

France-Paris: Repair and maintenance services of building installations

OJ S 124/2021 30/06/2021

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Société anonyme immobilière du Moulin Vert

National registration number: 57216132100052

Postal address: 104 rue Jouffroy d'Abbans

Town: Paris

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75017

Country: France

E-mail: correspondre@aws-france.com**Internet address(es):**Main address: <http://www.immobiliere-du-moulin-vert.fr/>**I.1. Name and addresses**

Official name: Foncière du Moulin Vert

Postal address: 104 rue Jouffroy d'Abbans

Town: Paris

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75017

Country: France

E-mail: a.paul@saimv.fr**Internet address(es):**Main address: <http://www.immobiliere-du-moulin-vert.fr/>Address of the buyer profile: <http://www.immobiliere-du-moulin-vert.fr/rm/>**I.2. Information about joint procurement**

The contract involves joint procurement

I.3. CommunicationThe procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.immobiliere-du-moulin-vert.fr/rm/>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://www.immobiliere-du-moulin-vert.fr/rm/>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Autre

I.5. Main activity

Housing and community amenities

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Entretien et maintenance des installations Becs électriques sur le patrimoine de la SAHLM immobilière du Moulin Vert et de la foncière du Moulin Vert
Reference number: 2021_becs

II.1.2. Main CPV code

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Le présent marché est un accord-cadre mono-attributaire exécuté au fur et à mesure de l'émission de bons de commande émis par le pouvoir adjudicateur, passé en application des articles L. 2125-1-1°, R. 2162-1 à R. 2162-6, R. 2162-13 et R. 2162-14 du code de la commande publique.

Il est conclu sans minimum ni maximum.

Lieu d'exécution:

Le titulaire doit intervenir sur les sites de la SAIMV et de FMV sur le territoire de la région d'Île-de-France. Les sites sont, à titre informatif, listés dans le BPU valant DQE. Le patrimoine pouvant évoluer au cours de l'exécution du marché. Le détail des sites sera contractualisé par l'émission du bon de commande listant les adresses et les caractéristiques (un Becs/plusieurs Becs).

Les prestations concernées sont les suivantes:

- entretien courant, dépannage, maintenance préventive (dont la rémunération est couramment appelée P2);
- gros entretien, maintenance corrective, et renouvellement des matériels (dont la rémunération est couramment appelée P3).

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 481 260,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR10 Ile-de-France

II.2.4. Description of the procurement

Le présent marché est un accord-cadre mono-attributaire exécuté au fur et à mesure de l'émission de bons de commande émis par le pouvoir adjudicateur, passé en application des articles L. 2125-1-1°, R. 2162-1 à R. 2162-6, R. 2162-13 et R. 2162-14 du code de la commande publique.

Il est conclu sans minimum ni maximum.

Lieu d'exécution:

Le titulaire doit intervenir sur les sites de la SAIMV et de FMV sur le territoire de la région d'Île-de-France. Les sites sont, à titre informatif, listés dans le BPU valant DQE. Le patrimoine pouvant évoluer au cours de l'exécution du marché. Le détail des sites sera contractualisé par l'émission du bon de commande listant les adresses et les caractéristiques (un Becs/plusieurs Becs).

Les prestations concernées sont les suivantes:

- entretien courant, dépannage, maintenance préventive (dont la rémunération est couramment appelée P2);
- gros entretien, maintenance corrective, et renouvellement des matériels (dont la rémunération est couramment appelée P3).

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 481 260,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 40

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

L'accord-cadre est conclu pour une période initiale s'étendant du 1.9.2021 au 31.12.2022, ou si sa notification est postérieure à cette date, à compter du premier jour du mois suivant celui de la notification. Le nombre de périodes de reconduction est de deux fois un an. La durée maximale du contrat, toutes périodes confondues, est de trois ans et quatre mois.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire;
- déclaration sur l'honneur du candidat attestant qu'il est en règle, au cours de l'année précédant celle au cours de laquelle a lieu le lancement de la consultation, au regard des articles L. 5212-1, L. 5212-2, L. 5212-5 et L. 5212-9 du code du travail, concernant l'emploi des travailleurs handicapés;

- formulaire DC1, lettre de candidature — habilitation du mandataire par ses cotraitants (disponible à l'adresse internet suivante: <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>);
- formulaire DC2, déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement (disponible à l'adresse internet suivante: <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>);
- les pièces prévues aux articles D. 8222-5 ou D. 8222-7 et D. 8222-8 du code du travail;
- si le candidat est établi en France, une déclaration sur l'honneur du candidat justifiant que le travail est effectué par des salariés employés régulièrement au regard des articles L. 1221-10, L. 3243-2 et R. 3243-1 du code du travail (dans le cas où le candidat emploie des salariés, conformément à l'article D. 8222-5-3° du code du travail);
- si le candidat est établi ou domicilié à l'étranger, une déclaration sur l'honneur du candidat attestant qu'il fournit à ses salariés des bulletins de paie comportant les mentions prévues à l'article R. 3243-1 du code du travail, ou des documents équivalents;
- si les documents fournis par le candidat ne sont pas établis en langue française, ils doivent être accompagnés d'une traduction en français, certifiée conforme à l'original par un traducteur assermenté.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels;
- déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- certificats de qualifications professionnelles.
- La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références de travaux attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat;
- déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années;
 - en matière de fournitures et services, une description de l'équipement technique, des mesures employées par l'opérateur économique pour s'assurer de la qualité et des moyens d'étude et de recherche de son entreprise;
 - indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique;
 - indication des titres d'études et professionnels des cadres de l'entreprise et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du marché;
 - présentation d'une liste des principales fournitures ou des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement
Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 16/08/2021 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 16/08/2021 Local time: 12:01

Place:

104 rue Jouffroy d'Abbans, 75017 Paris.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

VI.3. Additional information

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.

Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur internet: <http://www.immobiliere-du-moulin-vert.fr/rm/>

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal de grande instance de Paris

Postal address: 29-45 avenue de la Porte de Clichy

Town: Paris

Postal code: 75017

Country: France

Telephone: +33 144325151

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

— référé précontractuel prévu à l'article 1441-2 du code de procédure civile, et pouvant être exercé avant la signature du contrat;

— référé contractuel prévu à l'article 1441-3 du code de procédure civile, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article précité.

VI.5.

Date of dispatch of this notice

25/06/2021