Place:

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Tilbudsafgivelse håndteres på iBinder på følgende link: <https://www.ibinder.com/External/EnquiryLink.aspx?id=buvddnkqmp>

Interesserede tilbudsgiveres skal følge nedenstående procedure:

Udbudsmaterialet kan tilgås via ovennævnte link. Her opretter virksomheden sig som bruger (eller benytter en allerede eksisterende brugerprofil). Alle dokumenter vedrørende udbuddet skal uploades på det i nærværende bekendtgørelse angivne link. Kun tilbud, der er afleveret via iBinder kan godkendes. Upload af tilbudsmateriale skal være færdiggjort senest den 26. august 2020, se tidspunkt jf. afsnit IV.2.2). i nærværende bekendtgørelse.

Det er naturligvis kun den bydende selv, der kan se sit tilbud foruden ordregiver. Når det anførte tidspunkt passerer, lukkes der automatisk for indsendelse af tilbud, samtidig med at tilbuddene bliver tilgængelige for ordregiver.

Husk at navngive dokumenter, så det kan aflæses på filnavnet, hvad den enkelte fil indeholder. Ved eventuelle spørgsmål omkring adgang og brug af iBinder henvises til iBinders support på telefon (+45) 89 88 78 30 eller mail: support@ibinder.dk

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Nævnenes Hus, Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: kflu@naevneneshus.dk

Telephone: +45 72405708

Internet address: www.kflu.dk

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Klager over udbuddet skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 kalenderdage efter, at ordregiver har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort.

Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill perioden. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen. Klagen skal vedlægges et klagegebyr på 20 000 DKK.

Se mere om indgivelse af klager på klagenævnets hjemmeside: www.kflu.dk

VI.4.4.

Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: København

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

VI.5. Date of dispatch of this notice

10/07/2020