

332234-2026 - Competition

France – Architectural, engineering and planning services – Maîtrise d'oeuvre pour la réaffectation d'un bâtiment en centre de longévité et de médecine générale

OJ S 93/2026 15/05/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: MAIRIE D'ARCACHON

Email: marches-publics@ville-arcachon.fr

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Maîtrise d'oeuvre pour la réaffectation d'un bâtiment en centre de longévité et de médecine générale

Description: Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. La mission de maitrise d'oeuvre faisant l'objet de la présente consultation est composée de la mission de base, dont le contenu est défini aux articles R. 2431-4 et R. 2431-5 du code de la commande publique, incluant : - APS : Avant-projet sommaire ; - APD : Avant-projet définitif ; - PRO : Etudes de projet ; - DCE - ACT : Rédaction des pièces écrites et Assistance pour la passation du contrat de travaux ; - EXE : Etudes d'exécution et de synthèse ; - DET : Direction de l'exécution des travaux ; - AOR : Assistance aux opérations de réception et de garantie de parfait achèvement. Elle inclut les autres éléments de mission de maitrise d'oeuvre suivants : - DIAG : Diagnostic - SSI : Coordination des Systèmes de Sécurité Incendie L'enveloppe prévisionnelle affectée aux travaux est fixée à 2 800 000 euro(s) HT (valeur mai 2026)

Procedure identifier: 9cd9bb07-5794-45ac-b660-915201e98ecc

Internal identifier: M26019

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

Additional classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Ecole Jeanne d'Arc Osiris 80 cours Tartas

Town: Arcachon

Postcode: 33120

Country subdivision (NUTS): Gironde (FRI12)

Country: France

2.1.4. General information

Additional information: Une visite sur site est obligatoire. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de la consultation. Retrouvez l'avis d'appel public à la concurrence, le dossier de consultation des entreprises et le guichet de dépôt électronique des offres sur le site <https://www.ville-arcachon.fr/marches-publics/>

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Maîtrise d'oeuvre pour la réaffectation d'un bâtiment en centre de longévité et de médecine générale

Description: Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. La mission de maîtrise d'oeuvre faisant l'objet de la présente consultation est composée de la mission de base, dont le contenu est défini aux articles R. 2431-4 et R. 2431-5 du code de la commande publique, incluant : - APS : Avant-projet sommaire ; - APD : Avant-projet définitif ; - PRO : Etudes de projet ; - DCE - ACT : Rédaction des pièces écrites et Assistance pour la passation du contrat de travaux ; - EXE : Etudes d'exécution et de synthèse ; - DET : Direction de l'exécution des travaux ; - AOR : Assistance aux opérations de réception et de garantie de parfait achèvement. Elle inclut les autres éléments de mission de maîtrise d'oeuvre suivants : - DIAG : Diagnostic - SSI : Coordination des Systèmes de Sécurité Incendie L'enveloppe prévisionnelle affectée aux travaux est fixée à 2 800 000 euro(s) HT (valeur mai 2026)
Internal identifier: S-PF-1820977

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

Additional classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Ecole Jeanne d'Arc Osiris 80 cours Tartas

Town: Arcachon

Postcode: 33120

Country subdivision (NUTS): Gironde (FRI12)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 20/07/2026

Duration: 22 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1820977>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1820977>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 15/06/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 4 Months

Information about public opening:

Opening date: 16/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat.
La durée du marché est une durée prévisionnelle.
Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie.
Les prix sont révisables.
Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur.
La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère environnemental détaillées au cahier des charges.

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Bordeaux

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Avenue-Web Systèmes

Registration number: 4604ECE7-DC45-BF24-F996D0EB3CA5D473

Town: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

Email: publications-joue@aws-france.com

Telephone: +33480041260

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Official name: MAIRIE D'ARCACHON

Registration number: 89772

Postal address: 1 Place Lucien De Gracia

Town: Arcachon

Postcode: 33120

Country subdivision (NUTS): Gironde (FRI12)

Country: France

Contact point: FOULON Yves

Email: marches-publics@ville-arcachon.fr

Telephone: 0557529898

Internet address: <https://www.ville-arcachon.fr/>

Buyer profile: <https://www.marches-publics.info/>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Tribunal administratif de Bordeaux

Registration number: 4604ED37-A7B7-FBBF-D5601B787E038AA0

Postal address: 9 Rue Tastet

Town: Bordeaux

Postcode: 33063

Country subdivision (NUTS): Gironde (FRI12)

Country: France

Email: greffe.ta-bordeaux@juradm.fr

Telephone: 0556993800

Fax: 0556243903

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Tribunal administratif de Bordeaux

Registration number: 4604ED47-B50A-8719-04CCED066AE64492

Postal address: 9 Rue Tastet

Town: Bordeaux
Postcode: 33063
Country subdivision (NUTS): Gironde (FRI12)
Country: France
Email: greffe.ta-bordeaux@juradm.fr
Telephone: 0556993800
Fax: 0556243903

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: e8df6d4f-6d2a-4938-8f95-f3f54a0a584d - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 13/05/2026 11:10:30 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 332234-2026
OJ S issue number: 93/2026
Publication date: 15/05/2026