

Belgium-Brussels: Construction work**OJ S 161/2017 24/08/2017****Contract award notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Fonds du logement de la région de Bruxelles-Capitale SCRL

National registration number: FLRBC\WBHG

Postal address: Rue de l'Été 73

Town: Bruxelles

NUTS code: BE1 Région de Bruxelles-Capitale/Brussels Hoofdstedelijk Gewest

Postal code: 1050

Country: Belgium

Contact person: Monsieur Michel Freye

E-mail: P0078.Erasme@wffl.be

Telephone: +32 25043261

Fax: +32 25043101

Internet address(es):Main address: www.fondsdulogement.be**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Autre

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Création de 2 immeubles de logements comportant maximum 22 logements (Lot C2) et maximum 42 logements (Lot G) dans un lotissement à Anderlecht.

Reference number: 2016053PP-P0078

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

2016053PP-P0078 — Marché public de travaux ayant pour objet la conception et l'exécution de travaux relatifs à la création de 2 immeubles de logements comportant maximum 22 logements (lot C2) et maximum 42 logements (lot G) dans un lotissement sis à 1070 Anderlecht, entre le Boulevard Henri Simonet et la Rue du Chaudron.

Dès lors que la réalisation de l'ouvrage dépend de l'obtention d'autorisations administratives, le présent marché comprend une tranche ferme et une tranche conditionnelle, telle que cette technique est autorisée par l'article 37 de la loi du 15.6.2006.

La première tranche du marché porte sur l'obtention des autorisations administratives nécessaires à la réalisation de l'ouvrage (permis d'urbanisme, d'environnement, de lotissement, ...). Cette tranche est ferme.

La deuxième tranche du marché porte sur la réalisation de l'ouvrage. Cette deuxième tranche est conditionnelle, selon ce qui est dit à l'article 66 du cahier spécial des charges....

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 9 989 357,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE1 Région de Bruxelles-Capitale/Brussels Hoofdstedelijk Gewest

Main site or place of performance: Lotissement à Anderlecht, entre le Boulevard Herni Simonet et la Rue du Chaudron.

II.2.4. Description of the procurement

Voir II.1.4.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Non spécifié / Weighting: Non spécifié

Price - Weighting: Non spécifié

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2016/S 196-353937](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 2016053PP-P0078

Lot No: 1

Title:

Marché de base

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

04/07/2017

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 8

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ADE Architects SPRL/SM IN Advance-Jacques Delens

Postal address: Avenue du Col Vert 1

Town: Bruxelles

NUTS code: BE Belgique / België

Postal code: 1170

Country: Belgium

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 9 989 357,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal de première instance de Bruxelles

Postal address: Rue des Quatre Bras 13

Town: Bruxelles

Postal code: 1000

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

21/08/2017