

**Germany-Buxtehude: Architectural, construction, engineering and inspection services**  
**OJ S 145/2018 31/07/2018**  
**Contract award notice**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Hansestadt Buxtehude

Postal address: Bahnhofstraße 7

Town: Buxtehude

NUTS code: DE939 Stade

Postal code: 21614

Country: Germany

Contact person: DAGEFÖRDE Öffentliches Wirtschaftsrecht

E-mail: [vergabe@kanzlei-dagefoerde.de](mailto:vergabe@kanzlei-dagefoerde.de)

**Internet address(es):**

Main address: [www.kanzlei-dagefoerde.de](http://www.kanzlei-dagefoerde.de)

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Planungsleistungen für die Einrichtung einer Oberstufe an der IGS Buxtehude

Reference number: 38-18

**II.1.2. Main CPV code**

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Die Hansestadt Buxtehude beabsichtigt die Vergabe von Planungsleistungen für Umbauarbeiten an der IGS Buxtehude. Die geplanten Umbauten resultieren hauptsächlich aus der Einführung der gymnasialen Oberstufe an der IGS Buxtehude. Aufgrund der bisherigen Erfahrungen bei Umbauten sowie dem allgemeinen Stand der Zentraltechniken (BMZ, Lüftung, etc.) und unter Berücksichtigung des noch nicht abschließend erarbeiteten Sanierungs- und Modernisierungskonzeptes bzw. des vorliegenden (noch nicht genehmigten) Brandschutzkonzeptes sind teilweise zusätzliche Arbeiten erforderlich. Die Bestandsanlagen sind veraltet, entsprechen nicht mehr dem Stand der Technik oder können nicht mehr

erweitert werden und sind daher teilweise zu erneuern. Bei den angedachten Sanierungen sollen auch die angrenzenden Flurbereiche saniert werden, da diese durch die Änderung der Leitungsführung zu den jeweils zugehörigen Technikzentralen im Rahmen der Baumaßnahme geöffnet werden müssen.

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 636 000,00 EUR

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Objektplanung

Lot No: 1

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71200000 Architectural and related services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE939 Stade

Main site or place of performance: IGS Buxtehude Hansestraße 15 21614 Buxtehude

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Planungsleistungen des Leistungsbildes „Gebäude und Innenräume“ gemäß § 34 HOAI für die Baumaßnahmen im Gebäudeinneren.

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Konzepte zur Projektumsetzung / Weighting: 70

Price - Weighting: 30

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

Bei dem angegebenen Ende der Vertragslaufzeit handelt es sich um eine Schätzung.

Bestandteil der zu beauftragenden Leistungen ist auch die Leistungsphase 9

(Objektüberwachung), die mit Ablauf der Gewährleistungsfristen der Bauleistungen endet.

Diese Frist wiederum beträgt regelmäßig fünf Jahre und beginnt mit der (für 2020 geplanten) Abnahme der Leistungen durch den Auftraggeber.

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Planung Elektrotechnik

Lot No: 2

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71240000 Architectural, engineering and planning services

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE939 Stade

Main site or place of performance: IGS Buxtehude Hansestraße 15 21614 Buxtehude

### **II.2.4. Description of the procurement**

Planungsleistungen des Leistungsbildes „Technische Ausrüstung“ gemäß § 55 HOAI für die Elektrotechnik (Anlagengruppen „Starkstromanlagen“ und „Fernmelde- und informationstechnische Anlagen“).

### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Konzepte zur Projektumsetzung / Weighting: 70

Price - Weighting: 30

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

Bei dem angegebenen Ende der Vertragslaufzeit handelt es sich um eine Schätzung.

Bestandteil der zu beauftragenden Leistungen ist auch die Leistungsphase 9

(Objektüberwachung), die mit Ablauf der Gewährleistungsfristen der Bauleistungen endet.

Diese Frist wiederum beträgt regelmäßig fünf Jahre und beginnt mit der (für 2020 geplanten) Abnahme der Leistungen durch den Auftraggeber.

## **II.2. Description**

### **II.2.1. Title**

Planung Heizung/Lüftung/Sanitär

Lot No: 3

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71240000 Architectural, engineering and planning services

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE939 Stade

Main site or place of performance: IGS Buxtehude Hansestraße 15 21614 Buxtehude

### **II.2.4. Description of the procurement**

Planungsleistungen des Leistungsbildes „Technische Ausrüstung“, gemäß § 55 HOAI für die Heizungs- und Lüftungsanlagen sowie Sanitärtechnik (Anlagengruppen „Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen“, „Wärmeversorgungsanlagen“ und „Lufttechnische Anlagen“).

### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Konzepte zur Projektumsetzung / Weighting: 70

Price - Weighting: 30

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

Bei dem angegebenen Ende der Vertragslaufzeit handelt es sich um eine Schätzung.  
Bestandteil der zu beauftragenden Leistungen ist auch die Leistungsphase 9  
(Objektüberwachung), die mit Ablauf der Gewährleistungsfristen der Bauleistungen endet.  
Diese Frist wiederum beträgt regelmäßig fünf Jahre und beginnt mit der (für 2020 geplanten)  
Abnahme der Leistungen durch den Auftraggeber.

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Competitive procedure with negotiation

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

##### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2018/S 094-213519](#)

##### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

##### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

### **Section V: Award of contract**

---

**Lot No: 1**

**Title:**

Gebäude und Innenräume (§ 34 HOAI)

A contract/lot is awarded: no

#### **V.1. Information on non-award**

**The contract/lot is not awarded**

No tenders or requests to participate were received or all were rejected

### **Section V: Award of contract**

---

**Lot No: 2**

**Title:**

Technische Ausrüstung Elektro (§ 55 HOAI)

A contract/lot is awarded: yes

#### **V.2. Award of contract**

##### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

26/07/2018

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: WESTAL Ingenieurgesellschaft mbH

Town: Dollern

NUTS code: DE939 Stade

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 182 430,01 EUR

Total value of the contract/lot: 178 186,25 EUR

**V.2.5. Information about subcontracting****Section V: Award of contract**

---

**Lot No: 3**

**Title:**

Technische Ausrüstung Heizung/Lüftung/Sanitär (§ 55 HOAI)

A contract/lot is awarded: yes

**V.2. Award of contract****V.2.1. Date of conclusion of the contract**

26/07/2018

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Ingenieurbüro Andreas Krampitz

Town: Harsefeld

NUTS code: DE939 Stade

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 202 482,56 EUR

Total value of the contract/lot: 216 390,95 EUR

**V.2.5. Information about subcontracting****Section VI: Complementary information**

---

**VI.3. Additional information**

Bekanntmachungs-ID: CXP4YBLYZAR

**VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer Niedersachsen

Postal address: Auf der Hude 2

Town: Lüneburg

Postal code: 21339

Country: Germany

#### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Ein Nachprüfungsantrag im Sinne von § 160 ff. GWB ist gemäß § 160 Abs. 3 Satz 1 GWB unzulässig, soweit

- 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt;
- 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden;
- 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden;
- 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

#### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

26/07/2018