

332214-2026 - Competition

Germany – Snow-clearing services – studierendenWERK BERLIN Winterdienst in 33 Objekten im Berliner Stadtgebiet

OJ S 93/2026 15/05/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: studierendenWERK BERLIN

Email: vergabestelle@stw.berlin

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a regional authority

Activity of the contracting authority: Social protection

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: studierendenWERK BERLIN Winterdienst in 33 Objekten im Berliner Stadtgebiet

Description: Winterdienst in 33 Objekten und Flächen im Berliner Stadtgebiet.

Procedure identifier: 1315ad9b-57ba-4de6-8a0e-ed52c15e3cdd

Internal identifier: 2026-010-01

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90620000 Snow-clearing services

Additional classification (cpv): 90630000 Ice-clearing services

2.1.2. Place of performance

Town: Berlin

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXS0Y6TYTVEK50LQ# Bitte beachten: Bitte reichen Sie ihre Angebote vollständig ein. Dieses beinhaltet: Anlagen, die Vertragsbestandteil werden, sind im "VVB 633 - Angebotsschreiben LD 07-2019.rtf" vom Bieter anzukreuzen bzw. zu vervollständigen und beizufügen. Bitte im Angebotsschreiben auch die Person des Erklärenden angeben." Nachunternehmer sind mit der Angebotsabgabe zu benennen. Die Eigenerklärung "VVB 124_LD - Eigenerklärung zur Eignung Liefer-_Dienstleistungen 07-2019 - Fassung 2022.docx " und die "wirt-124-eu-p-erklarung-ausschlussgruende_04_2025" und mit einzureichen. Der Auftraggeber behält sich vor, weitere Unterlagen beizuziehen bzw. zu verlangen. Mit der Vergabestelle kommunizieren und elektronisch ein Angebot (ohne fortgeschrittene / qualifizierte Signatur/Siegel) einreichen, können Sie ausschließlich über das Vergabeportal DTVP. Voraussetzung ist eine entsprechende Registrierung Ihres Unternehmens. Falls Ihr Unternehmen noch nicht beim Vergabeportal DTVP registriert ist, beachten Sie bitte folgende Schritte: 1. Bitte rufen Sie das Vergabeportal unter der Adresse

<https://www.dtv.de/Center/> auf. 2. Bitte führen Sie die Registrierung dort unter dem Punkt "Registrierung" durch. Dabei ist das kostenlose Basispaket für die Beteiligung an diesem Vergabeverfahren ausreichend. Für den Abschluss der Registrierung und die Aktivierung Ihres Accounts wird Ihnen DTVP aus Sicherheitsgründen eine weitere E-Mail mit Ihren Zugangsdaten zusenden. 3. Bitte aktivieren Sie Ihren Account, indem Sie sich mit diesen Zugangsdaten anmelden. Die weibliche/divers Form ist der männlichen Form in dieser Ausschreibung und allen zugehörigen Vergabeunterlagen gleichgestellt; lediglich aus Gründen der Vereinfachung wurde die männliche Form gewählt. Vielen Dank im Voraus.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 4

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 4

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Für alle Ausschlussgründe gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Unternehmen müssen das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen in der Regel durch Eigenerklärungen nachweisen.

Participation in a criminal organisation: Es gelten die §§ 123, 124 GWB.

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Es gelten die §§ 123, 124 GWB.

Money laundering or terrorist financing: Es gelten die §§ 123, 124 GWB.

Fraud: Es gelten die §§ 123, 124 GWB.

Corruption: Es gelten die §§ 123, 124 GWB.

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Es gelten die §§ 123, 124 GWB.

Breaching obligation relating to payment of taxes: Es gelten die §§ 123, 124 GWB.

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Es gelten die §§ 123, 124 GWB.

Breaching of obligations in the fields of environmental law: Es gelten die §§ 123, 124 GWB.

Breaching of obligations in the fields of social law: Es gelten die §§ 123, 124 GWB.

Breaching of obligations in the fields of labour law: Es gelten die §§ 123, 124 GWB.

Insolvency: Es gelten die §§ 123, 124 GWB.

Assets being administered by liquidator: Es gelten die §§ 123, 124 GWB.

Business activities are suspended: Es gelten die §§ 123, 124 GWB.

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Es gelten die §§ 123, 124 GWB.

Grave professional misconduct: Es gelten die §§ 123, 124 GWB.

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Es gelten die §§ 123, 124 GWB.

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: Es gelten die §§ 123, 124 GWB.

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Es gelten die §§ 123, 124 GWB.

Early termination, damages, or other comparable sanctions: Es gelten die §§ 123, 124 GWB.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Los 01

Description: Der Auftragnehmer übernimmt während der Laufzeit dieses Vertrages den Winterdienst, namentlich die Schnee-, Eisglätte- und Schneeglättebekämpfung bzw.-beseitigung für die in der Anlage LV & Preisblatt Winterdienst bezeichneten Objekte und Flächen, einschließlich der damit verbundenen öffentlich-rechtlichen Pflichten für diese Objekte und Flächen.

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90620000 Snow-clearing services

Additional classification (cpv): 90630000 Ice-clearing services

5.1.2. Place of performance

Town: Berlin

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/11/2026

Duration end date: 31/03/2029

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

Other information about renewals: Eine Saison Vertragsverlängerung möglich 01.11.2029 bis 31.03.2030

5.1.6. General information

This is a recurrent procurement

Description: alle 4 Jahre

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:other-sme# Objekte: Wohnheim

Defflinger Str. 21, 10785 Berlin Wohnheim Juliusstr. 33, 12051 Berlin Wohnheim Brentanostr.

50a, 12163 Berlin Wohnheim Bitscherstr. 2,4,6,8,10, Clayallee 180,182 Garystr. 96, 14195

Berlin Wohnheim Goerzallee 119-135, 12207 Berlin Wohnheim Halbauer Weg 19,21, 12249

Berlin Wohnheim Potsdamer Str. 61,63,65, Bissingzeile 2,4,6, 10785 Berlin Wohnheim

Gelfertstr. 45, 14195 Berlin

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Angaben zu Referenzen, die über eine Präqualifikation hinausgehen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Angaben zu Referenzen, die über eine Präqualifikation hinausgehen (mittels Eigenerklärung Dokument Referenzen vorzulegen)

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: Nachweis der Präqualifikation oder Angaben über Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Einzureichen mit Formular "wirt-124-eu-eigenerklaerung-zur-eignung"

Criterion: Technicians or technical bodies to carry out the work

Description of selection criterion: Nachweis der Präqualifikation oder Angaben zu Arbeitskräften (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): VVB 124_LD - Eigenerklaerung zur Eignung Liefer-_Dienstleistungen 07-2019 - Fassung 2022.docx

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Nachweis der Präqualifikation oder Angaben zu Insolvenzverfahren und Liquidation (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Einzureichen mit dem Formular "wirt-124-eu-eigenerklaerung-zur-eignung"

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Nachweis der Präqualifikation oder Angaben zu Referenzen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Einzureichen mit den Dokument "Referenzen.docx"

Criterion: Financial ratio

Description of selection criterion: Nachweis der Präqualifikation oder Angaben zum Umsatz (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Einzureichen mit dem Dokument "VVB 124_LD - Eigenerklaerung zur Eignung Liefer-_Dienstleistungen 07-2019 - Fassung 2022.docx"

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Schriftliche Bestätigung des Auftraggebers zu den benannten Referenzen, dass die Leistungen auftragsgemäß erbracht wurden. (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): Mittels Dritterklärung vorzulegen

Criterion: Technicians or technical bodies to carry out the work

Description of selection criterion: Technische und Organisatorische Voraussetzung - Auflistung Fuhrpark und Personalstärke wie Funktion (Anzahl Vorarbeiter, Disponent, Objektleiter, Landschaftsgärtner, Qualitätsbeauftragter und ausführendes Personal) Die Unterlagen sind mittels Eigenerklärung vorzulegen. Ausschlusskriterium bei nicht Einreichung.

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Mindestumsatz - Referenz pro Jahr bei Angeboten für vier Lose - 130.000 EUR, bei Angeboten für drei Lose - 97.500 EUR, bei Angeboten für zwei Lose - 65.000 EUR, bei Angeboten für ein Los - 32.500 EUR Die Angaben zum Umsatz sind mittels "Anlage zur Eigenerklärung Eignung in folgendem Vergabeverfahren" vorzulegen. Ausschlusskriterium bei nicht Einreichung.

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: Nachweis von zertifiziertem Qualitätsmanagement - Der Auftragnehmer verfügt für die Dauer des Vertrages über ein zertifiziertes Qualitätsmanagement nach ISO 9001 oder ein zertifiziertes Umweltmanagement nach ISO 14001. Die Unterlagen sind mittels Dritterklärung vorzulegen. Ausschlusskriterium bei nicht Einreichung.

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Nachweis Haftpflichtversicherung - Der Auftragnehmer unterhält zur Abdeckung aller Schadensfälle eine Haftpflichtversicherung mit den geforderten Mindestdeckungssummen: - Personen- und Sachschäden: pauschal mind. 1.000.000,-- EUR - Vermögensschäden: pauschal mind. 300.000,-- EUR je Versicherungsfall. Angaben zur Betrieblichen Haftpflichtversicherung sind mittels Dritterklärung vorzulegen. Ausschlusskriterium bei nicht Einreichung.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Unbedenklichkeitsbescheinigungen Finanzamt & Krankenkassen - Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung sind mittels Dritterklärung vorzulegen. Ausschlusskriterium bei nicht Einreichung.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 10/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0Y6TYTVEK50LQ/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0Y6TYTVEK50LQ>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0Y6TYTVEK50LQ>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 22/06/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 66 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later. Additional information: § 56 VgV, Es liegen Mindestanforderungen vor, die Ausschlussgründe darstellen und nicht nachgefordert werden.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: siehe Vergabeunterlagen, u. A. Vertragsbedingungen

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Die Rechnungslegung erfolgt detailliert jeweils bezogen auf die Einzelobjekte des studierendenWERKS BERLIN. In den monatlichen Rechnungen sind die Leistungen Objekt- und Kostenstellenbezogen darzustellen, d. h., dass diese wahlweise als Einzelrechnungen je Kostenstelle oder als Gesamtrechnungen mit entsprechender Aufschlüsselung der Kostenstellen zu erfolgen hat. Für den Fall von Einzelabrechnungen sind die Kostenstellen (Gebäudekomplex) 520, 540 und 760 in einer Abrechnung zusammenzufassen. Die Rechnungen sollen vom Auftragnehmer auf elektronischem Weg per E-Mail eingereicht werden an rechnung@stw.berlin. Dabei ist das PDF- vorzugsweise PDF/A - Format zu wählen und im Betreff der E-Mail das Wort Rechnung zu verwenden. Sämtliche Unterlagen, die mit der Rechnung einzureichen sind, sollen in einer PDF-Datei zusammengefasst werden. Der Dateiname soll mit RG_ beginnen und dann nach dem Unterstrich die Rechnungsnummer enthalten.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Vergabekammer des Landes Berlin

Review organisation: Vergabekammer des Landes Berlin

Information about review deadlines: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Hinsichtlich der Einlegung von Rechtsbehelfen wird auf folgende Rechtsvorschriften verwiesen: § 134 GWB Informations- und Wartepflicht, § 135 GWB Unwirksamkeit und § 160 GWB Einleitung, Antrag. Besonders hervorzuheben ist dabei: § 134 Abs. 1,2 GWB: "(1) Öffentliche Auftraggeber haben Bieter, deren Angebote nicht berücksichtigt werden sollen, über den Namen des Unternehmens, dessen Angebot angenommen werden soll, über die Gründe der vorgesehenen Nichtberücksichtigung ihres Angebots und über den frühesten Zeitpunkt des Vertragsschlusses unverzüglich in Textform zu informieren. Dies gilt auch für Bewerber, denen keine Information über die Ablehnung ihrer Bewerbung zur Verfügung gestellt wurde, bevor die Mitteilung über die Zuschlagsentscheidung an die betroffenen Bieter ergangen ist. (2) Ein Vertrag darf erst 15 Kalendertage nach Absendung der Information nach Absatz 1 geschlossen werden. Wird die Information auf elektronischem Weg oder per Fax versendet, verkürzt sich die Frist auf zehn Kalendertage. Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber; auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter und Bewerber kommt es nicht an." § 135 Abs. 1 GWB: "(1) Ein öffentlicher Auftrag ist von Anfang an unwirksam, wenn der öffentliche Auftraggeber 1. gegen § 134 verstoßen hat oder 2. den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, und dieser Verstoß in einem Nachprüfungsverfahren festgestellt worden ist." § 160 GWB: "(1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist

unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt. 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt." Es wird hiermit darauf hingewiesen, dass sämtliche vorgenannten Fristen für die Erhebung von vergaberechtlichen Rügen gegenüber der Auftraggeberin und die Fristen für die Wahrung der Zulässigkeit eines Nachprüfungsverfahrens zu beachten sind. Es gelten hinsichtlich des genauen Wortlauts der vorbenannten gesetzlichen Regelungen im Übrigen die Verfahrensbedingungen

Organisation providing additional information about the procurement procedure:
studierendenWERK BERLIN

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer des Landes Berlin

Organisation receiving requests to participate: studierendenWERK BERLIN

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Los 02

Description: Der Auftragnehmer übernimmt während der Laufzeit dieses Vertrages den Winterdienst, namentlich die Schnee-, Eisglätte- und Schneeglättebekämpfung bzw.-beseitigung für die in der Anlage LV & Preisblatt Winterdienst bezeichneten Objekte und Flächen, einschließlich der damit verbundenen öffentlich-rechtlichen Pflichten für diese Objekte und Flächen.

Internal identifier: 2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90620000 Snow-clearing services

Additional classification (cpv): 90630000 Ice-clearing services

5.1.2. Place of performance

Town: Berlin

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/11/2026

Duration end date: 31/03/2029

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

Other information about renewals: Eine Saison Vertragsverlängerung möglich 01.11.2029 bis 31.03.2030

5.1.6. General information

This is a recurrent procurement

Description: alle 4 Jahre

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:other-sme# Objekte: Mensa

Hannoversche Straße 7, 10115 Berlin Wohnheim Neue Hochstraße 49, 13347 Berlin

Wohnheim Pfalzburger Straße 29, 10717 Berlin Wohnheim Hoppestraße 17, 13409 Berlin

Wohnheim Luxemburger Straße 20 b/c, 13353 Berlin Wohnheim Harbigstraße 14, 14055

Berlin Wohnheim Nollendorfstraße 21 a, 10777 Berlin Wohnheim Dauerwaldweg 1, 14055

Berlin Bafög Behrenstraße 40/41, 10117 Berlin

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Angaben zu Referenzen, die über eine Präqualifikation hinausgehen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Angaben zu Referenzen, die über eine Präqualifikation hinausgehen (mittels Eigenerklärung Dokument Referenzen vorzulegen)

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: Nachweis der Präqualifikation oder Angaben über Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Einzureichen mit Formular "wirt-124-eu-eigenerklaerung-zur-eignung"

Criterion: Technicians or technical bodies to carry out the work

Description of selection criterion: Nachweis der Präqualifikation oder Angaben zu Arbeitskräften (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): VVB 124_LD - Eigenerklaerung zur Eignung Liefer-_Dienstleistungen 07-2019 - Fassung 2022.docx

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Nachweis der Präqualifikation oder Angaben zu Insolvenzverfahren und Liquidation (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Einzureichen mit dem Formular "wirt-124-eu-eigenerklaerung-zur-eignung"

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Nachweis der Präqualifikation oder Angaben zu Referenzen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Einzureichen mit den Dokument "Referenzen.docx"

Criterion: Financial ratio

Description of selection criterion: Nachweis der Präqualifikation oder Angaben zum Umsatz (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Einzureichen mit dem Dokument "VVB 124_LD - Eigenerklaerung zur Eignung Liefer-_Dienstleistungen 07-2019 - Fassung 2022.docx"

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Schriftliche Bestätigung des Auftraggebers zu den benannten Referenzen, dass die Leistungen auftragsgemäß erbracht wurden. (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): Mittels Dritterklärung vorzulegen

Criterion: Technicians or technical bodies to carry out the work

Description of selection criterion: Technische und Organisatorische Voraussetzung - Auflistung Fuhrpark und Personalstärke wie Funktion (Anzahl Vorarbeiter, Disponent, Objektleiter, Landschaftsgärtner, Qualitätsbeauftragter und ausführendes Personal) Die Unterlagen sind mittels Eigenerklärung vorzulegen. Ausschlusskriterium bei nicht Einreichung.

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Mindestumsatz - Referenz pro Jahr bei Angeboten für vier Lose - 130.000 EUR, bei Angeboten für drei Lose - 97.500 EUR, bei Angeboten für zwei Lose - 65.000 EUR, bei Angeboten für ein Los - 32.500 EUR Die Angaben zum Umsatz sind mittels "Anlage zur Eigenerklärung Eignung in folgendem Vergabeverfahren" vorzulegen. Ausschlusskriterium bei nicht Einreichung.

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: Nachweis von zertifizierten Qualitätsmanagement - Der Auftragnehmer verfügt für die Dauer des Vertrages über ein zertifiziertes Qualitätsmanagement nach ISO 9001 oder ein zertifiziertes Umweltmanagement nach ISO 14001. Die Unterlagen sind mittels Dritterklärung vorzulegen. Ausschlusskriterium bei nicht Einreichung.

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Nachweis Haftpflichtversicherung - Der Auftragnehmer unterhält zur Abdeckung aller Schadensfälle eine Haftpflichtversicherung mit den geforderten Mindestdeckungssummen: - Personen- und Sachschäden: pauschal mind. 1.000.000,-- EUR - Vermögensschäden: pauschal mind. 300.000,-- EUR je Versicherungsfall. Angaben zur Betrieblichen Haftpflichtversicherung sind mittels Dritterklärung vorzulegen. Ausschlusskriterium bei nicht Einreichung.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Unbedenklichkeitsbescheinigungen Finanzamt & Krankenkassen - Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung sind mittels Dritterklärung vorzulegen. Ausschlusskriterium bei nicht Einreichung.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 10/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0Y6TYTVEK50LQ/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0Y6TYTVEK50LQ>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXS0Y6TYTVEK50LQ>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 22/06/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 66 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: § 56 VgV, Es liegen Mindestanforderungen vor, die Ausschlussgründe darstellen und nicht nachgefordert werden.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: siehe Vergabeunterlagen, u. A. Vertragsbedingungen

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Die Rechnungslegung erfolgt detailliert jeweils bezogen auf die Einzelobjekte des studierendenWERKS BERLIN. In den monatlichen Rechnungen sind die Leistungen Objekt- und Kostenstellenbezogen darzustellen, d. h., dass diese wahlweise als Einzelrechnungen je Kostenstelle oder als Gesamtrechnungen mit entsprechender Aufschlüsselung der Kostenstellen zu erfolgen hat. Für den Fall von Einzelabrechnungen sind die Kostenstellen (Gebäudekomplex) 520, 540 und 760 in einer Abrechnung zusammenzufassen. Die Rechnungen sollen vom Auftragnehmer auf elektronischem Weg per E-Mail eingereicht werden an rechnung@stw.berlin. Dabei ist das PDF- vorzugsweise PDF/A - Format zu wählen und im Betreff der E-Mail das Wort Rechnung zu verwenden. Sämtliche Unterlagen, die mit der Rechnung einzureichen sind, sollen in einer PDF-Datei zusammengefasst werden. Der Dateiname soll mit RG_ beginnen und dann nach dem Unterstrich die Rechnungsnummer enthalten.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Vergabekammer des Landes Berlin

Review organisation: Vergabekammer des Landes Berlin

Information about review deadlines: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Hinsichtlich der Einlegung von Rechtsbehelfen wird auf folgende

Rechtsvorschriften verwiesen: § 134 GWB Informations- und Wartepflicht, § 135 GWB

Unwirksamkeit und § 160 GWB Einleitung, Antrag. Besonders hervorzuheben ist dabei: § 134

Abs. 1,2 GWB: "(1) Öffentliche Auftraggeber haben Bieter, deren Angebote nicht berücksichtigt werden sollen, über den Namen des Unternehmens, dessen Angebot

angenommen werden soll, über die Gründe der vorgesehenen Nichtberücksichtigung ihres

Angebots und über den frühesten Zeitpunkt des Vertragsschlusses unverzüglich in Textform zu informieren. Dies gilt auch für Bewerber, denen keine Information über die Ablehnung ihrer Bewerbung zur Verfügung gestellt wurde, bevor die Mitteilung über die Zuschlagsentscheidung an die betroffenen Bieter ergangen ist. (2) Ein Vertrag darf erst 15 Kalendertage nach Absendung der Information nach Absatz 1 geschlossen werden. Wird die Information auf elektronischem Weg oder per Fax versendet, verkürzt sich die Frist auf zehn Kalendertage. Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber; auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter und Bewerber kommt es nicht an." § 135 Abs. 1 GWB: "(1) Ein öffentlicher Auftrag ist von Anfang an unwirksam, wenn der öffentliche Auftraggeber 1. gegen § 134 verstoßen hat oder 2. den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, und dieser Verstoß in einem Nachprüfungsverfahren festgestellt worden ist." § 160 GWB: "(1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt. 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt." Es wird hiermit darauf hingewiesen, dass sämtliche vorgenannten Fristen für die Erhebung von vergaberechtlichen Rügen gegenüber der Auftraggeberin und die Fristen für die Wahrung der Zulässigkeit eines Nachprüfungsverfahrens zu beachten sind. Es gelten hinsichtlich des genauen Wortlauts der vorbenannten gesetzlichen Regelungen im Übrigen die Verfahrensbedingungen

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

studierendenWERK BERLIN

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer des Landes Berlin

Organisation receiving requests to participate: studierendenWERK BERLIN

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Los 03

Description: Der Auftragnehmer übernimmt während der Laufzeit dieses Vertrages den Winterdienst, namentlich die Schnee-, Eisglätte- und Schneeglättebekämpfung bzw.-beseitigung für die in der Anlage LV & Preisblatt Winterdienst bezeichneten Objekte und Flächen, einschließlich der damit verbundenen öffentlich-rechtlichen Pflichten für diese Objekte und Flächen.

Internal identifier: 3

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90620000 Snow-clearing services

Additional classification (cpv): 90630000 Ice-clearing services

5.1.2. Place of performance

Town: Berlin

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/11/2026

Duration end date: 31/03/2029

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

Other information about renewals: Eine Saison Vertragsverlängerung möglich 01.11.2029 bis 31.03.2030

5.1.6. General information

This is a recurrent procurement

Description: alle 4 Jahre

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:other-sme# Objekte: Kita FU, Königin-Luise-Straße 86, 14195 Berlin Wohnheim Siegmunds Hof 2-4, 10555 Berlin Kita Siegmunds Hof 17 A, 10555 Berlin Hardenbergstraße 34 & 35, 10623 Berlin Wohnheim Spandauer Damm 134,136,138.140,142, 14050 Berlin Wohnheim Delbrückstraße 24, 14193 Berlin Wohnheim Mollwitzstr. 3-5, 14059 Berlin Wohnheim Düsseldorf Str. 67, 10719 Berlin Wohnheim Fraunhofer Str. 25/26, 10587 Berlin Wohnheim Danckelmannstr. 46/47, 14059 Berlin

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Angaben zu Referenzen, die über eine Präqualifikation hinausgehen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Angaben zu Referenzen, die über eine Präqualifikation hinausgehen (mittels Eigenerklärung Dokument Referenzen vorzulegen)

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: Nachweis der Präqualifikation oder Angaben über Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Einzureichen mit Formular "wirt-124-eu-eigenerklaerung-zur-eignung"

Criterion: Technicians or technical bodies to carry out the work

Description of selection criterion: Nachweis der Präqualifikation oder Angaben zu Arbeitskräften (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): VVB 124_LD - Eigenerklärung zur Eignung Liefer-_Dienstleistungen 07-2019 - Fassung 2022.docx

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Nachweis der Präqualifikation oder Angaben zu Insolvenzverfahren und Liquidation (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Einzureichen mit dem Formular "wirt-124-eu-eigenerklärung-zur-eignung"

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Nachweis der Präqualifikation oder Angaben zu Referenzen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Einzureichen mit den Dokument "Referenzen.docx"

Criterion: Financial ratio

Description of selection criterion: Nachweis der Präqualifikation oder Angaben zum Umsatz (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Einzureichen mit dem Dokument "VVB 124_LD - Eigenerklärung zur Eignung Liefer-_Dienstleistungen 07-2019 - Fassung 2022.docx"

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Schriftliche Bestätigung des Auftraggebers zu den benannten Referenzen, dass die Leistungen auftragsgemäß erbracht wurden. (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): Mittels Dritterklärung vorzulegen

Criterion: Technicians or technical bodies to carry out the work

Description of selection criterion: Technische und Organisatorische Voraussetzung - Auflistung Fuhrpark und Personalstärke wie Funktion (Anzahl Vorarbeiter, Disponent, Objektleiter, Landschaftsgärtner, Qualitätsbeauftragter und ausführendes Personal) Die Unterlagen sind mittels Eigenerklärung vorzulegen. Ausschlusskriterium bei nicht Einreichung.

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Mindestumsatz - Referenz pro Jahr bei Angeboten für vier Lose - 130.000 EUR, bei Angeboten für drei Lose - 97.500 EUR, bei Angeboten für zwei Lose - 65.000 EUR, bei Angeboten für ein Los - 32.500 EUR Die Angaben zum Umsatz sind mittels "Anlage zur Eigenerklärung Eignung in folgendem Vergabeverfahren" vorzulegen. Ausschlusskriterium bei nicht Einreichung.

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: Nachweis von zertifizierten Qualitätsmanagement - Der Auftragnehmer verfügt für die Dauer des Vertrages über ein zertifiziertes Qualitätsmanagement nach ISO 9001 oder ein zertifiziertes Umweltmanagement nach ISO 14001. Die Unterlagen sind mittels Dritterklärung vorzulegen. Ausschlusskriterium bei nicht Einreichung.

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Nachweis Haftpflichtversicherung - Der Auftragnehmer unterhält zur Abdeckung aller Schadensfälle eine Haftpflichtversicherung mit den geforderten Mindestdeckungssummen: - Personen- und Sachschäden: pauschal mind. 1.000.000,-- EUR - Vermögensschäden: pauschal mind. 300.000,-- EUR je Versicherungsfall. Angaben zur Betrieblichen Haftpflichtversicherung sind mittels Dritterklärung vorzulegen. Ausschlusskriterium bei nicht Einreichung.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Unbedenklichkeitsbescheinigungen Finanzamt & Krankenkassen - Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung sind mittels Dritterklärung vorzulegen. Ausschlusskriterium bei nicht Einreichung.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 10/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0Y6TYTVEK50LQ/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0Y6TYTVEK50LQ>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0Y6TYTVEK50LQ>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 22/06/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 66 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: § 56 VgV, Es liegen Mindestanforderungen vor, die Ausschlussgründe darstellen und nicht nachgefordert werden.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: siehe Vergabeunterlagen, u. A. Vertragsbedingungen

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Die Rechnungslegung erfolgt detailliert jeweils bezogen auf die Einzelobjekte des studierendenWERKs BERLIN. In den monatlichen Rechnungen sind die Leistungen Objekt- und Kostenstellenbezogen darzustellen, d. h., dass diese wahlweise als Einzelrechnungen je Kostenstelle oder als Gesamtrechnungen mit entsprechender Aufschlüsselung der Kostenstellen zu erfolgen hat. Für den Fall von Einzelabrechnungen sind die Kostenstellen (Gebäudekomplex) 520, 540 und 760 in einer Abrechnung zusammenzufassen. Die Rechnungen sollen vom Auftragnehmer auf elektronischem Weg per E-Mail eingereicht werden an rechnung@stw.berlin. Dabei ist das PDF- vorzugsweise PDF/A - Format zu wählen und im Betreff der E-Mail das Wort Rechnung zu verwenden. Sämtliche

Unterlagen, die mit der Rechnung einzureichen sind, sollen in einer PDF-Datei zusammengefasst werden. Der Dateiname soll mit RG_ beginnen und dann nach dem Unterstrich die Rechnungsnummer enthalten.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Vergabekammer des Landes Berlin

Review organisation: Vergabekammer des Landes Berlin

Information about review deadlines: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Hinsichtlich der Einlegung von Rechtsbehelfen wird auf folgende Rechtsvorschriften verwiesen: § 134 GWB Informations- und Wartepflicht, § 135 GWB Unwirksamkeit und § 160 GWB Einleitung, Antrag. Besonders hervorzuheben ist dabei: § 134 Abs. 1,2 GWB: "(1) Öffentliche Auftraggeber haben Bieter, deren Angebote nicht berücksichtigt werden sollen, über den Namen des Unternehmens, dessen Angebot angenommen werden soll, über die Gründe der vorgesehenen Nichtberücksichtigung ihres Angebots und über den frühesten Zeitpunkt des Vertragsschlusses unverzüglich in Textform zu informieren. Dies gilt auch für Bewerber, denen keine Information über die Ablehnung ihrer Bewerbung zur Verfügung gestellt wurde, bevor die Mitteilung über die Zuschlagsentscheidung an die betroffenen Bieter ergangen ist. (2) Ein Vertrag darf erst 15 Kalendertage nach Absendung der Information nach Absatz 1 geschlossen werden. Wird die Information auf elektronischem Weg oder per Fax versendet, verkürzt sich die Frist auf zehn Kalendertage. Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber; auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter und Bewerber kommt es nicht an." § 135 Abs. 1 GWB: "(1) Ein öffentlicher Auftrag ist von Anfang an unwirksam, wenn der öffentliche Auftraggeber 1. gegen § 134 verstoßen hat oder 2. den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, und dieser Verstoß in einem Nachprüfungsverfahren festgestellt worden ist." § 160 GWB: "(1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt. 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt." Es wird

hiermit darauf hingewiesen, dass sämtliche vorgenannten Fristen für die Erhebung von vergaberechtlichen Rügen gegenüber der Auftraggeberin und die Fristen für die Wahrung der Zulässigkeit eines Nachprüfungsverfahrens zu beachten sind. Es gelten hinsichtlich des genauen Wortlauts der vorbenannten gesetzlichen Regelungen im Übrigen die Verfahrensbedingungen

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

studierendenWERK BERLIN

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer des Landes Berlin

Organisation receiving requests to participate: studierendenWERK BERLIN

5.1. Lot: LOT-0004

Title: Los 04

Description: Der Auftragnehmer übernimmt während der Laufzeit dieses Vertrages den Winterdienst, namentlich die Schnee-, Eisglätte- und Schneeglättebekämpfung bzw.-beseitigung für die in der Anlage LV & Preisblatt Winterdienst bezeichneten Objekte und Flächen, einschließlich der damit verbundenen öffentlich-rechtlichen Pflichten für diese Objekte und Flächen.

Internal identifier: 4

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90620000 Snow-clearing services

Additional classification (cpv): 90630000 Ice-clearing services

5.1.2. Place of performance

Town: Berlin

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/11/2026

Duration end date: 31/03/2029

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

Other information about renewals: Eine Saison Vertragsverlängerung möglich 01.11.2029 bis 31.03.2030

5.1.6. General information

This is a recurrent procurement

Description: alle 4 Jahre

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:other-sme# Objekte: 724 Wohnheim Oberfeldstr. 111-132, 12683 Berlin 725 Wohnheim Sewanstr. 173-179, 209-219 (nur ungerade), 10319 Berlin 727 Wohnheim Franz-Mehring-Platz 2/3, 10243 Berlin 728

Wohnheim Coppistr. 14-24, 10365 Berlin 729 Wohnheim Storkower Str. 219-225, 10367 Berlin
787 Wohnheim Allee der Kosmonauten 20, 10315 Berlin 788 Wohnheim Aristotelessteig
2,6,10, 10318 Berlin

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Angaben zu Referenzen, die über eine Präqualifikation hinausgehen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Angaben zu Referenzen, die über eine Präqualifikation hinausgehen (mittels Eigenerklärung Dokument Referenzen vorzulegen)

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: Nachweis der Präqualifikation oder Angaben über Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Einzureichen mit Formular "wirt-124-eu-eigenerklaerung-zur-eignung"

Criterion: Technicians or technical bodies to carry out the work

Description of selection criterion: Nachweis der Präqualifikation oder Angaben zu Arbeitskräften (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): VVB 124_LD - Eigenerklaerung zur Eignung Liefer-_Dienstleistungen 07-2019 - Fassung 2022.docx

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Nachweis der Präqualifikation oder Angaben zu Insolvenzverfahren und Liquidation (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Einzureichen mit dem Formular "wirt-124-eu-eigenerklaerung-zur-eignung"

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Nachweis der Präqualifikation oder Angaben zu Referenzen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Einzureichen mit den Dokument "Referenzen.docx"

Criterion: Financial ratio

Description of selection criterion: Nachweis der Präqualifikation oder Angaben zum Umsatz (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Einzureichen mit dem Dokument "VVB 124_LD - Eigenerklaerung zur Eignung Liefer-_Dienstleistungen 07-2019 - Fassung 2022.docx"

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Schriftliche Bestätigung des Auftraggebers zu den benannten Referenzen, dass die Leistungen auftragsgemäß erbracht wurden. (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): Mittels Dritterklärung vorzulegen

Criterion: Technicians or technical bodies to carry out the work

Description of selection criterion: Technische und Organisatorische Voraussetzung - Auflistung Fuhrpark und Personalstärke wie Funktion (Anzahl Vorarbeiter, Disponent, Objektleiter, Landschaftsgärtner, Qualitätsbeauftragter und ausführendes Personal) Die Unterlagen sind mittels Eigenerklärung vorzulegen. Ausschlusskriterium bei nicht Einreichung.

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Mindestumsatz - Referenz pro Jahr bei Angeboten für vier Lose - 130.000 EUR, bei Angeboten für drei Lose - 97.500 EUR, bei Angeboten für zwei Lose - 65.000 EUR, bei Angeboten für ein Los - 32.500 EUR Die Angaben zum Umsatz sind mittels "Anlage zur Eigenerklärung Eignung in folgendem Vergabeverfahren" vorzulegen. Ausschlusskriterium bei nicht Einreichung.

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: Nachweis von zertifizierten Qualitätsmanagement - Der Auftragnehmer verfügt für die Dauer des Vertrages über ein zertifiziertes Qualitätsmanagement nach ISO 9001 oder ein zertifiziertes Umweltmanagement nach ISO 14001. Die Unterlagen sind mittels Dritterklärung vorzulegen. Ausschlusskriterium bei nicht Einreichung.

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Nachweis Haftpflichtversicherung - Der Auftragnehmer unterhält zur Abdeckung aller Schadensfälle eine Haftpflichtversicherung mit den geforderten Mindestdeckungssummen: - Personen- und Sachschäden: pauschal mind. 1.000.000,-- EUR - Vermögensschäden: pauschal mind. 300.000,-- EUR je Versicherungsfall. Angaben zur Betrieblichen Haftpflichtversicherung sind mittels Dritterklärung vorzulegen. Ausschlusskriterium bei nicht Einreichung.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Unbedenklichkeitsbescheinigungen Finanzamt & Krankenkassen - Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung sind mittels Dritterklärung vorzulegen. Ausschlusskriterium bei nicht Einreichung.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 10/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0Y6TYTVEK50LQ/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0Y6TYTVEK50LQ>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0Y6TYTVEK50LQ>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 22/06/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 66 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: § 56 VgV, Es liegen Mindestanforderungen vor, die Ausschlussgründe darstellen und nicht nachgefordert werden.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: siehe Vergabeunterlagen, u. A. Vertragsbedingungen

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Die Rechnungslegung erfolgt detailliert jeweils bezogen auf die Einzelobjekte des studierendenWERKS BERLIN. In den monatlichen Rechnungen sind die Leistungen Objekt- und Kostenstellenbezogen darzustellen, d. h., dass diese wahlweise als Einzelrechnungen je Kostenstelle oder als Gesamtrechnungen mit entsprechender Aufschlüsselung der Kostenstellen zu erfolgen hat. Für den Fall von Einzelabrechnungen sind die Kostenstellen (Gebäudekomplex) 520, 540 und 760 in einer Abrechnung zusammenzufassen. Die Rechnungen sollen vom Auftragnehmer auf elektronischem Weg per E-Mail eingereicht werden an rechnung@stw.berlin. Dabei ist das PDF- vorzugsweise PDF/A - Format zu wählen und im Betreff der E-Mail das Wort Rechnung zu verwenden. Sämtliche Unterlagen, die mit der Rechnung einzureichen sind, sollen in einer PDF-Datei zusammengefasst werden. Der Dateiname soll mit RG_ beginnen und dann nach dem Unterstrich die Rechnungsnummer enthalten.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Vergabekammer des Landes Berlin

Review organisation: Vergabekammer des Landes Berlin

Information about review deadlines: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Hinsichtlich der Einlegung von Rechtsbehelfen wird auf folgende Rechtsvorschriften verwiesen: § 134 GWB Informations- und Wartepflicht, § 135 GWB Unwirksamkeit und § 160 GWB Einleitung, Antrag. Besonders hervorzuheben ist dabei: § 134 Abs. 1,2 GWB: "(1) Öffentliche Auftraggeber haben Bieter, deren Angebote nicht berücksichtigt werden sollen, über den Namen des Unternehmens, dessen Angebot angenommen werden soll, über die Gründe der vorgesehenen Nichtberücksichtigung ihres Angebots und über den frühesten Zeitpunkt des Vertragsschlusses unverzüglich in Textform zu informieren. Dies gilt auch für Bewerber, denen keine Information über die Ablehnung ihrer Bewerbung zur Verfügung gestellt wurde, bevor die Mitteilung über die Zuschlagsentscheidung an die betroffenen Bieter ergangen ist. (2) Ein Vertrag darf erst 15 Kalendertage nach Absendung der Information nach Absatz 1 geschlossen werden. Wird die Information auf elektronischem Weg oder per Fax versendet, verkürzt sich die Frist auf zehn Kalendertage. Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber; auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter und Bewerber kommt es nicht an." § 135 Abs. 1 GWB: "(1) Ein öffentlicher Auftrag ist von Anfang an unwirksam, wenn der öffentliche Auftraggeber 1. gegen § 134 verstoßen hat oder 2. den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat,

ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, und dieser Verstoß in einem Nachprüfungsverfahren festgestellt worden ist." § 160 GWB: "(1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt. 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt." Es wird hiermit darauf hingewiesen, dass sämtliche vorgenannten Fristen für die Erhebung von vergaberechtlichen Rügen gegenüber der Auftraggeberin und die Fristen für die Wahrung der Zulässigkeit eines Nachprüfungsverfahrens zu beachten sind. Es gelten hinsichtlich des genauen Wortlauts der vorbenannten gesetzlichen Regelungen im Übrigen die Verfahrensbedingungen

Organisation providing additional information about the procurement procedure:
studierendenWERK BERLIN

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer des Landes Berlin

Organisation receiving requests to participate: studierendenWERK BERLIN

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: studierendenWERK BERLIN

Registration number: 11-200041000-19

Postal address: Hardenbergstr. 34

Town: Berlin

Postcode: 10623

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

Contact point: Vergabestelle

Email: vergabestelle@stw.berlin

Telephone: +49 3093939-7286

Internet address: <https://www.stw.berlin>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin
Registration number: 11-1300000V00-74
Postal address: Martin-Luther-Str. 105
Town: Berlin
Postcode: 10825
Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)
Country: Germany
Contact point: t:03090138316
Email: vergabekammer@senweb.berlin.de
Telephone: +49 03090138316
Fax: +49 03090137613
Internet address: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures
Mediation organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 0f1ce866-7d1b-42a3-8ab3-72fa441bacd2 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 13/05/2026 09:57:18 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 332214-2026
OJ S issue number: 93/2026
Publication date: 15/05/2026