

France-Creil: Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations
OJ S 105/2023 02/06/2023**Contract notice**
Services**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: ville de Creil

National registration number: 21600174300527

Postal address: place François Mitterrand - bp76

Town: Creil

NUTS code: FRE22 Oise

Postal code: 60100

Country: France

Contact person: Service marchés publics

E-mail: service.marchespublics@mairie-creil.fr

Telephone: +33 344295028

Internet address(es):Main address: <http://www.creil.fr>Address of the buyer profile: <http://www.achatpublic.com>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2023_GGBKidsSEd&v=1&selected=0)[PCSLID=CSL_2023_GGBKidsSEd&v=1&selected=0](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2023_GGBKidsSEd&v=1&selected=0)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2023_GGBKidsSEd&v=1&selected=0)[PCSLID=CSL_2023_GGBKidsSEd&v=1&selected=0](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2023_GGBKidsSEd&v=1&selected=0)**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

marché de maintenance des installations de C.V.C. Dans les bâtiments communaux

Reference number: 2023-008

II.1.2. Main CPV code

50710000 Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

le présent marché a pour objet principal la maintenance des installations de C.V.C. (Chauffage Ventilation Climatisation) dans les bâtiments communaux et comprend six lots définis dans les pièces du marché.

la maintenance recouvre l'ensemble des interventions et des travaux destinés à assurer en permanence un niveau de performance, de confort et de sécurité d'un équipement existant.

lot no 1 à no 4 et no 6 :

Le marché est de type " Marché Prestation et Forfait (pf) ". Il s'agit d'un marché d'exploitation sans fourniture de combustible.

lot no 5 :

Le marché est de type " Marché Prestation et Forfait (pf) ". Il s'agit d'un marché de prestation

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 404 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

chaufferies des bâtiments communaux

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

50531100 Repair and maintenance services of boilers

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRE22 Oise

Main site or place of performance: le lieu d'exécution des prestations est l'ensemble des bâtiments communaux de la Ville de Creil (60100) qui possède une installation de C.V.C. (Cf. L'annexe 2 des lots 1 à 6). 60100 Creil

II.2.4. Description of the procurement

chaufferies des bâtiments communaux

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: 2-Note explicative / Weighting: 30

Quality criterion - Name: 3-Note méthodologique / Weighting: 20

Quality criterion - Name: 4-Retour d'informations et Document prévisionnel / Weighting: 10

Cost criterion - Name: 1-Prix des prestations / Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 92 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

L'Accord-Cadre est conclu pour une période initiale de 1 an à compter de la date de notification du contrat.

L'accord-cadre est conclu pour une période initiale d'un an à compter de sa date de notification. Ensuite, il est reconductible trois fois par décision tacite pour une durée d'un an à chaque fois, sans que sa durée totale ne puisse excéder quatre ans

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

L'Acheteur pourra confier au titulaire du marché, en application des articles L2122-1 et R2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires. La durée pendant laquelle un nouveau marché pourra être conclu ne peut dépasser 3 ans à compter de la notification du présent marché

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

le seuil maximum annuel est fixé à 23 000 euro (H.T.)

II.2. Description

II.2.1. Title

sous-stations des bâtiments communaux

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

50531100 Repair and maintenance services of boilers

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRE22 Oise

Main site or place of performance: le lieu d'exécution des prestations est l'ensemble des bâtiments communaux de la Ville de Creil (60100) qui possède une installation de C.V.C. (Cf. L'annexe 2 des lots 1 à 6). 60100 Creil

II.2.4. Description of the procurement

sous-stations des bâtiments communaux

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: 2-Note explicative / Weighting: 30

Quality criterion - Name: 3-Note méthodologique / Weighting: 20

Quality criterion - Name: 4-Retour d'informations et Document prévisionnel / Weighting: 10

Cost criterion - Name: 1-Prix des prestations / Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 60 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

L'Accord-Cadre est conclu pour une période initiale d'un an à compter de sa date de notification. Ensuite, il est reconductible trois fois par décision tacite pour une durée d'un an à chaque fois, sans que sa durée totale ne puisse excéder quatre ans

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

L'Acheteur pourra confier au titulaire du marché, en application des articles L2122-1 et R2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires. La durée pendant laquelle un nouveau marché pourra être conclu ne peut dépasser 3 ans à compter de la notification du présent marché

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

le seuil maximum annuel est fixé à 15 000 euro (H.T.)

II.2. Description

II.2.1. Title

chaudières et chauffe-eau gaz dans les logements communaux

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

50531100 Repair and maintenance services of boilers

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRE22 Oise

Main site or place of performance: le lieu d'exécution des prestations est l'ensemble des bâtiments communaux de la Ville de Creil (60100) qui possède une installation de C.V.C. (Cf. L'annexe 2 des lots 1 à 6). 60100 Creil

II.2.4. Description of the procurement

chaudières et chauffe-eau gaz dans les logements communaux

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: 2-Note explicative / Weighting: 30

Quality criterion - Name: 3-Note méthodologique / Weighting: 20

Quality criterion - Name: 4-Retour d'informations et Document prévisionnel / Weighting: 10

Cost criterion - Name: 1-Prix des prestations / Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 57 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

L'Accord-Cadre est conclu pour une période initiale d'un an à compter de sa date de notification. Ensuite, il est reconductible trois fois par décision tacite pour une durée d'un an à chaque fois, sans que sa durée totale ne puisse excéder quatre ans

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

L'Acheteur pourra confier au titulaire du marché, en application des articles L2122-1 et R2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires. La durée pendant laquelle un nouveau marché pourra être conclu ne peut dépasser 3 ans à compter de la notification du présent marché

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

le seuil maximum annuel est fixé à 19 000 euro (H.T.)

II.2. Description

II.2.1. Title

ventilation (cta, vmc, vmi et filtres) des bâtiments communaux

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

42520000 Ventilation equipment

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRE22 Oise

Main site or place of performance: le lieu d'exécution des prestations est l'ensemble des bâtiments communaux de la Ville de Creil (60100) qui possède une installation de C.V.C. (Cf. L'annexe 2 des lots 1 à 6). 60100 Creil

II.2.4. Description of the procurement

ventilation (cta, vmc, vmi et filtres) des bâtiments communaux

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: 2-Note explicative / Weighting: 30

Quality criterion - Name: 3-Note méthodologique / Weighting: 20

Quality criterion - Name: 4-Retour d'informations et Document prévisionnel / Weighting: 10

Cost criterion - Name: 1-Prix des prestations / Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 80 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

L'Accord-Cadre est conclu pour une période initiale d'un an à compter de sa date de notification. Ensuite, il est reconductible trois fois par décision tacite pour une durée d'un an à chaque fois, sans que sa durée totale ne puisse excéder quatre ans

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

L'Acheteur pourra confier au titulaire du marché, en application des articles L2122-1 et R2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires. La durée pendant laquelle un nouveau marché pourra être conclu ne peut dépasser 3 ans à compter de la notification du présent marché

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

le seuil maximum annuel est fixé à 20 000 euro (H.T.)

II.2. Description

II.2.1. Title

ventilation (nettoyage des gaines et bouches) des bâtiments communaux

Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

71315410 Inspection of ventilation system

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRE22 Oise

Main site or place of performance: le lieu d'exécution des prestations est l'ensemble des bâtiments communaux de la Ville de Creil (60100) qui possède une installation de C.V.C. (Cf. L'annexe 2 des lots 1 à 6). 60100 Creil

II.2.4. Description of the procurement

ventilation (nettoyage des gaines et bouches) des bâtiments communaux

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: 2-Note explicative / Weighting: 30

Quality criterion - Name: 3-Note méthodologique / Weighting: 20

Quality criterion - Name: 4-Retour d'informations et Document prévisionnel / Weighting: 10

Cost criterion - Name: 1-Prix des prestations / Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 48 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

L'Accord-Cadre est conclu pour une période initiale d'un an à compter de sa date de notification. Ensuite, il est reconductible trois fois par décision tacite pour une durée d'un an à chaque fois, sans que sa durée totale ne puisse excéder quatre ans

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

L'Acheteur pourra confier au titulaire du marché, en application des articles L2122-1 et R2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires. La durée pendant laquelle un nouveau marché pourra être conclu ne peut dépasser 3 ans à compter de la notification du présent marché

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

le seuil maximum annuel est fixé à 12 000 euro (H.T.)

II.2. Description

II.2.1. Title

climatisation des bâtiments communaux

Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

42512000 Air-conditioning installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRE22 Oise

Main site or place of performance: le lieu d'exécution des prestations est l'ensemble des bâtiments communaux de la Ville de Creil (60100) qui possède une installation de C.V.C. (Cf. L'annexe 2 des lots 1 à 6). 60100 Creil

II.2.4. Description of the procurement

climatisation des bâtiments communaux

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: 2-Note explicative / Weighting: 30

Quality criterion - Name: 3-Note méthodologique / Weighting: 20

Quality criterion - Name: 4-Retour d'informations et Document prévisionnel / Weighting: 10

Cost criterion - Name: 1-Prix des prestations / Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 48 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

L'Accord-Cadre est conclu pour une période initiale d'un an à compter de sa date de notification. Ensuite, il est reconductible trois fois par décision tacite pour une durée d'un an à chaque fois, sans que sa durée totale ne puisse excéder quatre ans

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

L'Acheteur pourra confier au titulaire du marché, en application des articles L2122-1 et R2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires. La durée pendant laquelle un nouveau marché pourra être conclu ne peut dépasser 3 ans à compter de la notification du présent marché

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

le seuil maximum annuel est fixé à 12 000 euro (H.T.)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Lettre de candidature (Dc1 - dernière mise à jour) ou dume ;
 - tout document daté et signé attestant des pouvoirs des personnes habilitées à engager le candidat (délégation de signature, extrait K-Bis datant de moins de 3 mois) ;
- Précision : Si le candidat fournit une délégation de signature limitée par des montants financiers, celle-ci devra impérativement autoriser le signataire à engager la société pour le montant maximum sur toute la durée du marché.
- Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire
 - déclaration sur l'honneur pour justifier en application de R2143-3 du Code de la Commande publique :

A) n'entrer dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner obligatoires prévus aux articles L2141-1 à L2141-5 et L2141-7 à L2141-11 du Code la Commande Publique ;

B) être en règle au regard des articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Déclaration du candidat (Dc2 - dernière mise à jour) ou dume ;
- déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles ;
- déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels en cours de validité

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années ;
- liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat ;
- déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du contrat ;

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 03/07/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 03/07/2023 Local time: 14:00

Information about authorised persons and opening procedure: la réunion d'ouverture des plis n'est pas publique. La date et l'heure indiquées ici sont estimées et n'ont qu'une valeur indicative

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

en application de l'article R. 2132-7 du Code de la commande publique, la transmission des candidatures et des offres se fait par voie électronique. Toutes les communications et échanges d'informations sont également effectués par des moyens électroniques. par ailleurs, depuis le 1er janvier 2010 et conformément à l'arrêté du 22 mars 2019 fixant les modalités de mise à disposition des documents de la consultation et de la copie de sauvegarde, l'identification des candidats pour accéder aux documents de la consultation par voie électronique n'est plus obligatoire. Toutefois, l'attention des candidats est attirée sur le fait que l'identification leur permet d'être tenus informés automatiquement des modifications et des précisions éventuellement apportées aux documents qu'ils téléchargeront. Dans le cas contraire, il leur appartiendra de récupérer par leurs propres moyens les informations communiquées.

signature électronique : dans le cadre de cette consultation, la signature électronique est exigée du candidat dès la remise de l'offre.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: tribunal administratif d'amiens
Postal address: 14 rue Lemerchier, CS 81114
Town: Amiens Cedex 01
Postal code: 80011
Country: France
E-mail: greffe.ta-amiens@juradm.fr
Telephone: +33 322336170
Fax: +33 322336171
Internet address: <http://www.amiens.tribunal-administratif.fr>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: ccira de Nancy
Postal address: préfecture de Meurthe-Et-Moselle - 1 rue du Préfet Claude Érignac
Town: Nancy Cedex
Postal code: 54038
Country: France
Telephone: +33 383342565

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
le tribunal administratif peut être saisi au moyen de l'application télé recours citoyens accessible par le biais du site www.telerecours.fr
Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Voir les articles L.551-1 à 23 du code de justice administrative s'agissant des référés précontractuel et contractuel. Dans le cas d'un recours en contestation de validité du marché, conformément à un arrêt du Conseil d'etat (CE, 4 avril 2014, Département du Tarn-Et-Garonne, no 358994), le délai de recours est de deux mois à compter de la publication de l'avis d'attribution du marché. Ce recours peut être assorti le cas échéant d'un référé suspension en application de l'article L. 521-1 du Code de justice administrative

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: greffe du Tribunal administratif d'amiens
Postal address: 14 rue Lemerchier, CS 81114
Town: Amiens Cedex 01
Postal code: 80011

Country: France

E-mail: greffe.ta-amiens@juradm.fr

Internet address: <http://www.amiens.tribunal-administratif.fr>

VI.5. Date of dispatch of this notice

30/05/2023