

Germany-Staßfurt: Architectural and related services
OJ S 134/2020 14/07/2020
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Staßfurt

Postal address: Hohenerxlebener Straße 12

Town: Staßfurt

NUTS code: DEE0C Salzlandkreis

Postal code: 39418

Country: Germany

E-mail: stadt@stassfurt.de

Internet address(es):

Main address: <https://www.stassfurt.de>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Umbau und energetische Sanierung Schulzentrum Nord-Mehrzweckgebäude, in Staßfurt

Reference number: Gebäudeplanung SZN-M

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Umbau und energetische Sanierung des Mehrzweckgebäudes im Schulzentrum Nord in Staßfurt.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEE0C Salzlandkreis

Main site or place of performance: Staßfurt

II.2.4. Description of the procurement

Die Stadt Staßfurt beabsichtigt Planungsleistungen für den Umbau und die energetische Sanierung des Mehrzweckgebäudes im Schulzentrum Nord zu vergeben.

Gegenstand der hier beschriebenen Bauaufgabe sollen die Leistungsphasen 5 bis 8 der Gebäudeplanung gemäß § 34 HOAI und die Bauphysik Anlage 1, Leistungsbild 1.2.2 sein.

Die Leistungsphasen 1 bis 3 der Gebäudeplanung nach § 34 HOAI und Leistungsphasen 1 bis 3 der Brandschutzplanung sind bereits erbracht worden und kein Bestandteil der hier ausgeschriebenen Bauaufgabe. Ein Bauantrag muss nicht eingereicht werden.

Für die Maßnahme liegt eine ZBau-Unterlage samt Zuwendungsbescheid vor. Diese Unterlage bildet die Grundlage für die weitere Planung und ist Bestandteil der Ausschreibungsunterlagen. Die Maßnahme wird über die Richtlinie STARK III-EFRE plus gefördert.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Projektteams bestehend aus Projektleiter, Bauleiter. Darstellung von deren Berufserfahrung. / Weighting: 3

Quality criterion - Name: Organisation, Struktur zur Einhaltung der Terminvorgaben im Planungsprozess (Einbindung von Behörden, etc.). / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Organisation, Struktur zur Einhaltung der Kostenvorgaben im Planungsprozess. / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Organisation, Struktur zur Einhaltung der Qualitätsvorgaben im Planungsprozess. / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Organisation, Struktur zur Einhaltung der Terminvorgaben bei der Ausführung, termingerechter Koordinierung der fachlich Beteiligten (Einbindung von Behörden, etc.). / Weighting: 4

Quality criterion - Name: Organisation, Struktur zur Einhaltung Kostenvorgaben im Bauprozess, korrekte Abrechnung der Leistungen gem. Richtlinien Fördermittelgebers und auf das Nachtragsmanagement einzugehen. / Weighting: 4

Quality criterion - Name: Organisation, Struktur zur Sicherstellung der Qualitätsvorgaben bei der Bauausführung. / Weighting: 4

Quality criterion - Name: Erläuterung der Arbeitsweise zum Erlangen einer vollständigen Projektdokumentation einschließlich des notwendigen Endverwendungsnachweises. / Weighting: 2

Quality criterion - Name: Organisation, Struktur zur Sicherstellung der fachgerechten und zeitlich gesicherten Leistungserbringung der Bauphysik unter Berücksichtigung planerischer Vorgaben der Architektur und der technischen Ausrüstung. / Weighting: 4

Quality criterion - Name: Klarheit, Strukturiertheit der Unterlagen, (Aufbereitung der Folien des Vortrags), Verständlichkeit, Lesbarkeit / Weighting: 3

Quality criterion - Name: Einhaltung der Zeitvorgaben von 45 Minuten im Verhandlungsgespräch, Einbeziehung von Projekt- und Bauleiter, in den Vortrag / Weighting: 3

Quality criterion - Name: Strukturiertheit der Gesamtdarstellung, Vermittlung der Präsentation im mündlichen Vortrag / Weighting: 3

Cost criterion - Name: Honorarsatz / Weighting: 2

Cost criterion - Name: Honorarzuschlag (Umbauzuschlag) nach § 6 Abs. 2 HOAI / Weighting: 1

Cost criterion - Name: Honorar Mitwirkung im Zuwendungsverfahren, Nebenkosten, Honorar Bauphysik / Weighting: 1

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: STARK III — EFRE plus.

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 038-090226](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: Gebäudeplanung SZN-M

Title:

Umbau und energetische Sanierung Schulzentrum Nord-Mehrzweckgebäude, in Staßfurt

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

15/06/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3.

Name and address of the contractor

Official name: Ingenieurgesellschaft mbH Wohlrab, Landeck & Cie

Town: Aschersleben

NUTS code: DEE0C Salzlandkreis

Postal code: 06449

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information

1. Die in bzw. unter Ziffer III.1.1 bis III.1.3 geforderten Erklärungen und Angaben werden in einem Teilnahmeantrag abgefordert und sind nicht separat zu erklären/abzugeben. Der Teilnahmeantrag kann als Word-Dokument heruntergeladen werden. Er ist unter Beachtung der Maßgaben dieser Bekanntmachung zu verwenden und in deutscher Sprache gut lesbar auszufüllen und in der in Ziffer IV. 2.2 genannten Frist ausschließlich digital über die Vergabepattform einzureichen. Das Fehlen der Angabe der Person (bei juristischen Personen: Firmenname und Anschrift), die den Teilnahmeantrag oder das Angebot abgibt, führt unmittelbar zum Ausschluss aus dem weiteren Verfahren. Es gilt die Textform nach § 126b BGB. Der Teilnahmeantrag ist fristgerecht bei der unter Abschnitt I.3) genannten Kontaktstelle digital über das Vergabeportal einzureichen. Teilnahmeanträge die als E-Mail oder per FAX oder auf dem Postweg eingereicht werden, werden nicht berücksichtigt. Für die Wahrung der Frist kommt es auf den Eingang auf dem Vergabeportal an. Eine qualifizierte oder fortgeschrittene Signatur wird nicht gefordert.

2. Unter der in Ziff. I.3 genannten Adresse können alle Vergabeunterlagen inkl. Aufgabenbeschreibung Angaben zur Verfahrensdurchführung sowie Änderungen /Ergänzungen zur Bekanntmachung wie auch weitere Auskünfte abgerufen werden. Bewerber sind verpflichtet, sich eigenständig dort zu informieren.

3. Etwaige Fragen zum Teilnahmewettbewerb sind über das Vergabeportal oder per E-Mail in elektronischer Form an die Kontaktstelle (Kontakt Daten unter I.3 – Saleg) zu richten. Die gesammelten Rückfragen werden anonymisiert beantwortet und sind öffentlich unter der unter Punkt I.3 genannten Web-Seite einsehbar.

4. Hinweise zu Ziff. II.2.5 Zuschlagskriterien: Die Bewertungsmatrix zu den Zuschlagskriterien sowie die Anlage zu Honorarangaben im indikativen Angebot sind in der Vergabeunterlage aufgeführt und unter der in I.3) genannten Adresse abrufbar. Zum Verhandlungsgespräch wird der für die Vertragsdurchführung vorgesehene Personenkreis erwartet: Kosten für die Bewerbung und Angebotserstellung sowie die Teilnahme am Verhandlungsverfahren werden nicht erstattet.

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt

Postal address: Ernst-Kamieth-Straße 2

Town: Halle (Saale)

Postal code: 06112

Country: Germany
E-mail: angela.schaefer@lvwa.sachsen-anhalt.de
Telephone: +49 345-5140
Fax: +49 345-5141115

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist gemäß § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit:

- 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt,
- 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Dies gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

VI.5. Date of dispatch of this notice

10/07/2020