

France-Savigny-le-Temple: Commissioning of heating installations

OJ S 144/2018 28/07/2018

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Ville de Savigny-Le-Temple

Postal address: 1 place François Mitterrand

Town: Savigny-le-Temple

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

Postal code: 77176

Country: France

E-mail: cellule.juridique@savigny-le-temple.fr

Telephone: +33 164101825

Fax: +33 164101839

Internet address(es):Main address: <http://www.savigny-le-temple.fr>Address of the buyer profile: <http://www.marches.maximilien.fr>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Marché public de services d'exploitation des installations de chauffage, ventilation et production d'eau chaude sanitaire des bâtiments communaux

Reference number: AO18-01

II.1.2. Main CPV code

50721000 Commissioning of heating installations

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Marché public de services d'exploitation des installations de chauffage, ventilation et production d'eau chaude sanitaire des bâtiments communaux.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 906 050,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

50721000 Commissioning of heating installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

Main site or place of performance: Ville de Savigny-Le-Temple

II.2.4. Description of the procurement

La présente consultation a pour objet l'entretien et l'exploitation de la production et de la distribution de chaleur pour le chauffage des bâtiments communaux, la climatisation, la ventilation, ainsi que la production d'eau chaude sanitaire (E.C.S.) dans les chaufferies, sous-stations et installations gérées par la ville de Savigny-Le-Temple. Le contrat d'exploitation de type PFI (Prestations Forfaitaires à Intéressement) comprend:

- des prestations P2, représentant l'exploitation et l'entretien courant des installations de chauffage, de ventilation et de production d'eau chaude sanitaire (44 chaufferies et sous-stations),
- des prestations P3, représentant tous les travaux nécessaires au maintien en état des installations, y compris les grosses réparations,
- l'entretien des installations de traitement d'eau?
- un intéressement aux économies d'énergie sur des bases préalablement définies il s'agit:
 - pour les bâtiments notés «avec intéressement» dans l'annexe Ae-1 de l'acte d'engagement (listes D et E), d'un marché d'exploitation au forfait, sans fourniture de combustible, avec intéressement (marché de type P.F.I). Le titulaire n'assure que la conduite des installations et les travaux de petit entretien qui font l'objet d'un règlement forfaitaire (P2). Le marché est assorti d'une Garantie Totale?
 - pour les bâtiments de l'annexe Ae1 (listes a, b et C), d'un marché d'exploitation sans fourniture de combustible. Le titulaire n'assure que la conduite des installations et les travaux de petit entretien qui font l'objet d'un règlement forfaitaire (P2). Le marché est assorti d'une garantie totale. L'approvisionnement en combustible nécessaire à la réalisation des clauses contractuelles est à la charge de la personne publique qui en confie l'usage et la gestion au titulaire pour la réalisation de ses obligations contractuelles.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: valeur technique / Weighting: 55

Quality criterion - Name: cohérence prix/moyens humains et techniques / Weighting: 10

Price - Weighting: 35

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

La prestation supplémentaire éventuelle (PSE) est décrite dans le CCTP et l'acte d'engagement. Les candidats devront obligatoirement répondre à cette PSE, elle devra être chiffrée dans l'acte d'engagement sous peine d'irrégularité de l'offre.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2018/S 026-056778](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: AO 18-01

Lot No: 0

Title:

Services d'exploitation des installations de chauffage, ventilation et production d'eau chaude sanitaire des bâtiments communaux

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

29/06/2018

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Idex énergies

Postal address: 72 avenue Jean-Baptiste Clément

Town: Boulogne6Billancourt Cedex

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

Postal code: 92513

Country: France

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Le marché est passé suivant la procédure d'appel d'offres ouvert en application des articles 66 à 68 du décret n° 2106-360 relatif aux marchés publics. Le marché est passé pour une durée de 3 ans à compter de sa date de notification et reconductible 2 fois un an, par tacite reconduction, soit une durée maximale d'exécution de 5 ans.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Melun
Postal address: 43 avenue du Général de Gaulle
Town: Melun
Postal code: 77000
Country: France
Telephone: +33 160665630
Fax: +33 160665610
Internet address: <http://melun.tribunal-administratif.fr>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: comité Consultatif Interrégional de règlement amiable des litiges relatifs aux marchés publics de Paris
Postal address: 5, rue Leblanc
Town: Paris cedex 15
Postal code: 75911
Country: France
E-mail: ccira@paris-idf.gouv.fr
Telephone: +33 182524267
Fax: +33 182524295

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
— référé contractuel: recours possible dans un délai de 30 jours à compter du lendemain de l'envoi de l'avis d'attribution relatif au présent marché conformément aux dispositions de l'article R. 551-7 du code de justice administrative,
— requête au fond: recours dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, sur le fondement de l'arrêt d'assemblée du Conseil d'État en date du 4.4.2014 «Département Tarn-et-Garonne» (n° 358994).

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Mme le maire de Savigny-Le-Temple Hôtel de Ville de Savigny-Le-Temple
Affaires juridiques / marchés publics
Postal address: 1 place François Mitterrand
Town: Savigny-le-Temple
Postal code: 77176
Country: France
E-mail: cellule.juridique@savigny-le-temple.fr

Telephone: +33 164101825

Fax: +33 164101839

VI.5. Date of dispatch of this notice

25/07/2018