

**France-Saint-Denis: Architectural and related services**  
**OJ S 124/2021 30/06/2021**  
**Contract notice**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Société d'Habitations à Loyer Modéré de la Réunion

National registration number: 31089517200016

Postal address: 31 rue Léon Dierx - BP 20700

Town: Saint-Denis (Île de La Réunion)

NUTS code: FRY4 La Réunion

Postal code: 97474

Country: France

Contact person: SHLMR, Direction des achats et des affaires juridiques, 31 rue Léon-Dierx, BP 20700, 97474 Saint-Denis Cedex, Horaires: du lundi au jeudi de 8h00 à 12h00 et de 13h00 à 16h45 et le vendredi de 8h00 à 12h00 sauf jours fériés

E-mail: [marches@shlmr.fr](mailto:marches@shlmr.fr)

Telephone: +262 262401010

**Internet address(es):**

Main address: <https://www.shlmr.fr>

Address of the buyer profile: <https://shlmr.achatpublic.com>

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://shlmr.achatpublic.com>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://shlmr.achatpublic.com>

**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: SA HLM

**I.5. Main activity**

Housing and community amenities

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Maîtrise d'œuvre pour la réalisation de l'opération «ED 149&150» — soixante-cinq logements LLS/LLTS — sur la commune du Tampon

Reference number: 2021033

**II.1.2.**

**Main CPV code**

71200000 Architectural and related services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Maîtrise d'œuvre pour la réalisation de l'opération «ED 149&150» — soixante-cinq logements LLS/LLTS — sur la commune du Tampon. Le projet sera réalisé en BIM. L'opération sera certifiée NF Habitat HQE. La mission dévolue au maître d'œuvre sera une mission de base telle que définie à l'article R. 2431-4 du code de la commande publique.

**II.1.5. Estimated total value****II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

**II.2. Description****II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRY40 La Réunion

**II.2.4. Description of the procurement**

Maîtrise d'œuvre pour la réalisation de l'opération «ED 149&150» — soixante-cinq logements LLS/LLTS — sur la commune du Tampon. Le projet sera réalisé en BIM. L'opération sera certifiée NF Habitat HQE. La mission dévolue au maître d'œuvre sera une mission de base telle que définie à l'article R. 2431-4 du code de la commande publique.

**II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

**II.2.6. Estimated value****II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 60

This contract is subject to renewal: no

**II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited**

Envisaged number of candidates: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

1. Qualité du dossier de présentation de l'équipe de maîtrise d'œuvre suivant la motivation du choix de l'équipe en précisant les moyens humains affectés au projet, la justification des compétences des membres de l'équipe (diplômes, formation et diverses qualifications);
2. Le degré d'expérience de l'équipe de maîtrise d'œuvre à travers la qualité des références fournies de l'ensemble des membres du groupement au regard des compétences attendues;
3. Qualité des trois références de l'architecte présentées en lien avec l'objet de la consultation sous forme d'affiche au regard du projet attendu.

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

## **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

### **III.1. Conditions for participation**

#### **III.1.2. Economic and financial standing**

Selection criteria as stated in the procurement documents

#### **III.1.3. Technical and professional ability**

Selection criteria as stated in the procurement documents

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Restricted procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 22/07/2021 Local time: 12:00

#### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French

#### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Duration in months: 5 (from the date stated for receipt of tender)

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

### **VI.3. Additional information**

### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal compétent selon dispositions de l'article 46 du code de procédure civile

Postal address: 5 avenue André-Malraux

Town: Sainte-Clotilde

Postal code: 97490

Country: France

**VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Référé précontractuel ou référé contractuel dans les délais prévus aux articles 1441-1 à 1441-3 du code de procédure civile.

**VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Se référer à l'article VI.4.I ci-dessus

Town: Sainte-Clotilde

Postal code: 97490

Country: France

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

25/06/2021