

France-Mantes-la-Jolie: Architectural and related services

OJ S 106/2023 05/06/2023

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Les Résidences Yvelines Essonne

National registration number: 30843546000073

Postal address: 18 Boulevard du Midi

Town: Mantes-la-Jolie

NUTS code: FR103 Yvelines

Postal code: 78200

Country: France

E-mail: servicemarches@lesresidences.fr**Internet address(es):**Main address: <http://www.lesresidences.fr>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.lesresidences.fr>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://www.lesresidences.fr>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Autre

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Prestations De Maitrise D'oeuvre En Demolition, Rehabilitation Et Residentialisation

Reference number: 23-03

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

La présente consultation est passée sous la forme d'une procédure avec négociation conformément aux articles L. 2124-3 et R. 2124-3 du Code de la commande publique. en raison de la complexité et de l'ampleur de l'opération, la nécessité technique de réaliser l'exécution uniforme et coordonnée des prestations, le marché ne peut être attribué sans négociation préalable du fait de circonstances particulières liées à sa nature, à sa complexité et au montage financier et en raison des risques qui s'y rattachent (4° de l'article R. 2124-3 du code de la commande publique).
puisque le marché contient des prestations de Maitre d'oeuvre, il est utilisé la procédure de négociée

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 4 000 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 3

II.2. Description

II.2.1. Title

pour les projets d'un cout travaux inférieur à 1 millions d'euros Ht

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services, 71221000 Architectural services for buildings,

71500000 Construction-related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR1 Ile-de-France

II.2.4. Description of the procurement

pour les projets d'un cout travaux inférieur à 1 million d'euros Ht

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Maximum number: 7 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Chaque lot restreint le nombre de candidats admis à la phase offre.

qualité et adéquation des références sur des opérations similaires avec des précisions sur les difficultés rencontrées et solutions mises en place 55 points

pertinence et diversité, des compétences et de l'expérience des moyens humains dans le secteur d'action des Maitres d'ouvrages 45 points

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

pour les projets d'un cout travaux supérieur à 2 millions d'euros Ht
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services, 71221000 Architectural services for buildings,
71500000 Construction-related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR1 Ile-de-France

II.2.4. Description of the procurement

pour les projets portant sur les projets d'un cout travaux supérieur à 2 millions d'euros Ht

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Maximum number: 7 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Chaque lot restreint le nombre de candidats admis à la phase offre.

qualité et adéquation des références sur des opérations similaires avec des précisions sur les difficultés rencontrées et solutions mises en place 55 points

pertinence et diversité, des compétences et de l'expérience des moyens humains dans le secteur d'action des Maitres d'ouvrages 45 points

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

accord-cadre à subséquent en cas de travaux complexes ou travaux au-dessus de 2 millions euro(s) Ht
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services, 71221000 Architectural services for buildings, 71500000 Construction-related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR1 Ile-de-France

II.2.4. Description of the procurement

accord-cadre à subséquent en cas de travaux complexes ou travaux au-dessus de 2 millions d'euros Ht

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Maximum number: 7 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Chaque lot restreint le nombre de candidats admis à la phase offre.

qualité et adéquation des références sur des opérations similaires avec des précisions sur les difficultés rencontrées et solutions mises en place 55 points

pertinence et diversité, des compétences et de l'expérience des moyens humains dans le secteur d'action des Maitres d'ouvrages 45 points

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information**Section III: Legal, economic, financial and technical information**

III.1. Conditions for participation**III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

- Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire.

- Formulaire Dc1, Lettre de candidature _ Habilitation du mandataire par ses co-traitants. (disponible à l'adresse suivante : URL : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)
- Formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement. (disponible à l'adresse suivante : URL : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels.
- Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années.
- Présentation d'une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Le candidat doit être inscrit à l'ordre des architectes et référencé au Conseil national de l'Ordre des architectes

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession
Reference to the relevant law, regulation or administrative provision:
architectes

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with several operators
Envisaged maximum number of participants to the framework agreement: 5

IV.1.5. Information about negotiation

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 03/07/2023 Local time: 16:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted French

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

VI.3. Additional information

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.

Cette consultation bénéficie du Service DUME.

Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur URL : <http://www.lesresidences.fr>

Les prestations font l'objet d'un financement propre et d'une potentielle subvention.

les critères sont :

Les candidatures recevables seront analysées au regard des critères de sélection décrits ci-dessous :

Qualité et adéquation des références sur des opérations similaires avec des précisions sur les difficultés rencontrées et solutions mises en place 55 points

Pertinence et diversité, des compétences et de l'expérience des moyens humains dans le secteur d'action des Maîtres d'ouvrage 45 points

Les critères sont identiques pour les 3 lots.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal de Grande Instance de Versailles

Postal address: 5 place André Mignot

Town: Versailles

Postal code: 78011

Country: France

Telephone: +33 140971010

Fax: +33 139073902

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Instance chargée des procédures de recours :

concernant l'introduction des recours pour les procédures d'urgence (telles que prévues par l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009) : Tribunal de Grande Instance de Nanterre 179-191, avenue Joliot-Curie 92020 Nanterre Cedex Tél : 01 40 97 10 10- Fax : 01 47 24 31 61 URL :

<http://www.caversailles.justice.fr>

concernant l'introduction des autres recours : Recours de droit commun : Tribunal de Grande Instance de Versailles 5 place André Mignot 78011 Versailles Cedex Tél : 01 39 07 39 07 -

Fax : 01 39 07 39 02

URL : <http://www.ca-versailles.justice.fr>

service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours :

pour les procédures d'urgence : Cf. le Greffe du Tribunal de Grande Instance de Nanterre à l'adresse indiquée dans le présent avis Tél. 01 40 97 10 10
pour les autres recours : Cf. le Greffe du Tribunal de Grande Instance de Versailles à l'adresse indiquée dans le présent avis Tél : 01 39 07 39 07

VI.5. Date of dispatch of this notice

31/05/2023