

France-Paris: Repair and maintenance services of mechanical building installations

OJ S 117/2022 20/06/2022

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: antin Résidences (75)

Postal address: 59 rue de Provence

Town: Paris

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75009

Country: France

E-mail: celine.gibert@antin-residences.fr

Telephone: +33 149952992

Internet address(es):Main address: <https://www.antin-residences.fr>Address of the buyer profile: <https://www.marches-securises.fr>**I.1. Name and addresses**

Official name: cooperer pour habiter

Postal address: 33 Rue Defrance

Town: Vincennes

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Postal code: 94300

Country: France

E-mail: celine.gibert@antin-residences.fr**Internet address(es):**Main address: <https://www.coopererpourhabiter.fr>**I.2. Information about joint procurement**

The contract involves joint procurement

I.3. CommunicationThe procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.marches-securises.fr/entreprise>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.marches-securises.fr/entreprise>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Société anonyme d'habitation à loyer modéré

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

accord-Cadre relatif à la maintenance des portes automatiques de garage, portails et barrières automatiques de parking sur le parc d'antennaires RÉSIDENCES et de coopérer pour habiter

II.1.2. Main CPV code

50712000 Repair and maintenance services of mechanical building installations

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

le présent contrat est de type " complet " qui porte sur l'entretien de portes, portails, barrières et rideaux, motorisés, automatiques ou semi-automatiques et : La maintenance préventive, Les prestations complémentaires sur bordereaux de prix

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 2 130 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for maximum number of lots: 3

II.2. Description

II.2.1. Title

départements Yvelines (78), Essonne (91), Hauts-De-Seine (92)

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

50712000 Repair and maintenance services of mechanical building installations, 45259000 Repair and maintenance of plant, 50324200 Preventive maintenance services, 44221240 Garage doors

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR10 Ile-de-France

II.2.4. Description of the procurement

entretien de portes, portails, barrières et rideaux, motorisés, automatiques ou semi-automatiques. La maintenance préventive, Les prestations complémentaires sur bordereaux de prix

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 801 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

le présent marché est conclu pour une période d'un (1) an renouvelable trois fois maximum par tacite reconduction, il prend effet à compter du 1er janvier 2023 ou de sa date de notification au Titulaire, et prendra fin au plus tard le 31 décembre 2026

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

la montant maximum de la partie à bons de commande est de 676 000 eur (H.T.)

II.2. Description

II.2.1. Title

départements Paris (75), Val-De-Marne (94), Seine-Et-Marne (77)
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

50712000 Repair and maintenance services of mechanical building installations, 45259000 Repair and maintenance of plant, 50324200 Preventive maintenance services, 44221240 Garage doors

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR10 Ile-de-France

II.2.4. Description of the procurement

entretien de portes, portails, barrières et rideaux, motorisés, automatiques ou semi-automatiques. La maintenance préventive, Les prestations complémentaires sur bordereaux de prix

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 606 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

le présent marché est conclu pour une période d'un (1) an renouvelable trois fois maximum par tacite reconduction, il prend effet à compter du 1er janvier 2023 ou de sa date de notification au Titulaire, et prendra fin au plus tard le 31 décembre 2026

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

le montant maximum de la partie à bons de commande est 456 000 eur (H.T.)

II.2. Description

II.2.1. Title

départements Seine-Saint-Denis (93), Val d'oise (95)
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

50712000 Repair and maintenance services of mechanical building installations, 45259000
Repair and maintenance of plant, 50324200 Preventive maintenance services, 44221240
Garage doors

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR10 Ile-de-France

II.2.4. Description of the procurement

entretien de portes, portails, barrières et rideaux, motorisés, automatiques ou semi-
automatiques. La maintenance préventive, Les prestations complémentaires sur bordereaux
de prix

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement
documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 723 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

le présent marché est conclu pour une période d'un (1) an renouvelable trois fois maximum
par tacite reconduction, il prend effet à compter du 1er janvier 2023 ou de sa date de
notification au Titulaire, et prendra fin au plus tard le 31 décembre 2026

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

le montant maximum de la partie à bons de commande est 503 000 eur (H.T.)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 18/07/2022 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 18/07/2022 Local time: 14:00

Information about authorised persons and opening procedure: la date et l'heure d'ouverture sont prévisionnelles

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

le présent marché est conclu pour une période d'un (1) an renouvelable trois fois maximum par tacite reconduction, il prend effet à compter du 1er janvier 2023 ou de sa date de notification au Titulaire, et prendra fin au plus tard le 31 décembre 2026

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: tribunal de grande instance de Paris, chambre des référés

Postal address: 4 boulevard du Palais chambre des référés

Town: Paris Cedex 1

Postal code: 75055

Country: France

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

introduction d'un référé précontractuel jusqu'à la signature du marché dans les conditions posées aux articles 2 et suivants de l'ordonnance no 2009-515 du 7.5.2009 et les articles 1441-1 et 1441-2 du nouveau code de procédure civile. Introduction d'un référé contractuel dans un délai de 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du marché au Journal Officiel de l'union Européenne dans les conditions posées aux articles 11 et suivants de l'ordonnance no 2009-5157 du 7.5.2009 et les articles 1441-1 et 1441-3 du nouveau code de procédure civile, sauf à avoir préalablement introduit un référé précontractuel. Le délai de 31 jours est porté à 6 mois à compter de la conclusion du contrat en l'absence de publication d'un avis d'attribution

VI.5. Date of dispatch of this notice

15/06/2022