

DK-Copenhagen: construction consultancy services

OJ S 200/2012 17/10/2012

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Nyt Hospital og Ny Psykiatri Bispebjerg

Postal address: Bispebjerg Hospital, Bispebjerg Bakke 23, indgang 20B

Town: København NV.

Postal code: 2400

Country: Denmark

For the attention of: Projektleder Charlotte Valerius

E-mail: charlotte.valerius@regionh.dk

Telephone: +45 21330156

Internet address(es):

General address of the contracting authority: <http://www.bispebjergprojektet.dk>

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address

I.2. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.3. Main activity

Health

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Bygherrerådgivning til nybyggeriet af Ny Psykiatri på Bispebjerg.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 12: Architectural services; engineering services and integrated engineering services; urban planning and landscape engineering services; related scientific and technical consulting services; technical testing and analysis services

Main site or place of performance: København.

NUTS code DK01 Hovedstaden

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Nyt Hospital og Ny Psykiatri Bispebjerg er et resultat af Region Hovedstadens Hospitals- og Psykiatriplan 2020. I et nyt stort hospitalskompleks på Bispebjerg Bakke samles de nuværende Frederiksberg og Bispebjerg hospitaler i et moderne hospitalsbyggeri, ligesom Region Hovedstadens Psykiatri skaber nye og moderne rammer til psykiatrisk behandling. Det nye hospitalskompleks skal danne rammerne for en betydelig del af fremtidens hospitalsvæsen i Region Hovedstaden.

Psykiatrien på Bispebjerg skal varetage behandling af patienter fra størstedelen af Københavns Kommune samt rumme en række specialfunktioner. For at skabe moderne og fremtidssikrede fysiske rammer er der behov for betydelige udvidelser og ombygninger på matriklen.

Der er i sommeren 2012 gennemført en international helhedsplankonkurrence for Nyt Hospital og Ny Psykiatri Bispebjerg. Den vindende helhedsplan opdeler den store hospitalsmatrikel i fire kvarterer, herunder et samlet psykiatrikvarter i matriklens nordøstlige hjørne.

Helhedsplanen udgør ligeledes grundlaget for den lokalplan der er under udarbejdelse for hele matriklen.

Bygherrerådgivningen i nærværende udbud vil, efter den indledende tilrettelæggelse, primært være relateret til nybyggeriet til psykiatrien. Denne del af projektet omfatter ca. 27.000 m² nybyggeri til psykiatrisk akutmodtagelse, 200 enestuer til almenpsykiatri, ambulatorier, tilhørende administration, ca. 150 parkeringspladser i kælder samt tilkørsels- og udearealer omkring nybyggeriet.

Bygherrerådgivningen opstartes februar 2013 og vil indeholde:

- Medvirken til gennemførelse af brugerprocesser,
- Udarbejdelse af byggeprogram,
- Gennemførelse af 2-faset projektkonkurrence med politisk deltagelse i dommerkomiteen,
- Opfølgning på projektering og udførelse indtil ibrugtagning af byggeriet,
- Koordinering med de andre byggesager og renoveringssager på matriklen.

Ydelserne vil i det væsentlige være i henhold til PAR's og FRI's Ydelsesbeskrivelse for Bygherrerådgivning, derunder bygherrerådgivning ved byggeri i fag-, stor eller hovedentreprise, inklusive en række styringsopgaver. Opgaven forventes afsluttet i 2020.

II.1.6. CPV code(s)

71530000 Construction consultancy services, 71541000 Construction project management services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 84 (from the award of the contract)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Der henvises til udbudsmaterialet.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Aftalen om bygherrerådgivning vil blive baseret på ABR 89 med Region Hovedstadens fravigelser og udfyldninge. Eventuelle særlige vilkår vil fremgå af udbudsmaterialet.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Såfremt Ansøger er et konsortium eller en anden form for forpligtende samarbejde om ansøgningen og tilbudsgivningen (dvs. hvor flere virksomheder i fællesskab ansøger om prækvalifikation), skal samtlige deltagere i det pågældende konsortium eller forpligtende samarbejde oplyses i ansøgningen, og alle deltagere skal afgive de oplysninger, der er specificeret i pkt. III.2. Oplysninger om referencer (jf. pkt. III.2.3) kan dog gives samlet for konsortiet/det forpligtende samarbejde. Hvis der ikke fremsendes krævet dokumentation for et konsortiemedlem/medlem af det forpligtende samarbejde, vil der blive set bort fra oplysninger om det pågældende medlem ved prækvalifikationsbeslutningen.

Det skal anføres, hvem der optræder som repræsentant for parterne i samarbejdet og som med bindende virkning kan indgå aftaler på vegne af parterne. Derudover skal det pågældende konsortium eller forpligtende samarbejde under ét overholde mindstekravene i pkt. III.2.2 og pkt. III.2.3.

Deltagerne i konsortiet eller det forpligtende samarbejde hæfter solidarisk for kontraktens opfyldelse.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: yes

Description of particular conditions: Det understreges, at bygherrerådgiveren til nybyggeri af Ny Psykiatri ikke også kan blive tildelt opgaven som gennemgående bygherrerådgiver til bygherreorganisationen på Nyt Hospital og Ny Psykiatri Bispebjerg. Hvis en prækvalificeret ansøger inden tildelingen i henhold til dette udbud er tildelt opgaven som den gennemgående bygherrerådgiver, vil ansøgeren således ikke kunne komme i betragtning som bygherrerådgiver til nybyggeri af Ny Psykiatri.

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Der kræves dokumentation for, at ansøger ikke er ramt af nogen af de i udbudsdirektivets art. 45, stk. 1 og 2, litra a-g, nævnte udelukkelsesgrunde, samt at Ansøger ikke har forfalden gæld til det offentlige. Dokumentationen kan vedlægges i

form af tro- og loveerklæringer. Skabeloner til tro- og loveerklæringer kan hentes på www.bispebjerghospital.dk/nythospital/menu/udbud/.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Dokumentation for ANSØGERS ØKONOMISKE SOLIDITET ved erklæring fra bank eller revisor til dokumentation af økonomisk evne til at medvirke ved gennemførelsen af opgaven - eller dokumentation for virksomhedens økonomiske nøgletal for de seneste 3 regnskabsår, omfattende omsætning, resultat før skat, balance og egenkapital.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

1. Kortfattet beskrivelse af ANSØGERS VIRKSOMHED med organisationsplan, fuldstændigt firmanavn, kontaktoplysninger, ejerforhold, CVRnummer eller VAT nummer samt kontaktperson

2. Erklæring om ANTAL ANSATTE, der beskæftiger eller har beskæftiget sig med bygherrerådgivning, inden for hvert af de seneste 3 regnskabsår eller kalenderår.

3. Beskrivelse af ansøgers væsentligste REFERENCER. Referenceliste med op til 10 referencer for tilsvarende opgaver løst eller under udførelse inden for de seneste 5 år, dvs.

a) bygherrerådgivningsopgaver med planlægning og gennemførelse af langvarige og komplekse projekter, gerne inden for sundhedsområdet og/eller

b) bygherrerådgivning, hvor EU-udbud af projektkonkurrence, totalrådgivning og byggeentreprise var en del af ydelsen.

Referencerne skal, hvor det er muligt, angive beløb (vederlag til rådgiveren) og eventuel kontaktperson hos bygherren. Kontaktpersonerne kan blive kontaktet som opfølgning på Ansøgers referencer.

Henvises der til mere end 10 referencer, vil der ved udvælgelsen alene blive lagt vægt på de 10, der nævnes først.

4. Hvis Ansøger påtænker at basere sin opfyldelse af mindstekravene for teknisk kapacitet på underrådgiveres (eller andres) formåen, eller hvis underrådgiveres (eller andres) referencer indgår ved besvarelsen af pkt. 3, skal ovennævnte dokumentation for den tekniske kapacitet også vedlægges for disse underrådgivere (eller andre).

5. Ansøger skal aflevere nøgletal om kundetilfredshed for tidligere gennemførte rådgivningsopgaver inden for de seneste tre år jf. bilag 1 i Erhvervs- og Byggestyrelsens bekendtgørelse om nøgletal for statsbyggeriet etc. (dvs. i form af et eller flere relevante faktablade). Hvis ansøger af en evaluator har fået beregnet nøgletal for mindst tre tidligere gennemførte rådgivningsopgaver inden for de seneste tre år, skal ansøger tillige aflevere supplerende oplysninger iht. Bekendtgørelsen herunder et vægtet gennemsnit for nøgletallene om kundetilfredshed samt oplysninger om det samlede antal evalueringer (dvs. en karakterbog). Hvis ansøger ikke er i besiddelse af nøgletal beregnet efter bekendtgørelsens definitioner, skal ansøger aflevere tilsvarende oplysninger til brug for udvælgelse i overensstemmelse med bekendtgørelsens § 6 stk. 5.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Ansøger skal som minimum have 3 referencer inden for de seneste 5 år omfattet af pkt. 3.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: no

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Restricted

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number 5: and Maximum number 7

Objective criteria for choosing the limited number of candidates: Ordregiver vil blandt de konditions-mæssige ansøgere med den tilstrækkelige økonomiske og finansielle kapacitet, jf. pkt. III.2.2, udvælge de ansøgere, der har de mest relevante referencer og mest relevant øvrig teknisk kapacitet, jf. pkt. III.2.3, på baggrund af Ansøgers oplysninger.”.

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

19.11.2012 - 12:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

VI.3. Additional information

Den i pkt. III.1.2 omtalte ABR 89 med Region Hovedstadens fravigelser og udfyldninger kan rekvireres på www.bispebjerghospital.dk/nythospital/menu/udbud/.
Ansøgning om prækvalifikation skal elektronisk.
Den udbudte kontrakt vil blive indgået på dansk.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for udbud, Erhvervs- og Selskabsstyrelsen
Postal address: Dahlerups Pakhus, Langelinie Allé 17
Town: København Ø.
Postal code: 2100
Country: Denmark
E-mail: klfu@erst.dk
Telephone: +45 35291000
Internet address: <http://www.klfu.dk>

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Frister for og procedurer for klager fremgår af "lov om håndhævelse af udbud", lov nr. 492 af 12.5.2010. Klager over afslag på prækvalifikation skal indgives til Klagenævnet for Udbud inden 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiver har afsendt underretning om beslutningen til de berørte ansøgere, hvis underretningen indeholder en kort redegørelse for de relevante grunde for beslutningen. Klager, som ikke vedrører afslag på prækvalifikation, skal indgives til Klagenævnet for Udbud inden 6 måneder efter, at ordregiver har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiver har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence og Forbrugerstyrelsen
Postal address: Carl Jacobsens Vej 35
Town: Valby
Postal code: 2500
Country: Denmark
E-mail: kfst@kfst.dk
Telephone: +45 41715000
Internet address: <http://www.kfst.dk>

VI.5. Date of dispatch of this notice

12.10.2012

