

330644-2026 - Result

Germany – Building-cleaning services – Gebäudereinigung Elektrastraße 61 (und weitere Objekte)

OJ S 93/2026 15/05/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Landeshauptstadt München, Direktorium, Vergabestelle 1, SG 1

Email: sg1.vergabestelle1@muenchen.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Gebäudereinigung Elektrastraße 61 (und weitere Objekte)

Description: Gebäudereinigung Elektrastraße 61 (und weitere Objekte)

Procedure identifier: c5144ad4-e738-431c-a11e-1bfd718dd56a

Internal identifier: VGSt1-1-2025-0125

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

Additional classification (cpv): 90911300 Window-cleaning services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Elektrastraße 61

Town: München

Postcode: 81925

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

2.1.4. General information

Call for competition is terminated

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Gebäudereinigung Elektrastraße 61 (und weitere Objekte)

Description: Unterhalts- und Glasreinigung in folgenden städtischen Objekten: Objekt A:

Luitpold-Gymnasium, Elektrastraße 61 Objekt B: Haus für Kinder, Arabellastraße 1 Objekt C:

Stadtbibliothek, Rosenkavalierplatz 16-18 Unterhaltsreinigung 20.337 m² Glasreinigung 4.857 m²

Internal identifier: LOT-0000

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

Additional classification (cpv): 90911300 Window-cleaning services

Options:

Description of the options: Auffüllen von Sanitärartikeln im Sanitärbereich, in den Gemeinschaftsräumen und in den Unterrichtsräumen und Fachlehrsälen

5.1.2. Place of performance

Postal address: Elektrastraße 61

Town: München

Postcode: 81925

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Elektrastraße 61

Town: München

Postcode: 81925

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Arabellastraße 1

Town: München

Postcode: 81925

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Rosenkavalierplatz 16-18

Town: München

Postcode: 81925

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/06/2026

Duration end date: 31/05/2030

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: geschätzte Abrufmenge Reinigungsfläche während der Vertragslaufzeit: Boden: ca. 9.300.000 m² Glas: ca. 23.500 m² Höchstabrufmenge

Reinigungsfläche während der Vertragslaufzeit: Boden: ca. 13.900.000 m² Glas: ca. 35.000 m²

Höchstabrufmenge: Die Rahmenvereinbarung begründet keinen Anspruch auf die Abnahme einer bestimmten Menge. Der Auftraggeber ist nicht verpflichtet, die festgelegten

Höchstabrufmengen auszuschöpfen. Mit Erreichen der Gesamtmenge endet die Rahmenvereinbarung automatisch, ohne dass es einer gesonderten Kündigungserklärung bedarf.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: Reinigungsmittel und -textilien mit EU-Ecolabel REACH-Registrierung der Reinigungsmittel Müllbeutel zu 80 % PCB Papiermülltüten zu 100 % RC nach DIN EN 13432 und DIN EN 13593 Einsatz eines Reinigungswagens mit entsprechenden zur Aufrechterhaltung der 4-fach Trennsystematik vorhandenen Sammelboxen

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: Equal-Pay Diskriminierungsverbot

Approach to reducing environmental impacts: The protection and restoration of biodiversity and ecosystems, Pollution prevention and control, The transition to a circular economy

Social objective promoted: Accessibility for all, Fair working conditions

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Verweildauer UHR im Objekt A

Description: Stunden UHR im Objekt A

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 25

Criterion:

Type: Quality

Name: Verweildauer UHR im Objekt B

Description: Stunden UHR im Objekt B

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Name: Verweildauer UHR im Objekt C

Description: Stunden UHR im Objekt C

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Preis

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 55

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Information about review deadlines: Die Unwirksamkeit des öffentlichen Auftrags kann gem. § 135 Abs. 2 Satz 2 GWB nur innerhalb von 30 Kalendertagen nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union in einem Nachprüfungsverfahren geltend gemacht werden. Zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen vor Auftragsvergabe wird auf die Auftragsbekanntmachung verwiesen.
Organisation providing additional information about the procurement procedure:
Landeshauptstadt München, Direktorium, Vergabestelle 1, SG 1

6. Results

Maximum value of the framework agreements in this notice: unpublished
Justification code: Commercial interests of an economic operator

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

Framework agreement:

Maximum value of the framework agreement: unpublished
Justification code: Commercial interests of an economic operator

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Victoria Glas.- u. Gebäudereinigung GmbH

Tender:

Tender identifier: TEN-0001
Identifier of lot or group of lots: LOT-0000
Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: CON-0001
Date of the conclusion of the contract: 13/05/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders
Number of tenders or requests to participate received: 19
Type of received submissions: Tenders submitted electronically
Number of tenders or requests to participate received: 19
Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers
Number of tenders or requests to participate received: 15
Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area
Number of tenders or requests to participate received: 0

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: Landeshauptstadt München, Direktorium, Vergabestelle 1, SG 1
Registration number: Leitweg-ID 09162000-ZRE1000000-09
Postal address: Birkerstraße 18

Town: München
Postcode: 80636
Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Country: Germany
Email: sg1.vergabestelle1@muenchen.de
Telephone: +49 89233730491
Fax: +49 89233730410
Internet address: <https://vergabe.muenchen.de/>
Buyer profile: <https://vergabe.muenchen.de/>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-7004

Official name: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern
Registration number: USt-ID DE 811 335 517
Town: München
Postcode: 80534
Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Country: Germany
Email: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Telephone: +49 8921762411
Fax: +49 8921762847
Internet address: https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/ueber_uns/zentralezustaeendigkeiten/vergabekammer-suedbayern/

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0001

Official name: Victoria Glas.- u. Gebäudereinigung GmbH
Size of the economic operator: Small
Registration number: DE 129487312
Postal address: Triebstraße 3
Town: München
Postcode: 80993
Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Country: Germany
Email: info@victoria-gebaeudereinigung.com
Telephone: +49 89539497
Fax: +49 89532391

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Winner of these lots: LOT-0000

8.1. ORG-7005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: e2c86d13-0caa-4853-9983-3aa1b82de45f - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 13/05/2026 12:07:13 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 330644-2026

OJ S issue number: 93/2026

Publication date: 15/05/2026