

331169-2026 - Contract modification

Slovakia – Office block construction work – Modernizácia budovy Okresného súdu Banská Bystrica, Rudlovská cesta 53 - stavebné práce
OJ S 93/2026 15/05/2026
Contract modification notice
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Okresný súd Banská Bystrica

Email: rastislav.urda@gmail.com

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Modernizácia budovy Okresného súdu Banská Bystrica, Rudlovská cesta 53 - stavebné práce

Description: Rekonštrukcia administratívnej budovy Okresného súdu v Banskej Bystrici podľa projektovej dokumentácie vypracovanej spoločnosťou Ing. arch. Igor Teplan, IČO: 37830309, Komenského ul. 12/A, Banská Bystrica 974 01. Podrobné vymedzenie opisu predmetu zákazky sa nachádza v časti B.1 OPIS PREDMETU ZÁKAZKY týchto súťažných podkladov.

Procedure identifier: b5ba3b2f-df07-4714-93b7-496402c076f0

Internal identifier: Spr 343/2025

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45213150 Office block construction work

Additional classification (cpv): 45262700 Building alteration work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Rudlovská cesta 53

Town: Banská Bystrica

Postcode: 97401

Country subdivision (NUTS): Banskobystrický kraj (SK032)

Country: Slovakia

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Modernizácia budovy Okresného súdu Banská Bystrica, Rudlovská cesta 53 - stavebné práce

Description: Rekonštrukcia administratívnej budovy Okresného súdu v Banskej Bystrici podľa projektovej dokumentácie vypracovanej spoločnosťou Ing. arch. Igor Teplan, IČO: 37830309, Komenského ul. 12/A, Banská Bystrica 974 01. Podrobné vymedzenie opisu predmetu zákazky sa nachádza v časti B.1 OPIS PREDMETU ZÁKAZKY súťažných podkladov.
Internal identifier: Spr 343/2025

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45213150 Office block construction work

Additional classification (cpv): 45262700 Building alteration work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Rudlovská cesta 53

Town: Banská Bystrica

Postcode: 97401

Country subdivision (NUTS): Banskobystrický kraj (SK032)

Country: Slovakia

5.1.3. Estimated duration

Duration: 15 Months

5.1.6. General information

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Predmet zákazky bude financovaný z prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: Ide o verejné obstarávanie s aplikáciou environmentálneho aspektu. Vzhľadom na merateľný ukazovateľ projektu, ktorým je dosiahnutie určitej značnej (jasne zadefinovanej) miery energetickej úspory na primárnej energii, pričom sa uvedený cieľ dosiahne konkrétnymi technickými opatreniami (ktoré sú súčasťou obstarávaného predmetu zákazky), pôjde o dlhodobé pozitívne dopady zákazky na životné prostredie. Prioritne v zmysle bodu 7., tzn. efektívnejšie využívanie prírodných zdrojov.

Approach to reducing environmental impacts: Other

Green Procurement Criteria: EU Green Public Procurement criteria

5.1.12. Terms of procurement

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: V prípade, ak bude ponuka skupiny dodávateľov prijatá, verejný obstarávateľ bude podľa § 37 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní vyžadovať vytvorenie určitej právnej formy z dôvodu riadneho plnenia zmluvy.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úrad pre verejné obstarávanie

Information about review deadlines: Lehoty na predloženie žiadosti o nápravu a/alebo námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

Organisation providing more information on the review procedures: Úrad pre verejné obstarávanie

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 8 158 225,10 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: ODU - trade s. r. o.

Tender:

Tender identifier: 1

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 8 158 225,10 EUR

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: Zmluva o dielo Spr5026/2025

Title: Zmluva o dielo

Date of the conclusion of the contract: 03/09/2025

Address of the contract: <https://www.crz.gov.sk/zmluva/11264790/?csrt=3036766923752669195>

Information about European Union funds:

Name of EU-financed project or programme: European Recovery and Resilience Facility (incl. Technical Support Instrument) (2021/2027)

Identifier of EU funds: 01-13-P41-00041

7. Modification

7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: 4b1d0b1e-4200-4dc3-ba99-e9752468e5f1-01

Identifier of the modified contract: Zmluva o dielo Spr5026/2025

Reason for modification: Need for modifications because of circumstances which a diligent buyer could not predict.

Description: Zmena ceny za vykonanie diela z dôvodu prijatia akceleračných opatrení (zvýšenie kapacít na vykonanie diela, drobné zmeny technického riešenia vykonania diela), zmena času plnenia zmluvy. Cena diela upravená na 8 158 225,10 Eur bez DPH.

7.1.1. Change

Description of modifications: 8 158 225,10

Business entity identifier in the previous notice: RESULT

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Úrad pre verejné obstarávanie

Registration number: 31797903

Registration number: 2021511008

Postal address: Ružová dolina 10

Town: Bratislava - mestská časť Ružinov

Postcode: 82109

Country subdivision (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Country: Slovakia

Email: info@uvo.gov.sk

Telephone: +421250264111

Internet address: www.uvo.gov.sk

Roles of this organisation:

TED eSender

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Okresný súd Banská Bystrica

Registration number: 00165735

Registration number: 2021095681

Postal address: Skuteckého 28

Town: Banská Bystrica

Postcode: 97559

Country subdivision (NUTS): Banskobystrický kraj (SK032)

Country: Slovakia

Email: rastislav.urda@gmail.com

Telephone: +421908859848

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: ODU - trade s. r. o.

Registration number: 50350421

Registration number: 2120304131

Postal address: ul. Športová 8420/21

Town: Žilina

Postcode: 010 01

Country subdivision (NUTS): Žilinský kraj (SK031)

Country: Slovakia

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

Notice information

Notice identifier/version: ff0f6ad8-888e-40f8-b7c2-a4075237c4cb - 01

Form type: Contract modification

Notice type: Contract modification notice

Notice subtype: 38

Notice dispatch date: 13/05/2026 09:12:26 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Slovak

Notice publication number: 331169-2026

OJ S issue number: 93/2026

Publication date: 15/05/2026