

331045-2026 - Contract modification

Czechia – Sewer construction work – III. Etapa odkanalizování obce Dětmárovice (Střed)

OJ S 93/2026 15/05/2026

Contract modification notice

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Obec Dětmárovice

Email: vystavba@detmarovice.cz

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: III. Etapa odkanalizování obce Dětmárovice (Střed)

Description: Předmětem této veřejné zakázky je stavba gravitační splaškové kanalizace, tlakové kanalizace, kanalizačních přípojek, kanalizačních odboček včetně domovních ČS, lokálních čerpacích stanic a čistírny odpadních vod s kapacitou 1500 EO. Podrobná specifikace stavby je uvedena v příloze č. 1 – Obchodní podmínky, v příloze č. 4 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb a v příloze č. 5 – Projektová dokumentace zadávací dokumentace.

Procedure identifier: 0e683cf7-d277-4b1c-b6f2-b28727f68eb0

Internal identifier: III. Etapa odkanalizování obce Dětmárovice (Střed)

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45232400 Sewer construction work

Additional classification (cpv): 45232423 Sewage pumping stations construction work, 45232421 Sewage treatment works

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Country: Czechia

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

134/2016 Sb. - Zákon o zadávání veřejných zakázek

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: III. Etapa odkanalizování obce Dětmárovice (Střed)

Description: Předmětem této veřejné zakázky je stavba gravitační splaškové kanalizace, tlakové kanalizace, kanalizačních přípojek, kanalizačních odboček včetně domovních ČS, lokálních čerpacích stanic a čistírny odpadních vod s kapacitou 1500 EO. Podrobná

specifikace stavby je uvedena v příloze č. 1 – Obchodní podmínky, v příloze č. 4 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb a v příloze č. 5 – Projektová dokumentace zadávací dokumentace.

Internal identifier: III. Etapa odkanalizování obce Dětmárovice (Střed)

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45232400 Sewer construction work

Additional classification (cpv): 45232423 Sewage pumping stations construction work,

45232421 Sewage treatment works

Options:

Description of the options: Zadavatel si vyhrazuje právo změny závazku ze smlouvy, a to v souladu s § 100 odst. 1 takto: a. Lhůty plnění platí pouze za předpokladu, že objednatel splní v termínu podle smlouvy povinnost poskytnout zhotoviteli přiměřenou součinnost pro provádění díla, a že nedojde k prodloužení lhůty pro realizaci stavebních prací v důsledku provedení takové změny závazku ze smlouvy dle § 222 odst. 4 až 7 ZZVZ, která si prodloužení lhůty objektivně vyžádá nebo k přerušení prací z důvodu jiných objektivních okolností, jako jsou např. mimořádně nepříznivé klimatické podmínky, které si vyžádají přerušení stavebních prací, b. Termíny sjednané v čl. IV. smlouvy o dílo se prodloužují o dobu prodloužení objednatel s poskytnutím jeho součinnosti nebo o dobu vyjednanou dle bodu 5., článku IV. smlouvy o dílo, c. Podrobnosti jsou obsaženy i v bodech níže. V případě omezení postupu prací vlivem mimořádných nepříznivých klimatických podmínek (povodně, deště trvající déle než týden, mrazy nižší jak -5oC trvající déle jak týden, zemětřesení) bude jednáno o možnosti úpravy termínů plnění. Omezení postupu prací dle tohoto odstavce bude posuzováno ve vztahu k možnosti provádění díla dle předepsaných technologických postupů v souvislosti se skutečnými klimatickými podmínkami. V případě sporného posouzení vhodnosti provádění prací z důvodu mimořádně nepříznivých klimatických podmínek ze strany objednatel či jeho zástupce (TDS/TDI) je povinen zhotovitel doložit záznamy o počasí vydané Českým hydrometeorologickým úřadem a příslušné technologické postupy. Doba, na kterou se přeruší stavební práce z důvodu mimořádně nepříznivých klimatických podmínek, bude zahájena a ukončena zápisem do stavebního deníku. Oba tyto zápisy ve stavebním deníku musí být odsouhlaseny a podepsány osobami oprávněnými jednat ve věcech realizace stavby dle čl. I. odst. 1 této smlouvy a automaticky neznamenají prodloužení doby plnění. Primárním předpokladem je, že zhotovitel s běžnými klimatickými podmínkami (teplo, déšť, mráz, sníh, voda, bouřka apod.) při předpokládané době realizace 03/2025-08/2027 u stavby počítá a má je zohledněny v harmonogramu a omezení vlivem běžných klimatických podmínek nebude mít primární vliv na termín realizace díla. Případné vyjednané prodloužení termínu pro dokončení a předání díla (doba plnění) zapříčiněné mimořádnými nepříznivými klimatickými podmínkami bude upraveno dodatkem ke smlouvě. Objednatel je oprávněn, pokud to bude z objektivních důvodů nezbytné (např. běh lhůt u správního řízení změny stavby před dokončením či doprojektování určité části díla), nařídí zhotoviteli přerušení provádění díla. V případě, že provádění díla bude takto pozastaveno z důvodů na straně objednatel, má zhotovitel právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, jakož i jednotlivých termínů stanovených časovým harmonogramem postupu provedení díla, a to o dobu pozastavení provádění díla, pokud tomu nebudou bránit jiné okolnosti, zejména klimatické podmínky. Doba, na kterou se přeruší běh lhůty dle odst. 1 tohoto článku z důvodů na straně objednatel, bude zahájena a ukončena zápisem do stavebního deníku. Oba tyto zápisy ve stavebním deníku musí být odsouhlaseny a podepsány osobami oprávněnými jednat ve věcech realizace stavby dle čl. I.

odst. 1 této smlouvy. Přerušeni doby plnění sjednané výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě, ale doporučené to je s ohledem na dotační financování. Podrobnosti jsou uvedeny v příloze č. 1 – Obchodní podmínky.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Country: Czechia

5.1.3. Estimated duration

Start date: 03/03/2025

Duration: 900 Days

5.1.6. General information

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: Stavba gravitační splaškové kanalizace, tlakové kanalizace, kanalizačních přípojek, kanalizačních odboček včetně domovních ČS, lokálních čerpacích stanic a čistírny odpadních vod

Approach to reducing environmental impacts: Pollution prevention and control

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění

smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zakazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: HRAT, s.r.o.
Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 124 418 505,08 CZK

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: STASPO, spol. s r.o.

Tender:

Tender identifier: Nabídka STASPO

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 126 802 540,93 CZK

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: Smlouva o dílo ze dne 21.03.2025

Date on which the winner was chosen: 06/02/2025

Date of the conclusion of the contract: 21/03/2025

Information about European Union funds:

Name of EU-financed project or programme: Cohesion Fund (CF) (2021/2027)

Identifier of EU funds: CZ.05.01.04/01/23_042/0002555

6.1.4. Statistical information

Summary of the review requests the buyer received:

Number of complainants: 0

7. Modification

7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: 191844-2025

Identifier of the modified contract: Smlouva o dílo ze dne 21.03.2025

Reason for modification: Need for modifications because of circumstances which a diligent buyer could not predict.

Description: V průběhu realizace stavby a po zpřesnění místních podmínek v jednotlivých úsecích bylo zjištěno, že v některých částech trasy nelze při použití bezvýkopové technologie spolehlivě zajistit požadovaný podélný spád gravitační kanalizace. Dodržení správného spádu je přitom nezbytné pro bezproblémovou funkci kanalizačního systému v souladu s platnými technickými požadavky. Z tohoto důvodu bylo v dotčených úsecích přistoupeno k úpravě způsobu provádění a gravitační kanalizace je zde realizována technologií otevřeného výkopu. Tato úprava umožňuje přesné uložení potrubí a přispívá k zajištění dlouhodobé provozní spolehlivosti stavby. Změna představuje technické upřesnění řešení vycházející ze skutečných podmínek na stavbě. Tlaková kanalizace je navržena převážně bezvýkopovou technologií. V několika krátkých úsecích vedených v úzkých komunikacích nebylo s ohledem na místní prostorové podmínky možné tento způsob provádění efektivně uplatnit. V těchto místech je potrubí realizováno otevřeným výkopem.

7.1.1. Change

Description of modifications: V průběhu realizace stavby a po zpřesnění místních podmínek v jednotlivých úsecích bylo zjištěno, že v některých částech trasy nelze při použití bezvýkopové technologie spolehlivě zajistit požadovaný podélný spád gravitační kanalizace. Dodržení správného spádu je přitom nezbytné pro bezproblémovou funkci kanalizačního systému v souladu s platnými technickými požadavky. Z tohoto důvodu bylo v dotčených úsecích přistoupeno k úpravě způsobu provádění a gravitační kanalizace je zde realizována technologií otevřeného výkopu. Tato úprava umožňuje přesné uložení potrubí a přispívá k zajištění dlouhodobé provozní spolehlivosti stavby. Změna představuje technické upřesnění řešení vycházející ze skutečných podmínek na stavbě. Tlaková kanalizace je navržena převážně bezvýkopovou technologií. V několika krátkých úsecích vedených v úzkých komunikacích nebylo s ohledem na místní prostorové podmínky možné tento způsob provádění efektivně uplatnit. V těchto místech je potrubí realizováno otevřeným výkopem.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: HRAT, s.r.o.

Registration number: 64087352

Postal address: Nádražní 348

Town: Třinec

Postcode: 73961

Country subdivision (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Country: Czechia

Email: marian.razima@hrat.org

Telephone: +420 731187976

Roles of this organisation:

Procurement service provider
Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Registration number: 65349423
Postal address: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Town: Brno
Postcode: 60200
Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Country: Czechia
Email: posta@uohs.cz
Telephone: +420 542167111
Internet address: <https://uohs.gov.cz>

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Obec Dětmárovice
Registration number: 00297445
Postal address: Dětmárovice 27
Town: Dětmárovice
Postcode: 73571
Country subdivision (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)
Country: Czechia
Email: vystavba@detmarovice.cz
Telephone: +420 596540149
Internet address: <https://www.detmarovice.cz/>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0004

Official name: STASPO, spol. s r.o.
Registration number: 41035704
Postal address: Těšínská 114/254
Town: Ostrava - Radvanice
Postcode: 71600
Country subdivision (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)
Country: Czechia
Email: kohoutova@staspo.cz
Telephone: +420 596232235

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

Notice information

Notice identifier/version: a3bf6252-dc6d-4bfa-bd09-f80731d350f2 - 01
Form type: Contract modification
Notice type: Contract modification notice

Notice subtype: 38

Notice dispatch date: 13/05/2026 09:27:16 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Czech

Notice publication number: 331045-2026

OJ S issue number: 93/2026

Publication date: 15/05/2026