

Germany-Münster: Heating, ventilation and air-conditioning installation work

OJ S 126/2021 02/07/2021

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Bädermanagement Münster GmbH

Postal address: Hafenplatz 1

Town: Münster

NUTS code: DEA33 Münster, Kreisfreie Stadt

Postal code: 48155

Country: Germany

Contact person: assmann münster GmbH

E-mail: 12-19020@assmanngruppe.com**Internet address(es):**Main address: <https://www.assmanngruppe.com>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y43RHN8/documents>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y43RHN8>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Schwimmbad

I.5. Main activity

Recreation, culture and religion

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Heizanlagen und zentrale Wassererwärmung

Reference number: 420

II.1.2. Main CPV code

45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Projektbeschreibung

Die Verwaltung der Stadt Münster und die Stadtwerke Münster sind per Ratsbeschluss beauftragt worden, in einer gemeinsamen Kooperation den Neubau des Stadtbades Süd zu entwickeln. Bauherr des Stadtbades Süd ist die Tochtergesellschaft der Stadtwerke Münster GmbH, die „Bädermanagement Münster GmbH“. Das Plangebiet liegt im südlichen Teil des Stadtteils Mitte (Geistviertel) in Münster. Das Grundstück Inselbogen 36 befindet sich unmittelbar gegenüber der zentralen Grünanlage der denkmalgeschützten Wohnsiedlung Grüner Grund (Gartenstadt Habichtshöhe/Grüner Grund, errichtet 1924-1931) und misst eine Grundstücksfläche von 5 277 m². Bei dem neu zu errichtenden Stadtbad Süd handelt es sich um ein Sportbad, welches überwiegend für den Schul- und Vereinssport vorgesehen ist, daneben aber auch der öffentlichen Nutzung zugänglich ist. Das Sportbad umfasst ein Schwimmbecken mit fünf Bahnen und Abmessungen von 12,5 m x 25 m, ein Nichtschwimmerbecken mit Abmessungen von 8 m x 12,5 m und einen Kleinkinderbereich mit einer Wasserfläche von ca. 15 m². Hinzu kommen die schwimmbadaffinen Nebenräume. Das Raumprogramm umfasst insgesamt eine Nutzfläche von ca. 2 000 m². Der kubische Baukörper mit einem Bruttorauminhalt von ca. 19 000 cbm auf einer EG-Grundabmessung von ca. 53 x 37 m wird eingeschossig errichtet und ist, bis auf einen kleinen Teilbereich im Nordosten, vollständig unterkellert.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45321000 Thermal insulation work, 45332200 Water plumbing work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA33 Münster, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Neubau Stadtbad Süd Inselbogen 36 48151 Münster

II.2.4. Description of the procurement

Die Wärmeerzeugung des Schwimmbads erfolgt über eine bauseitige Fernwärme-Übergabestation, die eine Heizungsverteilung mit neun Heizkreisen versorgt. Über diese werden die statischen und dynamischen Wärmeverbraucher im Unter- und Erdgeschoss angeschlossen. Zu den Verbrauchern im Erdgeschoss gehören Lüftungsgeräte und Nachheizregister. Die statischen Heizkörper wie bspw. Heizwände werden aus der Technikzentrale im Untergeschoss versorgt. Sekundärseitig zur zentralen Wärmeerzeugung schließt das Heiznetz zur Badewasseraufbereitung an. Dieses wird von Wärmetauschern versorgt.

— Rohrleitung: 1 400 m

— Armaturen: 122 St.,

— Pumpen: 15 St.,

— Heizkörper: 11 St.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7.

Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 02/03/2022 End: 28/02/2023

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister.

Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 (Eigenerklärungen zur Eignung) nachzuweisen.

Einzureichende Unterlagen gemäß Formblatt 124 Vergabehandbuch:

Eintragung in das Berufsregister ihres Sitzes oder Wohnsitzes (auf Anforderung der Vergabestelle mittels Dritterklärung vorzulegen): „Falls mein/unser Angebot/Teilnahmeantrag in die engere Wahl kommt, werde ich/werden wir zur Bestätigung meiner/unserer Erklärung vorlegen: Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug und Eintragung in der Handwerksrolle bzw. bei der Industrie- und Handelskammer“ Nur wenn das Unternehmen zur Eintragung verpflichtet ist.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 (Eigenerklärungen zur Eignung) nachzuweisen.

Nachweis zum Umsatz (auf Anforderung der Vergabestelle mittels Dritterklärung vorzulegen): Nachweis/Bestätigung durch Steuerberater (o. ä.). Die Vorlage einer Bilanz ist nicht erforderlich.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 (Eigenerklärungen zur Eignung) nachzuweisen.

Einzureichende Unterlagen:

Referenznachweise (auf Anforderung der Vergabestelle mittels Eigenerklärung vorzulegen):

Wie in VHB124 definiert:

Falls mein/unser Angebot in die engere Wahl kommt, werde ich/werden wir 3

Referenznachweise mit mindestens folgenden Angaben vorlegen:

Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum;

stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen

Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür

durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen

technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung)

Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der

Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur

vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe

der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des

Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung.

Die Vergabestelle behält sich vor weitere Referenzen zu fordern.

Angaben zu Arbeitskräften (auf Anforderung der Vergabestelle mittels Eigenerklärung

vorzulegen): Falls mein/unser Angebot in die engere Wahl gelangt, werde ich/werden wir die

Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich

beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem

Leitungspersonal angeben.

Bei einem Teilnahmewettbewerb sind die o. g. Angaben bereits mit dem Teilnahmeantrag

vorzulegen.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 05/08/2021 Local time: 10:20

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 05/10/2021

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 05/08/2021 Local time: 10:20

Place:

Elektronische Vergabe

Information about authorised persons and opening procedure: Aus Satz 1 § 14 (EU) Abs. 1 VOB/A resultiert, dass Bieter nicht zum Öffnungstermin zugelassen sind. Die Vergabestelle stellt gem. § 14 (EU) Abs. 6 VOB/A allen auf der Vergabepattform registrierten Bietern den wesentlichen Teil der Niederschrift unverzüglich nach dem Termin zur Verfügung. Nicht auf dem Vergabemarkplatz registrierte Bieter erhalten keine Information.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Bieterfragen zur Ausschreibung werden bis 8 Kalendertage vor Angebotsfrist aufgenommen. Bitte beachten Sie, dass die Vergabestelle Anfragen per E-Mail oder Fax nicht berücksichtigt oder per E-Mail beantwortet.

Die Vergabestelle wickelt all ihre Vergaben über die Vergabepattform DTVP ab.

Neben den Bestimmungen des § 13 EU Abs. 1 Nr. 6 VOB/A sind die Angebote in einem allgemeingültigen Format einzureichen. Die Allgemeingültigkeit wird erfüllt mit folgenden Formaten:

PDF-Datei: Portable Document Format, plattformunabhängiges Dateiformat für Dokumente

GAEB-X84-Datei: X84 Angebotsabgabe

Bekanntmachungs-ID: CXP4Y43RHN8

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Westfalen

Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9

Town: Münster

Postal code: 48128

Country: Germany

Telephone: +49 251411-1691

VI.5. Date of dispatch of this notice

29/06/2021