

330092-2026 - Competition

Belgium – Technical inspection services of engineering structures – Antwerpen - Ring Center - Technisch beheer exploitatie en onderhoud met TW van de technische installaties voor 9 jaar (vanaf het 6de jaar is het te allen tijde opzegbaar)

OJ S 92/2026 13/05/2026

**Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Regie der Gebouwen

Email: publication@buildingsagency.be

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Antwerpen - Ring Center - Technisch beheer exploitatie en onderhoud met TW van de technische installaties voor 9 jaar (vanaf het 6de jaar is het te allen tijde opzegbaar)

Description: Antwerpen - Ring Center - Technisch beheer exploitatie en onderhoud met TW van de technische installaties voor 9 jaar (vanaf het 6de jaar is het te allen tijde opzegbaar)

Procedure identifier: 5e5764dc-dc56-4f51-9fb3-445779f73cf9

Internal identifier: RDGB-VRN-2026-111472-77

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71631400 Technical inspection services of engineering structures

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Country: Belgium

2.1.4. General information

Additional information: Het bestek en al zijn bijlagen zijn enkel verkrijgbaar op aanvraag. Gelieve daartoe het bijgevoegde bestelformulier te gebruiken. U kan het ingevulde en ondertekende bestelformulier bij voorkeur per mail overmaken op het adres vermeld in het bestelformulier. Na verificatie van uw aanvraag ontvangt u per mail een beveiligde link waarmee u de opdrachtdocumenten kan downloaden. De Inschrijvers moeten verplicht de plaatsen bezoeken waar de diensten uitgevoerd moeten worden. De geleide bezoeken vinden plaats na voorafgaandelijke afspraak met Hans Depuydt, telefoon: 03/223 00 96 – gsm: 0477 /30 86 98, e-mail: hans.depuydt@buildingsagency.be. Na het bezoek zal aan de Inschrijver een attest gegeven worden. Dit attest moet verplicht bij de offerte gevoegd worden.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: RDGB-VRN-2026-111472-77 - 1

Description: Antwerpen - Ring Center - Technisch beheer exploitatie en onderhoud met TW van de technische installaties voor 9 jaar (vanaf het 6de jaar is het te allen tijde opzegbaar)

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71330000 Miscellaneous engineering services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Country: Belgium

5.1.3. Estimated duration

Duration: 9 Years

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Prijs

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Information about restricted documents is available at: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/dca7a3c5-9fcc-43ae-ab09-963940702290/documents>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/dca7a3c5-9fcc-43ae-ab09-963940702290/general>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Deadline for receipt of tenders: 20/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

A non-disclosure agreement is required: no

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Raad van State

Review organisation: Raad van State

Information about review deadlines: "Overeenkomstig artikel 14,17 en 19 van de gecoördineerde wetten op de Raad van State moet een verzoek tot schorsing of nietigverklaring, op straffe van onontvankelijkheid, ingediend worden binnen de 15 dagen voor schorsing en 60 dagen voor de nietigverklaring volgend op: - voor de niet geselecteerde kandidaten : de betekening van de selectiebeslissing; - voor de inschrijvers van wie de offerte als onregelmatig beschouwd werd : de betekening van de beslissing dat hun offerte onregelmatig verklaard werd; - voor de inschrijvers van wie de offerte niet uitgekozen werd : de betekening van de gunningsbeslissing."

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Regie der Gebouwen

Registration number: 0208312646_4893

Department: Regie der Gebouwen - Vlaanderen Regio Noord

Postal address: Italiëlei, 4 b15

Town: Antwerpen

Postcode: 2000

Country subdivision (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Country: Belgium

Email: publication@buildingsagency.be

Telephone: +32 25416511

Buyer profile: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=4893&includeOrganisationChildren=true>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: FOD Beleid en Ondersteuning

Registration number: BE001

Postal address: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Town: Brussel
Postcode: 1000
Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Country: Belgium
Email: revise@publicprocurement.be
Telephone: +32 2 740 80 00
Internet address: <https://bosa.belgium.be>

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Official name: Raad van State
Registration number: 0308356862
Postal address: Wetenschapsstraat 33
Town: Etterbeek
Postcode: 1040
Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Country: Belgium

Roles of this organisation:

Review organisation
Mediation organisation

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

52e3d91b-7dfb-4d5f-bc31-acdfa61271ce-01

Main reason for change

:

Information updated

Description

:

De droge transfo van de hoogspanningscabine is vervangen door een oliegekoelde transfo. Dit is foutief opgenomen in de technische beschrijving. Ingevolge deze wijzigingen wordt in bijlage bij dit rechtzettingsbericht de volgende documenten gevoegd: 1.Transfo-verslag vermogen 2.Transfo verslag Fluvius 3.Transfo Arei Dit rechtzettingsbericht geeft geen aanleiding tot verdaging van de opening van de offertes.

10.1. Change

Section identifier: PROCEDURE

The procurement documents were changed on: 12/05/2026

Notice information

Notice identifier/version: efcd9ea1-4196-40d9-a1bb-5727095d0ef2 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 12/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Notice dispatch date (eSender): 12/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time,
Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: Dutch
Notice publication number: 330092-2026
OJ S issue number: 92/2026
Publication date: 13/05/2026