

France-Saint-Benoît: Building construction work

OJ S 183/2016 22/09/2016

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: SEMAC

Postal address: 16 B résidence Le Manchy — rue Leconte de Lisle

Town: Saint-Benoît — Île de la Réunion

Postal code: 97470

Country: France

For the attention of: Direction de la production

E-mail: production@semac.re

Telephone: +262 262975620

Fax: +262 262975671

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address

I.2. Type of the contracting authority

Other: SEM

I.3. Main activity

Housing and community amenities

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Travaux de bâtiment et VRD de l'opération Terrain Moullan située rue Paul Hermann sur la commune du Tampon.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Main site or place of performance: Rue Paul Hermann, commune du Tampon (Île de La Réunion).

NUTS code

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Travaux de bâtiment et de VRD de l'opération Terrain Moullan située rue Paul Hermann sur la commune du Tampon. Les travaux sont réparties en 14 lots.

II.1.6. CPV code(s)

45210000 Building construction work

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for one or more lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 20 (from the award of the contract)

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: VRD/espaces verts

1) Short description

2) CPV code(s)

45210000 Building construction work

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 2

Lot title: Gros-œuvre/revêtements durs

1) Short description

2) CPV code(s)

45210000 Building construction work

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 3

Lot title: Étanchéité

- 1) Short description**
- 2) CPV code(s)**
45210000 Building construction work
- 3) Quantity or scope**
- 4) Indication about different time frame or duration**
- 5) Additional information about lots**

Lot No: 4

Lot title: Charpente couverture

- 1) Short description**
- 2) CPV code(s)**
45210000 Building construction work
- 3) Quantity or scope**
- 4) Indication about different time frame or duration**
- 5) Additional information about lots**

Lot No: 5

Lot title: Bardage

- 1) Short description**
- 2) CPV code(s)**
45210000 Building construction work
- 3) Quantity or scope**
- 4) Indication about different time frame or duration**
- 5) Additional information about lots**

Lot No: 6

Lot title: Menuiseries extérieures

- 1) Short description**
- 2) CPV code(s)**
45210000 Building construction work
- 3) Quantity or scope**
- 4) Indication about different time frame or duration**
- 5) Additional information about lots**

Lot No: 7

Lot title: Menuiseries intérieures bois

- 1) Short description**
- 2) CPV code(s)**
45210000 Building construction work

- 3) **Quantity or scope**
- 4) **Indication about different time frame or duration**
- 5) **Additional information about lots**

Lot No: 8

Lot title: Serrurerie/métallerie

- 1) **Short description**
- 2) **CPV code(s)**
45210000 Building construction work
- 3) **Quantity or scope**
- 4) **Indication about different time frame or duration**
- 5) **Additional information about lots**

Lot No: 9

Lot title: Plomberie

- 1) **Short description**
- 2) **CPV code(s)**
45210000 Building construction work
- 3) **Quantity or scope**
- 4) **Indication about different time frame or duration**
- 5) **Additional information about lots**

Lot No: 10

Lot title: Basse tension/éclairage public

- 1) **Short description**
- 2) **CPV code(s)**
45210000 Building construction work
- 3) **Quantity or scope**
- 4) **Indication about different time frame or duration**
- 5) **Additional information about lots**

Lot No: 11

Lot title: Électricité

- 1) **Short description**
- 2) **CPV code(s)**
45210000 Building construction work
- 3) **Quantity or scope**
- 4) **Indication about different time frame or duration**
- 5) **Additional information about lots**

Lot No: 12

Lot title: Eau chaude solaire

- 1) Short description**
- 2) CPV code(s)**
45210000 Building construction work
- 3) Quantity or scope**
- 4) Indication about different time frame or duration**
- 5) Additional information about lots**

Lot No: 13

Lot title: Cloisons/faux-plafonds

- 1) Short description**
- 2) CPV code(s)**
45210000 Building construction work
- 3) Quantity or scope**
- 4) Indication about different time frame or duration**
- 5) Additional information about lots**

Lot No: 14

Lot title: Peinture/sols souples

- 1) Short description**
- 2) CPV code(s)**
45210000 Building construction work
- 3) Quantity or scope**
- 4) Indication about different time frame or duration**
- 5) Additional information about lots**

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: 1. Une lettre de candidature (DC1 ou équivalent) comportant l'ensemble des indications permettant d'identifier le candidat ou l'ensemble des membres du groupement en cas de réponse en groupement.

La lettre de candidature n'a pas à être signée par le représentant du candidat, et le cas échéant par chacun des membres du groupement. Cependant, dans le cas d'un groupement, le mandataire devra fournir, si le groupement est désigné attributaire, un document d'habilitation signé par les autres membres du groupement et précisant les conditions de cette habilitation.

2. Une déclaration sur l'honneur (cf. modèle ci-joint) attestant qu'il ne fait pas l'objet d'une des interdictions de soumissionner telles que définies aux articles 45 et 48 de l'ordonnance du 23.7.2015 et qu'il est en règle au regard des articles L. 1512-1 à L. 1512-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés. La remise d'un DC1 ou d'un DUME vaudra remise d'une déclaration sur l'honneur;

3. Le candidat en redressement judiciaire devra produire copie du ou des jugements prononcés à cet effet;

4. L'attestation d'assurance responsabilité civile professionnelle.

Pour la présentation des éléments de leur candidature:

Les candidats pourront faire usage des formulaires DC1 et DC2 qu'ils pourront se procurer sur le site du ministère de l'économie à l'adresse suivante: <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>

Dans le cadre d'un marché alloti, les candidats pourront remettre leurs pièces candidature une seule fois pour l'ensemble des lots auxquels ils candidatent. En revanche, une offre devra être remise pour chacun de ces lots.

Un document unique de marché européen (DUME), rédigé en français, pourra être remis par le candidat, chaque cotraitant et chaque sous-traitant en lieu et place:

- de la déclaration sur l'honneur attestant qu'il ne fait pas l'objet d'une des interdictions de soumissionner telles que définies à l'article 45 et 48 de l'ordonnance du 23.7.2015,
- des documents et renseignements demandés par le pouvoir adjudicateur aux fins de vérification de l'aptitude à exercer l'activité professionnelle, de la capacité économique et financière et des capacités techniques et professionnelles du candidat.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Déclaration concernant le chiffre d'affaire global et le CA concernant les travaux auxquels se réfèrent le marché au cours des 3 dernières années. Le candidat ou groupement candidat devra présenter un chiffre d'affaire EUR HT annuel minimum au cours des 3 dernières années de:

- lot 1 VRD/espaces verts = 1 200 000 EUR HT,
- lot 2 gros-œuvre/revêtements DURS = 7 000 000 EUR HT,
- lot 3 étanchéité = 440 000 EUR HT,
- lot 4 charpente/couverture = 580 000 EUR HT,
- lot 5 bardage = 470 000 EUR HT,
- Lot 6 menuiseries extérieures = 620 000 EUR HT,
- lot 7 menuiseries intérieures bois = 420 000 EUR HT,
- lot 8 serrurerie/métallerie = 500 000 EUR HT,
- lot 9 plomberie = 560 000 EUR HT,
- lot 10 basse tension/éclairage PUBLIC = 220 000 EUR HT,
- lot 11 électricité = 740 000 EUR HT,
- lot 12 eau chaude solaire = 420 000 EUR HT,
- lot 13 cloisons/faux-plafonds = 500 000 EUR HT,
- lot 14 peinture/sols souples = 760 000 EUR HT.

Si le candidat est objectivement dans l'impossibilité de produire ces renseignements pour justifier de sa capacité financière (ex. société nouvellement créée), il pourra prouver sa capacité par tout document équivalent qu'il estime de nature à appuyer sa demande (plan d'affaires). Dans ce cas, la prise en compte de ses documents sera laissée à la libre appréciation du maître d'ouvrage.

Si, pour justifier de ses capacités, le candidat souhaite faire prévaloir les capacités professionnelles, techniques et financières d'un autre intervenant quel qu'il soit (sous-traitant notamment), il devra produire les pièces listées au point 2.1, 2.2 et 2.3 relatives à cet intervenant. Il devra également justifier qu'il disposera des capacités de cet intervenant pour l'exécution du marché.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

- déclaration indiquant les effectifs du candidats et l'importance du personnel d'encadrement, pour chacune des 3 dernières années,
- déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement dont le prestataire dispose pour l'exécution des services et déclaration mentionnant les techniciens ou les organismes dont le prestataires disposera pour l'exécution des prestations,
- les références de leur entreprise: présentation d'une liste des principaux travaux, similaire au lot concerné, exécutés au cours des 3 dernières années. La liste portera au minimum des indications suivantes: le montant des travaux du lot, la date d'exécution, le stade d'avancement du chantier et le destinataire public ou privé,
- le certificat de qualification (OPQCB, Qualibat, FNTF, CNIH, Qualibat, Qualipaysage, etc) en cours de validité ou équivalent.

Si, pour justifier de ses capacités, le candidat souhaite faire prévaloir les capacités professionnelles, techniques et financières d'un autre intervenant quel qu'il soit (sous-traitant notamment), il devra produire les pièces listées au point 2.1, 2.2 et 2.3 relatives à cet intervenant. Il devra également justifier qu'il disposera des capacités de cet intervenant pour l'exécution du marché.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Montant de l'offre. Weighting 70

2. Valeur technique. Weighting 30

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Payable documents: yes

Price: 100,00 EUR

Terms and method of payment: Un exemplaire du dossier de consultation des entreprises est remis ou envoyé à chaque candidat sur sa demande, par retrait:

Gratuitement sur support physique électronique: CD ROM, sur support papier (plans uniquement) contre un chèque de caution d'un montant de 100 EUR libellé à l'ordre de la SEMAC et qui sera restitué à tout candidat qui aura remis une offre respectant la date limite de remise des offres et les modalités de présentation des offres (article 4 du présent règlement).

Les documents ne seront remis aux candidats qu'après réception par le bureau de reprographie du chèque de caution.

Le dossier de consultation peut être demandé et retiré à l'adresse suivante, sur commande préalable par télécopie en précisant le type de support choisi:

Project Repro — 5 chemin Grand Canal — immeuble Thalès A — ZAC Triangle — 97490 Sainte-Clotilde — tél: 02 62 94 41 50 — fax: 02 62 41 19 21.

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

2.11.2016 - 12:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 180 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

19.9.2016