

Denmark-Copenhagen: IT services: consulting, software development, Internet and support
OJ S 182/2015 19/09/2015
Contract award notice
Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Geodatastyrelsen
Postal address: Rentemestervej 8
Town: København NV
Postal code: 2400
Country: Denmark
Contact person: Geodatastyrelsen
For the attention of: Klaus Kjær Hansen
E-mail: ejeeef@gst.dk
Telephone: +45 52745000

Internet address(es):

General address of the contracting authority: <http://www.gst.dk>
Electronic access to information: <http://www.gst.dk/nyheder/udbud-tender/>

I.2. Type of the contracting authority

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.3. Main activity

General public services

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title

Kontrakt om etablering af nyt it-system, samt support, vedligeholdelse og evt. videreudvikling af systemet.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services
Service category No 7: Computer and related services
Main site or place of performance: København.
NUTS code DK011 Byen København

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)

II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)

Geodatastyrelsen ønsker at indgå kontrakt om etablering, support, vedligeholdelse og eventuel videreudvikling af et it-system i relation til en fællesoffentlig registrering af ejere til faste ejendomme.

Opgaven består i etablering af Ejerfortegnelsen, som skal være et nyt autoritativt register over de faktiske ejere af al fast ejendom i Danmark. Hertil kommer support og vedligeholdelse, såvel som eventuel videreudvikling af systemet. En faktisk ejer kan enten være den ejer, der er registreret i Digital Tinglysning, eller det kan være en ejer kommunen har indsat som følge af forhold som gør, at kommunen har behov for at registrere en anden faktisk ejer end tinglyst ejer. Ejerfortegnelsen skal indeholde oplysninger om de personer og virksomheder, hvortil meddelelser vedrørende ejendommen kan sendes.

Derudover skal Ejerfortegnelsen understøtte, at der til en ejendom eller et ejerskab kan tilknyttes en administrator, som på ejers foranledning, er indsat som den der skal modtage meddelelser fra det offentlige, herunder ejendomsskattebilletten og opkrævning af bidrag vedr. ejendommen.

Ejerfortegnelsen skal etablere snitflader til brug for automatiseret vedligeholdelse fra andre it-løsninger — herunder registrering af tinglyste ejerskifter på grundlag af tinglysningsmeddelelser fra Digital Tinglysning.

Ejerfortegnelsen skal indeholde en brugerflade til vedligeholdelse af Ejerfortegnelsens data. Kommunerne er privilegeret indberetter i forhold til Ejerfortegnelsen, og de eneste brugere som foretager direkte opdateringer af Ejerfortegnelsens data om ejere og administratorer gennem denne brugerflade.

Projektet er ét af i alt 3 projekter under grunddataprogrammets delprogram 1: »Effektiv ejendomsforvaltning og genbrug af ejendomsdata« også kaldet »Ejendomsdataprogrammet«. Resultaterne af nærværende projekt skal ses i sammenhæng med delprogrammets 2 andre projekter: »Matriklens udvidelse« og »Udvidelse af BBR«.

Ejerfortegnelsen skal udstille ejer- og administratoroplysninger inkl. tilhørende hændelsesbeskeder gennem den fællesoffentlige Datafordeler. Ejerfortegnelsen skal baseres på en lagdelt og service orienteret arkitektur (SOA), og stille ajourføringsservices til rådighed for anvendelse fra eksterne systemer. Derudover vil Ejerfortegnelsen skulle anvende services og hændelsesbeskeder stillet til rådighed gennem den fællesoffentlige Datafordeler, ligesom Ejerfortegnelsen vil skulle integrere med tinglysningsmeddelelser fra den Digitale Tinglysning. Der gøres endvidere opmærksom på, at Ejerfortegnelsen vil indeholde personoplysninger, hvorfor der i kontrakten vil blive stillet krav om overholdelse af persondatalovgivningen.

Nærværende udbud omhandler følgende ydelser:

A. Etablering af en Ejerfortegnelse omfattende:

- Registerdel med tilhørende services til læsning og opdatering af Ejerfortegnelsens data
- En brugerflade til vedligehold af Ejerfortegnelsens data
- En løsning til administration af systemopsætning, parametre mv.
- Indlæse/flytte data fra eksisterende ESR til Ejerfortegnelsens register
- Flytte data fra Ejerfortegnelsens register til Geodatastyrelsens Oracle baserede distributionssystem.

B. Support, omfattende blandt andet:

- Servicedesk for second level support af systemet.

C. Vedligeholdelse:

Leverandørens vedligeholdelsesopgaver kan variere i kontraktens løbetid, men omfatter blandt andet:

- Løbende og forebyggende vedligeholdelse af systemet
- Opdatering af nye versioner.

D. Eventuel videreudvikling:

Leverandørens eventuelle videreudviklingsopgaver kan variere i kontraktens løbetid, men kan bl.a. omfatte:

- Ændringer i det udbudte system — herunder ændringer af funktionalitet, der skyldes ændringer i lovgivning, forretningsgange eller administrativ praksis.

Ejerfortegnelsen skal indgå i en samlet test i grunddataprogrammets delprogram 1 fra primo 2016. Ydelserne omfattet af litra A forventes i øvrigt afsluttet oktober 2016.

Den samlede løsning skal driftes af Statens It, hvorfor drift ikke indgår i den udbudte opgave, endvidere forestår Geodatastyrelsen selv opgaven med at overføre data fra Geodatastyrelsens distributionssystem til den fællesoffentlige Datafordeler.

II.1.5. CPV code(s)

72000000 IT services: consulting, software development, Internet and support, 72261000 Software support services, 72262000 Software development services, 72263000 Software implementation services, 72265000 Software configuration services, 72267000 Software maintenance and repair services, 72268000 Software supply services, 72310000 Data-processing services

II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.2. Total value of the contract/lot

II.2.1. Total value of the contract/lot

Value: 9 412 332 DKK
excluding VAT

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Restricted

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of

1. Pris. Weighting 30
2. Kvalitet. Weighting 40
3. Leveringssikkerhed. Weighting 30

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction has been used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

KMS-620-00006

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Contract notice

Notice number in the OJ S: [2015/S 24-040263](#) of 4.2.2015

Section V: Award of contract

V.1. Date of conclusion of the contract

15.7.2015

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Netcompany IT and Business Consulting A/S

Postal address: Grønningen 17

Town: København K

Postal code: 1270

Country: Denmark

E-mail: kic@netcompany.com

V.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot:

Value: 13 000 000 DKK

excluding VAT

Total value of the procurement:

Value: 9 412 332 DKK

excluding VAT

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Section VI: Complementary information**VI.1. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.2. Additional information

Kontrakten blev indgået den 25.8.2015.

Jf. punkt V.4) var den anslåede ramme for kontraktens værdi mellem 9 000 000 og 13 000 000 DKK.

VI.3. Procedures for review**VI.3.1. Review body**

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Dahlerups Pakhus, Langelinie Allé 17

Town: København Ø

Postal code: 2100

Country: Denmark

E-mail: klfu@erst.dk

Telephone: +45 35291000

Internet address: <http://www.klfu.dk>

VI.3.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: I henhold til lov om håndhævelse af udbudsreglerne m.v. (loven kan hentes på www.retsinformation.dk), gælder følgende frister for indgivelse af klage:

Klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for udbud inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiver har afsendt en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet prækvalificeret, hvis

underretningen har angivet en kort redegørelse for de relevante grunde for beslutningen.

I andre situationer skal klage over udbud være indgivet til klagenævnet for udbud inden:

1) 45 kalenderdage efter at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions tidende om, at ordregiver har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort.

2) 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem er indgået, hvis underretningen har angivet en kort redegørelse for de relevante grunde for beslutningen.

3) 6 måneder efter at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiver har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. lovens § 2, stk. 2.

Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden, jf. lovens § 3, stk. 1.

I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. lovens § 12, stk. 1.

Klagenævnet for Udbuds e-mailadresse er angivet i pkt. VI.3.1).

Klagenævnet for Udbuds egen klagevejledning kan findes på www.klfu.dk

VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

Internet address: <http://www.kfst.dk>

VI.4. Date of dispatch of this notice

16.9.2015