

330273-2026 - Competition

Spain – Architectural, construction, engineering and inspection services – Redacción de 4 Proyectos Básicos y de Ejecución de Reparación de daños, terminación y legalización, redacción de estudios y proyectos complementarios, dirección facultativa de las obras y elaboración de la documentación final de obra para 4 edificios sitios en Moncada (Valencia), pertenecientes al parque público de viviendas de la Generalitat Valenciana.

OJ S 92/2026 13/05/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Presidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo

Email: monterde_mar@evha.es

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a regional authority

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Redacción de 4 Proyectos Básicos y de Ejecución de Reparación de daños, terminación y legalización, redacción de estudios y proyectos complementarios, dirección facultativa de las obras y elaboración de la documentación final de obra para 4 edificios sitios en Moncada (Valencia), pertenecientes al parque público de viviendas de la Generalitat Valenciana.

Description: Redacción de 4 Proyectos Básicos y de Ejecución de Reparación de daños, terminación y legalización, redacción de estudios y proyectos complementarios, dirección facultativa de las obras y elaboración de la documentación final de obra para 4 edificios sitios en Moncada (Valencia), pertenecientes al parque público de viviendas de la Generalitat Valenciana.

Procedure identifier: 11b469d3-85aa-448a-9b96-9f1555723358

Internal identifier: CMAYOR/2026/EVHA0/0005

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Additional classification (cpv): 71317200 Health and safety services, 71520000 Construction supervision services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Valencia / València (ES523)

Country: Spain

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 259 200,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: Conflicto de intereses debido a su participación en este procedimiento de contratación

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Redacción de 4 Proyectos Básicos y de Ejecución de Reparación de daños, terminación y legalización, redacción de estudios y proyectos complementarios, dirección facultativa de las obras y elaboración de la documentación final de obra para 4 edificios sitios en Moncada (Valencia), pertenecientes al parque público de viviendas de la Generalitat Valenciana.

Description: Redacción de 4 Proyectos Básicos y de Ejecución de Reparación de daños, terminación y legalización, redacción de estudios y proyectos complementarios, dirección facultativa de las obras y elaboración de la documentación final de obra para 4 edificios sitios en Moncada (Valencia), pertenecientes al parque público de viviendas de la Generalitat Valenciana.

Internal identifier: CMAYOR/2026/EVHA0/0005

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Additional classification (cpv): 71317200 Health and safety services, 71520000 Construction supervision services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Valencia / València (ES523)

Country: Spain

5.1.3. Estimated duration

Duration: 16 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: Reducción de los impactos ambientales

Approach to reducing environmental impacts: Climate change mitigation

Social objective promoted: Accessibility for all

Innovation procurement: The procured works, supplies, or services entail process innovation

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Professional risk indemnity insurance
Description of selection criterion: Seguro de indemnización

Criterion: References on specified services
Description of selection criterion: Trabajos realizados

Criterion: Tools, plant, or technical equipment
Description of selection criterion: Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: CALIDAD EVALUABLES DE FORMA AUTOMÁTICA.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Price

Description: Oferta económica.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 45

Criterion:

Type: Quality

Description: Análisis y conclusiones .

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Description: Propuesta de intervención.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Description: Propuesta de intervención, en su caso, en los elementos comunes de cada edificio .

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=XP3MSC709eI4NavIWzMCHA%3D%3D

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=XP3MSC709eI4NavIWzMCHA%3D%3D

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Spanish

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 15/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 3 Months

Information about public opening:

Opening date: 06/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: electrónica Plataforma de contratación del Estado

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Sometimiento a la normativa de protección de datos..

Electronic invoicing: Not allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Presidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Review organisation: Presidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Information about review deadlines: 15 dias

Organisation providing more information on the review procedures: Presidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Presidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo

Registration number: 50951220138882

Registration number: Q4601105B

Town: Valencia

Postcode: 46001

Country subdivision (NUTS): Valencia / València (ES523)

Country: Spain

Contact point: Presidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo

Email: monterde_mar@evha.es

Telephone: 961964783

Fax: 961964760

Buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=oSHP8hXiGSAQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Other contact points:

Official name: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Town: Madrid

Postcode: 28020

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

Email: tribunal_recursos.contratos@minhap.es

Internet address: <http://tribunalcontratos.gob.es>

Other contact points:

Official name: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Town: Madrid

Postcode: 28020

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

Email: tribunal_recursos.contratos@minhap.es

Internet address: <http://tribunalcontratos.gob.es>

Roles of this organisation:

Buyer

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Mediation organisation

Notice information

Notice identifier/version: 9868542a-daf9-430f-9653-7fbb3aa048be - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 12/05/2026 14:57:54 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Spanish

Notice publication number: 330273-2026

OJ S issue number: 92/2026

Publication date: 13/05/2026