

France-Argenteuil: Repair and maintenance services of central heating

OJ S 187/2014 30/09/2014

Contract award notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Ab Habitat – OPH d'Argenteuil-Bezons

Postal address: 39 boulevard Léon Feix

Town: Argenteuil

Postal code: 95100

Country: France

Contact person: Service marchés

E-mail: s-marches@ab-habitat.fr

Telephone: +33 134235174

Fax: +33 134235126

Internet address(es):General address of the contracting authority: <https://www.ab-habitat.fr>Address of the buyer profile: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2014_WSdHpN80jN**I.2. Type of the contracting authority****I.3. Main activity**

Housing and community amenities

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title**

entretien, maintenance (P2), gros entretien et renouvellement (P3) des installations thermiques et collectives de chauffage et de production collective d'eau chaude sanitaire du patrimoine d'ab Habitat

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 1: Maintenance and repair services

NUTS code

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)**II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)**

le marché concerne l'entretien, la maintenance (P2), le gros entretien et le renouvellement (P3) des installations thermiques et collectives de chauffage et de production collective d'eau chaude sanitaire du patrimoine d'ab Habitat. Il s'agit d'un marché de type "Prestations - forfait"

(P2) et Gros entretien et renouvellement (Garantie totale - p3). 58 résidences (7 847 logements) du patrimoine d'ab Habitat sont concernées par le présent marché.

Le marché prend effet à compter de la plus tardive des dates suivantes :

-soit le 15 septembre 2014,

-soit à la date de notification si celle-ci est postérieure au 15 septembre 2014.

Le présent marché est établi pour une durée allant de la date d'effet du marché jusqu'au 31 mai 2024 au plus tard.

Il comporte une période d'essai comprise entre la date d'effet du marché et le 31 mai 2015. A l'issue de cette première période d'exécution, AB Habitat pourra résilier le contrat sans indemnité à condition d'avertir le titulaire du marché, par lettre recommandée avec accusé de réception, au minimum 3 mois avant le 31 mai 2015

II.1.5. CPV code(s)

50720000 Repair and maintenance services of central heating, 50721000 Commissioning of heating installations

II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.2. Total value of the contract/lot

II.2.1. Total value of the contract/lot

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of

1. Valeur technique. Weighting 60

2. Prix de l'offre. Weighting 40

IV.2.2. Information about electronic auction

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Contract notice

Notice number in the OJ S: [2014/S 96-168026](#) of 20.5.2014

Section V: Award of contract

Contract No: 2014022

Lot No: 1

- Lot title: Entretien, maintenance (P2), gros entretien et renouvellement (P3) des installations thermiques et collectives de chauffage et de production collective d'eau chaude sanitaire du patrimoine d'AB Habitat

V.1. Date of conclusion of the contract

5.9.2014

V.2. Information about tenders**V.3. Name and address of the contractor**

Official name: dalkia

Postal address: 37 avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny

Town: Saint andré

Postal code: 59350

V.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the procurement:

Value: 516 544,24 EUR

If annual or monthly value:

Number of years: 10

V.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.1. Information about European Union funds**VI.2. Additional information**

Les modalités de consultation du contrat, dans le respect des secrets protégés par la loi, sont les suivantes : consultation dans les locaux du Siège d'AB Habitat, après rendez-vous fixé sur demande écrite (courrier/fax/mail) adressée au service Marchés (cf. adresse supra). Selon les cas, l'avis de la CADA sur la communicabilité de certaines informations pourra être sollicité.

Références de l'avis initial paru au BOAMP

Parution no : 96 A, annonce no 202 du 20 mai 2014.

Parution no : 96 B, annonce no 301 du 20 mai 2014.

Date d'envoi du présent avis au JOUE et au BOAMP : 25 septembre 2014.

VI.3. Procedures for review**VI.3.1. Review body**

Official name: Tribunal administratif de Cergy Pontoise

Postal address: 2-4 boulevard de l'Hautil BP 322

Town: Cergy Pontoise

Postal code: 95027

E-mail: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Telephone: +33 130173400

Fax: +33 130173459

VI.3.2. Review procedure**VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Tribunal administratif de Cergy Pontoise

Postal address: 2-4 boulevard de l'Hautil BP 322

Town: Cergy Pontoise

Postal code: 95027

E-mail: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Telephone: +33 130173400

Fax: +33 130173459

VI.4. Date of dispatch of this notice

25.9.2014