

France-Paris: Demolition, site preparation and clearance work

OJ S 186/2014 27/09/2014

Contract notice – utilities

Works

Directive 2004/17/EC

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: Poste Immo

Postal address: 35-39 boulevard Romain Rolland

Town: Paris Cedex 14

Postal code: 75618

Country: France

For the attention of: François Berger

E-mail: francois.berger@laposte.fr

Telephone: +33 478684569

Internet address(es):

General address of the contracting entity: <http://www.poste-immo.fr>

Address of the buyer profile: <http://www.laposte.fr/fournisseurs>

Electronic access to information: <http://espacefournisseurs.inter.laposte.fr/Pages/Details.aspx?mail=1&IDOP=11398>

Additional information can be obtained from:

Official name: Poste Immo, direction régionale Rhône-Alpes

Postal address: 22 place Antonin Poncet, BP 2577

Town: Lyon Cedex 02

Postal code: 69218

Country: France

For the attention of: François Berger

E-mail: francois.berger@laposte.fr

Telephone: +33 478684569

Internet address: <http://www.poste-immo.fr>

Specifications and additional documents (including documents for a dynamic purchasing system) can be obtained from: Official name: Poste Immo, direction régionale Rhône-Alpes

Postal address: 22 place Antonin Poncet, BP 2577

Town: Lyon Cedex 02

Postal code: 69218

Country: France

For the attention of: François Berger

E-mail: francois.berger@laposte.fr

Telephone: +33 478684569

Internet address: <http://www.poste-immo.fr>

Tenders or requests to participate must be submitted: Official name: Poste Immo, direction régionale Rhône-Alpes

Postal address: 22 place Antonin Poncet, BP 2577

Town: Lyon Cedex 02

Postal code: 69218

Country: France

For the attention of: François Berger
E-mail: francois.berger@laposte.fr
Telephone: +33 478684569
Internet address: <http://www.laposte.fr/fournisseurs>

I.2. Main activity

Postal services

I.3. Contract award on behalf of other contracting entities

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting entity

Objet du marché :

Travaux de désamiantage et de déconstruction du bâtiment du CRSF de LYON.

Lieu d'exécution :

8 rue Félix Brun, 69007 Lyon

(Parcelle cadastrée section BN b°2, sise boulevard Yves Farge)

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Execution

Main site or place of performance: FR716

NUTS code FR716 Rhône

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Caractéristiques principales :

Marché unique.

Immeuble tertiaire d'environ 18 000 m² composé de deux bâtiments en L accolés datant des années 60 - 70

L'opération consiste en :

- Désamiantage du bâtiment
 - Déconstruire le bâtiment, y compris les niveaux enterrés, mais non compris l'enlèvement des éventuels pieux ou puits de fondations spéciales
 - Déconstruire le local transfo à l'angle sud-ouest du terrain et le local poubelles au nord
 - Enlever et évacuer les cuves de fioul
 - Décaper les enrobés situés entre le bâtiment et la grille ouest du terrain, et ceux nécessaires à la mise au talutage des terres
 - Évacuer l'ensemble des déblais issus de ce désamiantage et cette déconstruction
- Mettre en forme les terres périphériques afin d'éviter tout risque d'effondrement de terrain

II.1.6. CPV code(s)

45111000 Demolition, site preparation and clearance work

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 7 (from the award of the contract)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Le candidat devra fournir à La Poste avant la signature du contrat une attestation d'assurance (RC exploitation, RC professionnelle, RC produit)

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Financement du marché par les ressources propres de La Poste.

La Poste procède au paiement, sauf disposition légale contraire ou accord spécifique entre les parties, dans un délai de 60 jours à compter de la date d'émission de la facture.

L'euro est l'unité monétaire choisie pour le paiement des prestations, fournitures ou travaux.

Les sous-traitants bénéficieront du paiement direct dans les conditions de la loi n°75-1334 du 31 décembre 1975 modifiée.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Groupeement conjoint avec désignation d'un mandataire solidaire.

La sous-traitance intégrale n'est pas admise

III.1.4. Contract performance conditions

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Le candidat remettra, en même temps que sa lettre de candidature, les documents indiqués ci-dessous :

1/ un extrait K-bis ou équivalence

2/ s'il est en redressement judiciaire, la copie du ou des jugements prononcés

3/ une déclaration dûment datée et signée sur papier à en-tête du fournisseur, pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés à l'article 8 de l'ordonnance 2005-649 du 6 juin 2005 (document disponible sur <http://www.legifrance.gouv.fr>).

La non remise des documents sus mentionnés entrainera l'élimination de l'entreprise candidate.

L'ensemble des renseignements demandés aux rubriques III.2.1 à III.2.3 sera fourni via le « Questionnaire d'informations » ou sous format libre. En cas de groupement, chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Déclaration concernant le chiffre d'affaire global et le chiffre d'affaires concernant les travaux objet du marché, réalisés au cours des 3 derniers exercices disponibles ou équivalent.

Chiffre d'affaire désamiantage / démolition minimum requis : 16 millions EUR HT.

Chiffre d'affaire démolition requis : 8 millions EUR HT.

Chiffre d'affaire désamiantage requis : 9 millions EUR HT.

Toute présentation de chiffre d'affaire qui ne permettra pas clairement de distinguer la répartition par activité ne sera pas prise en compte.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions: 1 - Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat.

Effectif minimum désamiantage / démolition requis : 100 personnes.

Effectif minimum démolition requis : 50 personnes.

Effectif minimum désamiantage requis : 70 personnes.

Toute présentation d'effectifs qui ne permettra pas clairement de distinguer la répartition par activité ne sera pas prise en compte.

2 - Capacités appréciées sur la base de références datant de moins de 5 ans :

- pour le désamiantage : 3 références avec confinement par l'extérieur, avec structure échafaudée fixe

- pour le désamiantage : 3 références supérieure à 1 millions EUR HT de désamiantage

- pour la démolition : 3 références supérieure à 1 millions EUR HT de démolition

Toute présentation qui ne permettra pas clairement de distinguer la répartition par activité ne sera pas prise en compte.

3 - Les CV des personnes encadrant le chantier (conducteurs travaux) et chefs de chantier.

4 - Certificat de qualification(s) professionnelle(s) ou certificat d'identité professionnelle ou garanties équivalentes, ou liste de travaux exécutés au cours de 5 dernières années en indiquant notamment la nature, le montant, la date et le nom du maître d'ouvrage.

Les candidats doivent posséder les effectifs minimaux requis et les qualifications de démolition précisés ou des références d'importance comparable à l'objet du marché.

Qualifications minimales requises :

- La qualification de désamiantage suivant la norme NFX 46-010 d'août 2012 et l'arrêté du 14 décembre 2012 (qualibat 1552 ou AFAQ AFNOR équivalent) est obligatoire.

- La Qualification : démolition 1113 (technicité supérieure) ou références équivalentes sur des bâtiments similaires à usage d'habitation en milieu urbain avec référence du maître d'ouvrage et contact de la personne ayant suivi le chantier

- les attestations certifiant que le personnel chargé d'intervenir sur le chantier est formé sur le risque amiante en sous-section 4 ou équivalent.

- Échafaudages : Certificat de qualification QUALIBAT 1412, ou équivalent

Pour justifier de ses capacités professionnelles, techniques et financières, le candidat, même s'il s'agit d'un groupement, peut demander que soient également prises en compte les capacités professionnelles, techniques et financières d'autres opérateurs économiques, quelle que soit la nature juridique des liens existant entre ces opérateurs et lui. Dans ce cas, il doit

justifier des capacités de ce ou ces opérateurs économiques et du fait qu'il en disposera pour l'exécution du marché.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Negotiated

Some candidates have already been selected (if appropriate under certain types of negotiated procedures): no

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of the criteria stated in the specifications or in the invitation to tender or to negotiate

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting entity

EUR_2014-000586

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents (except for a DPS)

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

8.10.2014 - 11:00

IV.3.5. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted French.

IV.3.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

IV.3.7. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

1) Nom et adresse officiels de l'organisme acheteur :

ICADE Promotion, maitre d'ouvrage délégué

Agence Rhône-Alpes, 78 rue de la Villette – 69425 Lyon Cedex 03

Monsieur Jean-Paul Dionisi

Agissant au nom et pour le compte de :

SCI Tertiaire Mixte,

Filiale à 100 % de Poste Immo,

35-39 boulevard Romain Rolland, 75014 Paris.

Monsieur Daniel Broutin

2) Critères d'attribution appliqués lors de la remise des offres après sélection des candidats :

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous :

La note finale de l'offre sera le total des deux notes distribuées.

- Critère prix : la note donnée s'exprime en pourcentage de la proposition la moins chère ; elle est ensuite multipliée par le nombre de points (sur 100). Exemple, pour le Critère " prix ", pondéré à 60%, la solution la moins chère reçoit 60 points ; les autres solutions, plus chères par définition, sont affectées d'un coefficient inférieur à 1 (=Solution la plus économique / Solution en question)

- Critère valeur technique : l'évaluation par item permet de distribuer le nombre de points résultant du pourcentage de la pondération. La note maximum de 40 pour ce critère est attribuée au candidat qui obtient le plus grand nombre de points distribués sur ce critère. Pour les autres offres, le calcul de la note relative s'effectue à partir de la formule : $= 40 \times (\text{somme des évaluations de l'offre du candidat notée}) / (\text{somme des évaluations de l'offre ayant obtenu le plus de points})$

La demande de participation écrite du candidat ainsi que les renseignements et documents demandés aux rubriques III.2.1 à III.2.3 devront être remis à La Poste (sur questionnaire d'information ou sous format libre) par courrier recommandé avec accusé de réception ou déposé contre récépissé à l'adresse du point de contact avant la date et heure limites de réception mentionnées à la rubrique IV.3.4.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal de grande instance de Paris

Postal address: 4 boulevard du Palais

Town: Paris

Postal code: 75001

Country: France

Telephone: +33 144325151

Fax: +33 144327856

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Greffe du TGI de Paris

Postal address: 4 boulevard du Palais

Town: Paris Cedex 01

Postal code: 75055

Country: France
Telephone: +33 144325151
Fax: +33 144327856

VI.5. Date of dispatch of this notice
24.9.2014